

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015

**“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 4.”**

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ 2.444.864.972

Valor 80% del presupuesto oficial: \$ 1.955.891.977

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, *El comité evaluador realizará la evaluación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.*

...

De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.

...

Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma.

Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.

...

Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co o radicadas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.

...

Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.3. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONOMICA de los presentes términos de referencia.

A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA

Proponente 1: CONSORCIO COPARQUE

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.442.034.775,00	\$ 2.442.034.775,00	
VALOR A. PARQUE RECREO DEPORTIVO LA GLORIA	\$ 683.287.594,00	\$ 683.287.594,00	

VALOR B. PARQUE RECREO DEPORTIVO FINZENÚ	\$ 663.243.807,00	\$ 663.243.807,00	
VALOR C. PARQUE RECREO DEPORTIVO EL RECUERDO	\$ 1.095.503.374,00	\$ 1.095.503.374,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por proyecto y total corregida se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 3: CONSORCIO PARQUES LOPTRA

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.319.294.615,00	\$ 2.319.294.615,00	
VALOR A. PARQUE RECREO DEPORTIVO LA GLORIA	\$ 651.108.749,00	\$ 651.108.749,00	
VALOR B. PARQUE RECREO DEPORTIVO FINZENÚ	\$ 632.827.998,00	\$ 632.827.998,00	
VALOR C. PARQUE RECREO DEPORTIVO EL RECUERDO	\$ 1.035.357.868,00	\$ 1.035.357.868,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por proyecto y total corregida se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 5: CONSORCIO ARMOAY 014

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.300.914.196,00	\$ 2.288.182.345,00	-\$ 12.731.851,00
VALOR A. PARQUE RECREO DEPORTIVO LA GLORIA	\$ 651.245.809,00	\$ 648.813.682,00	
VALOR B. PARQUE RECREO DEPORTIVO FINZENÚ	\$ 630.123.877,00	\$ 619.824.153,00	
VALOR C. PARQUE RECREO DEPORTIVO EL RECUERDO	\$ 1.019.544.510,00	\$ 1.019.544.510,00	

- La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético.

SE REQUIRIÓ AJUSTE ARITMÉTICO?	SI
OBSERVACIÓN DE AJUSTES ARITMÉTICOS	Describa el (los) nombre (s) del (los) presupuesto (s), y pegue en Word la (s) tabla (s) respectiva (s)
1. No cumplen con las cantidades requeridas en el proceso, así; - LA GLORIA: Item 11,01 - Aseo de la obra - Cantidad 3.406 m2 y la requerida es 800 m2	

- **FINZENÚ:** Item 11,01 - Aseo de la obra - Cantidad 4.315 m² y la requerida es 800 m²
 Item 11,02 - Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico) - Cantidad 5.716.000 Und. y la requerida es 1 Und.
 -**EL RECUERDO:** Item 11,01 - Aseo de la obra - Cantidad 12.110 m² y la requerida es 800 m²
 Item 11,02 - Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico) - Cantidad 8.672.000 Und. y la requerida es 1 Und.

-El valor de la oferta económica por proyecto y total corregida se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Proponente 6: CONSORCIO PARQUES MONTERIA

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.410.624.736,00	\$ 2.410.624.736,00	
VALOR A. PARQUE RECREO DEPORTIVO LA GLORIA	\$ 678.421.303,00	\$ 678.421.303,00	
VALOR B. PARQUE RECREO DEPORTIVO FINZENÚ	\$ 659.684.982,00	\$ 659.684.982,00	
VALOR C. PARQUE RECREO DEPORTIVO EL RECUERDO	\$ 1.072.518.451,00	\$ 1.072.518.451,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por proyecto y total corregida se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Dado a los nueve (9) días de noviembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

ANEXO
VERIFICACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICA

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 1. CONSORCIO COPARQUE

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION LA GLORIA MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	3.406,00	3.596	12.247.976,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	3.406,00	1.452	4.945.512,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	14,40	27.000	388.800,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					17.582.288

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	119,95	23.175	2.779.841,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.039,59	21.000	21.831.390,00
2.03	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	395,09	72.700	28.723.043,00
2.04	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.277,00	2.379	3.037.983,00
2.05	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.470,00	65.460	96.226.200,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					152.598.457

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	4,50	14.751	66.380,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	18,15	526.771	9.560.894,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	3,38	630.299	2.132.932,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,25	561.799	137.641,00
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	3.633,72	3.166	11.504.358,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	606,63	57.299	34.759.292,00
3,07	Bordillo confinamiento concreto 3000 PSI según diseño incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	14,00	91.813	1.285.382,00
3,08	Placa en concreto reforzado e= .10 para grada teatrino 3000 PSI	MI	14,00	69.078	967.092,00
3,09	Muro de contención en concreto 3000 PSI incluye formaletaria, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	M3	20,56	585.950	12.049.007,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					72.462.978

4	PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	1.065,57	49.149	52.371.700,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	685,00	55.781	38.209.985,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	193,00	45.258	8.734.794,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	38,00	150.920	5.734.960,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	266,00	27.655	7.356.230,00
4,06	Rampa en concreto 3000 PSI e=.10 incluye todo lo necesario para su correcta construcción	M2	23,80	51.149	1.217.346,00
4,07	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	32,74	62.976	2.061.960,00
SUBTOTAL PISOS					115.686.975

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.948.935	2.948.935,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	290,00	5.780	1.676.200,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	21,00	191.450	4.020.450,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	2.058.950	8.235.800,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	38.687	154.748,00
5,06	Reflector según especificaciones	UND	8,00	431.860	3.454.880,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	24,00	825.240	19.805.760,00

5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	12,00	982.320	11.787.840,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	300,00	31.070	9.321.000,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	33,00	99.048	3.268.584,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	650,00	9.410	6.116.500,00
5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	236.040	236.040,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.750.000	1.750.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					72.776.737

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	1.605,00	6.351	10.193.355,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	32,00	54.999	1.759.968,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					11.953.323

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	24,00	310.734	7.457.616,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.571.778	6.571.778,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	33.942.440	33.942.440,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	7,00	768.732	5.381.124,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	50,00	161.310	8.065.500,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					61.418.458

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	420,00	4.420	1.856.400,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JG	1,00	3.572.859	3.572.859,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	295.801	2.070.607,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	902.298	902.298,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	847.066	25.411.980,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					33.814.144

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
9,01	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	ML	38,00	4.500	171.000,00

9,02	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	75,00	7.058	529.350,00
9,03	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	4,00	18.340	73.360,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					773.710

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	3,00	39.930	119.790,00
10,02	Tabebuia crisantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	3,00	49.930	149.790,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	6,00	39.930	239.580,00
10,04	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	4,00	44.930	179.720,00
10,05	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	4,00	84.930	339.720,00
10,06	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	5,00	49.930	249.650,00
10,07	Canocarpus erectus (Mangle zaragosa)	UND	70,00	9.600	672.000,00
10,08	Codiaeum variegatum (Crotos Morados)	UND	30,00	16.930	507.900,00
10,09	Bougainvillea spectabilis (Trinitarias)	UND	20,00	19.930	398.600,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					2.856.750

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	800	640.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.715.980	5.715.980,00
SUBTOTAL ASEO					6.355.980

TOTAL COSTOS DIRECTOS	548.279.800
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN		14%	76.759.172	
	IMPREVISTOS		3%	16.448.394	
	UTILIDAD		5%	27.413.990	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	4.386.238	
TOTAL OBRA					683.287.594

