



CARTILLA DE ESPECIFICACIONES PARQUE AGRUPACIÓN G1 Y G2 MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

Contenido

1 ACTIVIDADES PRELIMINARES	4
1.1.1 -REPLANTEO GENERAL	4
1.1.2- EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN	4
1.1.3- DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN.....	5
1.1.4- SUB-BASE GRANULAR .25 ART. 320 INVIAS	6
1.1.5-TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	6
2. ESPACIO PÚBLICO	7
2.1.1- ADOQUIN EN CONCRETO A-25 (.20*.10*.06).....	7
2.1.2- BORDILLO PREFABRICADO A-80.....	9
RELLENOS PLAZOLETA JUEGOS INFANTILES-PLAZOLETA BIOSALUDABLE.....	10
2.2.1 - EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN	10
2.2.2- TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	11
2.2.3- GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES.....	11
MOBILIARIO	13
2.3.1- DOTACION REMO SENTADO	13
2.3.2- DOTACION BICICLETA ESTATICA	15
2.3.3-DOTACION DORSAL ANCHO	16
2.3.4 -DOTACION GIRO DE CADERA.....	17
2.3.5 –DOTACION GIRO PENDULO ADULTOS.....	18
2.3.6 –DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO	19
2.3.7 – CANECA TIPO BARCELONA . TIPO IDU	21
2.3.8 - BANCA EN MADERA M-50.....	22
2.3.9- CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO.....	23



2.3.10 –DOTACION FLEXION DE PIERNAS ADULTOS	24
2.3.11 – DOTACION CAMINADOR ADULTO	25
PAISAJISMO	26
2.4.1- CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20	26
2.4.2- SIEMBRA DE GRAMA	30
2.4.3–SUMINISTRO Y PLANTACION DE ESPECIES(acacia rubinea)	31
Definición.....	31
2.5.8- PROTECTOR DE ARBOL DE DOS TUBOS TIPO M 91	32
REDES DE ALCANTARILLADO	33
EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	33
3.1.1- EXCAVACIÓN MEANUAL PARA REDES PROFUNDIDAS 0M-2M.....	33
3.1.2- TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	34
CUNETAS Y FILTROS	34
3.2.1 - CUNETA EN CONCRETO TIPO A-120	34
3.2.2 – SUBDREN EN GRAVILLA ½’’	36
3.2.3- TUBERIA DE DRENAJE DE 8’’	37
CAJAS DE INSPECCION	38
3.3.1- CAJA DE INSPECCIÓN DE .50*.50 H=.60	38
REDES ELECTRICAS	39
4.1.1- EXCAVACIÓN MEANUAL PARA REDES PROFUNDIDAS 0M-2M.....	39
4.1.2- TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	40
RELLENOS	40
4.2.1- RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA	40
4.2.2- SUB-BASE GRANULAR DE .25 MT ART. 320 INVIAS	41
CAJAS DE INSPECCION ELECTRICAS	42
4.3.1- CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PUBLICO	42
4.4.1- POSTE METALICO	43
CABLEADO	46



4.5.1- DUCTO 2'' PVC PESADO DB	46
4.5.2- TUBERIA CONDUIT PVC D= 1"	47
CABLEADO	48
4.5.3 – 4.5.4- CABLEADO THW #10 , THW #4 PARA BT.....	48
Actas de vecindad	49
5.1.1- 5.1.2- ACTA DE VECINDAD	49



1 ACTIVIDADES PRELIMINARES

1.1.1 -REPLANTEO GENERAL

Definición

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la ubicación de las áreas destinadas a albergar las construcciones y los de replanteo y trazado de ejes para toda la obra de acuerdo a los planos de construcción y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

Materiales, Herramientas y Equipo

El Contratista suministrará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para ejecutar el replanteo y trazado de la Obra de Toma.

Procedimiento para la Ejecución

El Contratista demarcará toda el área donde se realizará el movimiento de tierras, de manera que, posteriormente, no existan dificultades para medir los volúmenes de tierra movida. Preparado el terreno de acuerdo al nivel y rasante establecidos, el Contratista procederá a realizar el estacado y colocación de caballetes a una distancia no menor a 1.50 mts. De los bordes exteriores de las excavaciones a ejecutarse. Los ejes de los muros y los anchos respectivos se definirán con alambre o lienza firmemente tensa y fijada a clavos colocados en los caballetes de madera, sólidamente anclados en el terreno. Las lienzas serán dispuestas con escuadra y nivel, a objeto de obtener un perfecto paralelismo entre las mismas. Seguidamente los anchos de los muros y/o el perímetro de las mismas se marcarán con yeso o cal. El Contratista será el único responsable del cuidado y reposición de las estacas y marcas requeridas para la medición de los volúmenes de obra ejecutada. El trazado deberá recibir aprobación escrita del Supervisor de Obra, antes de proceder con los trabajos siguientes.

Medición y Forma de Pago

El replanteo de las construcciones será medido en metros cuadrados. Este ítem ejecutado en su totalidad de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada. Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

1.1.2- EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN

Definición

Se refiere este ítem a la ejecución de todas las excavaciones y retiro a máquina del material del terreno, requerido para la construcción parcial de la cimentación, según las actividades indicadas en planos o por el Contratante y/o el Interventor; entendiéndose por material, cualquiera de los siguientes materiales: • Rellenos en material granular tipo



recebo • Relleno en tierras varias • Rellenos arenosos con escombros • Carpeta Asfáltica • Sardinel • Bordillos • Escombros en general • Roca • Placas en concreto existentes.

Materiales, Herramientas y Equipo

Los resultantes de las excavaciones sobre el terreno.

Procedimiento para la Ejecución

Todas las excavaciones deberán realizarse por medio del uso de retroexcavadoras o equipos mecánicos a motor, salvo aquellos sitios donde por interferencias de estructuras construidas, deba excavar a mano. El material excavado no podrá almacenarse en la parte superior de la excavación. Deberá cargarse directamente en volquetas para ser transportado y botado en un sitio donde las autoridades Ambientales lo permitan. Las dimensiones de las excavaciones se determinan en los planos y detalles del proyecto estructural.

Medición y Forma de Pago

La medida de pago serán los metros cúbicos excavados, de acuerdo con los niveles y dimensiones anotados en los planos o por el Contratante y/o la Interventoría. No se reconocerán costos adicionales por derrumbes, ni bombeos.

1.1.3- DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN

Definición

Este ítem se refiere a la limpieza, retiro de hierbas, desbroce y destronque como trabajo previo a la iniciación de las obras, de acuerdo a lo señalado en el formulario de presentación de propuestas, planos y/o instrucciones del Supervisor del Obra.

Materiales, Herramientas y Equipo

El contratista deberá proporcionar todas las herramientas, equipo y elementos necesarios, como ser retroexcavadoras, picotas, palas, carretillas, azadones, rastrillos y otras herramientas necesarias para la labor de limpieza, así como el equipo pesado necesario (tractor u otro) y traslado de los restos resultantes de la ejecución de este ítem.

Procedimiento para la Ejecución

La limpieza, deshierbe, extracción de arbustos y remoción de restos se efectuará de tal manera de dejar expedita el área para la construcción. Seguidamente se procederá a la eliminación de los restos, depositándolos en el lugar determinado por el Supervisor de Obra, aun cuando estuviera fuera de los límites de la obra, para su posterior transporte a los botaderos establecidos para el efecto por las autoridades locales.

Medición y Forma de Pago

El trabajo de limpieza y deshierbe del terreno será medido metro cuadrado (m²), de acuerdo a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas, considerando solamente la superficie neta del terreno limpiado, que fue autorizado y aprobado por el Supervisor de Obra. Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con las presentes



especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

1.1.4- SUB-BASE GRANULAR .25 ART. 320 INVIAS

Definición

Esta especificación hace referencia a los trabajos de rellenos en recebo tipo B-200 con espesor de compactación de 0.10 m sobre las zonas especificadas.

Materiales, Herramientas y Equipo

El contratista suministrará, Recebo tipo b-200, Vibro compactador, rana, etc. Para la correcta ejecución de la actividad.

Procedimiento para la Ejecución

El recebo se colocará en capas de un máximo de 0.10m de espesor y se compactarán mediante el uso de equipo apropiado para cada caso en particular, hasta alcanzar una densidad mínima del 95% de la máxima obtenida en el ensayo proctor standart para estructuras.

Medición y Forma de Pago

El pago se hará al contratista al precio unitario del formulario u de acuerdo a la unidad de medida consignado en el presupuesto.

1.1.5-TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS

Definición

Para este fin el Contratista deberá considerar las siguientes labores:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Transporte interno o trasiego.
- Equipos y herramientas.
- Mano de obra.

Materiales, Herramientas y Equipo

Volquetas, carretillas, etc. lo correspondiente a la actividad y cantidad a transportar

Procedimiento para la Ejecución

En las situaciones autorizadas por el Interventor y considerando que no pueda ser posible acercar la maquinaria hasta el sitio de trabajo a una distancia inferior de 100 m, se pagará por aparte el trasiego del material siguiendo los lineamientos descritos en el artículo 900 de INVIAS: "Transporte de Materiales provenientes de excavaciones y derrumbes".

Medición y Forma de Pago



Metro cubico (m3)

2. ESPACIO PÚBLICO

2.1.1- ADOQUIN EN CONCRETO A-25 (.20*.10*.06)

Definición

La presente especificación se refiere a la descripción de los materiales, al proceso constructivo y a los criterios de aceptación para el suministro y colocación de adoquines de concreto para superficies de tránsito peatonal y pavimentos de tráfico vehicular.

Materiales, Herramientas y Equipo

La capa de arena 4 cm sirve como base de asentamiento para los adoquines, permitiendo así su correcta instalación, compactación y nivelación. La granulometría y espesor de esta capa tienen gran influencia en el comportamiento de la estructura adoquinada, aunque no sea una capa que aporte capacidad estructural o de carga, brinda estabilidad y rigidez a dicha estructura. Se deberá utilizar una arena cuya procedencia sea de origen natural o de trituración, no deberá contener: residuos sólidos, residuos vegetales, ni materia orgánica y deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- a. Granulometría
- b. Limpieza

Adoquines de Concreto

Son elementos no aligerados en su masa, de concreto prefabricado utilizados como material de acabado para la construcción de superficies para tránsito peatonal y pavimentos de tráfico vehicular sobre llanta neumática. Estos adoquines no están diseñados para pavimentos que requieran soportar cargas puntuales (estáticas o dinámicas), tráfico de vehículos con llantas metálicas, orugas, llantas con cadenas o taches, u otros tipos de tráfico altamente abrasivos. La clasificación, aplicación y requisitos físicos de los adoquines se hará de acuerdo a lo establecido en la NTC 2017 Ingeniería Civil y Arquitectura – Adoquines de Concreto para pavimentos.

