

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-019-2015**

**"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE  
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA CENTRO GRUPO 6, CORRESPONDIENTE  
A LOS PROYECTOS: PARQUE AGRUPACIÓN E, PARQUE G1-G2 URBANIZACIÓN BOSQUES DE SAN LUIS  
“SKATE PARK”**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ 9.19.823.979**

**Valor 80% del presupuesto oficial: \$ 735.859.183**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, *El comité evaluador realizará la evaluación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.*

...

*De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.*

...

*Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma.*

*Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.*

...

Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico [equipamientos@findeter.gov.co](mailto:equipamientos@findeter.gov.co) o radicadas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.

...

*Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.3. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONOMICA de los presentes términos de referencia.*

**A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA**

**Proponente 1: CONSORCIO PRD HUILA**

<b>FORMATO 6</b>	<b>TOTAL PROPUESTA</b>	<b>TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA</b>	<b>AJUSTES</b>
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 918.907.529,00	\$ 918.907.529,00	

VALOR A. CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO - DEPORTIVO AGRUPACIÓN G1 Y G2 URBANIZACIÓN SAN LUIS (NEIVA)	\$ 109.127.657,00	\$ 109.127.657,00	
VALOR B. CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO - DEPORTIVO URBANIZACIÓN E URBANIZACION SAN LUIS (NEIVA)	\$ 354.653.403,00	\$ 354.653.403,00	
VALOR C. CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO - DEPORTIVO URBANIZACION SAN LUIS (NEIVA) SKATE PARK	\$ 455.126.469,00	\$ 455.126.469,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por proyecto y total corregida se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Dado a los dieciocho (18) días de noviembre de 2015.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**ANEXO**  
**VERIFICACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICA**

**"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - GRUPO 2 ZONA CENTRO CONFORMADO POR LOS PROYECTOS: PARQUE G1 Y G2 URB. BOSQUES DE SAN LUIS (NEIVA), PARQUE AGRUP. E URB. BOSQUES DE SAN LUIS; INCLUYE SKATE PARK (NEIVA)"**