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 1. CONSORCIO COPARQUE

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION FINZENU, MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado (espesor: 0.2 m; la distancia al botadero en un radio menor igual a 30 Km)	M2	4.315,00	3.596	15.516.740,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	4.315,00	1.452	6.265.380,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	9,60	27.000	259.200,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					22.041.320,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para deposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	15,84	23.175	367.022,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.196,10	20.000	23.922.000,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	863,00	50.383	43.480.529,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	495,30	72.715	36.015.740,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.853,00	2.379	4.408.287,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	700,80	66.462	46.576.570,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					154.770.148,00
3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	2,25	14.751	33.190,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	0,79	526.771	414.832,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	1,55	630.299	975.703,00

3,04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,32	561.799	178.933,00
3,05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	252,12	3.466	873.848,00
3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	645,00	56.299	36.312.855,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					38.789.361,00

4	PISOS.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	903,00	51.149	46.187.547,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular	M2	686,00	50.781	34.835.766,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	96,88	45.240	4.382.851,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	85,00	150.925	12.828.625,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	18,00	27.655	497.790,00
4,06	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	190,00	62.976	11.965.440,00
				-	-
SUBTOTAL PISOS					110.698.019,00

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.948.935	2.948.935,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	369,00	5.783	2.133.927,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	25,00	191.452	4.786.300,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	2.058.952	8.235.808,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	38.687	154.748,00
5,06	Reflector según especificaciones técnicas	UND	4,00	431.864	1.727.456,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	36,00	825.241	29.708.676,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	18,00	982.328	17.681.904,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	400,00	31.071	12.428.400,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	25,00	99.048	2.476.200,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	500,00	9.411	4.705.500,00

5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capicete	UND	1,00	236.040	236.040,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.750.000	1.750.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					88.973.894,00

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	350,00	6.351	2.222.850,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	16,00	54.999	879.984,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					3.102.834,00

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	21,00	310.734	6.525.414,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.571.778	6.571.778,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	33.942.447	33.942.447,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	9,00	768.732	6.918.588,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	36,00	161.314	5.807.304,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					59.765.531,00

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme	M2	420,00	4.624	1.942.080,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según	JG	1,00	3.572.859	3.572.859,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	295.801	2.070.607,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	902.298	902.298,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	847.066	25.411.980,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					33.899.824,00

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.				
9,01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	32,00	47.945	1.534.240,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	45,00	4.511	202.995,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	120,00	7.058	846.960,00

9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	6,00	20.342	122.052,00
9,05	Registro .80 x .80 concreto	UND	1,00	285.379	285.379,00
9,06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	30,00	49.837	1.495.110,00
9,07	Carcamo de protección según diseños	ML	15,00	315.000	4.725.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					9.211.736,00

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	5,00	39.930	199.650,00
10,02	Tabebuia crysantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	2,00	49.930	99.860,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	4,00	39.930	159.720,00
10,04	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	3,00	57.930	173.790,00
10,05	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	3,00	44.930	134.790,00
10,06	Syzygum malaccense (perita costeña) altura mínima 2 mts	UND	2,00	49.930	99.860,00
10,07	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	2,00	84.930	169.860,00
10,08	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	10,00	49.930	499.300,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					1.536.830,00

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	4.315	3.452.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.716.000	5.716.000,00
SUBTOTAL ASEO					9.168.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	531.957.497
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN			14%	74.474.050,00
	IMPREVISTOS			3%	15.958.725,00
	UTILIDAD			5%	26.597.875,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	4.255.660,00
TOTAL OBRA					\$ 663.243.807,00

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 1. CONSORCIO COPARQUE

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION EL RECUERDO MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES.				
	Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	12.110,00	3.596	43.547.560,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	12.110,00	1.452	17.583.720,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un	M2	12,00	27.000	324.000,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					61.455.280,00

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	0,00	23.175	-
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.978,75	21.000	41.553.750,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	110,00	50.383	5.542.130,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	777,32	72.715	56.523.115,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	3.028,58	2.379	7.204.992,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.187,86	66.462	78.947.618,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					189.771.605,00

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	6,00	14.751	88.506,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	1,18	526.771	622.248,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	2,80	630.299	1.762.505,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,18	561.799	103.231,00
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	kg	424,18	3.466	1.470.194,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	1.085,00	57.049	61.898.165,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					65.944.849,00

4 PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	2.200,00	51.149	112.527.800,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	1.082,00	56.781	61.437.042,00
4,03	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para	M2	320,00	62.976	20.152.320,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	80,00	150.925	12.074.000,00
4,05	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	12,00	62.976	755.712,00
SUBTOTAL PISOS					206.946.874,00

5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.948.935	2.948.935,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	696,00	5.783	4.024.968,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico	UND	40,00	191.452	7.658.080,00
5,04	Poste metálico 12 mt galvanizado y pintado al calor con espacio para 2 reflectores	UND	8,00	2.058.952	16.471.616,00
5,05	Control con fotocelda de 20 amp 1000 w tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios para tal fin	UND	8,00	38.687	309.496,00
5,06	Reflector según especificación técnica	UND	16,00	431.864	6.909.824,00
5,07	Luminaria Caribe Led 32 66 W incluye fotocelda según diseños.	UND	60,00	825.241	49.514.460,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	30,00	982.328	29.469.840,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	700,00	31.071	21.749.700,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	40,00	99.048	3.961.920,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	1.400,00	9.411	13.175.400,00
5,12	Acom.e.2f(2# 8+1#12)	ML	140,00	10.021	1.402.940,00
5,13	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capicete	UND	1,00	236.040	236.040,00
5,14	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.750.000	1.750.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					159.583.219,00

6 ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
6,01	Suministro e instalación de estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	550,00	6.351	3.493.050,00
6,02	Suministro e instalación pernos acero 325 l 50 cms según diseño	UND	24,00	54.999	1.319.976,00
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA					4.813.026,00

7 MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
7.01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación sub base granular, solado y base de	UND	34,00	310.734	10.564.956,00
7.03	Suministro e instalación de juegos infantiles Ref 369	UND	1,00	21.087.100	21.087.100,00
7.04	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	33.942.447	33.942.447,00
7.05	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	12,00	768.732	9.224.784,00
7.06	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	49,00	161.314	7.904.386,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					82.723.673,00

8 OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
8.01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	840,00	4.624	3.884.160,00
8.02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifútbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JGO	2,00	4.744.958	9.489.916,00
8.03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	10,00	295.801	2.958.010,00
8.04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	902.298	902.298,00
8.05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	ML	60,00	847.066	50.823.960,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					68.058.344,00

9 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
9.01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	70,00	47.945	3.356.150,00
9.02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	MI	50,00	4.511	225.550,00
9.03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos,	MI	240,00	7.058	1.693.920,00
9.04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	Un	7,00	20.342	142.394,00
9.05	Registro .80 x .80 concreto	UND	6,00	285.379	1.712.274,00
9.06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	115,00	49.837	5.731.255,00
9.07	Carcamo de protección según diseños	ML	20,00	315.000	6.300.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					19.161.543,00

10 PAISAJISMO.					
10.01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura Mínima 2 mts	UND	5,00	39.930	199.650,00
10.02	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	2,00	57.930	115.860,00
10.03	Melia azadererach (neem) altura mínima 2 mts	UND	7,00	44.930	314.510,00
10.04	Largerstroemia speciosa (maravilla de la india) altura mínima 2 mts	UND	7,00	49.930	349.510,00

10.05	Syzygium malaccense (perita costeña) altura mínima 2mts	UND	4,00	49.930	199.720,00
10.06	Maguifera indica (mango) altura mínima 2 mts	UND	11,00	39.930	439.230,00
10.07	Terminalia catappa (almendro) altura mínima 2 mts	UND	10,00	44.695	446.950,00
10.08	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	7,00	44.930	314.510,00
10.09	Cordia sebestana (san joaquin) altura mínima 2 mts	UND	9,00	47.930	431.370,00
10.10	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	26,00	49.930	1.298.180,00
10.11	Duranta repens (durante verde limón)	UND	200,00	8.100	1.620.000,00
10.12	Duranta repens (durante morada)	UND	60,00	8.600	516.000,00
10.13	Ixora coccinea (coral rojo)	UND	50,00	17.930	896.500,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					7.141.990,00

