

# PARQUE Urbanización El Recuerdo

## LOCALIZACION

### LOCALIZACION

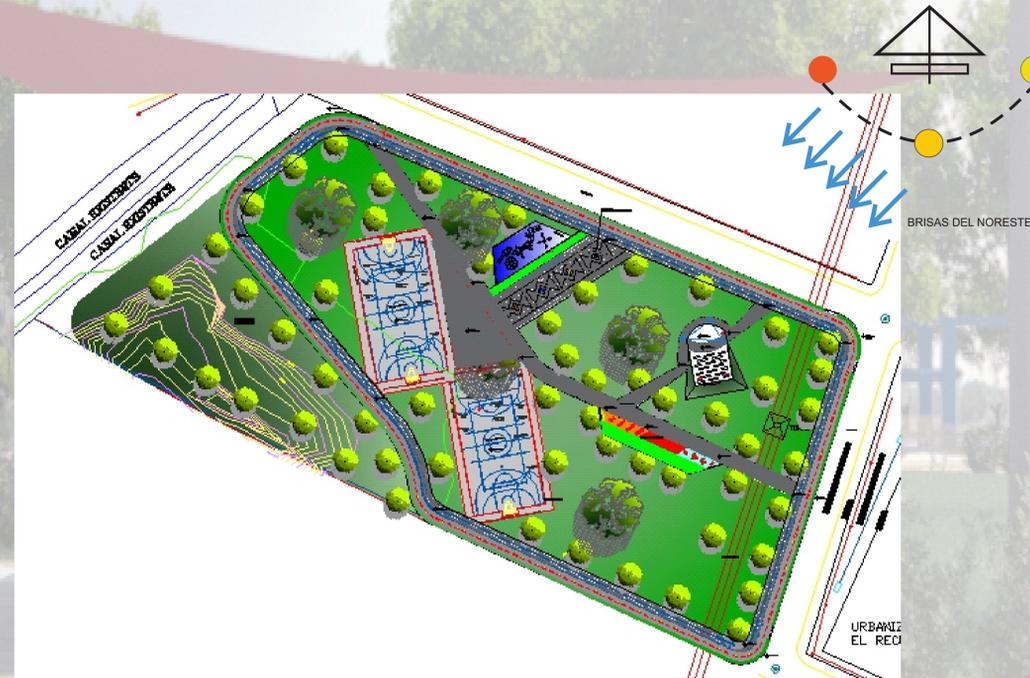
La urbanización del Recuerdo es uno de los proyectos de la ciudad de Montería en el departamento de Córdoba. Está ubicada en la calle 13 sur con carrera 9 (vía a Guataque), consta de construcciones lineales de 4 niveles.



### IMPLANTACION

El lote cuyo propietario es el Municipio de Montería ubicado en la Urbanización El Recuerdo Zona verde 3 Urbanización El Recuerdo, con matrícula inmobiliaria No 140-138709 y tiene un área de 12.183.99 m<sup>2</sup> está destinado a la construcción del Parque Recreo-Deportivo.

## ASPECTOS FISICOS



## MEMORIA TEORICA

### CIUDAD Y ESPACIO

Diseño de un Parque RECREO DEPORTIVO en la Urbanización El Recuerdo para mejorar el entorno de la urbanización, integrando espacios para zonas verdes, y diversidad de juegos infantiles, cancha múltiple para potencializar el desarrollo de las actividades lúdicas, recreativas y deportivas, propiciando mente sana, ambientes sanos. Se plantea un Parque de corte contemporáneo, de trazado sencillo, con una plazoleta circular como elemento articulador, unidades de juegos infantiles y modulo de gimnasio Bioasudable, dos amplias zonas verdes.

### VEGETACION

La vegetación y la arborización es la gran aliada de la arquitectura bioclimática. Por ello se plantea dos amplias zonas verdes que dominan el parque en una proporción del 70% de la ocupación, creando un microclima muy agradable sin desajudar las funciones propias del parque. Las plantas permitirán, disponer de sombra en el inclemente sol, aislarnos de los ruidos y proporcionarnos belleza paisajística. En la zona verde se sembrarán los más densos y hermosos jardines, con arbustos nativos y árboles nativos de gran follaje, como el mango, roble amarillo, almendra, acacia roja etc.

## VISTA 1

## VISTA 2

## VISTA 3

## VISTA 4



## CUADRO DE AREA

CUADRO DE AREA			
ZONA DURA	CICLO RUTA	879.36 M <sup>2</sup>	34.43%
	ANEXO	1346.36 M <sup>2</sup>	
	CIRCULACION	6.49.47 M <sup>2</sup>	
	CANCHAS MULTIPLES	1686.10 M <sup>2</sup>	
	PLAZA	2593.59 M <sup>2</sup>	
	PLAZA DE ACCESO	382.74 M <sup>2</sup>	
ZONAS VERDES	JUEGOS INFANTILES	142.95 M <sup>2</sup>	65.57%
	GIMNASIO BIODSUDABLE	25.00 M <sup>2</sup>	
	TEATRO	132.99 M <sup>2</sup>	
	GRANDIUN	59.45 M <sup>2</sup>	
	JARDIN DE PROTECCION	69.69 M <sup>2</sup>	
	JARDINES	258.77 M <sup>2</sup>	
AREA LOTE	9447.79 M <sup>2</sup>	100%	