FORMATO No.4

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO - DEPORTIVO AGRUPACIÓN G1 Y G2 URBANIZACIÓN SAN LUIS (NEIVA)**

<b>COSTOS DIRECTOS</b>						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>						
<b>1.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>						
1.1.1	REPLANTEO GENERAL	m²	299,89	710	212.922	
1.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m³	52,25	6.550	342.238	
1.1.3	DESCAPOTE A MÁQUINA EN MATERIAL COMUN ( e= .10 m )	M²	299,89	3.200	959.648	
1.1.4	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m³	54,86	112.000	6.144.320	
1.1.5	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m3	67,92	22.000	1.494.240	
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>						<b>9.153.368</b>
<b>2 ESPACIO PUBLICO</b>						
<b>2.1 ESPACIOS PUBLICOS</b>						
2.1.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A 25 - 20*10*06 ( suministro e instalacion incluye 3 cm de arena de nivelacion y sello )	m²	166,80	51.000	8.506.800	
2.1.2	BORDILLO PREFABRICADO A-80 ( suministro e instalacion , incluye 3cm de mortero de nivelacion 2000 psi )	m	172,25	43.000	7.406.750	
<b>2.2 RELL. PLAZOLETAS -CIMENT. MOB</b>						
2.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m³	13,78	6.550	90.259	
2.2.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m3	17,91	22.000	394.020	
2.2.3	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalacion )	m²	200,13	7.200	1.440.936	
<b>2.3 MOBILIARIO</b>						
2.3.1	DOTACION REMO SENTADO( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	3.000.000	3.000.000	
2.3.2	DOTACION BICICLETA ESTATICA ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.500.000	2.500.000	
2.3.3	DOTACION DORSAL ANCHO( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	4.000.000	4.000.000	
2.3.4	DOTACION GIRO CADERA ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.000.000	2.000.000	
2.3.5	DOTACION GIRO PENDULO ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.300.000	2.300.000	
2.3.6	DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	1.559.895	1.559.895	
2.3.7	CANECA TIPO BARCELONA .TIPO IDU ( Elaborada en lamina de acero inoxidable de 45 cms de diametro * 60 cms de altura el tambor. ref. 304 cal. 18 con microperforaciones.	un	1,00	575.000	575.000	
2.3.8	BANCA EN MADERA TIPO M-50 ( suministro e instalacion )	un	2,00	423.000	846.000	
2.3.9	CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	ML	17,59	384.000	6.754.560	
2.3.10	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.350.000	2.350.000	
2.3.11	DOTACION CAMINADOR ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.200.000	2.200.000	
<b>2.4 PAISAJISMO</b>						
2.4.1	CONTENEDOR DE RAÍCES (suministro, construccion y filtro en gravilla)	un	1,00	500.000	500.000	
2.4.2	SIEMBRA DE GRAMA ( incluye suministro e instalacion 10 cm de tierra negra )	m²	90,88	10.000	908.800	
2.4.3	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ESPECIE ACACIA RUBINEA ( incluye transporte y colocacion de tierra negra y sembrado )	UND	1,00	200.000	200.000	
2.4.4	PROTECTOR DE ARBOL DE DOS TUBOS TIPO M91( Incluye suministro e instalacion )	UND	1,00	170.000	170.000	
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>						<b>47.703.020</b>
<b>3 REDES DE ALCANTARILLADO</b>						
<b>3.1 EXCAV. Y RETIRO DE MAT. SOBRENTE</b>						
3.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	m³	17,36	21.000	364.560	
3.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m3	22,57	22.000	496.540	
<b>3.2 CUNETAS Y FILTROS</b>						
3.2.1	CAÑUELA TIPO A 120 ( suministro e instalacion incluye 3cm de mortero pobre )	M	19,07	45.000	858.150	
3.2.2	SUBDREN EN GRAVILLA 1/2". .40*.60 ( incluye suministro y compactacion. incluye geotextil nt cr =700n y tubería PVC corrugado filtro d= 4" )	M	49,35	109.000	5.379.150	
3.2.3	TUBERIA DE DRENAJE DE 8"	M	14,88	44.600	663.648	
<b>3.3 CAJAS DE INSPECCION</b>						
3.3.1	CAJA DE INSPECCION DE .50*.50 ( H= .60 incluye suministro y construccion marco ,tapa )	UN	1,00	280.000	280.000	
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>						<b>8.042.048</b>
<b>4 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>						
<b>4.1 EXCAVACION Y RETIRO</b>						
4.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	m³	14,89	21.000	312.690	
4.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m3	19,36	22.000	425.920	
<b>4.2 RELLENOS</b>						
4.2.1	RELLENO PARA REDES EN ARENA PEÑA. PROFUNDIDAD 0 A 2M ( incluye cargue )	m³	5,21	87.034	453.447	
4.2.2	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m³	2,60	112.000	291.200	
<b>4.3 CAJA DE INSPECCION</b>						
4.3.1	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO NORMA CODENSA CS 274 ( incluye suministro y construccion marco ,tapa )	UN	3,00	366.251	1.098.753	
<b>4.4 LUMINARIAS</b>						
4.4.1	POSTES METALICOS AP, H=6M TIPO M130 SENCILLO (incluye izaje, aplomado, inst. base segun norma AP330 y luminarias 70w )	UND	3,00	1.162.444	3.487.332	
<b>4.5 CABLEADO</b>						
4.5.1	1 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalacion )	M	30,00	7.026	210.780	
4.5.2	TUBERIA CONDUIT PVC D=1" ( incluye suministro e instalacion )	M	52,76	5.130	270.659	

4.5.3	CABLEADO THW#10 PARA BT ( suministro e instalacion )	M	52,76	20.033	1.056.941
4.5.4	CABLEADO THW#4 PARA BT ( suministro e instalacion )	M	30,00	23.982	719.460
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>8.327.182</b>
<b>* 6 IMPLEMENTACION DE PLANES</b>					
6,1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1,00	4.500.000	4.500.000
6,2	PLAN DE GESTION SOCIAL	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
6,3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	UN	1,00	140.000	140.000
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>6.140.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA</b>					<b>79.365.618</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					
<b>PROVISIÓN PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE / CONEXIÓN ALUMBRADO PUBLICO:</b>		UN	1,00	10.000.000	10.000.000
ADMINISTRACION				16,1%	12.777.864
IMPREVISTOS				3%	2.380.969
UTILIDAD				5%	3.968.281
IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	634.925
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>109.127.657</b>

\* Para ofertar los ítems de este capítulo deberá remitirse al anexo de Programas para conocer el contenido mínimo que debe tener cada plan.

