

CONSORCIO DOBLE R –MEDIR 28

Bogotá D.C., 19 de enero de 2015

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

Aten: GRUPO EVALUADOR

Calle 31 No. 6-87 Piso 19

Bogotá D.C.

**Referencia. CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015
“INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,
CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA
CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN
URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE
100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11”**

Asunto. Observaciones informe verificación oferta económica

Respetados Señores:

Conforme lo establecido en la Adenda No 2 – “modificación del cronograma”, estando en debida oportunidad de realizar observaciones al informe de verificación de la oferta económica, realizamos las siguientes precisiones al informe publicado:

Verificando las causales de rechazo de los términos de referencia, concluimos que la oferta técnica y económica presentada NO incurre en ninguna de las causas establecidas; si analizamos específicamente la causal de rechazo aplicada por el Comité Evaluador a nuestra oferta económica numeral 1.11. “*Cuando la propuesta técnica y económica sea parcial o totalmente ilegible*” la misma NO es procedente ya que el ofrecimiento económico realizado cubre la TOTALIDAD de requisitos establecidos en los Términos de Referencia, esto es:

1. Se discrimino el valor total por cada frente de trabajo, incluyendo: Interventoría Parque Llano verde, Interventoría Parque El Rodeo, Interventoría Parque San Luis, Interventoría Parque Altos de Santa Elena e Interventoría Parque San Antonio, discriminando el valor antes de IVA, valor de IVA y valor TOTAL; recordemos la definición que los mismos Términos de Referencia establecieron para propuestas parciales: Numeral 14. “**PROHIBICIÓN DE PRESENTAR PROPUESTAS ALTERNATIVAS O PARCIALES**
No se aceptarán propuestas alternativas ni parciales, es decir, que no incluyan la ejecución de la totalidad del objeto de la presente convocatoria acorde con lo establecido en estos Términos de Referencia...” (Se destaca)
Como podemos observar, la oferta SI cubre la totalidad del objeto a contratar ya que se realizó ofrecimiento a todos y cada uno de los frentes de trabajo y por lo tanto NO SE TRATA DE UN OFRECIMIENTO PARCIAL, en consecuencia la causal de rechazo NO es aplicable.

Cra 15 A No. 121- 12 Oficina 318

TEL: 6203317

licitaciones@medinayrivera.com.co

Bogotá D.C.

Fiduciaria
Bancolombia
NIT. 800.150.280-0

Nancy Herrera
Enero 19/2015
2:00 pm

CONSORCIO DOBLE R –MEDIR 28

2. El valor ofertado se encuentra dentro del rango establecido por la Entidad, esto es: entre el 90% al 100%.
3. Conforme el numeral 3.2.1 VERIFICACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, se CUMPLE con lo principalmente requerido así:
*"La entidad contratante verificará que las propuestas económicas presentadas en el **Formato 4a "Propuesta Económica"** no contengan errores aritméticos..."* (se destaca) situación que no se presenta en nuestra oferta y que puede verificar el comité evaluador en la oferta económica original presentada debidamente en el formato 4a.
4. NO EXISTE en los términos ni en sus Adendas una cita TEXTUAL en la que se indique que la no presentación de los formatos 4 y 5 son causal de rechazo, por lo cual no existe motivación alguna para no tener en cuenta el ofrecimiento realizado.
5. Acogiéndonos a lo establecido en el numeral 3.2.1 VERIFICACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA viñeta 3 y dado que el valor ofertado se encuentra en los rangos permitidos, ACOGEMOS de forma integral la descripción, unidades y/o cantidades, cantidad de profesionales, dedicación y número de meses establecidos en los términos de referencia de la presente convocatoria y presentamos los formatos 4 y 5 para su verificación.

Agradeciendo la atención a la presente y a la espera que nuestras observaciones sean acogidas por FINDETER,

Atentamente,



CÉSAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
Representante Legal
CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 28