11 OTROS					
11.01	Aseo de la obra	M2	800,00	12.110	9.688.000,00
11.02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	8.672.000	8.672.000,00
SUBTOTAL ASEO					18.360.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS				883.960.403	
------------------------------	--	--	--	--------------------	--

12 PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE					
12.1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN			14%	123.754.456,00
	IMPREVISTOS			3%	26.518.812,00
	UTILIDAD			5%	44.198.020,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	7.071.683,00

TOTAL OBRA				1.095.503.374	
-------------------	--	--	--	----------------------	--

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 3. CONSORCIO PARQUES LOPTRA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION LA GLORIA MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	3.406,00	3.412	11.621.272
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	3.406,00	1.378	4.693.468
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	14,40	25.618	368.899
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					16.683.639

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	119,95	21.988	2.637.461
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.039,59	19.925	20.713.831
2.03	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	395,09	68.992	27.258.049
2.04	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.277,00	2.257	2.882.189
2.05	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.470,00	62.110	91.301.700
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					144.793.230

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	4,50	13.996	62.982
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	18,15	499.800	9.071.370
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	3,38	598.028	2.023.727
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,25	533.035	130.594
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	3.633,72	3.004	10.915.695

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	606,63	54.365	32.979.440
3,07	Bordillo confinamiento concreto 3000 PSI según diseño incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	14,00	87.112	1.219.568
3,08	Placa en concreto reforzado e= .10 para grada teatrino 3000 PSI	MI	14,00	65.541	917.574
3,09	Muro de contención en concreto 3000 PSI incluye formaletaria, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	M3	20,56	555.949	11.432.090
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					68.753.040

4	PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	1.065,57	46.633	49.690.726
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	685,00	55.780	38.209.300
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	193,00	45.258	8.734.794
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	38,00	143.198	5.441.524
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	266,00	26.239	6.979.574
4,06	Rampa en concreto 3000 PSI e= .10 incluye todo lo necesario para su correcta construcción	M2	23,80	48.530	1.155.014
4,07	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	32,74	59.752	1.956.400
SUBTOTAL PISOS					112.167.332

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.797.950	2.797.950
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	290,00	5.487	1.591.230
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	21,00	181.650	3.814.650
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	1.953.534	7.814.136
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	36.706	146.824
5,06	Reflector según especificaciones	UND	8,00	409.753	3.278.024
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	24,00	782.989	18.791.736

5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	12,00	932.033	11.184.396
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	300,00	29.480	8.844.000
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	33,00	93.977	3.101.241
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	650,00	8.929	5.803.850
5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	223.955	223.955
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.660.400	1.660.400
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					69.052.392

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	1.605,00	6.026	9.671.730
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	32,00	52.183	1.669.856
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					11.341.586

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	24,00	294.824	7.075.776
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.235.303	6.235.303
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	30.000.000	30.000.000
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	7,00	729.373	5.105.611
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	50,00	153.055	7.652.750
SUBTOTAL MOBILIARIO					56.069.440

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	420,00	4.197	1.762.740
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JG	1,00	3.389.929	3.389.929
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	280.656	1.964.592
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	856.100	856.100
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	803.696	24.110.880
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					32.084.241

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
9,01	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	ML	38,00	4.281	162.678

9,02	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	75,00	6.697	502.275
9,03	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	4,00	17.403	69.612
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					734.565

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	3,00	37.886	113.658
10,02	Tabebuia crysantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	3,00	47.374	142.122
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	6,00	37.886	227.316
10,04	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	4,00	42.630	170.520
10,05	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	4,00	80.582	322.328
10,06	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	5,00	47.374	236.870
10,07	Canocarpus erectus (Mangle zaragosa)	UND	70,00	9.108	637.560
10,08	Codiaeum variegatum (Crotos Morados)	UND	30,00	16.063	481.890
10,09	Bougainvillea spectabilis (Trinitarias)	UND	20,00	18.910	378.200
SUBTOTAL PAISAJISMO					2.710.464

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	3.232	2.585.600
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.100.000	5.100.000
SUBTOTAL ASEO					7.685.600

TOTAL COSTOS DIRECTOS	522.075.529
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN		14%	73.090.574	
	IMPREVISTOS		3%	15.662.266	
	UTILIDAD		5%	26.103.776	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	4.176.604	
TOTAL OBRA					651.108.749

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 3. CONSORCIO PARQUES LOPTRA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION FINZENU, MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado (espesor: 0.2 m; la distancia al botadero en un radio menor igual a 30 Km)	M2	4.315,00	3.412	14.722.780,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	4.315,00	1.378	5.946.070,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	9,60	25.618	245.933,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					20.914.783,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para deposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	15,84	21.988	348.224,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.196,10	18.976	22.697.194,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	863,00	47.803	41.253.989,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	495,30	68.992	34.171.738,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.853,00	2.257	4.182.221,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	700,80	63.059	44.191.747,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					146.845.113,00
3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	2,25	13.996	31.491,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	0,79	499.800	393.593,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	1,55	598.028	925.747,00

3,04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaleas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,32	533.035	169.772,00
3,05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	252,12	3.289	829.223,00
3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	645,00	53.416	34.453.320,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					36.803.146,00

4	PISOS.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	903,00	51.149	46.187.547,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular	M2	686,00	48.181	33.052.166,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	96,88	45.249	4.383.723,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	85,00	143.198	12.171.830,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	18,00	26.239	472.302,00
4,06	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	190,00	59.752	11.352.880,00
				-	-
SUBTOTAL PISOS					107.620.448,00

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.797.950	2.797.950,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	369,00	5.487	2.024.703,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	25,00	181.650	4.541.250,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	1.953.534	7.814.136,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	36.706	146.824,00
5,06	Reflector según especificaciones técnicas	UND	4,00	409.753	1.639.012,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	36,00	782.989	28.187.604,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	18,00	932.033	16.776.594,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	400,00	29.480	11.792.000,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	25,00	93.977	2.349.425,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	500,00	8.929	4.464.500,00

5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	223.955	223.955,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.660.400	1.660.400,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					84.418.353,00

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	350,00	6.026	2.109.100,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	16,00	52.183	834.928,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					2.944.028,00

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	21,00	294.824	6.191.304,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.235.303	6.235.303,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	32.204.594	32.204.594,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	9,00	729.373	6.564.357,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	36,00	153.055	5.509.980,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					56.705.538,00

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme	M2	420,00	4.387	1.842.540,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifútbol), incluye mallas y tablero acrílico, según	JG	1,00	3.389.929	3.389.929,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	280.656	1.964.592,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	856.100	856.100,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	803.696	24.110.880,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					32.164.041,00

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.				
9,01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	32,00	45.490	1.455.680,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	45,00	4.280	192.600,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	120,00	6.697	803.640,00

9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	6,00	19.300	115.800,00
9,05	Registro .80 x .80 concreto	UND	1,00	270.768	270.768,00
9,06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	30,00	47.285	1.418.550,00
9,07	Carcamo de protección según diseños	ML	15,00	298.872	4.483.080,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					8.740.118,00

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	5,00	37.886	189.430,00
10,02	Tabebuia crysantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	2,00	47.374	94.748,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	4,00	37.886	151.544,00
10,04	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	3,00	54.964	164.892,00
10,05	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	3,00	42.630	127.890,00
10,06	Syzygum malaccense (perita costeña) altura mínima 2 mts	UND	2,00	47.374	94.748,00
10,07	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	2,00	80.582	161.164,00
10,08	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	10,00	47.374	473.740,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					1.458.156,00