**"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - GRUPO 2 ZONA CENTRO CONFORMADO POR LOS PROYECTOS: PARQUE G1 Y G2 URB. BOSQUES DE SAN LUIS (NEIVA), PARQUE AGRUP. E URB. BOSQUES DE SAN LUIS; INCLUYE SKATE PARK (NEIVA)"**

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-019-2015  
FORMATO No.4

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO - DEPORTIVO URBANIZACIÓN E URBANIZACION SAN LUIS (NEIVA)**

**COSTOS DIRECTOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
<b>1.1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1.1	REPLANTEO GENERAL	m <sup>2</sup>	2.452,53	710	1.741.296
1.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	389,12	6.550	2.548.736
1.1.3	DESCAPOTE A MÁQUINA EN MATERIAL COMUN ( e= .10 m Incluye cargue)	M <sup>2</sup>	2.452,53	3.200	7.848.096
1.1.4	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m <sup>3</sup>	314,29	112.000	35.200.480
1.1.5	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m <sup>3</sup>	389,12	22.000	8.560.640
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>55.899.248</b>
<b>2</b>	<b>ESPACIO PUBLICO</b>				
<b>2.1</b>	<b>ESPACIOS PUBLICOS</b>				
2.1.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A 25 - 20*10*06 (suministro e instalacion incluye 3 cm de arena de nivelacion y sello )	m <sup>2</sup>	699,40	51.000	35.669.400
2.1.2	LOSETA TACTIL TIPO ALERTA A-55 (40° 40°.06) GRIS.	m <sup>2</sup>	2,24	60.000	134.400
2.1.3	SARDINEL TIPO A-10 ( suministro e instalacion , incluye 3cm de mortero de nivelacion 2000 psi )	m	48,88	53.300	2.605.304
2.1.4	BORDILLO PREFABRICADO A-80 ( suministro e instalacion , incluye 3cm de mortero de nivelacion 2000 psi )	m	532,69	43.000	22.905.670
<b>2.2</b>	<b>RELL. PLAZOLETAS -CIMENT. MOB</b>			0	
2.2.1	CONCRETO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado	m <sup>3</sup>	2,01	361.442	726.498
2.2.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	58,91	6.550	385.861
2.2.3	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m <sup>3</sup>	76,00	22.000	1.672.000
2.2.4	RELLENO ARENA SILICA ( incluye transporte , suministro, extendido manual y compactacon )	m <sup>3</sup>	36,08	550.000	19.844.000
2.2.5	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalacion )	m <sup>2</sup>	1.436,78	7.200	10.344.816
<b>2.3</b>	<b>CONJUNTO DEE-01 (REF PIB-09 )</b>				
2.3.1	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	2,00	570.000	1.140.000
2.3.2	DESLIZADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40 MTS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	2,00	436.000	872.000
2.3.3	MODULO M-5 COLUMPIO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	1.950.000	1.950.000
<b>2.4</b>	<b>MOBILIARIO</b>				
2.4.1	RUEDA GIRATORIA CARRUSEL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.880.000	2.880.000
2.4.2	JUEGO PASAMANO COMLETO IDRD-NIÑOS 6-12 AÑOS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	960.000	960.000
2.4.3	BALANCIN TUBO GALVANIZADO 2**2.00 ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	1.090.000	1.090.000
2.4.4	DOTACION REMO SENTADO( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	3.000.000	3.000.000
2.4.5	DOTACION BICICLETA ESTATICA ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.500.000	2.500.000
2.4.6	DOTACION DORSAL ANCHO( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	4.000.000	4.000.000
2.4.7	DOTACION GIRO CADERA ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.000.000	2.000.000
2.4.8	DOTACION GIRO PENDULO ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.300.000	2.300.000
2.4.9	DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	1.550.000	1.550.000
2.4.10	DOTACION GIRO DE MANOS ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	un	1,00	2.022.358	2.022.358
2.4.11	CANECA TIPO BARCELONA .TIPO IDU ( Elaborada en lamina de acero inoxidable de 45 cms de diametro * 60 cms de altura el tambor. ref. 304 cal. 18 con microperforaciones.	un	4,00	575.000	2.300.000
2.4.12	BANCA EN MADERA TIPO M-50 ( suministro e instalacion )	un	8,00	423.000	3.384.000
2.4.13	CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	ML	34,50	384.000	13.248.000
2.4.14	CONSTRUCCION DE MEZAS DE JUEGOS Y BANCAS EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	un	4,00	367.000	1.468.000
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>140.952.307</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
<b>3.1</b>	<b>ESTRUCTURA PERGOLAS</b>				
3.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	0,86	6.550	5.633
3.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m <sup>3</sup>	1,12	22.000	24.640
3.1.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI	m <sup>3</sup>	0,86	488.000	419.680
3.1.4	CONSTRUCCION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA TUBERIA EN ACERO ASTM GRADO C. ( INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTRO ESTATICA GRIS RAL 7030. CUBIERTA EN MADERA PLASTICA EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD SECCION 10CM*3MT-SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL )	M <sup>2</sup>	24,55	560.000	13.748.000
<b>3.2</b>	<b>ESCALERAS Y RAMPAS</b>				
3.2.1	CONCRETO 3000 PSI PARA RAMPAS Y ESCALERAS ( concreto premezclado, incluye suministro, formaletas )	m <sup>3</sup>	11,65	583.000	6.791.950

