

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA

Teléfonos: 4 88 60 00  
Calle 31 No. 6-87 piso 19  
Bogotá D.C. - Colombia

PROPONENTE:

CONSORCIO ZONA PACIFICO

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-I-028-2015

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,  
AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE  
PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE  
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO  
GRUPO 2 Y GRUPO 11

SOBRE No. 2

ORIGINAL

# CONSORCIO ZONA PACIFICO

SOBRE No. 2

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-I-028-2015

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11


CONTENIDO			
-----------	--	--	--

NUMERAL	CONTENIDO	DESDE	HASTA
1	Propuesta económica	1	7
2	Factor multiplicador	8	9

# PROPUESTA ECONOMICA

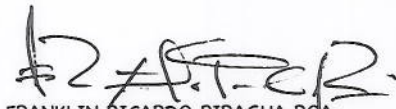
FORMATO 4a  
 PROPUESTA ECONOMICA POR PROYECTO  
 CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

1. INTERVENTORIA INTEGRAL A EJECUCION DE OBRAS					
DESCRIPCION	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11				
	MUNICIPIO	PARQUES RECREODEPORTIVOS	VR. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA 16%	VR PARCIAL INCLUIDO IVA
CALI	CONSTRUCCION PARQUE RECREO DEPORTIVO LLANO VERDE	\$ 83.775.862,00	\$ 13.404.138,00	\$ 97.180.000,00	
JAMUNDI	CONSTRUCCION PARQUE RECREO DEPORTIVO EL RODEO	\$ 60.963.793,10	\$ 9.754.206,90	\$ 70.718.000,00	
PASTO	CONSTRUCCION PARQUE RECREO DEPORTIVO SAN LUIS	\$ 34.059.482,76	\$ 5.449.517,24	\$ 39.509.000,00	
CALI	CONSTRUCCION PARQUE RECREO DEPORTIVO SANTA ELENA	\$ 52.303.448,28	\$ 8.368.551,72	\$ 60.672.000,00	
BUENAVENTURA	CONSTRUCCION PARQUE RECREO DEPORTIVO SAN ANTONIO	\$ 96.966.379,00	\$ 15.514.621,00	\$ 112.481.000,00	
TOTAL INTERVENTORIA INTEGRAL A LA EJECUCION DE OBRA				\$ 380.560.000,00	

  
 FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
 CONSORCIO ZONA PACIFICO  
 Rep. Legal  
 C.C. 93.407.404

FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

PROPONENTE		CONSORCIO ZONA PACIFICO					
INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11							
PARQUE LLANO VERDE							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	R	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de interventoria	1,00	3.000.000,00	7,5%	220,00%	495.000,00	3,50	1.732.500,00
Residente de interventoria a obra	2,00	2.500.000,00	100,0%	220,00%	11.000.000,00	3,50	38.500.000,00
Trabajador social	1,00	1.500.000,00	15,0%	220,00%	495.000,00	3,50	1.732.500,00
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional	1,00	1.500.000,00	5,0%	220,00%	165.000,00	3,50	577.500,00
Profesional ambiental	1,00	1.500.000,00	1,0%	220,00%	33.000,00	3,50	115.500,00
Especialista hidraulico	1,00	1.500.000,00	1,0%	220,00%	33.000,00	3,50	115.500,00
Especialista electrico	1,00	1.500.000,00	1,0%	220,00%	33.000,00	3,50	115.500,00
Especialista estructural	1,00	1.500.000,00	1,0%	220,00%	33.000,00	3,50	115.500,00
Especialista geotecnia	1,00	1.500.000,00	1,0%	220,00%	33.000,00	3,50	115.500,00
Profesional de apoyo	1,00	1.900.000,00	25,0%	220,00%	1.045.000,00	3,50	3.657.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							46.777.500,00
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Topografo	1,00	1.000.000,00	15,0%	220,00%	330.000,00	3,50	1.155.000,00
Cadenero	1,00	644.350,00	15,0%	220,00%	212.635,50	3,50	744.224,25
Inspector	2,00	1.350.000,00	100,0%	220,00%	5.940.000,00	3,50	20.790.000,00
Secretaria	1,00	644.350,00	50,0%	220,00%	708.785,00	3,50	2.480.747,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							25.169.971,75
OTROS COSTOS DIRECTOS							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO		TOTAL		
Transporte	1,00	3,50	1.199.540,15		4.198.390,52		
Equipo de topografia	1,00	3,50	650.000,00		2.275.000,00		
Equipo de laboratorio	1,00	3,50	450.000,00		1.575.000,00		
Papeleria e informes	1,00	3,50	320.000,00		1.120.000,00		
Oficina y equipo de oficina	1,00	3,50	550.000,00		1.925.000,00		
Servicios publicos	1,00	3,50	210.000,00		735.000,00		
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							11.828.390,52
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							83.775.862,00
IVA 16%							13.404.138,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA (A)							97.180.000,00