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	4.094	3.275.200,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.300.000	5.300.000,00
SUBTOTAL ASEO					8.575.200,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	507.188.924
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS				
	ADMINISTRACIÓN		14%	71.006.449,00
	IMPREVISTOS		3%	15.215.668,00
	UTILIDAD		5%	25.359.446,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	4.057.511,00
TOTAL OBRA				\$ 632.827.998,00

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 3. CONSORCIO PARQUES LOPTRA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION EL RECUERDO MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES.				
	Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	12.110,00	3.412	41.319.320,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	12.110,00	1.378	16.687.580,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un	M2	12,00	25.618	307.416,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					58.314.316,00

2 MOVIMIENTO DE TIERRAS.					
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	0,00	21.988	-
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.978,75	19.925	39.426.594,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	110,00	47.803	5.258.330,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	777,32	68.992	53.629.137,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	3.028,58	2.257	6.835.505,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.187,86	63.059	74.905.327,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					180.054.893,00

3 CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS.					
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	6,00	13.996	83.976,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	1,18	499.800	590.389,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	2,80	598.028	1.672.266,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,18	533.035	97.945,00
3,05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	kg	424,18	3.289	1.395.115,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	1.085,00	54.128	58.728.880,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					62.568.571,00

4 PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	2.200,00	48.530	106.766.000,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	1.082,00	53.874	58.291.668,00
4,03	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para	M2	320,00	59.752	19.120.640,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	80,00	143.198	11.455.840,00
4,05	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	12,00	59.752	717.024,00
SUBTOTAL PISOS					196.351.172,00

5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.797.950	2.797.950,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	696,00	5.487	3.818.952,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico	UND	40,00	181.650	7.266.000,00
5,04	Poste metálico 12 mt galvanizado y pintado al calor con espacio para 2 reflectores	UND	8,00	1.953.534	15.628.272,00
5,05	Control con fotocelda de 20 amp 1000 w tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios para tal fin	UND	8,00	36.706	293.648,00
5,06	Reflector según especificación técnica	UND	16,00	409.753	6.556.048,00
5,07	Luminaria Caribe Led 32 66 W incluye fotocelda según diseños.	UND	60,00	782.989	46.979.340,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	30,00	932.033	27.960.990,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	700,00	29.480	20.636.000,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	40,00	93.977	3.759.080,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	1.400,00	8.929	12.500.600,00
5,12	Acom.e.2f(2# 8+1#12)	ML	140,00	9.508	1.331.120,00
5,13	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	223.955	223.955,00
5,14	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.660.400	1.660.400,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					151.412.355,00

6 ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
6,01	Suministro e instalación de estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	550,00	6.026	3.314.300,00
6,02	Suministro e instalación pernos acero 325 l 50 cms según diseño	UND	24,00	52.183	1.252.392,00

SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA

4.566.692,00

7 MOBILIARIO.

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación sub base granular, solarío y base de	UND	34,00	294.824	10.024.016,00
7.03	Suministro e instalación de juegos infantiles Ref 369	UND	1,00	20.007.440	20.007.440,00
7,04	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	30.000.000	30.000.000,00
7,05	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	12,00	729.373	8.752.476,00
7,06	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	49,00	153.055	7.499.695,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					76.283.627,00

8 OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

8.01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	840,00	4.387	3.685.080,00
8.02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JGO	2,00	4.502.016	9.004.032,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	10,00	280.656	2.806.560,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	856.100	856.100,00
8.05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada pará llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	ML	60,00	803.696	48.221.760,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					64.573.532,00

9 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

9,01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	70,00	45.490	3.184.300,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	MI	50,00	4.280	214.000,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos,	MI	240,00	6.697	1.607.280,00
9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	Un	7,00	19.300	135.100,00
9,05	Registro .80 x .80 concreto	UND	6,00	270.768	1.624.608,00
9,06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	115,00	47.285	5.437.775,00
9,07	Carcamo de protección según diseños	ML	20,00	298.872	5.977.440,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					18.180.503,00

10 PAISAJISMO.

10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura Mínima 2 mts	UND	5,00	37.886	189.430,00
10,02	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	2,00	54.964	109.928,00
10,03	Melia azadererach (neem) altura mínima 2 mts	UND	7,00	42.630	298.410,00

10.04	Lagerstroemia speciosa (maravilla de la india) altura mínima 2 mts	UND	7,00	47.374	331.618,00
10.05	Syzygium malaccense (perita costeña) altura mínima 2mts	UND	4,00	47.374	189.496,00
10.06	Maguifera indica (mango) altura mínima 2 mts	UND	11,00	37.886	416.746,00
10.07	Terminalia catappa (almendro) altura mínima 2 mts	UND	10,00	42.407	424.070,00
10.08	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	7,00	42.630	298.410,00
10.09	Cordia sebestana (san joaquin) altura mínima 2 mts	UND	9,00	45.476	409.284,00
10.10	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	26,00	47.374	1.231.724,00
10.11	Duranta repens (durante verde limón)	UND	200,00	7.685	1.537.000,00
10.12	Duranta repens (durante morada)	UND	60,00	8.160	489.600,00
10.13	Ixora coccinea (coral rojo)	UND	50,00	17.012	850.600,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					6.776.316,00

11 OTROS					
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	10.500	8.400.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	7.500.000	7.500.000,00
SUBTOTAL ASEO					15.900.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	834.981.977
------------------------------	--------------------

12 PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE					
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN			14%	116.897.477,00
	IMPREVISTOS			3%	25.049.459,00
	UTILIDAD			5%	41.749.099,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.679.856,00

TOTAL OBRA	1.035.357.868
-------------------	----------------------

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 5. CONSORCIO ARMOAY 014

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION LA GLORIA MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	3.406,00	3.414	11.628.084,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	3.406,00	1.379	4.696.874,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	14,40	25.637	369.173,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					16.694.131

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	119,95	22.005	2.639.500,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.039,59	19.940	20.729.425,00
2.03	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	395,09	69.045	27.278.989,00
2.04	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.277,00	2.259	2.884.743,00
2.05	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.470,00	62.158	91.372.260,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					144.904.917

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	4,50	14.006	63.027,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	18,15	500.183	9.078.321,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	3,38	598.486	2.025.277,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,25	533.443	130.694,00
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	3.633,72	3.006	10.922.962,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	606,63	54.407	33.004.918,00
3,07	Bordillo confinamiento concreto 3000 PSI según diseño incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	14,00	87.179	1.220.506,00
3,08	Placa en concreto reforzado e= .10 para grada teatrino 3000 PSI	MI	14,00	65.591	918.274,00
3,09	Muro de contención en concreto 3000 PSI incluye formaletería, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	M3	20,56	556.375	11.440.850,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					68.804.829

4	PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	1.065,57	46.668	49.728.021,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	685,00	52.966	36.281.710,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	193,00	42.974	8.293.982,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	38,00	143.307	5.445.666,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	266,00	26.259	6.984.894,00
4,06	Rampa en concreto 3000 PSI e= .10 incluye todo lo necesario para su correcta construcción	M2	23,80	48.567	1.155.895,00
4,07	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	32,74	59.797	1.957.873,00
SUBTOTAL PISOS					109.848.041

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.800.093	2.800.093,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	290,00	5.491	1.592.390,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	21,00	181.789	3.817.569,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	1.955.031	7.820.124,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	36.734	146.936,00
5,06	Reflector según especificaciones	UND	8,00	410.067	3.280.536,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	24,00	783.589	18.806.136,00