Anexo. Cuatro (4) folios
Elaboró. CAT
Copia. Archivo

FORMATO 4
DISCRIMINACION DE COSTOS POR PROYECTO

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 28							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11".							
INTERVENTORIA DE OBRA RECREO DEPORTIVO LLANO VERDE							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría obra	1	\$ 3.000.000,00	7,50%	200,00%	\$ 450.000,00	3,50	\$ 1.575.000,00
Residente de interventoría	2	\$ 2.000.000,00	100,00%	200,00%	\$ 8.000.000,00	3,50	\$ 28.000.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.800.000,00	15,00%	200,00%	\$ 540.000,00	3,50	\$ 1.890.000,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 1.500.000,00	5,00%	200,00%	\$ 150.000,00	3,50	\$ 525.000,00
Profesional Ambiental	1	\$ 2.800.000,00	1,00%	200,00%	\$ 56.000,00	3,50	\$ 196.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 2.800.000,00	1,00%	200,00%	\$ 56.000,00	3,50	\$ 196.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 2.800.000,00	1,00%	200,00%	\$ 56.000,00	3,50	\$ 196.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 2.800.000,00	1,00%	200,00%	\$ 56.000,00	3,50	\$ 196.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 2.800.000,00	1,00%	200,00%	\$ 56.000,00	3,50	\$ 196.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 1.500.000,00	25,00%	200,00%	\$ 750.000,00	3,50	\$ 2.625.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 35.595.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 2.000.000,00	15,00%	200,00%	\$ 600.000,00	3,50	\$ 2.100.000,00
Inspector de Interventoría	2	\$ 800.000,00	100,00%	200,00%	\$ 3.200.000,00	3,50	\$ 11.200.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 13.300.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	3,50	\$ 450.000,00	\$ 1.575.000,00			
Papelera, informes, heliografías, etc	Mes	3,50	\$ 350.000,00	\$ 1.225.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 61.591,00	\$ 61.591,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 2.861.591,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 51.756.591,00
IVA 16%							\$ 8.281.055,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 60.037.646,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 28

FORMATO 4
DISCRIMINACION DE COSTOS POR PROYECTO

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 28							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11".							
INTERVENTORIA DE OBRA RECREO DEPORTIVO EL RODEO							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	
Director de interventoría obra	1	\$ 5.500.000,00	7,50%	200,00%	\$ 825.000,00	3,50	\$ 2.887.500,00
Residente de interventoría	2	\$ 3.900.000,00	100,00%	200,00%	\$ 15.600.000,00	3,50	\$ 54.600.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 3.000.000,00	15,00%	200,00%	\$ 900.000,00	3,50	\$ 3.150.000,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 3.200.000,00	5,00%	200,00%	\$ 320.000,00	3,50	\$ 1.120.000,00
Profesional Ambiental	1	\$ 3.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 70.000,00	3,50	\$ 245.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 90.000,00	3,50	\$ 315.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 90.000,00	3,50	\$ 315.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 90.000,00	3,50	\$ 315.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 90.000,00	3,50	\$ 315.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 3.000.000,00	25,00%	200,00%	\$ 1.500.000,00	3,50	\$ 5.250.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 68.512.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 3.200.000,00	15,00%	200,00%	\$ 960.000,00	3,50	\$ 3.360.000,00
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.200.000,00	100,00%	200,00%	\$ 2.400.000,00	3,50	\$ 8.400.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 11.760.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	3,50	\$ 2.000.000,00	\$ 7.000.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	3,50	\$ 1.500.000,00	\$ 5.250.000,00			
Transportes aéreos y/o terrestres	Mes	3,50	\$ 1.200.000,00	\$ 4.200.000,00			
Papelería, informes, heliografías, etc	Mes	3,50	\$ 600.000,00	\$ 2.100.000,00			
Viáticos	Mes	3,50	\$ 500.000,00	\$ 1.750.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 794.988,00	\$ 794.988,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 21.094.988,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 101.367.488,00
IVA 16%							\$ 16.218.798,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 117.586.286,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 28

FORMATO 4
DISCRIMINACION DE COSTOS POR PROYECTO

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 28							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11".							
INTERVENTORIA DE OBRA RECREO DEPORTIVO SAN LUIS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	
Director de interventoría obra	1	\$ 5.500.000,00	5,00%	200,00%	\$ 550.000,00	3,50	\$ 1.925.000,00
Residente de interventoría	1	\$ 4.800.000,00	100,00%	200,00%	\$ 9.600.000,00	3,50	\$ 33.600.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 4.000.000,00	5,00%	200,00%	\$ 400.000,00	3,50	\$ 1.400.000,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 4.200.000,00	3,00%	200,00%	\$ 252.000,00	3,50	\$ 882.000,00
Profesional Ambiental	1	\$ 4.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 90.000,00	3,50	\$ 315.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 5.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 100.000,00	3,50	\$ 350.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 5.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 100.000,00	3,50	\$ 350.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 5.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 100.000,00	3,50	\$ 350.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 5.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 100.000,00	3,50	\$ 350.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 3.500.000,00	15,00%	200,00%	\$ 1.050.000,00	3,50	\$ 3.675.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 43.197.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 4.000.000,00	5,00%	200,00%	\$ 400.000,00	3,50	\$ 1.400.000,00
Inspector de Interventoría	1	\$ 2.300.000,00	100,00%	200,00%	\$ 4.600.000,00	3,50	\$ 16.100.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 17.500.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	3,50	\$ 1.200.000,00	\$ 4.200.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	3,50	\$ 1.500.000,00	\$ 5.250.000,00			
Transportes aéreos y/o terrestres	Mes	3,50	\$ 1.500.000,00	\$ 5.250.000,00			
Papelería, informes, heliografías, etc	Mes	3,50	\$ 600.000,00	\$ 2.100.000,00			
Viaticos	Mes	3,50	\$ 500.000,00	\$ 1.750.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 965.031,00	\$ 965.031,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 19.515.031,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 80.212.031,00
IVA 16%							\$ 12.833.925,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 93.045.956,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 28