Procedimiento para la Ejecución

La arena se debe colocar suelta con un contenido de humedad aproximado del 5%, lo más uniforme posible, sin llegar al nivel de saturación. El espesor suelto a colocar deberá estar entre los 4 y 5 cm, de modo que luego de compactada y terminada la capa, ésta tenga un espesor entre 3 y 4 cm. El espesor mínimo aceptado será de 3 cm y el máximo de 4 cm. Para su colocación se deben emplear por lo menos dos rieles cada uno de 3 m de longitud, los cuales se dispondrán directamente sobre la superficie de apoyo para extender la arena. Estos elementos deben ser rígidos, de madera o de metal (perfiles huecos de aluminio o listones de madera). Una vez enrasada la capa de arena de



acuerdo a las cotas y pendientes determinadas en el diseño no se deberá perturbar su superficie hasta que sean colocados los adoquines. Si esto llega a ocurrir se levantará con un rastrillo el área afectada y se enrazará localmente con un codal pequeño. No se deberá trabajar en condiciones de lluvia, si llueve se deberá retirar la arena, llevarla al acopio, homogeneizarla de nuevo con arena más seca y volverla a extender. Si al final de la jornada de trabajo queda una franja de arena sin adoquinar, ésta deberá ser cubierta con plástico para protegerla de la lluvia, o del paso de peatones y animales; de la misma forma la superficie deberá ser protegida en caso de presentarse amenaza de lluvia.

a. Colocación de los adoquines

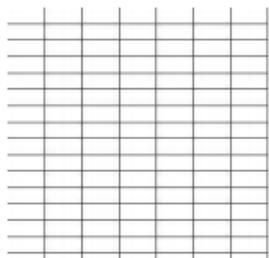
Una vez colocada y enrasada la capa de arena se procederá a la colocación de los adoquines. La instalación se realizará de forma manual de acuerdo al patrón y a la orientación definidos en el diseño. La colocación de los primeros adoquines requiere de un especial cuidado ya que de estos primeros elementos dependerá el avance correcto del tramo. Es necesario colocar hilos usando equipos de topografía para controlar los niveles y el alineamiento, estos se recomiendan colocarlos al menos cada 2,5 m en sentido longitudinal y transversal; no es suficiente controlar un solo alineamiento. La junta mínima entre adoquines será de 2 mm y la máxima de 4 mm. Estas se deberán controlar con la ayuda de palustres, para abrir las que se cierran, y con martillos de caucho, para cerrar las juntas que se abren, o para alinear las unidades entre sí. En ningún caso se colocarán piezas a tope, sin juntas. La colocación de los adoquines se deberá realizar evitando pisar la capa de arena por lo que se debe trabajar sobre la superficie ya instalada; no se deberán concentrar cargas junto al borde principal de instalación, el acopio de adoquines deberá estar como mínimo a 1 m de este borde, igual que el grupo de operarios. Los adoquines no se deben lanzar, deben ser colocados en acopios no mayores a 1,50 m de altura, almacenados sobre superficies limpias, secas y planas (se pueden colocar sobre estibas de madera). En lo posible cuando comience la colocación de los adoquines, se deberá disponer de arrumes cercanos para facilitar la labor de los instaladores. No se recomienda la colocación de adoquines de concreto sobre arena en zonas con pendientes longitudinales superiores al 8% ó zonas expuestas a frecuente e intenso contacto con agua.

b. Patrones de Colocación

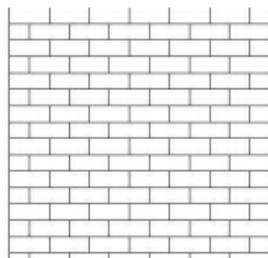
Los adoquines se instalarán siguiendo un patrón de colocación, que es la manera como van puestos los adoquines, unos al lado de otros; y de un alineamiento, que es la posición del patrón con respecto al eje de la vía. Ambos se deben definir antes de iniciar la instalación.

c. Patrones de Colocación para superficies de Tránsito Peatonal

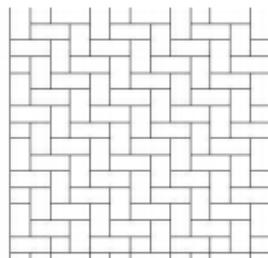
Existe una gran cantidad de formas de adoquines, algunos de ellos, como los rectangulares, se pueden colocar en una variedad, casi infinita, de patrones de colocación. Entre los patrones más utilizados están: en hileras, en hiladas, espina de pescado, parqué etc., cualquiera de los cuales se podrá considerar.



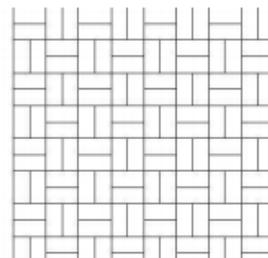
Hileras



Hiladas



Espina de pescado



Parqué

Medición y Forma de Pago

El pago se hará al respectivo precio unitario del contrato y por toda la obra ejecutada de acuerdo con esta especificación y aceptada a satisfacción por el interventor. El precio unitario deberá incluir el cargue, transporte, descargue, desperdicio, almacenamiento y colocación de la arena conforme a lo exigido en la presente especificación. También deberá incluir todos los costos de adquisición de las herramientas y de los materiales para el desarrollo de la actividad, cargue, transporte, descargue, almacenamiento, desperdicio, cortes, colocación, sellado y compactación. Incluirá también las instalaciones provisionales, los costos de arreglo o construcción de vías de acceso a las fuentes de materiales; la señalización de las obras, y en general, todo costo relacionado con la correcta ejecución de los trabajos especificados.

ITEM DE PAGO

Adoquín de Concreto e= 6 cm (m²)

2.1.2- BORDILLO PREFABRICADO A-80

Definición

De acuerdo con esta sección el contratista deberá construir sardineles de acuerdo con los materiales prefabricados señalados en los planos, con los alineamientos, dimensiones, elevaciones y demás detalles indicados en los planos y aprobados por la interventoría.

Materiales, Herramientas y Equipo

El concreto para la construcción de los elementos prefabricados deberá cumplir con las especificaciones con todos los requisitos pertinentes de la sección 30 de las normas ID, el agregado grueso para la mezcla, tendrá un tamaño máx. de 25 m.m, la resistencia del concreto a la compresión a los 28 días, será como mínimo la requerida en los planos o cartilla de andenes, bordillo prefabricado A-80

Procedimiento para la Ejecución

La base de apoyo para la instalación de los elementos deberá ser en el caso de sardineles o bordillos, mortero de pega en las proporciones que indiquen los planos o dosificación en laboratorio que apruebe el interventor.

Para los elementos de piso, una vez terminada la construcción de la sub.base o material de soporte, se deberá colocar una capa de arena de nivelación o mortero. La arena se



deberá colocar suelta $\frac{1}{2}m$ con un contenido de humedad lo más uniforme posible, sin que llegue al nivel de saturación lo cual facilita el proceso constructivo, se debe homogeneizar y distribuir entre reglas o rieles de máximo 3 metros de longitud siempre del espesor establecido en los planos.

Una vez enrasada la capa de arena, no se debe perturbar su nivel hasta colocar las losetas. Si llueve sobre arena enrasada, se debe retirar, llevarla al arrume, homogeneizar con la del depósito y colocar arena nuevamente. Si al final de una jornada de trabajo queda arena sin cubrir, se debe tapar hasta reiniciar la labor para protegerla de la caída de lluvia, basura, o del paso de peatones y animales.

Se realizará el trazado de los ejes correspondientes con hilos. Luego se procede a colocar las losetas o elementos de piso, siguiendo el patrón de colocación y la orientación que está determinada en el diseño. Los elementos se deben colocar dejando las juntas abiertas 2.5 mm, tomando como referencia los topes o separadores de la baldosa o, en su defecto, valiéndose de gruesos de metal o plástico como referencia para esa medida de junta.

Medición y Forma de Pago

La medida de pago será metro lineal (ml).

RELLENOS PLAZOLETA JUEGOS INFANTILES-PLAZOLETA BIOSALUDABLE

2.2.1 - EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN

Definición

Se refiere este ítem a la ejecución de todas las excavaciones y retiro a máquina del material del terreno, requerido para la construcción parcial de la cimentación, según las actividades indicadas en planos o por el Contratante y/o el Interventor; entendiéndose por material, cualquiera de los siguientes materiales: • Rellenos en material granular tipo recebo • Relleno en tierras varias • Rellenos arenosos con escombros • Carpeta Asfáltica • Sardinel • Bordillos • Escombros en general • Roca • Placas en concreto existentes.

Materiales, Herramientas y Equipo

Los resultantes de las excavaciones sobre el terreno.

Procedimiento para la Ejecución

Todas las excavaciones deberán realizarse por medio del uso de retroexcavadoras o equipos mecánicos a motor, salvo aquellos sitios donde por interferencias de estructuras construidas, deba excavar a mano. El material excavado no podrá almacenarse en la parte superior de la excavación. Deberá cargarse directamente en volquetas para ser transportado y botado en un sitio donde las autoridades Ambientales lo permitan. Las dimensiones de las excavaciones se determinan en los planos y detalles del proyecto estructural.

Medición y Forma de Pago



La medida de pago serán los metros cúbicos excavados, de acuerdo con los niveles y dimensiones anotados en los planos o por el Contratante y/o la Interventoría. No se reconocerán costos adicionales por derrumbes, ni bombeos.

2.2.2- TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS

Definición

Para este fin el Contratista deberá considerar las siguientes labores:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Transporte interno o trasiego.
- Equipos y herramientas.
- Mano de obra.

Materiales, Herramientas y Equipo

Volquetas, carretillas, etc. lo correspondiente a la actividad y cantidad a transportar

Procedimiento para la Ejecución

En las situaciones autorizadas por el Interventor y considerando que no pueda ser posible acercar la maquinaria hasta el sitio de trabajo a una distancia inferior de 100 m, se pagará por aparte el trasiego del material siguiendo los lineamientos descritos en el artículo 900 de INVIAS: "Transporte de Materiales provenientes de excavaciones y derrumbes".

Medición y Forma de Pago

Metro cubico (m3)

2.2.3- GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES

Definición

Esta especificación contempla la construcción de sub-drenes con la utilización de geotextil y material granular, en los sitios indicados en los planos del proyecto. La colocación de un geotextil en contacto con el suelo permite el paso del agua, a largo plazo, dentro del sistema de drenaje sub-superficial reteniendo el suelo adyacente que rodea la zanja evitando su migración hacia el interior de la misma para proteger el material drenante del filtro. Las características del geotextil para filtración serán función de la granulometría del suelo del sitio y de las condiciones hidráulicas del mismo. Respecto del geotextil por utilizar en la zanja drenante, en esta especificación se establecen los criterios y procedimientos para garantizar su calidad y supervivencia frente a los esfuerzos producidos durante la instalación, de conformidad con los planos del proyecto. Cuando en el diseño hidráulico, se contemple utilizar tubos drenantes perforados para optimizar la capacidad de transporte y/o evacuación del flujo de agua de infiltración, ello será objeto



de una especificación particular, en la cual el diseñador establecerá las dimensiones de la tubería a colocar en el interior de las zanjas drenantes, el tipo y calidad de su material constitutivo, presentando los respectivos planos y justificaciones. La tubería debe ser perforada en fábrica.