5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	12,00	932.747	11.192.964,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	300,00	29.503	8.850.900,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	33,00	94.049	3.103.617,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	650,00	8.936	5.808.400,00
5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	224.126	224.126,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.661.672	1.661.672,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					69.105.463

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	1.605,00	6.030	9.678.150,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	32,00	52.223	1.671.136,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					11.349.286

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	24,00	295.050	7.081.200,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.240.081	6.240.081,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	32.229.270	32.229.270,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	7,00	729.932	5.109.524,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	50,00	153.172	7.658.600,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					58.318.675

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	420,00	4.201	1.764.420,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JG	1,00	3.392.526	3.392.526,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	280.871	1.966.097,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	856.756	856.756,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	804.312	24.129.360,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					32.109.159

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
9,01	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	ML	38,00	4.284	162.792,00

9,02	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	75,00	6.702	502.650,00
9,03	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	4,00	17.416	69.664,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					735.106

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	3,00	37.915	113.745,00
10,02	Tabebuia crysantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	3,00	47.410	142.230,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	6,00	37.915	227.490,00
10,04	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	4,00	42.662	170.648,00
10,05	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	4,00	80.643	322.572,00
10,06	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	5,00	47.410	237.050,00
10,07	Canocarpus erectus (Mangle zaragosa)	UND	70,00	9.115	638.050,00
10,08	Codiaeum variegatum (Crotos Morados)	UND	30,00	16.075	482.250,00
10,09	Bougainvillea spectabilis (Trinitarias)	UND	20,00	18.924	378.480,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					2.712.515

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	760	608.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.427.477	5.427.477,00
SUBTOTAL ASEO					6.035.477

TOTAL COSTOS DIRECTOS	520.617.599
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	9.495.270	9.495.270,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					9.495.270

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN		14%	72.886.464	
	IMPREVISTOS		3%	15.618.528	
	UTILIDAD		5%	26.030.880	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	4.164.941	
TOTAL OBRA					648.813.682

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 5. CONSORCIO ARMOAY 014

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION FINZENU, MUNICIPIO DE MONTERIA
- CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
------	-------------	-----	-------	----------	----------

1 OBRAS PRELIMINARES.					
Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado (espesor: 0.2 m; la distancia al botadero en un radio menor igual a 30 Km)	M2	4.315,00	3.414	14.731.410,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	4.315,00	1.379	5.950.385,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	9,60	25.637	246.115,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					20.927.910,00

2 MOVIMIENTO DE TIERRAS.					
Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para deposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	15,84	22.005	348.493,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.196,10	18.991	22.715.135,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	863,00	47.840	41.285.920,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	495,30	69.045	34.197.989,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.853,00	2.259	4.185.927,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	700,80	63.107	44.225.386,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					146.958.850,00

3 CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS.					
Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	2,25	14.006	31.514,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	0,79	500.183	393.894,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	1,55	598.486	926.456,00

3,04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,32	533.443	169.902,00
3,05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	252,12	3.291	829.727,00
3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	645,00	53.457	34.479.765,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					36.831.258,00

4	PISOS.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	903,00	48.567	43.856.001,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular	M2	686,00	48.218	33.077.548,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	96,88	42.965	4.162.449,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	85,00	143.307	12.181.095,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	18,00	26.259	472.662,00
4,06	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	190,00	59.797	11.361.430,00
				-	-
SUBTOTAL PISOS					105.111.185,00

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.800.093	2.800.093,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	369,00	5.491	2.026.179,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	25,00	181.789	4.544.725,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	1.955.031	7.820.124,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	36.734	146.936,00
5,06	Reflector según especificaciones técnicas	UND	4,00	410.067	1.640.268,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	36,00	783.589	28.209.204,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	18,00	932.747	16.789.446,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	400,00	29.503	11.801.200,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	25,00	94.049	2.351.225,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	500,00	8.936	4.468.000,00

5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capicete	UND	1,00	224.126	224.126,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.661.672	1.661.672,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					84.483.198,00

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	350,00	6.030	2.110.500,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	16,00	52.223	835.568,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					2.946.068,00

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	21,00	295.050	6.196.050,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.240.081	6.240.081,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	32.229.270	32.229.270,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	9,00	729.932	6.569.388,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	36,00	153.172	5.514.192,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					56.748.981,00

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme	M2	420,00	4.391	1.844.220,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifútbol), incluye mallas y tablero acrílico, según	JG	1,00	3.392.526	3.392.526,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	280.871	1.966.097,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	856.756	856.756,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	804.312	24.129.360,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					32.188.959,00

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.				
9,01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	32,00	45.525	1.456.800,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	45,00	4.283	192.735,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	120,00	6.702	804.240,00

9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	6,00	19.315	115.890,00
9,05	Registro .80 x .80 concreto	UND	1,00	270.975	270.975,00
9,06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	30,00	47.322	1.419.660,00
9,07	Carcamo de protección según diseños	ML	15,00	299.101	4.486.515,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					8.746.815,00

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	5,00	37.915	189.575,00
10,02	Tabebuia crysantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	2,00	47.410	94.820,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	4,00	37.915	151.660,00
10,04	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	3,00	55.006	165.018,00
10,05	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	3,00	42.662	127.986,00
10,06	Syzygum malaccense (perita costeña) altura mínima 2 mts	UND	2,00	47.410	94.820,00
10,07	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	2,00	80.643	161.286,00
10,08	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	10,00	47.410	474.100,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					1.459.265,00

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	760	608.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	1	1,00
SUBTOTAL ASEO					608.001,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	497.010.490
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	9.495.270	9.495.270,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					9.495.270

COSTOS INDIRECTOS				
	ADMINISTRACIÓN		14%	69.581.469,00
	IMPREVISTOS		3%	14.910.315,00
	UTILIDAD		5%	24.850.525,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	3.976.084,00
TOTAL OBRA				\$ 619.824.153,00

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 5. CONSORCIO ARMOAY 014

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION EL RECUERDO MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES.				
	Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	12.110,00	3.414	41.343.540,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	12.110,00	1.379	16.699.690,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un	M2	12,00	25.637	307.644,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					58.350.874,00

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	0,00	22.005	-
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.978,75	19.940	39.456.275,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	110,00	47.840	5.262.400,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	777,32	69.045	53.670.336,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	3.028,58	2.259	6.841.562,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.187,86	63.107	74.962.344,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					180.192.917,00

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	6,00	14.006	84.036,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	1,18	500.183	590.841,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	2,80	598.486	1.673.546,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,18	533.443	98.020,00
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	kg	424,18	3.291	1.395.963,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	1.085,00	54.170	58.774.450,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					62.616.856,00

4 PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	2.200,00	48.567	106.847.400,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	1.082,00	53.915	58.336.030,00
4,03	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para	M2	320,00	59.797	19.135.040,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	80,00	143.307	11.464.560,00
4,05	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	12,00	59.797	717.564,00
SUBTOTAL PISOS					196.500.594,00

5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.800.093	2.800.093,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	696,00	5.491	3.821.736,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico	UND	40,00	181.789	7.271.560,00
5,04	Poste metálico 12 mt galvanizado y pintado al calor con espacio para 2 reflectores	UND	8,00	1.955.031	15.640.248,00
5,05	Control con fotocelda de 20 amp 1000 w tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios para tal fin	UND	8,00	36.734	293.872,00
5,06	Reflector según especificación técnica	UND	16,00	410.067	6.561.072,00
5,07	Luminaria Caribe Led 32 66 W incluye fotocelda según diseños.	UND	60,00	783.589	47.015.340,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	30,00	932.747	27.982.410,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	700,00	29.503	20.652.100,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	40,00	94.049	3.761.960,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	1.400,00	8.936	12.510.400,00
5,12	Acom.e.2f(2# 8+1#12)	ML	140,00	9.515	1.332.100,00
5,13	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	224.126	224.126,00
5,14	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.661.672	1.661.672,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					151.528.689,00

