



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-PRD-O-010-2015**

**ADENDA No. 2**

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE  
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2.**

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 24 del Capítulo II de los Términos de Referencia, y como consecuencia las observaciones técnicas y de tiempo efectuadas por los interesados en el proceso, la entidad considera necesario modificar:

1. El presupuesto de cada uno de los proyectos incluidos en el grupo 2, adicionando un ítem para cada uno de los proyectos correspondiente a **“PROVISIÓN PAGO REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA PARQUE - CONEXIÓN ALUMBRADO PÚBLICO”** para lo cual la entidad procederá a publicar nuevamente el valor del presupuesto y el formato 4 Propuesta económica de la convocatoria.

Se modifica el CAPÍTULO II INFORMACIÓN GENERAL PARA LOS PROPONENTES, numeral 4. PRESUPUESTO El presupuesto estimado para la ejecución del presente proyecto es hasta la suma indicada en la casilla “Presupuesto Total Oficial Estimado”, que se presenta a continuación:

ITEM	DESCRIPCION DEL PROYECTO	VALOR
A	COSTO DIRECTO URBANIZACIÓN EL RODEO (JAMUNDI)	<b>\$ 584.846.489,00</b>
B	COSTO DIRECTO URBANIZACIÓN LLANO VERDE (CALI)	<b>\$ 800.945.538,00</b>
C	COSTO DIRECTO URBANIZACIÓN SAN LUIS (PASTO)	<b>\$ 320.888.643,00</b>
D	SUBTOTAL COSTO DIRECTO	<b>\$ 1.706.680.670,00</b>
1	ADMINISTRACIÓN (A)	<b>17,00 %</b>
2	IMPREVISTOS (I)	<b>3.00%</b>
3	UTILIDAD (U)	<b>5.00 %</b>
	SUBTOTAL AIU	<b>25,00%</b>
	<b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL INCLUYE IVA SOBRE LA UTILIDAD Y PROVISIÓN CONEXIÓN ELECTRICA.</b>	<b>\$ 2.177.004.281,00</b>

2. Modificar del CAPÍTULO IV CONDICIONES Y REQUISITOS PARA PARTICIPAR SUBCAPÍTULO I, el numeral 2. EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, literal 2.5. Término de constitución: Que la persona jurídica tenga como mínimo ~~cinco (5)~~ **tres (3) años** de constitución con antelación a la fecha de cierre de la presente convocatoria.

3. Ampliar el tiempo necesario para la revisión técnica del proyecto, la estructuración y presentación de la propuesta por parte de los oferentes, por lo cual se procede a modificar el cronograma del proceso, modificando el cronograma a partir de la etapa de “Entrega de propuestas y Cierre de la Convocatoria”, así:

**Modificar el Capítulo X de los Términos de Referencia “CRONOGRAMA”, el cual quedará así:**

ACTIVIDAD	FECHA	HORA Y LUGAR
Entrega de propuestas y Cierre de la Convocatoria	07 de octubre de 2015 a las 10:00 a.m.	Oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER ADMINISTRADO FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Apertura de Sobre N° 1 y Verificación de los Requisitos Habilitantes de las propuestas	07 de octubre de 2015 a las 10:00 a.m.	FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) Ubicadas En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Publicación del Informe de verificación de Requisitos Habilitantes	15 de octubre de 2015.	<a href="http://www.fiduciariabancolombia.com">www.fiduciariabancolombia.com</a> www.Findeter.com
Observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y oportunidad para subsanar	19 de octubre de 2015.	FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) Ubicadas En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Publicación del Informe Definitivo de verificación de Requisitos Habilitantes	22 de octubre de 2015.	<a href="http://www.fiduciariabancolombia.com">www.fiduciariabancolombia.com</a> www.Findeter.com
Apertura de Sobres N° 2	23 de octubre de 2015 a las 2:00 de la tarde.	Oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER ADMINISTRADO FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Publicación del informe de verificación económica	27 de octubre de 2015.	<a href="http://www.fiduciariabancolombia.com">www.fiduciariabancolombia.com</a> www.Findeter.com
Observaciones al informe de verificación económica.	29 de octubre de 2015.	<a href="http://www.fiduciariabancolombia.com">www.fiduciariabancolombia.com</a> www.Findeter.com
Publicación del informe de evaluación, Calificación y Orden de Elegibilidad calificación	05 de noviembre de 2015.	<a href="http://www.fiduciariabancolombia.com">www.fiduciariabancolombia.com</a> www.Findeter.com



Publicación del Acta de Selección.	06 de noviembre de 2015	<a href="http://www.fiduciariabancolombia.com">www.fiduciariabancolombia.com</a> <a href="http://www.Findeter.com">www.Findeter.com</a>
------------------------------------	-------------------------	---

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide el veintiocho (28) de Septiembre de 2015.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.)**

Proyectó: F. Llano