Materiales, Herramientas y Equipo

Se deberán usar geotextiles elaborados con fibras sintéticas. Como la función principal del geotextil en aplicaciones de drenaje sub-superficial es el de filtración, se deberán utilizar geotextiles preferiblemente elaborados con fibras sintéticas del tipo No tejidos punzonados con agujas o Tejidos, pero siempre y cuando éstos últimos sean lo suficientemente permeables para garantizar el proceso de filtración con las características hidráulicas que se exigen en la presente especificación según tabla 340.2. No es aceptado para este tipo de aplicación los geotextiles tejidos fabricados con cintas de forma plana. El geotextil escogido en el diseño deberá tener capacidad para dejar pasar el agua, reteniendo el suelo del sitio. Las propiedades de resistencia de los geotextiles especificados en esta sección, dependen de los requerimientos de supervivencia y de las condiciones y procedimientos de instalación.

Procedimiento para la Ejecución

El Interventor exigirá al Constructor que los trabajos se efectúen con una adecuada programación entre las actividades de apertura de la excavación y de construcción del sub-drén, de manera que aquella quede expuesta el menor tiempo posible para evitar que el material in-situ alrededor de la excavación pierda sus condiciones iniciales y a la vez se disminuyan los riesgos contraídos con terceros durante la ejecución de la obra. El Contratista deberá atender este requerimiento presentando el programa de construcción para aprobación de la Interventoría, el cual deberá incluir los materiales que va a utilizar, con sus respectivos soportes de calidad. Así mismo presentar el replanteo de los filtros a construir, materializando en planos con los alineamientos, perfiles y secciones del trayecto donde se construirán los sub-drenes, adicionando los esquemas y secciones de sus entregas, detallando la localización de las obras destinadas para tal efecto, todo lo cual exigirá, una permanente verificación topográfica, incluyendo la pendiente longitudinal del tramo que no puede ser inferior al 0,5%. Durante la construcción de los sub-drenajes debe preverse el control permanente del agua. Será responsabilidad del Constructor la colocación de elementos de señalización preventiva en la zona de los trabajos, la cual deberá ser visible durante las veinticuatro (24) horas del día.

Preparación del terreno La construcción del sub-drén sólo será autorizada por el Interventor cuando la excavación del tramo intervenido haya sido terminada, de acuerdo con las dimensiones, las pendientes, las cotas y las rasantes indicadas en los planos del proyecto. La excavación se deberá ejecutar de acuerdo con lo indicado en la sección 350 "Excavaciones Varias" de estas especificaciones. Como mínimo se deberá contar con una pendiente del 0,5% para que el sub-drén pueda conducir apropiadamente, el agua proveniente de la infiltración a los sitios de descarga. En todos los momentos la excavación debe ser hecha de tal manera que se prevengan grandes vacíos en los lados y el fondo de la trinchera. La superficie excavada debe ser suave y libre de escombros. Sí



los filtros proyectados se llegaren a construir en suelos que, por su constitución no garanticen la impermeabilidad del fondo de la zanja y, adicionalmente puedan ser objeto de afectación por los flujos de infiltración, como en suelos erosionables, deleznable de baja compacidad u otros que , se encuentren expuestos a este fenómeno, el diseñador deberá contemplar esta situación estableciendo las soluciones pertinentes en los planos del proyecto y/o una especificación particular, en donde queden claramente consignadas las mismas, de tal modo que se garantice esta impermeabilidad del fondo de la zanja. De presentarse este hecho, previa verificación en el sitio de los trabajos, se deberán seguir las indicaciones establecidas en los documentos técnicos del proyecto; dependiendo de la influencia de afectación del fenómeno, como criterios generales, se puede implementar la colocación de una capa de protección con concreto de 2000 PSI o material arcilloso compactado, en un espesor que permita sellar el fondo de la excavación y, a su vez, garantice nivelar la zanja con la pendiente establecida en el diseño y que no será inferior al 0,5%. No se depositará el material procedente de la excavación en zonas de cursos de aguas. Así mismo, no se depositará el material excavado a menos de sesenta centímetros (60 cm) del borde de la excavación.

Condiciones normales de instalación del geotextil El geotextil se deberá colocar cubriendo totalmente la parte inferior y las paredes laterales de la excavación, evitando que se produzcan arrugas o dobleces y asegurando el contacto con el suelo. Se deberá dejar por encima la cantidad de geotextil suficiente para que, una vez se acomode el material drenante, se cubra en su totalidad con un traslapo mínimo de treinta centímetros (0.30 m) o mediante la realización de una costura industrial. Los tramos sucesivos de geotextil se traslaparán longitudinalmente cuarenta y cinco centímetros (0.45 m) como mínimo y se deberá traslapar o coser el geotextil aguas arriba sobre el geotextil aguas abajo. El geotextil no debe quedar expuesto, sin cubrir, por un lapso mayor a tres (3) días.

Medición y Forma de Pago

El pago se hará al respectivo a metros cuadrados (M2)

MOBILIARIO

2.3.1- DOTACION REMO SENTADO

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.



- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.



2.3.2- DOTACION BICICLETA ESTATICA

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.



El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

2.3.3-DOTACION DORSAL ANCHO

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 1/4", 1" , 3/4", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de 1/2" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.



Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

2.3.4 -DOTACION GIRO DE CADERA

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.



materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

2.3.5 –DOTACION GIRO PENDULO ADULTOS

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.



- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

2.3.6 –DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos



Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano



Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

2.3.7 – CANECA TIPO BARCELONA . TIPO IDU

Definición

El material de la caneca será metal desplegado WD 20 mm. La caneca se cimentará sobre dos dados en concreto de 2500 psi de 0.30 m x 0.30 m y una altura de 0.40 m, por medio del siguiente proceso: Primero se ancla a un dado inicial en concreto de 2500 psi, con una sección de 30 cm * 30 cm * 30 cm de altura, al cual se fijan las bases de la caneca por medio de las anclas de camisa metálica, enseguida se recubrirán los salientes de los anclajes con tapones de caucho y se colocará concreto en la superficie del dado con una altura de 10 cm para dar una sección final de 30 cm * 30 cm * 40 cm, que sobresaldrá 3 cm del nivel del piso. Los párales de la caneca deberán quedar verticales y paralelos entre ellos, no se permitirá desviaciones de verticalidad y paralelismo mayores a 2 mm. El Contratista deberá garantizar que el aro superior de la caneca quede horizontal, medido con boquilla y nivel de gota en cualquier dirección, dicha horizontal deberá quedar a 88.6 cm medidos desde la superficie, la Interventoría verificara esto solicitando al contratista que pase niveles a estantillones y tienda hilos de verificación.

Cualquier mancha de lechada de cemento que quedare en la estructura metálica de la caneca será limpiada antes que esta halla secado para que no dañe ni manche el acabado de la misma.

El contratista esparcirá en la superficie circundante el producto de la excavación de tal forma que no deje montículos de tierra alrededor de la caneca.

La caneca deberá respetar todas las dimensiones, tipos de materiales, soldaduras, anclajes y requerimientos indicados en los planos.

El Contratista proveerá de los medios necesarios de señalización y vigilancia hasta que la caneca sea recibida a satisfacción por la Interventoría.

El Contratista igualmente proveerá el transporte necesario para llevar la caneca y materiales de construcción al sitio de la instalación.

Todo daño de los senderos, zonas verdes, etc. por causa del proceso constructivo del transporte y la instalación de la caneca deberán ser reparados por el Contratista a su costo.

El Contratista estará en la obligación de hacer una instalación de prueba la cual, será aprobada por la Interventoría y con la cual se podrá autorizar la instalación masiva de las demás canecas.

Materiales, Herramientas y Equipo

Suministro de caneca según especificación y planos.

Soldadura para acero de bajo carbono

Concreto de 2500 psi.

Perfil tubular de 4 x 8 cm. de 50.000 libras

Elementos de fijación.

Pintura

Herramientas y mano de obra especializada.

Procedimiento para la Ejecución



El cilindro de la caneca se reforzará con tres aros hechos con platina de acero, dos de 2" x 1/8" para el inferior y el superior y una de lámina de 5" x 1/8" para el aro central. La malla y los aros superior e inferior se unirán mediante una línea de soldadura de punto espaciada cada 20 mm. El aro medio tendrá dos líneas de soldadura de punto separada cada 20 mm. Al aro medio se fijarán dos pasadores que pivotarán en dos bujes localizados en los párales de apoyo y anclaje. Dichos párales se construirán en perfil tubular de 4 x 8 cm. de 50.000 libras, los cuales tendrán soldado en su base una platina de 25 cm x 13 cm por 5/16"; se fijarán al piso con anclas de camisa 1/2"x3" Pintura: Todos los elementos irán recubiertos con polvo seco de poliéster, aplicado electrostáticamente y horneado, de color verde bosque.

Medición y Forma de Pago

Se medirá y pagara por UNIDADES (UN) de elementos instalados en el sitio. Serán calculados con base en los diseños realizados antes de realizada esta actividad, los cuales deben ser verificados por la Interventoría durante el proceso

2.3.8 - BANCA EN MADERA M-50

Definición

Elemento en hierro fundido y madera para sentarse, de gran comodidad pero exigente en su mantenimiento. Uso en zonas verdes y parques, pasajes peatonales y zonas con bajo riesgo de vandalismo o que dispongan de recursos organizados para su mantenimiento.

Materiales, Herramientas y Equipo

Piezas de madera inmunizada de alta resistencia al agua como Abarco, Nato o similar, tratada con linaza para espaldar y asiento, atornilladas a soporte en hierro fundido.

Piezas de soporte en fundición en hierro gris de mínimo 4 mm. de espesor.

Tornillos de cabeza redonda.

Tarugos en madera para cubrimiento de tornillos.

Soporte en fundición en hierro, con pintura electrostática color gris texturizado RAL 7010

Procedimiento para la Ejecución

Permite la conformación de espacios de reunión para alamedas y plazas, o de áreas de contemplación para parques, rondas y calles peatonales entre otros. Las bancas se deben orientar hacia el mayor flujo peatonal y su ubicación debe evitar cualquier obstrucción de la circulación en las zonas peatonales. Cuando se localice en andenes estrechos se debe colocar paralela al borde del andén y en las calles peatonales, paralela al sentido de la vía.

También se debe estudiar la condición climática deseada, evaluando factores como sombra, exposición al viento y a la lluvia, etc.

Técnicamente la banca debe estar siempre colocada sobre una base dura en concreto para garantizar su estabilidad. En terrenos inclinados se debe ubicar en el mismo sentido de las curvas de nivel buscando que la pieza principal del asiento quede horizontal y nivelada.