6 ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
6,01	Suministro e instalación de estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	550,00	6.030	3.316.500,00
6,02	Suministro e instalación pernos acero 325 l 50 cms según diseño	UND	24,00	52.223	1.253.352,00

SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA

4.569.852,00

7 MOBILIARIO.

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación sub base granular, solarío y base de	UND	34,00	295.050	10.031.700,00
7,03	Suministro e instalación de juegos infantiles Ref 369	UND	1,00	20.022.771	20.022.771,00
7,04	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	32.229.270	32.229.270,00
7,05	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	12,00	729.932	8.759.184,00
7,06	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	49,00	153.172	7.505.428,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					78.548.353,00

8 OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

8.01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	840,00	4.391	3.688.440,00
8.02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JGO	2,00	4.505.466	9.010.932,00
8.03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	10,00	280.871	2.808.710,00
8.04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	856.756	856.756,00
8.05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada panel llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	ML	60,00	804.312	48.258.720,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					64.623.558,00

9 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

9,01	Andén cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	70,00	45.525	3.186.750,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	MI	50,00	4.283	214.150,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos,	MI	240,00	6.702	1.608.480,00
9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	Un	7,00	19.315	135.205,00
9,05	Registro .80 x .80 concreto	UND	6,00	270.975	1.625.850,00
9,06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	115,00	47.322	5.442.030,00
9,07	Carcamo de protección según diseños	ML	20,00	299.101	5.982.020,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					18.194.485,00

10 PAISAJISMO.

10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura Mínima 2 mts	UND	5,00	37.915	189.575,00
10,02	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	2,00	55.006	110.012,00
10,03	Melia azadererach (neem) altura mínima 2 mts	UND	7,00	42.662	298.634,00

10.04	Largerstroemia speciosa (maravilla de la india) altura mínima 2 mts	UND	7,00	47.410	331.870,00
10.05	Syzygum malaccense (perita costeña) altura mínima 2mts	UND	4,00	47.410	189.640,00
10.06	Maguifera indica (mango) altura mínima 2 mts	UND	11,00	37.915	417.065,00
10.07	Terminalia catappa (almendro) altura mínima 2 mts	UND	10,00	42.439	424.390,00
10.08	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	7,00	42.662	298.634,00
10.09	Cordia sebestana (san joaquin) altura mínima 2 mts	UND	9,00	45.511	409.599,00
10.10	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	26,00	47.410	1.232.660,00
10.11	Duranta repens (durante verde limón)	UND	200,00	7.691	1.538.200,00
10.12	Duranta repens (durante morada)	UND	60,00	8.166	489.960,00
10.13	Ixora coccinea (coral rojo)	UND	50,00	17.025	851.250,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					6.781.489,00

11 OTROS					
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	760	608.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	1	1,00
SUBTOTAL ASEO					608.001,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS				822.515.668
------------------------------	--	--	--	--------------------

12 PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE					
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	9.495.270	9.495.270,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					9.495.270

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN			14%	115.152.194,00
	IMPREVISTOS			3%	24.675.470,00
	UTILIDAD			5%	41.125.783,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.580.125,00

TOTAL OBRA				1.019.544.510
-------------------	--	--	--	----------------------

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 6. CONSORCIO PARQUES MONTERIA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION LA GLORIA MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VALOR TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	3.406,00	3.596	12.247.976,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	3.406,00	1.452	4.945.512,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	14,40	27.000	388.800,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					17.582.288

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	119,95	23.175	2.779.841,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.039,59	20.000	20.791.800,00
2.03	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	395,09	72.715	28.728.969,00
2.04	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.277,00	2.379	3.037.983,00
2.05	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.470,00	65.462	96.229.140,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					151.567.733

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	4,50	14.751	66.380,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	18,15	526.771	9.560.894,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	3,38	630.299	2.132.932,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,25	561.799	137.641,00
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	3.633,72	3.166	11.504.358,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	606,63	56.299	34.152.662,00
3,07	Bordillo confinamiento concreto 3000 PSI según diseño incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	14,00	91.813	1.285.382,00
3,08	Placa en concreto reforzado e= .10 para grada teatrino 3000 PSI	MI	14,00	69.078	967.092,00
3,09	Muro de contención en concreto 3000 PSI incluye formaletería, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	M3	20,56	585.950	12.049.007,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					71.856.348

4	PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	1.065,57	45.000	47.950.650,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	685,00	55.781	38.209.985,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	193,00	45.249	8.733.057,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	38,00	150.925	5.735.150,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	266,00	27.655	7.356.230,00
4,06	Rampa en concreto 3000 PSI e=.10 incluye todo lo necesario para su correcta construcción	M2	23,80	51.149	1.217.346,00
4,07	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	32,74	62.976	2.061.960,00
SUBTOTAL PISOS					111.264.378

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.948.935	2.948.935,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	290,00	5.783	1.677.070,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	21,00	191.452	4.020.492,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	2.058.952	8.235.808,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	38.687	154.748,00
5,06	Reflector según especificaciones	UND	8,00	431.864	3.454.912,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	24,00	825.241	19.805.784,00

5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	12,00	982.328	11.787.936,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	300,00	31.071	9.321.300,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	33,00	99.048	3.268.584,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	650,00	9.411	6.117.150,00
5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	236.040	236.040,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.750.000	1.750.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					72.778.759

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	1.605,00	6.351	10.193.355,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	32,00	54.999	1.759.968,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					11.953.323

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	24,00	310.734	7.457.616,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.571.778	6.571.778,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	33.942.447	33.942.447,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	7,00	768.732	5.381.124,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	50,00	161.314	8.065.700,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					61.418.665

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	420,00	4.424	1.858.080,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JG	1,00	3.572.859	3.572.859,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	295.801	2.070.607,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	902.298	902.298,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	847.066	25.411.980,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					33.815.824

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
9,01	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	ML	38,00	4.512	171.456,00

9,02	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	75,00	7.058	529.350,00
9,03	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	4,00	20.342	81.368,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					782.174

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	3,00	39.930	119.790,00
10,02	Tabebuia crisantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	3,00	49.930	149.790,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	6,00	39.930	239.580,00
10,04	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	4,00	44.930	179.720,00
10,05	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	4,00	84.930	339.720,00
10,06	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	5,00	49.930	249.650,00
10,07	Canocarpus erectus (Mangle zaragosa)	UND	70,00	9.600	672.000,00
10,08	Codiaeum variegatum (Crotos Morados)	UND	30,00	16.930	507.900,00
10,09	Bougainvillea spectabilis (Trinitarias)	UND	20,00	19.930	398.600,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					2.856.750

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	3.406	2.724.800,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.715.980	5.715.980,00
SUBTOTAL ASEO					8.440.780

TOTAL COSTOS DIRECTOS	544.317.022
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN		14%	76.204.383	
	IMPREVISTOS		3%	16.329.511	
	UTILIDAD		5%	27.215.851	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	4.354.536	
TOTAL OBRA					678.421.303

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 6. CONSORCIO PARQUES MONTERIA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION FINZENU, MUNICIPIO DE MONTERIA
- CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
------	-------------	-----	-------	----------	----------

1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado (espesor: 0.2 m; la distancia al botadero en un radio menor igual a 30 Km)	M2	4.315,00	3.596	15.516.740,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	4.315,00	1.452	6.265.380,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un radio menor igual a 30 Km)	M2	9,60	27.000	259.200,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					22.041.320,00