3.2.2	RELLENO EN RECEBO COMUN - SBG NORMA INVIAS ( suministro ,extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m³	17,00	80.000	1.360.000
3.2.3	BARANDA TUBO GALV. 2" ESCALERAS ( Incluye suministro e instalacion )	M2	33,66	183.000	6.159.780
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>28.509.683</b>
<b>4 REDES DE ALCANTARILLADO</b>					
<b>4.1 EXCAV. Y RETIRO DE MAT. SOBRENTE</b>					
4.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	m³	35,07	21.000	736.470
4.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m³	45,59	22.000	1.002.980
<b>4.2 CUNETAS Y FILTROS</b>					
4.2.1	CARCAMO EN CONCRETO 3000PSI	M³	1,50	476.200	714.300
4.2.2	CAÑUELA TIPO A 120 ( suministro e instalacion incluye 3cm de mortero pobre )	M	167,00	45.000	7.515.000
Total CUNETAS Y FILTROS					
<b>4.3 CAJAS DE INSPECCION</b>					
4.3.1	CAJA DE INSPECCION DE .50*.50 ( H= .60 incluye suministro y construccion marco ,tapa )	UN	8,00	280.000	2.240.000
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>12.208.750</b>
<b>5 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
<b>5.1 EXCAVACION Y RETIRO</b>					
5.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	m³	30,06	21.000	631.260
5.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m²	39,07	22.000	859.540
<b>5.2 RELLENOS</b>					
5.2.1	RELLENO PARA REDES EN ARENA PEÑA PROFUNDIDAD 0 A 2M ( incluye cargue )	m³	10,52	87.034	915.598
5.2.2	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m³	5,26	112.000	589.120
<b>5.3 CAJA DE INSPECCION</b>					
5.3.1	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO ( incluye suministro y construccion marco ,tapa )	UN	9,00	366.251	3.296.259
<b>5.4 LUMINARIAS</b>					
5.4.1	POSTES METALICOS AP, H=6M TIPO M130 SENCILLO (incluye izaje, aplomado, inst. base segun norma AP330 y luminarias 70w )	UND	8,00	1.162.444	9.299.552
5.5.1	1 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalacion )	M	163,24	7.026	1.146.924
5.5.2	TUBERIA CONDUIT PVC D=1" ( incluye suministro e instalacion )	M	25,61	5.130	131.379
5.5.3	CABLEADO THW#2 PARA BT ( suministro e instalacion )	M	163,24	27.836	4.543.949
5.5.4	CABLEADO THW#10 PARA BT ( suministro e instalacion )	M	25,61	23.982	614.179
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>22.027.760</b>
<b>* 6 IMPLEMENTACION DE PLANES</b>					
6.1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1,00	12.162.044	12.162.044
6.2	PLAN DE GESTION SOCIAL	UN	1,00	2.624.900	2.624.900
6.2	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	UN	1,00	1.558.785	1.558.785
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>16.345.729</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA</b>					<b>275.943.477</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					
<b>PROVISIÓN PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE / CONEXIÓN ALUMBRADO PUBLICO</b>		UN	1,00	10.000.000	10.000.000
ADMINISTRACION				16,1%	44.426.900
IMPREVISTOS				3%	8.278.304
UTILIDAD				5%	13.797.174
IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	2.207.548
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>354.653.403</b>

\* Para ofertar los items de este capitulo debera remitirse al anexo de Programas para conocer el contenido minimo que debe tener cada plan.