Se coloca sobre un piso duro y nivelado con pernos ubicados dentro de las caras interiores de las patas.



Mantenimiento Aplicar linaza para piezas en madera cada año.
Revisar el estado de la madera y reemplazar las piezas que estén en mal estado o astilladas.
El soporte en hierro fundido se debe reemplazar en caso de rotura.

Medición y Forma de Pago

Se pagará por unidad de banca (Und) suministrada e instalada. El valor de este ítem de suministro, incluye todas las labores anteriormente descritas, mano de obra, refuerzos, excavación, relleno y apisonado con material común, suministro de las bancas

2.3.9- CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO.

Definición

Banca Corrida, consiste en un solo cuerpo de concreto con un espesor, el cual se mantiene a lo largo de todo el cimiento corrido o sea por debajo y encima de la superficie del suelo, manteniendo un diseño especificado en los planos de detalle del parque.

Materiales, Herramientas y Equipo

Concreto de 21 Mpa
Armado estructural
Juntas de dilatación
Agua
Mortero
Formaleta
Mano de obra
Obra falsa
Vibrador
Compactador
Carretilla
Nivelador
Boquilla
Palustre
Puntillas

Procedimiento para la Ejecución

Se construirán en concreto de 21 Mpa con acabado en forro de grano vaciado pulido fondo blanco grano negro o el color de grano indicado por la interventoría, en los lugares indicados en los planos y de acuerdo con los detalles mostrados en los planos estructurales. El refuerzo será el indicado en los planos.



Medición y Forma de Pago

Su pago se hará por metro lineal (ml) de banca al precio unitario del contrato, el cual incluye el concreto, el grano, el refuerzo, las juntas de dilatación, el mortero, la formaleta, obra falsa, el equipo, la mano de obra y los demás costos directos e indirectos.

2.3.10 –DOTACION FLEXION DE PIERNAS ADULTOS

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución



La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

2.3.11 – DOTACION CAMINADOR ADULTO

Definición

Elemento metálico diseñado para ejercitar el cuerpo en un ambiente sano al aire libre. Puede ser usado en parques de barrio y en parques zonales o metropolitanos

Es necesario tener en cuenta los siguientes parámetros, para la elaboración e instalación de la ruta de la vida, así:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Excavación manual.
- Suministro y vaciado del concreto, para los dados de cimentación.
- Suministro e instalación de tubos metálicos galvanizados.
- Suministro e instalación de la ruta de la vida.
- Sistemas de fijación y aplicación de trabas químicas.
- Suministro y aplicación de pintura en polvo seco, tipo poliéster.
- Recubrimiento de las plataformas en polivinilo alveolar, con filtro U.V.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo



- Tubo redondo estructural galvanizado en caliente, de 3", 1 ¼", 1" , ¾", cal 2.5 mm.
- Acero inoxidable AISI 304.
- Malla expandida tipo IMT- 30 cal 12 o similar.
- Tornillos de fijación galvanizados Bristol, cabeza Buttom de ½" x 1" anti vandálico.
- Cloruro de polivinilo.
- Pintura electrostática.
- Traba roscas químico.

Procedimiento para la Ejecución

La superficie de apoyo debe sentar sobre la estructura de soporte y se fijará por medio de tornillos galvanizados tipo Buttom de ½" x 1". Se debe garantizar la inclinación solicitada en los planos de detalles.

Se debe asegurar toda la tornillería con traba química de alta resistencia y baja viscosidad, con capacidad de soportar grandes esfuerzos y poco mantenimiento. Debe tener resistencia mínima de torque de quiebre de 185 lb – pulg 7.1.2.4 Estructura de soporte Fabricados en tubería redonda estructural galvanizada en caliente de 2" cal 2.5 mm, con capa de zinc mínima de 80 micras (µm), de acuerdo a la norma NTC - 1560, respaldada por el sistema de gestión de calidad.

El soporte longitudinal debe ser en perfil H.R. de sección en "U" 60 x 40 mm cal 3 mm y será soldado a los travesaños con soldadura tipo MIG ER70S-6 0,9 mm o similar, de uso comercial. Será de filete con depósito en contorno plano

Medición y Forma de Pago

Se pagará la unidad (UN) por juego especificado en los planos de diseño.

PAISAJISMO

2.4.1- CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20

Definición

Construir contenedores de raíz adecuados para el buen crecimiento y desarrollo de los árboles.

Basados en los diseños de obra se debe marcar y señalar las zonas en donde se construirán los contenedores de raíz.

Marcar y señalar las zonas en donde se realizan excavaciones.

Tener presente el tipo de contenedor a construir.

Limpieza del sitio.

Herramientas.

Mano de obra.



materiales, herramientas y equipo

Herramienta menor, ladrillo y demás herramientas determinadas por el contratista para su plena ejecución

Procedimiento para la Ejecución

Para la construcción de estos contenedores, primero se realizara una excavación según la clase de árbol a plantar determinando el tipo de contenedor a construir, en el caso de que se esté construyendo esta estructura para árboles de permanecía se debe seguir los procedimientos de podas radiculares entre otros.

Dentro de los contenedores de raíz no deben encontrarse redes de servicios públicos u otras similares, en caso de que se localicen redes subterráneas dentro de los contenedores se protegerán estas redes con cárcamos, de acuerdo con las normas y especificaciones vigentes de las empresas de servicios públicos.

En el momento de levantar la mampostería se establece, no dejar espacio entre las primeras diez (10) hiladas de ladrillos, lo anterior para minimizar el riesgo de que las raíces se desarrollen a través de estos espacios y afecten zonas duras o andenes cercanos, solo se dejara espacio en las últimas cuatro hiladas de ladrillos para mantener la circulación de fluidos y nutrientes.

Cuando se tengan árboles de permanencia en el desarrollo de los proyectos de especies de gran porte como Urapanes, Pinos, Cipres, Eucaliptos, Araucarias, Ficus benjamina, Caucho de Sala y Cheflera entre otros se deben hacer contenedores de raíz para árboles de gran porte, es decir de cuatro metros cúbicos (4 m³), lo anterior para que la afectación al sistema radicular no sea severa y que no se ponga en riesgo de volcamiento a estos individuos.

Una vez se termine la construcción del contenedor de raíz, se debe llenar con tierra negra, la cual contendrá cascarilla de arroz en relación 8:1, encalada (1 kilo de Cal apagada por cada metro cúbico (m³) de tierra) y fertilizada (2 Kilogramos de compost por metro cúbico (m³) de tierra).

Para la plantación de árboles nuevos en contenedores, se deben seguir los parámetros del capítulo de "Plantación de Árboles Nuevos".

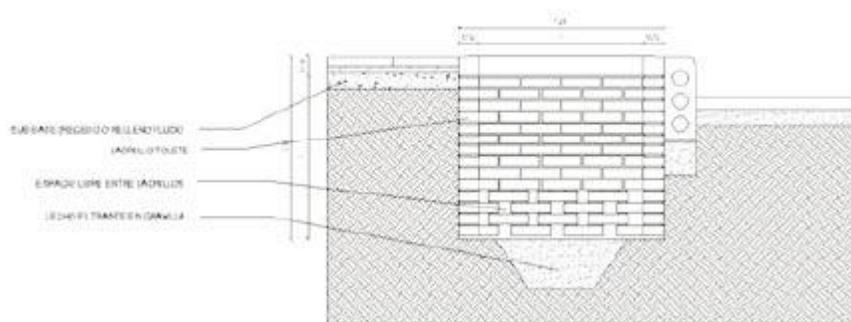
Según las características físicas en su estado maduro, de los árboles a plantar o de permanecía, se contemplan tres tipos de contenedores, como se desarrolla a continuación:

14.3.1 Contenedor Tipo 1 para arbustos y árboles de bajo porte

Gráfico 12.1 Contenedor de raíz tipo 1



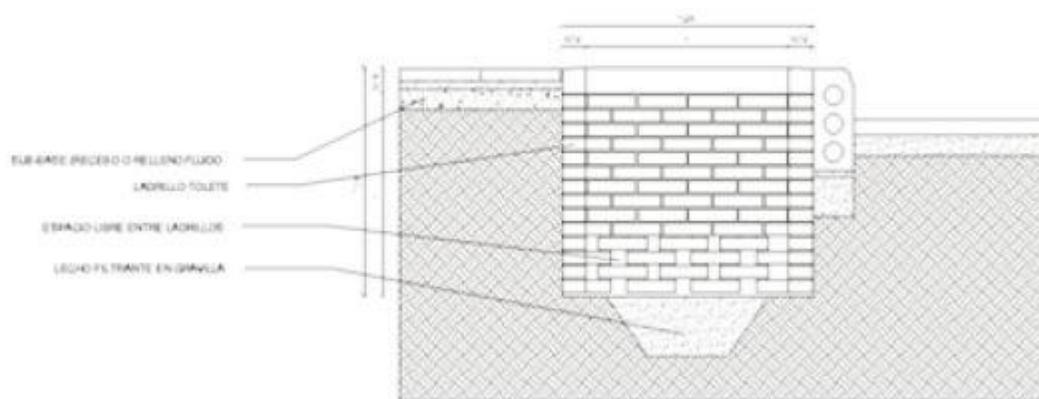
VISTA EN CORTE



Éste contenedor es el más conocido y usado, es de un metro cúbico (1 m³), y se recomienda para arbustos o árboles de bajo porte como Holly, Calistemo, Cayeno, Arrayan, Abutilon, Alcaparro enano, Carbonero y Hayuelo entre otros. Éste contenedor garantiza espacio suficiente para el desarrollo adecuado del individuo durante toda su vida sin presentar conflicto por afectación de andenes u otras estructuras.



VISTA EN CORTE



Medición y Forma de Pago

El pago de este elemento será por unidad (Un.)

2.4.2- SIEMBRA DE GRAMA

Definición

Esta actividad consiste en crear o restablecer una cobertura vegetal, principalmente de pasto Kykuyo sobre un terreno. Esta cobertura busca proteger al suelo de fenómenos de erosión y crear ambientes sanos y paisajísticamente aceptables. Esta cobertura hace que las partes de la planta por si solas, es decir la raíz y el follaje, funcionen entrelazando el suelo, protegiéndolo de fenómenos erosivos y reactivando las dinámicas de la circulación de nutrientes. Estas plantas o elementos vivos interactúan con el terreno y el entorno atenuando o mitigando el material particulado, el arrastre de sedimentos y protegiendo de fenómenos erosivos.

Materiales, Herramientas y Equipo

En terrenos con pendientes suaves, es decir entre el 1% y el 15%, se debe preparar el terreno, esta preparación consiste en el retiro de piedras, escombros y residuos sólidos que puedan afectar la instalación de los cespedones. Luego de esto se debe picar el suelo con herramientas tipo picas, palines y barras metálicas; esto para poder descompactar la parte superior del terreno y poder facilitar el intercambio de nutrientes con la cobertura vegetal.