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para deposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	15,84	23.175	367.022,00
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.196,10	20.000	23.922.000,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	863,00	50.383	43.480.529,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	495,30	72.715	36.015.740,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	1.853,00	2.379	4.408.287,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	700,80	65.462	45.875.770,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					154.069.348,00

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	2,25	14.751	33.190,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	0,79	526.771	414.832,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	1,55	630.299	975.703,00

3,04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaleas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,32	561.799	178.933,00
3,05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	KG	252,12	3.166	798.212,00
3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	645,00	56.299	36.312.855,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					38.713.725,00

4	PISOS.				
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	903,00	45.000	40.635.000,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular	M2	686,00	55.781	38.265.766,00
4,03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	96,88	45.249	4.383.723,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	85,00	150.925	12.828.625,00
4,05	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para Guía Táctil en concreto .40x.40x.06 color gris, incluye cama de arena .05 y juntas selladas con arena	MI	18,00	27.655	497.790,00
4,06	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	190,00	62.976	11.965.440,00
				-	-
SUBTOTAL PISOS					108.576.344,00

5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS.				
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.948.935	2.948.935,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	369,00	5.783	2.133.927,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico según especificaciones	UND	25,00	191.452	4.786.300,00
5,04	Poste en metálico de 12 M galvanizado y pintado en calor con espacio para dos reflectores	UND	4,00	2.058.952	8.235.808,00
5,05	Control con fotocelda de 20A 1000 W tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios necesarios para tal fin	UND	4,00	38.687	154.748,00
5,06	Reflector según especificaciones técnicas	UND	4,00	431.864	1.727.456,00
5,07	Luminaria tipo led 32 módulos leds, voltaje 120/277 ac, luz blanca 4000k, ip66, resistencia al impacto ik 09 (carcasa y vidrio), aislamiento eléctrico clase i.iii	UND	36,00	825.241	29.708.676,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	18,00	982.328	17.681.904,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	400,00	31.071	12.428.400,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	25,00	99.048	2.476.200,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	500,00	9.411	4.705.500,00

5,12	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capicete	UND	1,00	236.040	236.040,00
5,13	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.750.000	1.750.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					88.973.894,00

6	ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
6,01	Suministro e instalación de Estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	350,00	6.351	2.222.850,00
6,02	Suministro e instalación pernos Acero 325 L .50 mts según diseño	UND	16,00	54.999	879.984,00
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					3.102.834,00

7	MOBILIARIO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación, sub base granular, solado y base de concreto	UND	21,00	310.734	6.525.414,00
7,02	Suministro e instalación de juegos infantiles Tipo M3 IDRD	UND	1,00	6.571.778	6.571.778,00
7,03	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	33.942.447	33.942.447,00
7,04	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	9,00	768.732	6.918.588,00
7,05	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	36,00	161.314	5.807.304,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					59.765.531,00

8	OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
8,01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme	M2	420,00	4.624	1.942.080,00
8,02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifútbol), incluye mallas y tablero acrílico, según	JG	1,00	3.572.859	3.572.859,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	7,00	295.801	2.070.607,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	902.298	902.298,00
8,05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	MI	30,00	847.066	25.411.980,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					33.899.824,00

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.				
9,01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	32,00	47.945	1.534.240,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	45,00	4.512	203.040,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	MI	120,00	7.058	846.960,00

9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	6,00	20.342	122.052,00
9.05	Registro .80 x .80 concreto	UND	1,00	285.379	285.379,00
9.06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	30,00	49.837	1.495.110,00
9.07	Carcamo de protección según diseños	ML	15,00	315.000	4.725.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					9.211.781,00

10	PAISAJISMO. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura mínima 2 mts	UND	5,00	39.930	199.650,00
10,02	Tabebuia crysantha (Roble Amarillo) altura mínima 2 mts	UND	2,00	49.930	99.860,00
10,03	Mangifera indica (Mango) altura mínima 2 mts	UND	4,00	39.930	159.720,00
10,04	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	3,00	57.930	173.790,00
10,05	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	3,00	44.930	134.790,00
10,06	Syzygum malaccense (perita costeña) altura mínima 2 mts	UND	2,00	49.930	99.860,00
10,07	Ficus benjamina (Laurel) altura mínima 2 mts	UND	2,00	84.930	169.860,00
10,08	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	10,00	49.930	499.300,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					1.536.830,00

11	OTROS				
11,01	Aseo de la obra	M2	800,00	4.315	3.452.000,00
11,02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	5.716.000	5.716.000,00
SUBTOTAL ASEO					9.168.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	529.059.431
------------------------------	--------------------

12	PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE				
12,1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS				
	ADMINISTRACIÓN		14%	74.068.320,00
	IMPREVISTOS		3%	15.871.783,00
	UTILIDAD		5%	26.452.972,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%	4.232.476,00
TOTAL OBRA				\$ 659.684.982,00

1. VERIFICACION OFERTA ECONOMICA - 6. CONSORCIO PARQUES MONTERIA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 4.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-014-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION EL RECUERDO MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
1.01	Limpieza y descapote, incluye retiro a botadero autorizado	M2	12.110,00	3.596	43.547.560,00
1.02	Localización, trazado y replanteo	M2	12.110,00	1.452	17.583.720,00
1.03	Demolición de Andenes existentes para construcción de rampas PMR, incluye retiro de escombros, corte de concreto donde sea necesario y retiro de escombros a botadero autorizado (en un	M2	12,00	27.000	324.000,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					61.455.280,00

2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.				
2.01	Excavación a mano incluye retiro a botadero autorizado. La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.5 m, el radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km)	M3	0,00	23.175	-
2.02	Excavación mecánica incluye retiro. Radio para disposición del material excavado menor igual a 30 Km). La profundidad de la excavación puede variar hasta 1.0 m	M3	1.978,75	20.000	39.575.000,00
2.03	Rellenos con material Seleccionado incluye suministro, extensión, compactación y transporte	M3	110,00	50.383	5.542.130,00
2.04	Rellenos con material granular tipo subbase compactado al 95% del PM, espesor variable conforme a los diseños.	M3	777,32	72.715	56.523.115,00
2.05	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	3.028,58	2.379	7.204.992,00
2.06	Relleno en Rajón para mejoramiento de subrasante espesor variable conforme a los diseños.	M3	1.187,86	65.462	77.759.757,00
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS					186.604.994,00

3	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS.				
3.01	Solado en concreto de 2000 psi, espesor 0.05 m.	M2	6,00	14.751	88.506,00
3.02	Zapatas en concreto de 3000 psi. Incluye formaletas, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto; así como el desencofrado de la cimentación. Dimensión según diseño.	M3	1,18	526.771	622.248,00
3.03	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland.	M3	2,80	630.299	1.762.505,00
3.04	Pedestal en concreto 3000 PSI. Comprende el suministro de materiales (mezcla de concreto más acero de refuerzo entre otros), equipo, transporte, preparación de formaletas, transporte, colocación, vibrado, curado y acabados de los concretos de cemento Pórtland. Dimensión según diseño.	M3	0,18	561.799	103.231,00
3.05	Acero de refuerzo 280 Mpa y 420 Mpa	kg	424,18	3.166	1.342.941,00

3,06	Suministro transporte y colocación de bordillo tipo A81 IDU prefabricado en concreto .15x.40x.80 m incluye excavación, sub base granular, solado de 2000 PSI e=.05, Mortero de pega y retiro de material producto de la excavación	MI	1.085,00	56.299	61.084.415,00
SUBTOTAL CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, ACERO DE REFUERZO Y PREFABRICADOS					65.003.846,00

