

**“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES  
 DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA CENTRO  
 EJE CAFETERO, correspondiente a los proyectos:  
 Parque Urb. El Ensueño la Soledad (Dosquebradas), Parque Urb. Millenium Parque  
 Residencial (Dosquebradas) y  
 Parque Ciudadela Gonzalo Vallejo (Pereira).  
 CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-008-2015  
 FORMATO No.4**

<b>PARQUE RECREO DEPORTIVO</b>	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>COSTO INDIRECTO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
URBANIZACIÓN EN ENSUEÑO	\$ 345,872,597.00	\$ 85,776,405.00	\$ 431,649,002.00
URBANIZACIÓN MILLENIUM	\$ 362,529,019.00	\$ 89,907,197.00	\$ 452,436,216.00
URBANIZACIÓN GONZALO VALLEJO	\$ 720,721,227.00	\$ 178,738,864.00	\$ 899,460,091.00
<b>TOTAL PROPUESTA</b>		<b>\$</b>	<b>1,783,545,309.00</b>

**PRESUPUESTO**  
**PARQUE URBANIZACIÓN EL**  
**ENSUEÑO – LA SOLEDAD**  
**DOSQUEBRADAS**  
**RISARALDA**

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA CENTRO EJE CAFETERO, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS: PARQUE URB. EL ENSUEÑO LA SOLEDAD (DOSQUEBRADAS), PARQUE URB. MILENIUM PARQUE RESIDENCIAL (DOSQUEBRADAS) Y PARQUE CIUDELA GONZALO VALLEJO (PEREIRA).					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-008-2015 FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION EL ENSUEÑO LA SOLEDAD MUNICIPO DOSQUEBRADAS -RISARALDA					
COSTOS DIRECTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
<b>1.1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1.1	REPLANTEO GENERAL	M2	2,741.00	\$ 508	\$ 1,392,428
1.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	845.74	\$ 4,289	\$ 3,627,379
1.1.3	DESCAPOTE A MÁQUINA EN MATERIAL COMUN ( e= .10 m, incluye perfilada )	M2	2,741.06	\$ 3,282	\$ 8,996,159
1.1.4	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	296.37	\$ 112,886	\$ 33,456,024
1.1.5	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M3	845.74	\$ 25,142	\$ 21,263,595
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 68,735,585</b>
<b>2</b>	<b>ESPACIO PUBLICO</b>				
<b>2.1</b>	<b>ESPACIOS PUBLICOS</b>				
2.1.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A 25 - 20*10*06 (suministro e instalación incluye 3 cm de arena de nivelación y sello )	M2	1,108.66	\$ 49,050	\$ 54,379,773
2.1.2	SARDINEL TIPO A-10 ( suministro e instalación , incluye 3cm de mortero de nivelación 2000 psi )	ML	550.84	\$ 53,294	\$ 29,356,467
2.1.3	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalación )	M2	1,330.39	\$ 6,800	\$ 9,046,652
2.1.4	FRANJA DE AJUSTE FUNDIDO IN-SITU H=0.15* .10	ML	34.41	\$ 17,637	\$ 606,889
<b>2.2</b>	<b>RELL. PLAZOLETAS -CIMENT. MOB</b>				
2.2.1	CONCRETO 3000 PSI hecho en obra con arena de rio y triturado	M3	6.60	\$ 461,442	\$ 3,045,517
2.2.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	70.87	\$ 20,128	\$ 1,426,471
2.2.3	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	92.13	\$ 25,142	\$ 2,316,332
2.2.4	RELLENO ARENA SILICA ( incluye transporte , suministro, extendido manual y compactación )	M3	40.48	\$ 553,714	\$ 22,414,343