FORMATO 4
DISCRIMINACION DE COSTOS POR PROYECTO

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 28							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACHICO GRUPO 2 Y GRUPO 11".							
INTERVENTORIA DE OBRA RECREO DEPORTIVO SANTA ELENA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría obra	1	\$ 3.000.000,00	5,00%	200,00%	\$ 300.000,00	3,50	\$ 1.050.000,00
Residente de interventoría	2	\$ 2.600.000,00	100,00%	200,00%	\$ 10.400.000,00	3,50	\$ 36.400.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 2.000.000,00	10,00%	200,00%	\$ 400.000,00	3,50	\$ 1.400.000,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 2.000.000,00	5,00%	200,00%	\$ 200.000,00	3,50	\$ 700.000,00
Profesional Ambiental	1	\$ 2.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 40.000,00	3,50	\$ 140.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 3.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 60.000,00	3,50	\$ 210.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 60.000,00	3,50	\$ 210.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 3.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 60.000,00	3,50	\$ 210.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 3.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 60.000,00	3,50	\$ 210.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 1.800.000,00	15,00%	200,00%	\$ 540.000,00	3,50	\$ 1.890.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 42.420.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 2.200.000,00	10,00%	200,00%	\$ 440.000,00	3,50	\$ 1.540.000,00
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.000.000,00	100,00%	200,00%	\$ 2.000.000,00	3,50	\$ 7.000.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 8.540.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	3,50	\$ 600.000,00	\$ 2.100.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	3,50	\$ 500.000,00	\$ 1.750.000,00			
Transportes aéreos y/o terrestres	Mes	3,50	\$ 500.000,00	\$ 1.750.000,00			
Papelera, informes, heliografías, etc	Mes	3,50	\$ 350.000,00	\$ 1.225.000,00			
Viaticos	Mes	3,50	\$ 200.000,00	\$ 700.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 297.939,00	\$ 297.939,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 7.822.939,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 58.782.939,00
IVA 16%							\$ 9.405.270,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 68.188.209,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: _____

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 28

FORMATO 4
DISCRIMINACION DE COSTOS POR PROYECTO

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 28							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11".							
INTERVENTORIA DE OBRA RECREO DEPORTIVO SAN ANTONIO							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	
Director de interventoría obra	1	\$ 3.000.000,00	5,00%	200,00%	\$ 300.000,00	4,50	\$ 1.350.000,00
Residente de interventoría	1	\$ 1.965.000,00	100,00%	200,00%	\$ 3.930.000,00	4,50	\$ 17.685.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.500.000,00	5,00%	200,00%	\$ 150.000,00	4,50	\$ 675.000,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 1.500.000,00	2,00%	200,00%	\$ 60.000,00	4,50	\$ 270.000,00
Profesional Ambiental	1	\$ 1.500.000,00	1,00%	200,00%	\$ 30.000,00	4,50	\$ 135.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 2.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 40.000,00	4,50	\$ 180.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 2.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 40.000,00	4,50	\$ 180.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 2.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 40.000,00	4,50	\$ 180.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 2.000.000,00	1,00%	200,00%	\$ 40.000,00	4,50	\$ 180.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 1.400.000,00	20,00%	200,00%	\$ 560.000,00	4,50	\$ 2.520.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 23.355.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 2.000.000,00	5,00%	200,00%	\$ 200.000,00	4,50	\$ 900.000,00
Inspector de interventoría	1	\$ 800.000,00	100,00%	200,00%	\$ 1.600.000,00	4,50	\$ 7.200.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 8.100.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Papelería, informes, heliografías, etc	Mes	4,50	\$ 250.000,00	\$ 1.125.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 28.146,00	\$ 28.146,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 1.153.146,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 32.608.146,00
IVA 16%							\$ 5.217.303,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 37.825.449,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: _____

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 28

FORMATO 5
ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	23,34%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,68%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	22,96%
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	46,30%
D.	Otros	1,46%
	Dotación	1,00%
	Subsidio de Transporte (permisos, bonificaciones, seguros, etc)	0,46%
	Subtotal A+B+C+D	147,76%
E.	Costos Indirectos	37,24%
E1	Gastos Generales	33,06%
	Personal Administrativo no facturado (sueldo + prestaciones)	6,00%
	Personal Profesional no facturado	6,00%
	Asesoría legal, tributaria y médica	3,00%
	Gastos de representación	2,00%
	Gastos e intereses bancarios por financiación	3,00%
	Equipos y mantenimiento de oficina	2,00%
	Seguros de oficina del consultor	3,06%
	Correos	2,00%
	Documentación Técnica	2,00%
	Costos Propuestas	4,00%
E2	Gastos legales	4,18%
	Póliza de Calidad	0,53%
	Póliza de Cumplimiento	1,00%
	Póliza de Salarios y Prestaciones Sociales	2,65%
	Subtotal (E1+E2)	37,24%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	15,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	200,00%

Firma: _____

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 28