Procedimiento para la Ejecución

Se debe colocar una capa de tierra negra y fértil de 5 a 10 cm de espesor en toda el área a recuperar. Esta actividad es importante, ya que entre mejor sea el sustrato en donde se instalarán los cespedones, mejor responderá ésta cobertura. Instalación de sustrato



adecuado, se observa cómo se coloca una capa de tierra negra fértil que sustente la empedización. Se deben adquirir cespedones o trozos de pasto de forma cuadrada o rectangular de un tamaño de 30 a 50 cm de largo y de ancho para facilitar su instalación. Estos cespedones se deben instalar sobre el sustrato nuevo y seguido uno del otro procurando no dejar espacios entre ellos. Luego se debe colocar sustrato nuevo (tierra negra) entre las uniones de los cespedones; inmediatamente se debe aplicar riego suficiente que garantice la supervivencia de la cobertura de pasto instalada.

Medición y Forma de Pago

La unidad de pago será el metro cuadrado (m²).

2.4.3-SUMINISTRO Y PLANTACION DE ESPECIES(acacia rubinea-)

Definición

Esta partida consiste en la provisión y plantación de árboles, arbustos enredaderas, plantas para cobertura de terreno y el general de plantas. La aplicación de este trabajo de acuerdo a lo indicado en los planos y documentos del proyecto o determinados por el supervisor se producirá en los casos de sembrado de vegetación típica y propuesta en los taludes excavados y plantación central dentro del área del parque.

materiales, herramientas y equipo

El contratista deberá proveer todos los materiales e insumos para la ejecución de esta partida tales como: Fertilizante, tierra vegetal, cubierta retenedora de humedad (paja), plantas, agua

Procedimiento para la Ejecución

El contratista asegurara la participación de un ingeniero forestal o ambiental en la ejecución de esta partida quien determinara el método apropiado de siembra de la región. El grupo de plantas será suministrado mediante un sistema de sostenimiento de raíz de tipo fibroso y cohesivo.

El contratista deberá notificar al supervisor con treinta días de anticipación respecto a la fecha de despacho del material en obra, para seguir el programa indicado en el proyecto, también proporcionara los certificados comerciales e información completa del proveedor del material de plantas hacia el lugar de la obra

Medición y Forma de Pago

La unidad de pago será por unidad (un).



2.5.8- PROTECTOR DE ARBOL DE DOS TUBOS TIPO M 91

Definición

Es una pieza que busca proteger los árboles de más de tres (3) metros de altura, de cualquier posible impacto o de que se apoyen elementos sobre su tronco.

Juego de elementos curvados con radio interno superior de 200 mm y radio interno lateral de 1350 mm, como se muestra en el detalle. Elaborado en tubería redonda estructural de 2" nominal cal 2.5 mm, desarrollo total 6 m.

El doblés o rolado de los tubos, debe realizarse en máquina enrolladora hidráulica y debe encontrarse en perfecto estado las matrices a usar, para así, garantizar que no se presente arrugamientos o fisuras en el tubo empleado.

materiales, herramientas y equipo

Tubo redondo estructural galvanizado de 2" cal 2.5 mm.

Procedimiento para la Ejecución

El procedimiento de acabado final en el elemento, debe cumplir los requisitos descritos a continuación:

• Limpieza mecánica de la superficie

Se realiza con gratas circulares, cepillos con cerdas metálicas o cinceles, para quitar residuos e incrustaciones metálicas como esquirlas de soldadura.

Adicional, el metal recién galvanizado, generalmente presenta gran tersura o falta de rugosidad, que puede impedir la adherencia con el recubrimiento protector, por lo que se debe efectuar una limpieza SSPCSP- 7, para asegurar buen acople y por tanto, buena adherencia con el recubrimiento a aplicar. Este tipo de limpieza, utiliza abrasivos a presión, para preparar superficies metálicas que tengan una cantidad mínima de escoria, oxidación y otros contaminantes, se conoce generalmente como "Ráfaga" y consiste en una limpieza muy superficial que permite que algunas incrustantes y sobre capas de zinc, adquieran rugosidad.

• Decapado químico

Es necesario cumplir los siguientes pasos para optimizar el acabado final de la pieza a recubrir:

- Sumergir el material de acero en un baño de hidróxido sódico acuoso, a temperatura ambiente, para ablandar impurezas en el material.
- Enjuagar con agua a presión, el material para retirar las impurezas.
- Desengrasar el material con disolventes y detergentes.
- Enjuagar con agua a presión el material, para arrastrar partículas de óxidos disueltos.
- Sumergir el material de acero limpio y desengrasado en un baño de ácido sulfúrico inhibido durante un periodo de 2 a 8 horas, a temperatura ambiente, para evitar un sobre decapado.
- Enjuagar con agua a presión y adicionar una solución neutralizante, como amoníaco diluido, para conseguir un pasivado en el elemento.
- Secar el material a temperatura ambiente.

• Fosfatizado

El siguiente proceso es realizar un recubrimiento por conversión, donde el elemento es sometido a un baño de ácido de fosfato de zinc o de hierro (Fosfatizado), en la que se



que cambia la naturaleza física y química del material, transformándola en una superficie inerte y uniforme, neutralizando y sellando de esta manera la pieza a tratar.

Es necesario realizar este proceso, con el fin de mejorar la adherencia, minimizar la oxidación y mejorar la resistencia a la corrosión general de la pieza final.

• **Aplicación de pintura electrostática y curado**

Se debe emplear cabinas de pintura libre de partículas contaminantes y equipo de pintura en óptimas condiciones de uso.

Después de aplicada la pintura en la superficie, ésta debe tener un curado a 180°C y así garantizar su adherencia.

El espesor final de capa de pintura como mínimo debe ser de 3 mils, correspondiente a 75 micras (μm), aproximadamente.

El color del protector de árbol, dependerá de su ubicación de la siguiente manera; situada en zona dura, deberá ser pintada en color gris Rall 7010 liso brillante, y en zona blanda o verde, deberá ser en color verde Rall 6028 liso brillante.

• **Instalación**

Los tubos se embeben 350 mm, en dados de concreto de 200 x 200 mm, fundidos en sitio.

Medición y Forma de Pago

El pago de este elemento será por unidad (Un.) el valor de este ítem incluye todas las labores anteriormente descritos en el alcance, localización, excavación de los dados, retiro del material sobrante, suministro del tubo, doblado, pintura, suministro del concreto, instalación, etc. y cualquier otro elemento o actividad exigido por el Interventor, que a su criterio sea necesario, para desarrollar correctamente esta actividad.

REDES DE ALCANTARILLADO

EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

3.1.1- EXCAVACIÓN MEANUAL PARA REDES PROFUNDIDAS 0M-2M

1 Definición

Se refiere este ítem a la ejecución de todas las excavaciones y retiro a máquina del material del terreno, requerido para la construcción parcial de la cimentación, según las actividades indicadas en planos o por el Contratante y/o el Interventor; entendiéndose por material, cualquiera de los siguientes materiales: • Rellenos en material granular tipo recebo • Relleno en tierras variadas • Rellenos arenosos con escombros • Carpea Asfáltica • Sardinell • Bordillos • Escombros en general • Roca • Placas en concreto existentes.

Materiales, Herramientas y Equipo

Los resultantes de las excavaciones sobre el terreno.

Procedimiento para la Ejecución

Todas las excavaciones deberán realizarse por medio del uso de retroexcavadoras o equipos mecánicos a motor, salvo aquellos sitios donde por interferencias de estructuras construidas, deba excavar a mano. El material excavado no podrá almacenarse en la



parte superior de la excavación. Deberá cargarse directamente en volquetas para ser transportado y botado en un sitio donde las autoridades Ambientales lo permitan. Las dimensiones de las excavaciones se determinan en los planos y detalles del proyecto estructural.

Medición y Forma de Pago

La medida de pago serán los metros cúbicos excavados, de acuerdo con los niveles y dimensiones anotados en los planos o por el Contratante y/o la Interventoría. No se reconocerán costos adicionales por derrumbes, ni bombeos.

3.1.2- TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS

Definición

Para este fin el Contratista deberá considerar las siguientes labores:

- Lineamientos generales y particulares.
- Limpieza.
- Transporte interno o trasiego.
- Equipos y herramientas.
- Mano de obra.

Materiales, Herramientas y Equipo

Volquetas, carretillas, etc. lo correspondiente a la actividad y cantidad a transportar

Procedimiento para la Ejecución

En las situaciones autorizadas por el Interventor y considerando que no pueda ser posible acercar la maquinaria hasta el sitio de trabajo a una distancia inferior de 100 m, se pagará por aparte el trasiego del material siguiendo los lineamientos descritos en el artículo 900 de INVIAS: "Transporte de Materiales provenientes de excavaciones y derrumbes".

Medición y Forma de Pago

Metro cubico (m3)

CUNETAS Y FILTROS

3.2.1 - CUNETA EN CONCRETO TIPO A-120

Definición

En general para todos los drenajes superficiales el Contratista deberá tener en consideración:

Localización y replanteo



Lineamientos generales y particulares

Excavación manual.

Compactación de la sub-rasante con pisón manual.

Suministro e instalación recebo compactado.

Suministro y aplicación de emulsión asfáltica.

Suministro y vaciado de concreto 2500 psi impermeabilizado.

Suministro e instalación de acero de refuerzo.

Construcción de juntas de construcción y expansión.

Sellado de juntas de construcción y expansión con emulsión asfáltica de rompimiento lento.

Relleno del borde de la zanja contra la estructura de drenaje con material producto de la misma excavación debidamente apisonado.

Mano de obra.

Equipos y herramientas.

materiales, herramientas y equipo

Cañuela prefabricada en concreto tipo A-120 • Mortero 1:6 • Mortero 1:4 • Soportes y distanciadores para prefabricados. Equipo para transporte y montaje de los elementos prefabricados.

Procedimiento para la Ejecución

El Contratista suministrará todos elementos necesarios para la ejecución de esta actividad, descapotará y excavará la caja; extenderá una capa de geotextil estructural tejido (tipo ST200, ST300 de ingeo materiales, T 1700, T 2100 de pavco o similar), y construirá la estructura definida en la tabla 5.1 para tráfico peatonal y 5.2 para tráfico vehicular.

Una vez la capa de recebo haya sido terminada y recibida a satisfacción por la Interventoría se hará una imprimación asfáltica de toda esta superficie con emulsión asfáltica de rompimiento rápido de tal forma que se garantice 0.9 litros de asfalto residual por metro cuadrado (0.9 lt/m²).

Con anterioridad al vaciado se fijarán las juntas de construcción y dilataciones cuyo espaciamiento no sea superior a 2 m, teniendo presente que el acabado escobeadado o escobillado (ver capítulo de estructuras) se ejecutará el mismo día cuando se haya iniciado el fraguado. De igual manera, se bocelará todo el perímetro de los cuadros utilizando plantillas de 10 cm de ancho.