2.2.5	RELLENO EN RECEBO COMUN - SBG NORMA INVIAS (suministro ,extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	67.48	\$ 77,432	\$ 5,225,111
2.2.6	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalación )	M2	308.52	\$ 7,261	\$ 2,240,164
<b>2.3</b>	<b>CONJUNTO DEE-01 (REF PIB-09 )</b>				
2.3.1	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	2.00	\$ 571,941	\$ 1,143,882
2.3.2	DESILIZADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40 MTS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 436,292	\$ 436,292
<b>2.4</b>	<b>MOBILIARIO</b>				
2.4.1	RUEDA GIRATORIA CARRUSEL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,881,775	\$ 2,881,775
2.4.2	JUEGO PASAMANO COMPLETO IDRD-NIÑOS 6-12 AÑOS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 960,738	\$ 960,738
2.4.3	BALANCIN TUBO GALVANIZADO 2**2.00 ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	3.00	\$ 1,092,738	\$ 3,278,214
2.4.4	DOTACION BICICLETA ESTATICA ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,500,000	\$ 2,500,000
2.4.5	DOTACION DORSAL ANCHO( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 4,000,000	\$ 4,000,000
2.4.6	DOTACION GIRO CADERA ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,018,198	\$ 2,018,198
2.4.7	DOTACION GIRO PENDULO ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,323,080	\$ 2,323,080
2.4.8	DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 1,559,895	\$ 1,559,895
2.4.9	CANECA TIPO BARCELONA .TIPO IDU (Elaborada en lámina de acero inoxidable de 45 cms de diámetro * 60 cms de altura el tambor. ref. 304 cal. 18 con micro perforaciones.	UN	5.00	\$ 578,979	\$ 2,894,895
2.4.10	BANCA EN MADERA TIPO M-50 ( suministro e instalación )	UN	6.00	\$ 423,432	\$ 2,540,592
2.4.11	CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	ML	46.93	\$ 384,197	\$ 18,030,365
2.4.12	DOTACION CAMINADOR ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,223,080	\$ 2,223,080
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 176,848,725</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
<b>3.1</b>	<b>ESTRUCTURA PERGOLAS</b>				
3.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	0.96	\$ 4,289	\$ 4,117
3.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	1.24	\$ 25,142	\$ 31,176
3.1.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.96	\$ 488,532	\$ 468,991

3.1.4	CONSTRUCCION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA TUBERIA EN ACERO ASTM GRADO C. ( INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTRO ESTATICA GRIS RAL 7030. CUBIERTA EN MADERA PLASTICA EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD SECCION 10CM*3MT-SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL )	M2	24.55	\$ 565,726	\$ 13,888,573
<b>3.2</b>	<b>ESCALERAS Y RAMPAS</b>				
3.2.1	CONCRETO 3000 PSI PARA RAMPAS Y ESCALERAS ( concreto premezclado, incluye suministro, formaletas )	M3	2.61	\$ 583,294	\$ 1,522,397
3.2.2	RELLENO EN RECEBO COMUN - SBG NORMA INVIAS (suministro ,extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	6.87	\$ 77,432	\$ 531,958
3.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60 PDR -FY- 4200KG/CM2 ( RAMPA, PLATA FORMA, PLACA )	KG	104.40	\$ 3,123	\$ 326,041
3.2.4	BARANDA DE TUBO GALV. DE 2" PARA ESCALERAS (Incluyen suministro y instalación )	M2	9.30	\$ 183,635	\$ 1,707,806
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 18,481,059</b>
<b>4</b>	<b>REDES DE ALCANTARILLADO</b>				
<b>4.1</b>	<b>EXCAV. Y RETIRO DE MAT. SOBRANTE</b>				
4.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	M3	25.57	\$ 20,892	\$ 534,208
4.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	33.24	\$ 25,142	\$ 835,720
<b>4.2</b>	<b>CUNETAS Y FILTROS</b>				
4.2.1	CARCAMO EN CONCRETO 3000PSI	M3	0.40	\$ 476,200	\$ 190,480
4.2.2	CAÑUELA TIPO A 120 ( suministro e instalación incluye 3cm de mortero pobre )	ML	182.71	\$ 45,674	\$ 8,345,097
4.2.3	TUBERIA DE DRENAJE DE 20 "	ML	35.86	\$ 191,491	\$ 6,866,867
4.2.4	CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA 20"	ML	35.86	\$ 459,856	\$ 16,490,436
<b>4.3</b>	<b>CAJAS DE INSPECCION</b>				
4.3.1	CAJA DE INSPECCION DE .50*.50 ( H= .60 incluye suministro y construcción marco ,tapa )	UN	6.00	282,818.00	\$ 1,696,908
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 34,959,716</b>
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
<b>5.1</b>	<b>EXCAVACION Y RETIRO</b>				
5.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	M3	46.71	\$ 20,892	\$ 975,865
5.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	60.72	\$ 25,142	\$ 1,526,622
<b>5.2</b>	<b>RELLENOS</b>				