4 PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
4,01	Piso en concreto de 3000 psi espesor 10 cm	M2	2.200,00	45.000	99.000.000,00
4,02	Suministro, transporte y colocación de adoquín en rectangular en concreto .10x.20x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a maquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	1.082,00	55.781	60.355.042,00
4,03	Suministro e instalación de Loseta Gua Prefabricada táctil para	M2	320,00	62.976	20.152.320,00
4,04	Piso en EPDM para juegos infantiles espesor 25 mm, colores según diseño	M2	80,00	150.925	12.074.000,00
4,05	Rampa PMR en loseta concreto .40x.40 según diseño incluye cama de arena 0.05 espesor, cortes a maquina, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación	M2	12,00	62.976	755.712,00
SUBTOTAL PISOS					192.337.074,00

5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
5,01	Tablero de derivación tipo intemperie para fijación en poste con protecciones según Diagrama Unifilar	UND	1,00	2.948.935	2.948.935,00
5,02	Ducto subterráneo 2x3/4" incluye excavación, compactación y relleno	ML	696,00	5.783	4.024.968,00
5,03	Registro de inspección eléctrico 70x70 tapa con marco metálico	UND	40,00	191.452	7.658.080,00
5,04	Poste metálico 12 mt galvanizado y pintado al calor con espacio para 2 reflectores	UND	8,00	2.058.952	16.471.616,00
5,05	Control con fotocelda de 20 amp 1000 w tipo intemperie fijación en poste metálico incluye todos los accesorios para tal fin	UND	8,00	38.687	309.496,00
5,06	Reflector según especificación técnica	UND	16,00	431.864	6.909.824,00
5,07	Luminaria Caribe Led 32 66 W incluye fotocelda según diseños.	UND	60,00	825.241	49.514.460,00
5,08	Poste metálico galvanizado x 6 M Brazo doble	UND	30,00	982.328	29.469.840,00
5,09	Cable de cobre desnudo 1/0	ML	700,00	31.071	21.749.700,00
5,10	Varilla Cooper Weld x 2.4 M 5/8"	UND	40,00	99.048	3.961.920,00
5,11	Acometida 2x10+12T THHN	ML	1.400,00	9.411	13.175.400,00
5,12	Acom.e.2f(2# 8+1#12)	ML	140,00	10.021	1.402.940,00
5,13	Paso aéreo subterráneo x 6m tubería IMC 2" incluye capacete	UND	1,00	236.040	236.040,00
5,14	Inspección Retie - Retilap	GI	1,00	1.750.000	1.750.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					159.583.219,00

6 ESTRUCTURA METALICA. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.					
6,01	Suministro e instalación de estructura metálica y pérgolas según diseño	KG	550,00	6.351	3.493.050,00
6,02	Suministro e instalación pernos acero 325 l 50 cms según diseño	UND	24,00	54.999	1.319.976,00

SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA

4.813.026,00

7 MOBILIARIO.

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

7,01	Suministro e instalación de banca sin espaldar tipo M31 (IDRD) incluye excavación sub base granular solarlo y base de	UND	34,00	310.734	10.564.956,00
7.03	Suministro e instalación de juegos infantiles Ref 369	UND	1,00	21.087.100	21.087.100,00
7,04	Suministro e instalación de gimnasio biosaludable (11 máquinas), conforme a las especificaciones técnicas.	UND	1,00	33.942.447	33.942.447,00
7,05	Canecas de basura en acero inoxidable según especificaciones técnicas.	UND	12,00	768.732	9.224.784,00
7,06	Suministro e instalación de baranda metálica M 80 (especificaciones IDRD)	MI	49,00	161.314	7.904.386,00
SUBTOTAL MOBILIARIO					82.723.673,00

8 OBRAS DE SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN Y MOBILIARIO CANCHAS

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y vaciado del concreto y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

8.01	Demarcación con pintura para tráfico acrílica, colores conforme a especificaciones técnicas	M2	840,00	4.624	3.884.160,00
8.02	Suministro e instalación de marcos para cancha múltiple (baloncesto - minifutbol), incluye mallas y tablero acrílico, según especificación técnicas.	JGO	2,00	4.744.958	9.489.916,00
8,03	Señalización SC 80 Según cartilla mobiliario IDRD	UND	10,00	295.801	2.958.010,00
8,04	Señalización identificación Parque según diseño	UND	1,00	902.298	902.298,00
8.05	Malla Contra Impactos h= 5mts IDRD. Fabricados en tubo redondo estructural de 3" cal 2.5 mm, galvanizados en caliente, con espesor de capa de zinc mínimo de 80 micras (µm). En el extremo superior, cada paral llevará fijado un tapón metálico de 3" galvanizado en caliente y será soldado con electrodo revestido E 6013 de 1/8" de tipo filete, con depósito en contorno convexo.	ML	60,00	847.066	50.823.960,00
SUBTOTAL OTRAS OBRAS					68.058.344,00

9 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS.

Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.

9,01	Anden cuneta en concreto de 3000 PSI ancho .67	MI	70,00	47.945	3.356.150,00
9,02	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos,	MI	50,00	4.512	225.600,00
9,03	Red suministro PVC 1/2". Incluye accesorios, como codos,	MI	240,00	7.058	1.693.920,00
9,04	Llave terminal jardín 1/2". Incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento.	Un	7,00	20.342	142.394,00
9.05	Registro .80 x .80 concreto	UND	6,00	285.379	1.712.274,00
9.06	Tubería PVC 6 sanitaria incluye accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcto funcionamiento	ML	115,00	49.837	5.731.255,00
9.07	Carcamo de protección según diseños	ML	20,00	315.000	6.300.000,00
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS					19.161.593,00

10 PAISAJISMO.

10,01	Tabebuia rosea (Roble Morado) altura Mínima 2 mts	UND	5,00	39.930	199.650,00
10.02	Cassia fistula (lluvia de oro) altura mínima 2 mts	UND	2,00	57.930	115.860,00
10.03	Melia azadererach (neem) altura mínima 2 mts	UND	7,00	44.930	314.510,00

10.04	Largerstroemia speciosa (maravilla de la india) altura mínima 2 mts	UND	7,00	49.930	349.510,00
10.05	Syzygum malaccense (perita costeña) altura mínima 2mts	UND	4,00	49.930	199.720,00
10.06	Maguifera indica (mango) altura mínima 2 mts	UND	11,00	39.930	439.230,00
10.07	Terminalia catappa (almendro) altura mínima 2 mts	UND	10,00	44.695	446.950,00
10.08	Delonis regia (Acacia Roja) altura mínima 2 mts	UND	7,00	44.930	314.510,00
10.09	Cordia sebestana (san joaquin) altura mínima 2 mts	UND	9,00	47.930	431.370,00
10.10	Adonidia merrelli (Palma Manila) altura mínima 2 mts	UND	26,00	49.930	1.298.180,00
10.11	Duranta repens (durante verde limón)	UND	200,00	8.100	1.620.000,00
10.12	Duranta repens (durante morada)	UND	60,00	8.600	516.000,00
10.13	Ixora coccinea (coral rojo)	UND	50,00	17.930	896.500,00
SUBTOTAL PAISAJISMO					7.141.990,00

11 OTROS					
11.01	Aseo de la obra	M2	800,00	12.110	9.688.000,00
11.02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1,00	8.672.000	8.672.000,00
SUBTOTAL ASEO					18.360.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS				865.243.039	
------------------------------	--	--	--	--------------------	--

12 PROVISION PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE					
12.1	CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO	GL	1,00	10.000.000	10.000.000,00
SUBTOTAL REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA					10.000.000

COSTOS INDIRECTOS					
	ADMINISTRACIÓN			14%	121.134.025,00
	IMPREVISTOS			3%	25.957.291,00
	UTILIDAD			5%	43.262.152,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.921.944,00

TOTAL OBRA				1.072.518.451	
-------------------	--	--	--	----------------------	--