Contra estructuras que confinen la cuneta se colocarán juntas de expansión con un ancho de 1.5 cm a 2.5 cm. Junto a las tapas de cámaras pozos y sumideros se construirá juntas de 5 mm de ancho. Estas juntas se sellarán con emulsión asfáltica de rompimiento medio (o cualquier otro elemento que cumpla con las normas ASTM 1751-71, ASTM 1752-67).

Cada 20 m se hará juntas de expansión las cuales se sellaran con emulsión asfáltica de rompimiento medio.

La utilización de esta estructura se realizara siempre y cuando se cumpla con de las siguientes normas:

Velocidad mínima de escurrimiento a sección llena de 0.60 m/s.

Longitud máxima sin descarga de 50 m.



Pendiente longitudinal mínima de 1.5%.

Lo anterior permite establecer los siguientes criterios a aplicar:

Área Hidráulica 0.0100 m².

Perímetro Hidráulico 0.43 m

Radio Hidráulico 0.024 m

Medición y Forma de Pago

La unidad de pago será el metro lineal (ml). La cuantificación de los trabajos realizados será realizada y aprobada por la Interventoría. El valor de cada uno de los ítems incluye todas las labores anteriormente descritos en el alcance, suministró, herramienta, equipo, mano de obra, pruebas hidráulicas, excavación, bases, etc. y cualquier otra labor o elemento necesario y exigido por la Interventoría para la correcta ejecución de estos trabajos

3.2.2 – SUBDREN EN GRAVILLA ½’’

Definición

Para el control y manejo de las aguas subterráneas se utilizarán filtros de gravilla. Estos drenajes se construirán en los sitios indicados en los planos según los diseños que en ellos aparezcan o donde lo exija la interventoría.

Materiales, Herramientas y Equipo

Todos los materiales que se utilicen para la conformación de filtros, deben cumplir las especificaciones establecidas en los planos de cada proyecto y deben estar aprobados por la Interventoría con anterioridad al inicio de su construcción. Ésta podrá en cualquier momento solicitar al Contratista los resultados de los ensayos de laboratorio que considere indispensables para garantizar que los materiales se ajusten a los planos y especificaciones.

2. Grava. La grava, ya sea en forma de canto rodado o como producto de la trituración de roca, que se emplee como material de filtro estará conformada por materiales durables, libres de partículas descompuestas y con una granulometría que esté comprendida dentro de los siguientes límites de gradación para filtros sin geotextil:

Tamiz US Standard No.	Porcentaje que pasa cada Tamiz
No. 150 mm (6")	100
100 mm (4")	90 - 100
75 mm (3")	80 - 100
50 mm (2")	70 - 95
25 mm (1")	60 - 80
13 mm (1/2")	40 - 70
4	10 - 20
10	0



Procedimiento para la Ejecución

El Contratista tomará las precauciones necesarias para mantener los sistemas de drenaje y filtros libres de obstrucciones, basuras y materiales extraños durante la construcción de las obras hasta hacer la entrega definitiva de las mismas. Si cualquier drenaje se obstruye o pierde parcial o totalmente su capacidad antes de que la Interventoría haga el recibo final de la obra, el Contratista deberá limpiarlo o construirlo de nuevo, por su cuenta.

Medición y Forma de Pago

La medida se hará por metro lineal (ml) de filtro debidamente terminado con base en la longitud tomada por el eje sobre la pendiente, es decir lo que comúnmente se denomina a cinta pisada. Su precio incluye el suministro, transporte y colocación de tubería perforada y material para filtro, geotextil o base de concreto si se requiere, la pega inferior para juntas donde sea necesario, la mano de obra, ensayos, herramientas, equipos y los demás costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad. Para efectos de pago se discriminarán en el formulario de cantidades de obra el tipo de filtro a utilizar (con o sin geotextil) y el material de la tubería.

3.2.3- TUBERIA DE DRENAJE DE 8"

Definición

La parte de la obra que se especifica en este capítulo, comprende el suministro de toda la mano de obra, equipos para el cargue en fábrica o en patios, su transporte hasta los sitios de almacenamiento temporal y de colocación, descargues en los diferentes sitios; la mano de obra, materiales y equipos para la instalación de la tubería con sus respectivos accesorios, la limpieza interior y cualquier otra operación necesaria para la correcta instalación de las tuberías que transportarán el agua residual y el agua lluvia.

El Contratista programará el orden en que descargará las tuberías a lo largo de la línea de instalación, teniendo en cuenta el plazo para la ejecución de la obra, con el fin que la nomenclatura de los tubos y piezas especiales coincida con el sitio y secuencia de su instalación.

El Contratista deberá replantear exactamente la posición del eje de la tubería según el alineamiento y cotas mostrados en los planos de construcción. El replanteo deberá ser aprobado por la interventoría. Ningún tubo podrá colocarse cuando las condiciones del sitio de instalación no sean adecuadas.

Los tubos deben colocarse sin interrupciones y sin cambios de pendientes, en sentido contrario al flujo entre estructuras de conexión, con las campanas de las tuberías y las yeas en la dirección aguas arriba. La cimentación deberá ejecutarse sobre terreno natural estable, siguiendo los alineamientos y las rasantes de diseño. En los tubos con uniones de campana, se excavarán anchos de zanja apropiados para alojar estas campanas. No se permitirá el tránsito por encima de los tubos una vez sean hechas las uniones.

El interior de los tubos debe conservarse siempre libre de tierra, mortero y otros materiales a medida que el trabajo progresa y se dejará perfectamente limpio en el momento de la terminación.



El último tubo bajado y que va a unirse con el colector ya atracado, debe colocarse a una distancia máxima de 30 cm del último tubo colocado con el objeto de permitir la adecuada preparación de la junta y evitar los daños que podrían causar a la base por un transporte largo del tubo. Cuando por cualquier razón se suspendan los trabajos de instalación, el Contratista taponará los extremos de la tubería instalada. El Contratista deberá tomar todas las medidas necesarias, para prevenir la flotación de la tubería, en el caso de una eventual inundación del sitio de instalación cualquiera que sea la causa de las aguas que originan la inundación.

materiales, herramientas y equipo

Tubería de drenaje PVC 8"

Accesorios requeridos, de acuerdo con los planos: Codos 90°, codos 45°,

Soldadura líquida

Limpiador

Para la zanja: Arena de peña, relleno procedente de la excavación

. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Manuales de los fabricantes de tubería y accesorios NTC1500

Medición y Forma de Pago

Se medirá y pagará por metros lineales (ml) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos

CAJAS DE INSPECCION

3.3.1- CAJA DE INSPECCIÓN DE .50*.50 H=.60

Definición

Estructura de ladrillo, concreto o PVC de forma cilíndrica que remata generalmente en su parte superior en forma de tronco de cono, con tapa removible para permitir la ventilación, el acceso a los colectores, y el mantenimiento de los colectores.

La localización y construcción de un pozo de inspección obedecerá a los siguientes criterios:

Se construirá un pozo de inspección, cuando sea necesario proyectar un cambio de dirección de un colector.

Cuando a un solo punto confluyan varios colectores.

Cuando se requiera por condiciones de diseño, incrementar el diámetro del colector.

Cuando se requiera hacer un cambio de pendiente por condiciones específicas del diseño.

Cuando se requiera por causas del mantenimiento ya que no proyectaran colectores a una longitud superior a los 100 metros.

En cambio de materiales de los colectores.

Conexión de la domiciliaria del predio con la red exterior.



materiales, herramientas y equipo

Concreto reforzado de acuerdo a la especificación reseñada o en caso particular lo que indique el diseño. Mortero de pega con resistencia mínima de 12.5 MPa (125kg/cm²) e impermeabilizado integralmente. Mortero de pañetes con resistencia mínima de 12.5 MPa (125 kg/m²) e impermeabilizado integralmente. Ladrillo tolete reconocido por los muros fabricados según norma NTC 4205 con resistencia mínima a la compresión de 10 MPa (100kg/m²). El acero de refuerzo debe cumplir con lo establecido en la especificación de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. El geotextil para recubrir el cilindro del pozo debe ser no tejido de 0.02 MPa (200kg/m²).

Procedimiento para la Ejecución

Para la construcción del pozo de inspección se tendrá en cuenta el siguiente alcance general.

- Localización y replanteo.
- Lineamientos generales y particulares.
- Excavación manual con retiro.
- Recebo compactado tipo B200 e= 0.20 m.
- Suministro y vaciado de concreto para la base e=.20 m
- Suministro e instalación de ladrillo recocido o concreto de 10 MPa (100kg/cm²) según se indique en los planos.
- Suministro e instalación de concreto impermeabilizado para la construcción de las cañuelas.
- Pañetada interna de los pozos con mortero impermeabilizado.
- Pañetada externa del cono del pozo con mortero impermeabilizado
- Emboquillado de las tuberías de entrada y salida.
- Viga de corona para apoyo de la tapa.
- Suministro e instalación del acero de refuerzo.
- Suministro e instalación de varillas para escalera de gato.
- Suministro e instalación de marco y tapa en acero según especificaciones de la EAAB.
- Relleno del contorno del pozo contra la excavación con recebo compactado tipo B200.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

Medición y Forma de Pago

La unida de pago será por unidad (un).

REDES ELECTRICAS

4.1.1- EXCAVACIÓN MEANUAL PARA REDES PROFUNDIDAS 0M-2M

Definición

Se refiere este ítem a la ejecución de todas las excavaciones y retiro a máquina del material del terreno, requerido para la construcción parcial de la cimentación, según las



actividades indicadas en planos o por el Contratante y/o el Interventor; entendiéndose por material, cualquiera de los siguientes materiales: • Rellenos en material granular tipo recebo • Relleno en tierras varias • Rellenos arenosos con escombros • Carpeta Asfáltica • Sardinel • Bordillos • Escombros en general • Roca • Placas en concreto existentes.

Materiales, Herramientas y Equipo

Los resultantes de las excavaciones sobre el terreno.

Procedimiento para la Ejecución

Todas las excavaciones deberán realizarse por medio del uso de retroexcavadoras o equipos mecánicos a motor, salvo aquellos sitios donde por interferencias de estructuras construidas, deba excavar a mano. El material excavado no podrá almacenarse en la parte superior de la excavación. Deberá cargarse directamente en volquetas para ser transportado y botado en un sitio donde las autoridades Ambientales lo permitan. Las dimensiones de las excavaciones se determinan en los planos y detalles del proyecto estructural.

Medición y Forma de Pago

La medida de pago serán los metros cúbicos excavados, de acuerdo con los niveles y dimensiones anotados en los planos o por el Contratante y/o la Interventoría. No se reconocerán costos adicionales por derrumbes, ni bombeos.