5.2.1	RELLENO PARA REDES EN ARENA PEÑA PROFUNDIDAD 0 A 2M ( incluye cargue )	M3	16.34	\$ 87,034	\$ 1,422,136
5.2.2	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	8.17	\$ 112,886	\$ 922,279
<b>5.3</b>	<b>CAJA DE INSPECCION</b>				
5.3.1	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO NORMA CODENSA CS 274 ( incluye suministro y construcción marco ,tapa )	UN	8.00	\$ 366,251	\$ 2,930,008
<b>5.4</b>	<b>LUMINARIAS</b>				
5.4.1	POSTES METALICOS AP, H=6M TIPO M130 SENCILLO (incluye izaje, aplomado, inst. base según norma AP330 y luminarias 70w )	UN	11.00	\$ 1,162,444	\$ 12,786,884
<b>5.5</b>	<b>CABLEADO</b>				
5.5.1	1 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalación )	ML	181.27	\$ 7,026	\$ 1,273,603
5.5.2	TUBERIA CONDUIT PVC D=1" ( incluye suministro e instalación )	ML	78.24	\$ 5,130	\$ 401,371
5.5.3	CABLEADO THW#2 PARA BT ( suministro e instalación )	ML	181.27	\$ 27,836	\$ 5,045,832
5.5.4	CABLEADO THW#10 PARA BT ( suministro e instalación )	ML	78.24	\$ 20,033	\$ 1,567,382
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 28,851,982</b>
<b>*IMPLEMENTACION DE PLANES</b>					
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1	\$ 12,409,744	\$ 12,409,744
	PLAN DE GESTION SOCIAL	UN	1	\$ 4,476,150	\$ 4,476,150
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	UN	1	\$ 1,109,636	\$ 1,109,636
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 17,995,530</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA</b>					<b>\$ 345,872,597</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					
ADMINISTRACION				16%	\$ 55,339,616
IMPREVISTOS				3%	\$ 10,376,178
UTILIDAD				5%	\$ 17,293,630
IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	\$ 2,766,981
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 431,649,002</b>
* Para ofertar los ítems de este capítulo deberá remitirse al anexo de Programas para conocer el contenido mínimo que debe tener cada plan.					

