



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-PRD-O-014-2015

ADENDA No. 4

**“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 4.”**

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 24 del Capítulo II de los Términos de Referencia, la entidad considera necesario modificar:

Anexo 2. – Presupuesto Oficial –

La modificación que se realizará a través del presente documento es con respecto a los siguientes ítems

PARQUE FINZENU

4	PISOS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
...
4.03	Suministro, transporte y colocación de Loseta prefabricada concreto .40x.40x.06 color según diseño incluye cama de arena de nivelación E=.05, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción	M2	<u>96.88</u>	<u>45,249</u>	<u>4.383.723</u>
...

PARQUE LA GLORIA

9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - DRENAJES AGUAS LLUVIAS. Incluye todos los costos de materiales, equipo y herramienta utilizados, mano de obra, transporte y todas aquellas actividades que impliquen la correcta y adecuada ejecución de los ítems de este capítulo.				
9.01	Red suministro PVC 3/4". Incluye accesorios, como codos, uniones, etc. de acuerdo a las especificaciones de los diseños hidráulicos.	ML	<u>38.00</u>	<u>4,512</u>	<u>171.456</u>
...

11	OTROS				
...
11.02	Implementación de planes (plan de manejo ambiental, plan de gestión social y plan de manejo de tráfico)	UND	1.00	<u>5,715.980</u>	<u>5,715.980</u>

Con los cambios realizados anteriormente, el valor presupuestado para cada uno de los parques asciende a la suma de:

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA	VALOR TOTAL
URBANIZACIÓN LA GLORIA	\$ <u>550,378,029.00</u>	\$ <u>125,486,190.00</u>	\$ 10,000,000.00	\$ <u>685,864,219.00</u>
URBANIZACIÓN FINZENU	\$ <u>531,958,369.00</u>	\$ <u>121,286,508.00</u>	\$ 10,000,000.00	\$ <u>663,244,877.00</u>
URBANIZACIÓN GONZALO EL RECUERDO	\$ 883,960,403.00	\$ 201,542,971.00	\$ 10,000,000.00	\$ 1,095,503,374.00
TOTAL PROPUESTA		\$		2,444,612,470.00



No obstante los cambios realizados anteriormente **no afectan el valor total presupuestado para esta convocatoria.**

Conforme al cambio realizado, **se estará publicando el formato No. 4 – Propuesta económica** –.

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide a los trece (13) días del mes de octubre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.)