**"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - GRUPO 2 ZONA CENTRO CONFORMADO POR LOS PROYECTOS: PARQUE G1 Y G2 URB. BOSQUES DE SAN LUIS (NEIVA), PARQUE AGRUP. E URB. BOSQUES DE SAN LUIS; INCLUYE SKATE PARK (NEIVA)"**

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-0-019-2015  
FORMATO N° 1

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO - DEPORTIVO URBANIZACION SAN LUIS (NEIVA) SKATE PARK**

COSTOS DIRECTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					
<b>1.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					
1.1.1	REPLANTEO GENERAL	m <sup>2</sup>	4.098,28	710	2.909.779
1.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	670,54	6.550	4.392.037
1.1.3	DESCAPOTE A MÁQUINA EN MATERIAL COMUN ( e= .10 m )	M <sup>2</sup>	2.682,16	3.200	8.582.912
1.1.4	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M <sup>3</sup>	871,70	22.000	19.177.400
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>35.062.128</b>
<b>2 ESPACIO PUBLICO</b>					
<b>2.1 ESPACIOS PUBLICOS</b>					
2.1.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A 25 - 20*10*06 (suministro e instalacion incluye 3 cm de arena de nivelacion y sello )	m <sup>2</sup>	1.009,67	51.000	51.493.170
2.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	67,79	6.550	444.025
2.1.3	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M <sup>3</sup>	88,12	22.000	1.938.640
2.1.4	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m <sup>3</sup>	265,00	112.000	29.680.000
2.1.5	SARDINEL BAJO A-85( suministro e instalacion , incluye 3cm de mortero de nivelacion 2000 psi )	m	11,20	47.813	535.506
2.1.6	BORDILLO PREFABRICADO A-80 ( suministro e instalacion , incluye 3cm de mortero de nivelacion 2000 psi )	m	836,26	43.000	35.959.180
<b>2.2 RELL. PLAZOLETAS -CIMENT. MOB</b>					
2.2.1	CONCRETO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado	m <sup>3</sup>	1,51	361.442	545.777
2.2.2	CONCRETO GRAVA COMUN DE 3000 PSI ( 210 kg/cm2 para rampa de empalme, de E= .20 cm promedio, suministro y colocacion.)	m <sup>2</sup>	16,75	92.940	1.556.745
2.2.3	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (suministro e instalacion incluye 2.5 cm de arena ,nivelacion y sello9	m <sup>2</sup>	8,95	53.445	478.333
2.2.4	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalacion )	m <sup>2</sup>	1.211,60	7.200	8.723.520
<b>2.3 MOBILIARIO</b>					
2.3.1	CANECA TIPO BARCELONA .TIPO IDU ( Elaborada en lamina de acero inoxidable de 45 cms de diametro * 60 cms de altura el tambor. ref. 304 cal. 18 con microperforaciones.	un	4,00	575.000	2.300.000
2.3.2	BANCA EN MADERA TIPO M-50 ( suministro e instalacion )	un	5,00	423.000	2.115.000
2.3.3	CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	ML	29,36	384.000	11.274.240
<b>2.5 CIRCUITO DE SKATE</b>					
2.5.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	77,28	6.550	506.184
2.5.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M <sup>3</sup>	100,46	22.000	2.210.120
2.5.3	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m <sup>3</sup>	253,24	112.000	28.362.880
<b>2.6 RAMPAS SKATE</b>					
2.6.1	CONCRETO ACABADO LISO GRANO MUERTO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado , acabado grano muerto con llana metalica .	m <sup>3</sup>	34,25	412.597	14.131.447
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60 PDR -FY- 4200KG/CM2 ( RAMPA, PLATA FORMA, PLACA )	kg	3.949,60	3.123	12.334.601
2.6.3	BORDE TUBO GALVANIZADO 2" SKATE PARK ( SUMINISTRO E INSTALACION )	M	64,00	53.259	3.408.576
<b>2.7 PLATAFORMA SKATE</b>					
2.7.1	CONCRETO ACABADO LISO GRANO MUERTO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado , acabado grano muerto allanado	m <sup>3</sup>	12,21	412.597	5.037.809
<b>2.8 PLACA CON ACABADO ESCOBEADO SKATE</b>					
2.8.1	CONCRETO ACABADO ESCOBEADO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado , acabado grano muerto llana metalica.	m <sup>3</sup>	52,28	412.597	21.570.571
2.8.2	JUNTAS LONJITUDINAL DE CONSTRUCCION CORTE Y SELLO	m	175,02	7.252	1.269.245
<b>2.9 BARANDAS METALICAS SKATE PARK</b>					
2.9.1	BARANDAS TUBO GALVANIZADO 2" SKATE PARK ( SUMINISTRO E INSTALACION )	M <sup>2</sup>	10,03	141.131	1.415.544
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>237.291.113</b>
<b>3 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					
<b>3.1 ESTRUCTURA PERGOLAS</b>					
3.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	m <sup>3</sup>	0,86	6.550	5.633
3.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m <sup>3</sup>	1,12	22.000	24.640
3.1.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI	m <sup>3</sup>	0,86	488.000	419.680
3.1.4	CONSTRUCCION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA TUBERIA EN ACERO ASTM GRADO C. ( INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTRO ESTATICA GRIS RAL 7030. CUBIERTA EN MADERA PLASTICA EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD SECCION 10CM*3MT-SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL )	M <sup>2</sup>	24,55	560.000	13.748.000
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>14.197.953</b>
<b>4 REDES DE ALCANTARILLADO</b>					
<b>4.1 EXCAV. Y RETIRO DE MAT. SOBRANTE</b>					
4.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	m <sup>3</sup>	14,37	21.000	301.770
4.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	m <sup>3</sup>	18,60	22.000	409.200
<b>4.2 CUNETAS Y FILTROS</b>					