**PRESUPUESTO  
PARQUE URBANIZACIÓN  
MILLENIUM  
DOSQUEBRADAS  
RISARALDA**

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA CENTRO EJE CAFETERO, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS: PARQUE URB. EL ENSUEÑO LA SOLEDAD (DOSQUEBRADAS), PARQUE URB. MILENIUM PARQUE RESIDENCIAL (DOSQUEBRADAS) Y PARQUE CIUDADELA GONZALO VALLEJO (PEREIRA).					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-008-2015 FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE <u>URBANIZACION MILLENIUM</u> MUNICIPIO DE DOS QUEBRADAS- RISARALDA					
COSTOS DIRECTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
<b>1.1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1.1	REPLANTEO GENERAL	M2	2,697.41	\$ 508	\$ 1,370,284
1.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	2,139.00	\$ 4,289	\$ 9,174,171
1.1.3	DESCAPOTE A MÁQUINA EN MATERIAL COMUN ( e= .10 m )	M2	2,697.41	\$ 3,282	\$ 8,852,900
1.1.4	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	270.53	\$ 112,886	\$ 30,539,050
1.1.5	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M3	2,139.00	\$ 25,142	\$ 53,778,738
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 103,715,143</b>
<b>2</b>	<b>ESPACIO PUBLICO</b>				
<b>2.1</b>	<b>ESPACIOS PUBLICOS</b>				
2.1.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A 25 - 20*10*06 (suministro e instalación incluye 3 cm de arena de nivelación y sello )	M2	736.12	\$ 49,050	\$ 36,106,686
2.1.2	SARDINEL TIPO A-10 ( suministro e instalación , incluye 3cm de mortero de nivelación 2000 psi )	M	47.65	\$ 53,294	\$ 2,539,459
2.1.3	FRANJA DE AJUSTE FUNDIDO IN-SITU H=0.15* .10	M	12.14	\$ 17,637	\$ 214,113
2.1.4	PISTA TROTE EN POLVO DE LADRILLO	M2	173.25	\$ 45,847	\$ 7,942,993
2.1.5	BORDILLO PREFABRICADO A-80 ( suministro e instalación , incluye 3cm de mortero de nivelación 2000 psi )	M	675.35	\$ 43,127	\$ 29,125,819
<b>2.2</b>	<b>RELL. PLAZOLETAS -CIMENT. MOB</b>				
2.2.1	CONCRETO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado	M3	7.36	\$ 461,442	\$ 3,396,213
2.2.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	65.37	\$ 20,128	\$ 1,315,767
2.2.3	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	65.37	\$ 25,142	\$ 1,643,533
2.2.4	RELLENO ARENA SILICA ( incluye transporte , suministro, extendido manual y compactación )	M3	27.15	\$ 553,714	\$ 15,033,335

2.2.5	MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	M3	25.50	\$ 415,551	\$ 10,596,551
2.2.6	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalación )	M2	1,030.60	\$ 6,800	\$ 7,008,080
<b>2.3</b>	<b>CONJUNTO DEE-01 (REF PIB-09)</b>				
2.3.1	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 571,941	\$ 571,941
2.3.2	DESILIZADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40 MTS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 436,292	\$ 436,292
2.3.3	MODULO M-5 COLUMPIO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 1,951,591	\$ 1,951,591
<b>2.4</b>	<b>MOBILIARIO</b>				
2.4.1	RUEDA GIRATORIA CARRUSEL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,881,775	\$ 2,881,775
2.4.2	JUEGO PASAMANO COMPLETO IDRD-NIÑOS 6-12 AÑOS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 960,738	\$ 960,738
2.4.3	BALANCIN TUBO GALVANIZADO 2"*2.00 ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	3.00	\$ 1,092,738	\$ 3,278,214
2.4.4	DOTACION REMO SENTADO( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000
2.4.5	DOTACION GIRO PENDULO ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,323,080	\$ 2,323,080
2.4.6	DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 1,559,895	\$ 1,559,895
2.4.7	CANECA TIPO BARCELONA .TIPO IDU ( Elaborada en lamina de acero inoxidable de 45 cms de diámetro * 60 cms de altura el tambor. ref. 304 cal. 18 con micro perforaciones.	UN	5.00	\$ 578,979	\$ 2,894,895
2.4.8	BANCA EN MADERA TIPO M-50 ( suministro e instalación )	UN	8.00	\$ 423,432	\$ 3,387,456
2.4.9	CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	ML	48.34	\$ 384,197	\$ 18,572,083
2.4.10	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,373,080	\$ 2,373,080
2.4.11	DOTACION CAMINADOR ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,223,080	\$ 2,223,080
2.4.12	BARANDA DE TUBO GALV. 2" EN MIRADOR ( Incluye suministro e instalación )	M2	55.26	\$ 183,635	\$ 10,147,670
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 171,484,339</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
<b>3.1</b>	<b>ESTRUCTURA PERGOLAS</b>				
3.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	0.62	\$ 4,289	\$ 2,659
3.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	0.62	\$ 25,142	\$ 15,588
3.1.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.62	\$ 488,532	\$ 302,890