4.1.2- TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS

5.02.1 Definición

5.02.2 Materiales, Herramientas y Equipo

5.02.3 Procedimiento para la Ejecución

5.02.4 Medición y Forma de Pago

Metro cubico (m3)

RELLENOS

4.2.1- RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA

Definición

Consiste en el relleno que se efectúa con arena de peña, que hace las veces de material filtrante por donde pasará el agua hacia el desarenador. Estos estarán ubicados de acuerdo al diseño, dimensiones y detalles constructivos indicados en los planos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra; comprende todos los trabajos y operaciones necesarias para completar adecuada y satisfactoriamente el ítem.

Materiales, Herramientas y Equipo



Para la ejecución de los lechos en sí, se utilizarán de acuerdo a los diseños y/o instrucciones del Supervisor:

Arena de río, palas, rastrillos, boquilleras.

La arena no deberá contener impurezas más allá de lo admisible, lo que implica que los agregados deben ser de buena calidad.

Procedimiento para la Ejecución

Se deberá remover el terreno inestable y reemplazarlo por el material indicado en el diseño o de acuerdo a las instrucciones del Supervisor.

La primera capa, base de las demás, deberá ser removida, perfilada y compactada hasta obtener una densidad del 90% del próctor determinado con anterioridad para dicha capa, posterior a ese trabajo y previa autorización del Supervisor se procederá a la conformación de las siguientes capas de acuerdo a lo mostrado en los cortes de los planos respectivos.

El drenaje en las zanjas es de vital importancia. Se debe procurar que las zanjas estén debidamente drenadas a efecto de evitar el humedecimiento del material de relleno y los muros de excavación. En el caso de tratarse de niveles freáticos altos las infiltraciones ascendentes son las más críticas para el material de cama y alrededor de la tubería perforada y que son el soporte de la misma, por ello deberán adecuarse los espesores de las capas de acuerdo a lo establecido en los planos además de las instrucciones del Supervisor de obra.

5.03.4 Medición y Forma de Pago

El material filtrante será medido en metros cúbicos (M3) tomando en cuenta únicamente los volúmenes autorizados y aprobados por el Supervisor. Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

4.2.2- SUB-BASE GRANULAR DE .25 MT ART. 320 INVIAS

Definición

Esta especificación hace referencia a los trabajos de rellenos en recebo clase b con espesor de compactación de 0.10 m sobre las zonas especificadas.

Materiales, Herramientas y Equipo

El contratista suministrará, Recebo clase b, Vibro compactador, rana, etc. Para la correcta ejecución de la actividad.

Procedimiento para la Ejecución

El recebo se colocará en capas de un máximo de 0.10m de espesor y se compactarán mediante el uso de equipo apropiado para cada caso en particular, hasta alcanzar una densidad mínima del 95% de la máxima obtenida en el ensayo proctor standart para estructuras.



Medición y Forma de Pago

El pago se hará al contratista al precio unitario del formulario u de acuerdo a la unidad de medida consignado en el presupuesto.

CAJAS DE INSPECCION ELECTRICAS

4.3.1- CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PUBLICO

Definición

Estructura de ladrillo, concreto o PVC de forma cilíndrica que remata generalmente en su parte superior en forma de tronco de cono, con tapa removible para permitir la ventilación, el acceso a los colectores, y el mantenimiento de los colectores.

La localización y construcción de un pozo de inspección obedecerá a los siguientes criterios:

Se construirá un pozo de inspección, cuando sea necesario proyectar un cambio de dirección de un colector.

Cuando a un solo punto confluyan varios colectores.

Cuando se requiera por condiciones de diseño, incrementar el diámetro del colector.

Cuando se requiera hacer un cambio de pendiente por condiciones específicas del diseño.

Cuando se requiera por causas del mantenimiento ya que no proyectaran colectores a una longitud superior a los 100 metros.

En cambio de materiales de los colectores.

Conexión de la domiciliaria del predio con la red exterior.

materiales, herramientas y equipo

Concreto reforzado de acuerdo a la especificación reseñada o en caso particular lo que indique el diseño. Mortero de pega con resistencia mínima de 12.5 MPa (125kg/cm²) e impermeabilizado integralmente. Mortero de pañetes con resistencia mínima de 12.5 MPa (125 kg/m²) e impermeabilizado integralmente. Ladrillo tolete reconocido por los muros fabricados según norma NTC 4205 con resistencia mínima a la compresión de 10 MPa (100kg/m²). El acero de refuerzo debe cumplir con lo establecido en la especificación de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. El geotextil para recubrir el cilindro del pozo debe ser no tejido de 0.02 MPa (200kg/m²).

Procedimiento para la Ejecución

Para la construcción del pozo de inspección se tendrá en cuenta el siguiente alcance general.

- Localización y replanteo.
- Lineamientos generales y particulares.
- Excavación manual con retiro.
- Recebo compactado tipo B200 e= 0.20 m.
- Suministro y vaciado de concreto para la base e=.20 m
- Suministro e instalación de ladrillo recocido o concreto de 10 MPa (100kg/cm²) según se indique en los planos.
- Suministro e instalación de concreto impermeabilizado para la construcción de las cañuelas.



- Pañetada interna de los pozos con mortero impermeabilizado.
- Pañetada externa del cono del pozo con mortero impermeabilizado
- Emboquillado de las tuberías de entrada y salida.
- Viga de corona para apoyo de la tapa.
- Suministro e instalación del acero de refuerzo.
- Suministro e instalación de varillas para escalera de gato.
- Suministro e instalación de marco y tapa en acero según especificaciones de la EAAB.
- Relleno del contorno del pozo contra la excavación con recebo compactado tipo B200.
- Mano de obra.
- Equipos y herramientas.

Medición y Forma de Pago

La unidad de pago será por unidad (un).

LUMINARIA

4.4.1- POSTE METALICO

Definición

Esta especificación técnica establece las características y requisitos técnicos que deben cumplir y los ensayos a los cuales deben ser sometidas los postes metálicos de 6 m x 4" para luminarias peatonales en instalación del sistema de alumbrado público de CODENSA S.A. ESP

Los postes son elementos mecánicos que trabajan a flexión y cuya única función es sostener la luminaria y su brazo, estos elementos serán empleados a la intemperie, siendo ésta generalmente en climas que van desde el cálido al frío y desde el húmedo hasta el cálido y sometidos a la contaminación atmosférica de la ciudad.

materiales, herramientas y equipo

Postes metálicos m130

Procedimiento para la Ejecución

Son elementos de características geométricas y mecánicas tales que les permiten adaptarse a las limitaciones impuestas por otros elementos.

6.1 Geométricos

Estos postes serán fabricados de 6 m de longitud por 4" de diámetro, con un espesor mínimo de 4mm y tendrán la forma y dimensiones que se muestran en las figuras 1, 2, 3 y 4.

Deben tener en su extremo inferior una base o placa rectangular debidamente soldada y



adicionalmente la unión del poste con la base metálica debe ser reforzada con una platina de 9,5 mm (3/8") de espesor, según se muestra en la figura 4. Referente a las uniones de la base se debe realizar con uno o dos pases de soldadura E-6010 con suficiente amperaje para obtener máxima penetración entre las piezas y con pases sucesivos de E-7018 hasta alcanzar una altura mínima del refuerzo de 1/4" todas las soldaduras deben ser libres de defectos tales como escorias, inclusiones, poros, etc., y de la misma forma deben cumplir el código ASME capítulo IX.

El espesor de recubrimiento (galvanizado) debe ser como mínimo de 75 micras con acabado liso y uniforme; y con una barrera epóxica con curado poliamida para metales (la barrera epóxica puede ir precedido de imprimante si es necesario) en el primer 1,5 metro contado desde la base de por lo menos 70 micras y un recubrimiento en toda la longitud con pintura e imprimante de por lo menos 60 micras y con una adherencia mínima de 400 psi.

Adicionalmente y en forma separada del poste se debe tener como método de fijación pernos de 1/2"x550mm como aparece en la Figura 4.

Una vez que se vaya a anclar el poste se debe realizar sobre una base nivelada de concreto de acuerdo con las condiciones mínimas dadas en la figura 4, en las cuales el constructor determinará las condiciones del suelo para determinar dimensiones finales adecuadas que garanticen el cumplimiento del Código de Sismo Resistencia (CSR-98) aprobado por el decreto 33 del 9 de diciembre de 1998.

En la cima del poste se instalarán soportes metálicos, sencillos o dobles para luminarias ver figuras 2 y 3.

Los postes deben ir tapados en la parte superior con una lamina calibre 12 (o de mayor espesor) soldada en todo su contorno y se deben realizar orificios para el alambrado a la altura que se dispongan los brazos de soporte de las luminarias.

En cuanto a las tolerancias, deben manejarse las indicadas en los planos y las que se indican a continuación:

- Longitud total del poste: Se acepta +20mm -10mm.
- Desviación longitudinal (deformación permanente al eje longitudinal) se acepta una tolerancia no mayor a +10 mm.
- Sección transversal: En la dimensión del diámetro externo se acepta +5mm y -3mm.
- En espesores - 0,2mm.

Los tornillos, pernos y tuercas deben cumplir en cuanto las roscas la norma ANSI/ASME B1.1 -1982. Los tornillos de 1/2" x 3" serán hexagonales, de acero galvanizado en caliente SAE grado 5, rosca ordinaria y que case con la tuerca de 1/2" soldada en el soporte del brazo de la luminaria.

Los brazos serán fabricados con tubo de acero de diámetro nominal de 1 1/2" con pared de por lo menos 3mm.

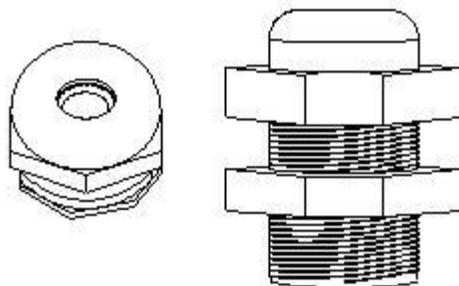
El soporte del brazo de la luminaria se fabricara en platina de acero de por lo menos 3/16".

El poste tendrá una perforación de 1/2" (13mm), para el alambrado interior del mismo. Se localiza en una distancia de 665mm de la cima y se instalará un prensaestopa, para proteger los conductores y evitar el ingreso de agua. En el poste con una luminaria, la



perforación estará debajo del soporte de la luminaria. Para el poste con doble luminaria la perforación estará en la mitad de la distancia entre los soportes.

La perforación de ½" (13mm), será roscada apta para la instalación del prensaestopa.



PRENSAESTOPA

Para la conexión a tierra todos los postes deben incluir un tornillo galvanizado de ½" x 1" soldando la cabeza en la parte interna del poste a 50 mm de la base y después hacer reparación de galvanizado con pintura a base de zinc y aplicar esmalte color plateado. Debe incluir una tuerca de ½" galvanizada en caliente para conexión del cable.

Buscando garantizar que la conexión a tierra sea continua, la varilla de puesta a tierra debe ir dentro de la base de anclaje del poste antes de fundir el concreto.