4.2.1	CARCAMO EN CONCRETO 3000PSI	M³	0,31	476.200	147.622
4.2.2	CANUELA TIPO A 120 ( suministro e instalacion incluye 3cm de mortero pobre )	M	114,10	45.000	5.134.500
<b>4.3 CAJAS DE INSPECCION</b>					
4.3.1	CAJA DE INSPECCION DE .50*.50 ( H= .60 incluye suministro y construccion marco ,tapa )	UN	4,00	280.000	1.120.000
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>7.113.092</b>
<b>5 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
<b>5.1 EXCAVACION Y RETIRO</b>					
5.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	m³	60,03	21.000	1.260.630
5.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M3	78,03	22.000	1.716.660
<b>5.2 RELLENOS</b>					
5.2.1	RELLENO PARA REDES EN ARENA PEÑA PROFUNDIDAD 0 A 2M ( incluye cargue )	m³	20,00	87.034	1.740.680
5.2.2	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactacion )	m³	63,03	112.000	7.059.360
<b>5.3 CAJA DE INSPECCION</b>					
5.3.1	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO NORMA CODENSA CS 274 ( incluye suministro y construccion marco ,tapa )	UN	15,00	366.251	5.493.765
<b>5.4 LUMINARIAS</b>					
5.4.1	POSTES METALICOS AP, H=6M TIPO M130 SENCILLO (incluye izaje, aplomado, inst. base segun norma AP330 y luminarias 70w )	UND	14,00	1.162.444	16.274.216
<b>5.5 CABLEADO</b>					
5.5.1	1 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalacion )	M	258,42	7.026	1.815.659
5.5.2	TUBERIA CONDUIT PVC D=1" ( incluye suministro e instalacion )	M	150,00	5.130	769.500
5.5.3	CABLEADO THW#2 PARA BT ( suministro e instalacion )	M	258,42	27.836	7.193.379
5.5.4	CABLEADO THW#10 PARA BT ( suministro e instalacion )	M	150,00	23.982	3.597.300
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>46.921.149</b>
<b>* 6 IMPLEMENTACION DE PLANES</b>					
6.1	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1,00	12.216.460	12.216.460
6.2	PLAN DE GESTION SOCIAL	UN	1,00	2.343.835	2.343.835
6.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	UN	1,00	1.240.554	1.240.554
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>15.800.849</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA</b>					<b>356.386.284</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					
<b>PROVISIÓN PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE / CONEXIÓN ALUMBRADO PUBLICO:</b>		UN	1,00	10.000.000	10.000.000
ADMINISTRACION				16,1%	57.378.192
IMPREVISTOS				3%	10.691.589
UTILIDAD				5%	17.819.314
IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	2.851.090
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>455.126.469</b>

\* Para ofertar los items de este capitulo deberá remitirse al anexo de Programas para conocer el contenido minimo que debe tener cada plan.