3.1.4	CONSTRUCCION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA TUBERIA EN ACERO ASTM GRADO C. (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTRO ESTATICA GRIS RAL 7030. CUBIERTA EN MADERA PLASTICA EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD SECCION 10CM*3MT-SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL )	M2	18.67	\$ 565,726	\$ 10,562,104
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 10,883,241</b>
<b>4</b>	<b>REDES DE ALCANTARILLADO</b>				
<b>4.1</b>	<b>EXCAV. Y RETIRO DE MAT. SOBRANTE</b>				
4.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	M3	53.93	\$ 20,892	\$ 1,126,706
4.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	53.93	\$ 25,142	\$ 1,355,908
<b>4.2</b>	<b>CUNETAS Y FILTROS</b>				
4.2.1	CARCAMO EN CONCRETO 3000PSI	M3	2.22	\$ 476,200	\$ 1,057,164
4.2.2	CAÑUELA TIPO A 120 ( suministro e instalación incluye 3cm de mortero pobre )	ML	142.86	\$ 45,674	\$ 6,524,988
4.2.3	SUBDREN EN GRAVILLA 1/2" .40*.60 ( incluye suministro y compactación. incluye geotextil nt cr =700n y tubería PVC corrugado filtro d= 4"	ML	60.96	\$ 109,072	\$ 6,649,029
4.2.4	CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA 20" NORMA EAAB NS-090 V.1.2	ML	18.01	\$ 459,856	\$ 8,282,007
4.2.5	TUBERIA DE DRENAJE DE 6 "	ML	11.00	\$ 44,653	\$ 491,183
4.2.6	TUBERIA DE DRENAJE DE 10 "	ML	16.90	\$ 82,707	\$ 1,397,748
<b>4.3</b>	<b>CAJAS DE INSPECCION</b>				
4.3.1	CAJA DE INSPECCION DE .50*.50 ( H= .60 incluye suministro y construcción marco ,tapa )	UN	4.00	\$ 282,818	\$ 1,131,272
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 28,016,005</b>
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
<b>5.1</b>	<b>EXCAVACION Y RETIRO</b>				
5.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	M3	54.52	\$ 20,892	\$ 1,139,032
5.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	54.52	\$ 25,142	\$ 1,370,742
<b>5.2</b>	<b>RELLENOS</b>				
5.2.1	RELLENO PARA REDES EN ARENA PEÑA PROFUNDIDAD 0 A 2M ( incluye cargue )	M3	14.68	\$ 87,034	\$ 1,277,659
5.2.2	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	7.34	\$ 112,886	\$ 828,583
<b>5.3</b>	<b>CAJA DE INSPECCION</b>				
5.3.1	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO NORMA CODENSA CS 274 ( incluye suministro y construcción marco ,tapa )	UN	9.00	\$ 366,251	\$ 3,296,259

<b>5.4</b>	<b>LUMINARIAS</b>				
5.4.1	POSTES METALICOS AP, H=6M TIPO M130 SENCILLO (incluye izaje, aplomado, inst. base según norma AP330 y luminarias 70w )	UN	13.00	\$ 1,162,444	\$ 15,111,772
<b>5.5</b>	<b>CABLEADO</b>				
5.5.1	1 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalación )	ML	141.34	\$ 7,026	\$ 993,055
5.5.2	TUBERIA CONDUIT PVC D=1" ( incluye suministro e instalación )	ML	91.68	\$ 5,130	\$ 470,318
5.5.3	CABLEADO THW#10 PARA BT ( suministro e instalación )	ML	91.68	\$ 20,033	\$ 1,836,625
5.5.4	CABLEADO THW#4 PARA BT ( suministro e instalación )	ML	141.34	\$ 23,982	\$ 3,389,616
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 29,713,661</b>
<b>*IMPLEMENTACION DE PLANES</b>					
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1.00	\$ 12,319,300	\$ 12,319,300
	PLAN DE GESTION SOCIAL	UN	1.00	\$ 4,476,150	\$ 4,476,150
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	UN	1.00	\$ 1,921,180	\$ 1,921,180
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 18,716,630</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA</b>					<b>\$ 362,529,019</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					
ADMINISTRACION				16%	\$ 58,004,643
IMPREVISTOS				3%	\$ 10,875,871
UTILIDAD				5%	\$ 18,126,451
IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	\$ 2,900,232
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 452,436,216</b>
* Para ofertar los ítems de este capítulo deberá remitirse al anexo de Programas para conocer el contenido mínimo que debe tener cada plan.					