Químicos

Los postes metálicos para alumbrado público deben cumplir con los siguientes requisitos, de la tabla 1:

TABLA 1. REQUISITOS QUIMICOS DE LAS LÁMINAS Y PLATINAS

REQUISITOS QUIMICOS DE LAS LAMINAS Y PLATINAS		
ELEMENTO	SAE 1010	SAE 1020
% Carbono	0,08 a 0,13	0,18 a 0,22
% Fósforo, máx.	0,05	0,05
% Azufre, máx.	0,05	0,05
% Manganeso	0,3 a 0,6	0,3 a 0,6
% Silicio, máx.	0,05	0,05

Nota: Se pueden usar aceros equivalentes como ASTM A36, y otros con la previa autorización de CODENSA S.A. ESP

La capa de material de cinc utilizado será de calidad especial según tabla 2.

TABLA 2. COMPOSICIÓN QUIMICA DEL CINC (%)

COMPOSICIÓN QUIMICA DEL CINC (%)				
GRADO	Plomo máx.	Hierro máx.	Cadmio máx.	Cinc, mín.
Especial	0,03	0,02	0,02	99,9

Mecánicos



Las láminas, tubos y platinas utilizadas para la fabricación de los postes metálicos de 6 m x 4" para luminarias peatonales de alumbrado público deben tener los siguientes requisitos mínimos:

- Resistencia a la tracción 34,7 Kg/mm² (340 MN/m²)
- Límite mínimo de fluencia 18,4 Kg/mm² (180 MN/m²).
- Elongación 30% en 50 mm (2 pulg.).

6.4 Requisitos del Recubrimiento

Los postes metálicos de 6 m x 4" para luminarias peatonales de alumbrado público serán totalmente galvanizados por inmersión en caliente y deberán cumplir con las especificaciones técnicas de la norma NTC 2076 y deben estar libres de burbujas, áreas sin revestimiento, depósitos de escoria, manchas negras y cualquier otro tipo de inclusiones o imperfecciones.

Las láminas, tubos y platinas se galvanizan con clase B-2 y según Norma NTC 2076 (tabla 3).

TABLA 3. REQUISITOS DE GALVANIZADO

REQUISITOS DE GALVANIZADO				
ELEMENTO	PROMEDIO		MÍNIMO	
	gr/m ²	µmm	gr/m ²	µmm
Platinas y láminas	458	65,4	381	54,4

Después del galvanizado debe ir protegido con una barrera epóxica con curado poliamida para metales (la barrera epóxica puede ir precedido de imprimante si es necesario) en los primeros 1,5 metros contado desde la base de por lo menos 70 micras y un recubrimiento final en toda la longitud con pintura e imprimante (si es necesario) de por lo menos 60 micras y con una adherencia mínima de 400psi comprobado según norma ASTM D4541.

Requisitos del Acabado

Las láminas y los tubos deben ser de una sola pieza, libres de soldaduras intermedias, libres de deformaciones, fisura, aristas cortantes, y defectos de laminación. No se permiten dobleces ni rebajas en las zonas de corte, perforadas o punzadas. El galvanizado debe estar libre de burbujas, depósitos de escorias, manchas negras, excoriaciones y/u otro tipo de inclusiones.

Medición y Forma de Pago

La medida y pago se realizarán por unidad (un)

CABLEADO

4.5.1- DUCTO 2" PVC PESADO DB

Descripción



Básicamente se consideran como bancos de ductos a las conducciones de cables localizadas en la parte exterior de las instalaciones, las cuales serán subterráneas y con tubería conduit PVC. Marca PAVCO o COLMENA o que este con certificado de producto de acuerdo a RETIE. Se deberá suministrar e instalar los materiales, elementos y equipos necesarios para la construcción de los bancos de ductos de acuerdo con los planos, las normas antes mencionadas y las indicaciones en este documento

Materiales, Herramientas y Equipo

Herramienta menor

Procedimiento para la Ejecución

La tubería que será instalada a la vista, debe ser instalada con los correspondientes accesorios de fijación y herramientas apropiadas para el trabajo. La tubería deberá inspeccionarse cuidadosamente antes de la instalación de los conductores para verificar que no existan obstrucciones u otros defectos que puedan dañar el aislamiento de los cables. El fondo de la zanja donde se instalarán los ductos deberá ser uniforme y debe compactarse, además, colocar una capa de arena de peña con un espesor mínimo de 4 cm en el fondo de la zanja.

Medición y Forma de Pago

La medida y pago serán por metro lineal (ML)

4.5.2- TUBERIA CONDUIT PVC D= 1"

Definición

Instalación de tubería para el conducto de las redes eléctricas

Materiales, Herramientas y Equipo

Tubería conduit pvc d=1'' herramienta menor

Procedimiento para la Ejecución

Los tubos no presentarán venas, rebabas o rugosidades internas que puedan dañar los aislamientos del cableado. Todos los tubos estarán debidamente contramarcados con el logotipo o nombre del fabricante. Todos los extremos de los conduit se tapanán inmediatamente después de instalados. Se deberá evitar que se aloje yeso, cemento o basura en los conduit La tapa o tapones se conservarán en su lugar hasta cuando se haga la instalación de los cables. No se deberán instalar conduit aplastados o deformados.

El Contratista deberá suministrar, instalar y probar todos los conduit PVC, cajas de empalmes, cajas de conexiones, cables y aparatos, como se indica en los planos, incluyendo todos los accesorios como codos, uniones, terminales, adaptadores, y demás accesorios requeridos para la correcta operación de los sistemas de iluminación y tomas de la edificación.

Medición y Forma de Pago

Se medira y pagara por metro lineal (ml)



CABLEADO

4.5.3 – 4.5.4- CABLEADO THW #10 , THW #4 PARA BT.

Descripción

Alambre o cable de cobre suave, con aislamiento termoplástico de policloruro de vinilo (PVC).

Especificaciones

NOM-001-SEDE Instalaciones eléctricas (utilización).

NOM-063-SCFI Productos eléctricos- conductores - requisitos de seguridad.

NMX-J-010-ANCE Conductores con aislamiento termoplástico a base de policloruro de vinilo, para instalaciones hasta 600V.

Directiva RoHS 2002/95/CE, directiva de la Comunidad Europea para el control del uso de sustancias peligrosas.

Procedimiento para la Ejecución

Los alambres y cables Viakon® THW-2-LS / THHW-LS RAD® RoHS son productos de uso general para sistemas de distribución a baja tensión e iluminación, en edificios públicos y habitacionales, construcciones industriales, centros recreativos y comerciales.

La norma de instalaciones eléctricas exige su uso en lugares de alta concentración pública.

Por sus excelentes características de no propagación de incendio, baja emisión de humos y bajo contenido de gas ácido, se recomiendan para áreas confinadas donde se concentran grandes cantidades de personas como teatros, oficinas, hospitales, etc.

Puede instalarse en conduit, ductos o charolas.

Aprobados para usarse en charolas, portan la marca SR y CT según requisitos de la NOM-001-SEDE.

Tensión máxima de operación: 600 V.

No propagación del incendio, baja emisión de humos y bajo contenido de gas ácido.

Temperaturas máximas de operación en el conductor:

60°C En presencia de aceite.

90°C En ambiente seco, húmedo o mojado

105°C En emergencia.

150°C En corto circuito.

Nota: La condición de emergencia se limita a 1 500 h acumulativas durante la vida del cable y no más de 100 h en periodos de doce meses consecutivos. Las condiciones de corto circuito en el conductor se basan en lo indicado por la norma ICEA P-32-382.

Medición y Forma de Pago



La medida y pago se realizaran por metro lineal (ml)

Actas de vecindad

5.1.1- 5.1.2- ACTA DE VECINDAD

Descripción

Es un documento que busca establecer el estado físico del inmueble antes del inicio de las obras con el fin de poder establecer la responsabilidad del contratista en la avería de los mismos

materiales, herramientas y equipo

- Cámara fotográfica
- Equipo de computo
- Impresora a color
- Escaner.
- Insumos suficientes (Papel, memorias, DVD, etc.)

Procedimiento para la Ejecución

El contratista deberá entregar a la interventoría la programación del levantamiento de las actas en la cual especifique, fecha direcciones hora y responsable del levantamiento.

Antes de iniciar la labor deberemos alistar la documentación necesaria, esta consiste principalmente en un listado detallado de predios y/o vecinos colindantes (lista de chequeo), cartas explicativas y de invitación a los mismos y los respectivos formatos (Acta propiamente dicha).

En cuanto a la lista, esta debe haberse confeccionada desde la planificación del proyecto, añadiendo casillas de verificación para actas levantadas y un renglón para planificación de las citas.

Las cartas de inicio si requieren cuidado, no deberá sobrepasar una pagina, pero debe contener un párrafo explicativo de la actividad, una invitación a aceptar la visita y una corta descripción de los motivos siendo claros en definir que la negación a suscribir el acta dificultará la atención de reclamos por afectaciones de la obra.

Algo muy importante en la carta de invitación es colocar nombres y números de contacto reales, donde contesten personas enteradas del procedimiento y capaces de concertar citas de manera directa, nada disgusta mas a un vecino que empezar a pasear por dependencias de una empresa que no conoce y a la que esta llamando por invitación directa. De esta manera, la recomendación es que la carta debe ser un documento serio, pensado al detalle, y con logotipo de la firma o del proyecto, con contactos suficientes que incluyan correo electrónico, teléfono fijo y celular de las personas que van a ejecutar la labor, no sobra identificar correctamente a las personas que acudirán a la cita con su respectivo numero de documento y cargo o profesión.

Existen varios tipos de formatos para actas de vecindad, los mas comunes son los empleados por las entidades publicas como el IDU o las oficinas de obras municipales que lo exigen para sus obras, aunque actualmente los constructores han diseñado otros mas "legales" que incluyen clausulas donde se determinan métodos de reclamación, direcciones y procesos con los registros, en realidad mi opinión es que todos son buenos pues finalmente se trata de registrar el estado estructural del



predio susceptible de afectación, así que lo mas importante es dejar un registro detallado en fotos y/o vídeo de la estructura vecina.

Un punto importante en el formato del acta y que es ocasión de muchas polémicas son las firmas que se deben incluir, debido a nuestra tendencia de creer que entre mas firmas el documento parece mas "legal", en realidad lo justo son tres firmas a saber:

Firma del vecino, esta firma puede ser la del propietario o arrendatario o de una tercera persona (mayor de edad) que este delegue, se constituye en la prueba de que la visita, el ingreso al predio y los registros tomados fueron autorizados por sus habitantes.

Firma del profesional que realizó la visita, este es testigo del estado del predio en el momento de ejecutar las tomas.

Por ultimo la firma del representante del proyecto que puede ser de director de obra, residente o de algún cargo responsable dentro de la constructora.

Mas cantidad de firmas en el documento lo convierten en una pesadilla burocrática donde requerirá una persona exclusiva para ir recogiendo firmas por dependencias y lugares sin razón.

Medición y Forma de Pago

El pago y medida será de acuerdo a lo establecido en el presupuesto.