**PRESUPUESTO**  
**PARQUE URBANIZACIÓN**  
**GONZALO VALLEJO**  
**PEREIRA**  
**RISARALDA**

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA CENTRO EJE CAFETERO, CORRESPONDIENTE A LOS PROYECTOS: PARQUE URB. EL ENSUEÑO LA SOLEDAD (DOSQUEBRADAS), PARQUE URB. MILENIUM PARQUE RESIDENCIAL (DOSQUEBRADAS) Y PARQUE CIUDADELA GONZALO VALLEJO (PEREIRA).					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-008-2015 FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE <u>URBANIZACION GONZALO VALLEJO</u> MUNICIPIO DE PEREIRA - RISARALDA					
COSTOS DIRECTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
<b>1.1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1.1	REPLANTEO GENERAL	M2	7,312.07	\$ 508	\$ 3,714,532
1.1.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	1,186.74	\$ 4,289	\$ 5,089,928
1.1.3	DESCAPOTE A MÁQUINA EN MATERIAL COMUN ( e= .10 m incluye cargue )	M2	3,651.55	\$ 3,282	\$ 11,984,387
1.1.4	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	958.53	\$ 112,886	\$ 108,204,618
1.1.5	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M3	1,186.74	\$ 25,142	\$ 29,837,017
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 158,830,482</b>
<b>2</b>	<b>ESPACIO PUBLICO</b>				
<b>2.1</b>	<b>ESPACIOS PUBLICOS</b>				
2.1.1	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A 25 - 20*10*06 (suministro e instalación incluye 3 cm de arena de nivelación y sello )	M2	1,334.63	\$ 49,050	\$ 65,463,602
2.1.2	SARDINEL TIPO A-10 ( suministro e instalación , incluye 3cm de mortero de nivelación 2000 psi )	M	973.11	\$ 53,294	\$ 51,860,924
2.1.3	PISTA TROTE EN POLVO DE LADRILLO	M2	239.21	\$ 45,847	\$ 10,967,061
<b>2.2</b>	<b>RELL. PLAZOLETAS -CIMENT. MOB</b>				
2.2.1	CONCRETO 3000 psi hecho en obra con arena de rio y triturado	M3	2.27	\$ 461,442	\$ 1,047,473
2.2.2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	556.49	\$ 20,128	\$ 11,201,031
2.2.3	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	90.69	\$ 25,142	\$ 2,280,128
2.2.4	RELLENO ARENA SILICA ( incluye transporte , suministro, extendido manual y compactación )	M3	80.42	\$ 553,714	\$ 44,529,680
2.2.5	RELLENO EN RECEBO COMUN - SBG NORMA INVIAS (suministro ,extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	117.28	\$ 77,432	\$ 9,081,225
2.2.6	GEOTEXTIL NO TEJIDO 2500 PARA SEPARACION SUBRASANTE/ CAPAS GRANULARES ( incluye suministro e instalación )	M2	4,381.86	\$ 6,800	\$ 29,796,648

<b>2.3</b>	<b>CONJUNTO DEE-01 (REF PIB-09)</b>				
2.3.1	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	2.00	\$ 571,941	\$ 1,143,882
2.3.2	DESILIZADERO EN FIBRA DE VIDRIO 2.40 MTS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	2.00	\$ 436,292	\$ 872,584
<b>2.4</b>	<b>MOBILIARIO</b>				
2.4.1	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO FC=3000PSI GF icopor aire 3%	M³	195.48	\$ 535,685	\$ 104,715,704
2.4.2	RUEDA GIRATORIA CARRUSEL ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,881,775	\$ 2,881,775
2.4.3	JUEGO PASAMANO COMLETO IDR- NIÑOS 6-12 AÑOS ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 960,738	\$ 960,738
2.4.4	BALANCIN TUBO GALVANIZADO 2**2.00 ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	3.00	\$ 1,092,738	\$ 3,278,214
2.4.5	DOTACION REMO SENTADO( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000
2.4.6	DOTACION BICICLETA ESTATICA ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,500,000	\$ 2,500,000
2.4.7	DOTACION GIRO PENDULO ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,323,080	\$ 2,323,080
2.4.8	DOTACION GIRO ABDOMINALES ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 1,559,895	\$ 1,559,895
2.4.9	DOTACION GIRO DE MANOS ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,022,358	\$ 2,022,358
2.4.10	CANECA TIPO BARCELONA .TIPO IDU (Elaborada en lamina de acero inoxidable de 45 cms de diámetro * 60 cms de altura el tambor. ref. 304 cal. 18 con micro perforaciones.	UN	5.00	\$ 578,979	\$ 2,894,895
2.4.11	BANCA EN MADERA TIPO M-50 ( suministro e instalación )	UN	10.00	\$ 423,432	\$ 4,234,320
2.4.12	CONSTRUCCION DE BANCA CORRIDA TIPO MURO EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADO ACERO DE 3/8 FY=60000 PSI SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL	M	68.17	\$ 384,197	\$ 26,190,709
2.4.13	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,373,080	\$ 2,373,080
2.4.14	DOTACION CAMINADOR ADULTO ( SUMINISTRO E INSTALACION )	UN	1.00	\$ 2,223,080	\$ 2,223,080
2.4.15	BASE CONCRETO POBRE E=.05	M²	383.26	\$ 20,252	\$ 7,761,782
2.4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60 PDR -FY- 4200KG/CM2 (MURO DE CONTENCION )	KG	11,554.46	\$ 3,123	\$ 36,084,579
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 433,248,447</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
<b>3.1</b>	<b>ESTRUCTURA PERGOLAS</b>				
3.1.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN ( incluye cargue )	M3	96.00	\$ 4,289	\$ 411,744
3.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	1.24	\$ 25,142	\$ 31,176
3.1.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0.96	\$ 488,532	\$ 468,991

3.1.4	CONSTRUCCION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA TUBERIA EN ACERO ASTM GRADO C. ( INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTRO ESTATICA GRIS RAL 7030. CUBIERTA EN MADERA PLASTICA EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD SECCION 10CM*3MT-SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL )	M2	24.55	\$ 565,726	\$ 13,888,573
<b>3.2</b>	<b>ESCALERAS Y RAMPAS</b>				
3.2.1	CONCRETO 3000 PSI PARA RAMPAS Y ESCALERAS ( concreto premezclado, incluye suministro, formaletas )	M³	22.26	\$ 583,294	\$ 12,984,124
3.2.2	RELLENO EN RECEBO COMUN - SBG NORMA INVIAS (suministro ,extendido manual, humedecimiento y compactación )	M³	31.57	\$ 77,432	\$ 2,444,528
3.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60 PDR -FY- 4200KG/CM2 ( RAMPA, PLATA FORMA, PLACA )	KG	2304.58	\$ 3,123	\$ 7,197,203
3.2.4	BARANDA TUBO GALV. 2" PARA ESCALERAS (Incluye suministro e instalación)	M2	11.02	\$ 183,635	\$ 2,023,658
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 39,449,997</b>
<b>4</b>	<b>REDES DE ALCANTARILLADO</b>				
<b>4.1</b>	<b>EXCAV. Y RETIRO DE MAT. SOBRANTE</b>				
4.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	M3	110.16	\$ 20,892	\$ 2,301,463
4.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	110.16	\$ 25,142	\$ 2,769,643
<b>4.2</b>	<b>CUNETAS Y FILTROS</b>				
4.2.1	CARCAMO EN CONCRETO 3000PSI	M3	0.21	\$ 476,200	\$ 100,002
4.2.2	CAÑUELA TIPO A 120 ( suministro e instalación incluye 3cm de mortero pobre )	ML	278.90	\$ 45,674	\$ 12,738,479
<b>4.3</b>	<b>CAJAS DE INSPECCION</b>				
4.3.1	CAJA DE INSPECCION DE .50*.50 ( H= .60 incluye suministro y construcción marco ,tapa )	UN	8.00	\$ 282,818	\$ 2,262,544
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 20,172,131</b>
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
<b>5.1</b>	<b>EXCAVACION Y RETIRO</b>				
5.1.1	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDADS 0m - 2m	M3	143.10	\$ 20,892	\$ 2,989,645
5.1.2	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO ( Distancia 28 km )	M2	143.10	\$ 25,142	\$ 3,597,820
<b>5.2</b>	<b>RELLENOS</b>				
5.2.1	RELLENO PARA REDES EN ARENA PEÑA PROFUNDIDAD 0 A 2M ( incluye cargue )	M3	23.29	\$ 87,034	\$ 2,027,022
5.2.2	SUBBBASE GRANULAR DE .25 ART. 320 INV. ( extendido manual, humedecimiento y compactación )	M3	11.64	\$ 112,886	\$ 1,313,993
<b>5.3</b>	<b>CAJA DE INSPECCION</b>				
5.3.1	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO NORMA CODENSA CS 274 ( incluye suministro y construcción marco ,tapa )	UN	14.00	\$ 366,251	\$ 5,127,514

<b>5.4</b>	<b>LUMINARIAS</b>				
5.4.1	POSTES METALICOS AP, H=6M TIPO M130 SENCILLO (incluye izaje, aplomado, inst. base según norma AP330 y luminarias 70w )	UN	11.00	\$ 1,162,444	\$ 12,786,884
<b>5.5</b>	<b>CABLEADO</b>				
5.5.1	1 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalación )	ML	205.90	\$ 7,026	\$ 1,446,653
5.5.2	TUBERIA CONDUIT PVC D=1" ( incluye suministro e instalación )	ML	115.30	\$ 5,130	\$ 591,489
5.5.3	CABLEADO THW#2 PARA BT ( suministro e instalación )	ML	439.73	\$ 27,836	\$ 12,240,324
5.5.4	CABLEADO THW#10 PARA BT ( suministro e instalación )	ML	115.30	\$ 20,033	\$ 2,309,805
5.5.5	2 DUCTO D=2" PVC PESOSADO DB. ( incluye suministro e instalación )	ML	67.83	\$ 13,514	\$ 916,655
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 45,347,804</b>
<b>*IMPLEMENTACION DE PLANES</b>					
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UN	1.00	\$ 14,489,412	\$ 14,489,412
	PLAN DE GESTION SOCIAL	UN	1.00	\$ 7,789,400	\$ 7,789,400
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	UN	1.00	\$ 1,393,554	\$ 1,393,554
<b>TOTAL SUBCAPITULO</b>					<b>\$ 23,672,366</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA</b>					<b>\$ 720,721,227</b>
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>					
ADMINISTRACION				16%	\$ 115,315,396
IMPREVISTOS				3%	\$ 21,621,637
UTILIDAD				5%	\$ 36,036,061
IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	\$ 5,765,770
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>\$ 899,460,091</b>
* Para ofertar los ítems de este capítulo deberá remitirse al anexo de Programas para conocer el contenido mínimo que debe tener cada plan.					