  
 FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
 CONSORCIO ZONA PACIFICO  
 Rep. Legal  
 C.C. 93.407.404

FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

PROPONENTE		CONSORCIO ZONA PACIFICO					
INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO							
GRUPO 2 Y GRUPO 11							
PARQUE EL RODEO							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	R	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de interventoria	1,00	2.500.000,00	7,50%	220,00%	412.500,00	3,50	1.443.750,00
Residente de interventoria a obra	2,00	2.300.000,00	100,00%	220,00%	10.120.000,00	3,50	35.420.000,00
Trabajador social	1,00	1.200.000,00	15,00%	220,00%	396.000,00	3,50	1.386.000,00
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional	1,00	1.200.000,00	5,00%	220,00%	132.000,00	3,50	462.000,00
Profesional ambiental	1,00	1.200.000,00	1,00%	220,00%	26.400,00	3,50	92.400,00
Especialista hidraulico	1,00	1.200.000,00	1,00%	220,00%	26.400,00	3,50	92.400,00
Especialista electrico	1,00	1.200.000,00	1,00%	220,00%	26.400,00	3,50	92.400,00
Especialista estructural	1,00	1.200.000,00	1,00%	220,00%	26.400,00	3,50	92.400,00
Especialista geotecnia	1,00	1.200.000,00	1,00%	220,00%	26.400,00	3,50	92.400,00
Profesional de apoyo	1,00	1.500.000,00	25,00%	220,00%	825.000,00	3,50	2.887.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							42.061.250,00
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Topografo	1,00	1.000.000,00	15,0%	220,00%	330.000,00	3,50	1.155.000,00
Cadenero	1,00	644.350,00	15,0%	220,00%	212.635,50	3,50	744.224,25
Inspector	1,00	1.200.000,00	100,0%	220,00%	2.640.000,00	3,50	9.240.000,00
Secretaria	1,00	644.350,00	50,0%	220,00%	708.785,00	3,50	2.480.747,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							13.619.971,75
OTROS COSTOS DIRECTOS							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transporte	1,00	3,50	559.306,10	1.957.571,35			
Equipo de topografia	1,00	3,50	250.000,00	875.000,00			
Equipo de laboratorio	1,00	3,50	200.000,00	700.000,00			
Papeleria e informes	1,00	3,50	120.000,00	420.000,00			
Oficina y equipo de oficina	1,00	3,50	300.000,00	1.050.000,00			
Servicios publicos	1,00	3,50	80.000,00	280.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							5.282.571,35
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)						60.963.793,10	
IVA 16%						9.754.206,90	
VALOR TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA (A)						70.718.000,00	



FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
CONSORCIO ZONA PACIFICO

Rep. Legal  
C.C. 93.407.404

FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

PROPONENTE		CONSORCIO ZONA PACIFICO					
INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11							
PARQUE SAN LUIS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	R	F	TOTAL PARCIAL (EXF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	
Director de interventoria	1,00	2.000.000,00	5,00%	220,00%	220.000,00	3,50	770.000,00
Residente de interventoria a obra	1,00	1.850.000,00	100,00%	220,00%	4.070.000,00	3,50	14.245.000,00
Trabajador social	1,00	1.100.000,00	5,00%	220,00%	121.000,00	3,50	423.500,00
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional	1,00	1.100.000,00	3,00%	220,00%	72.600,00	3,50	254.100,00
Profesional ambiental	1,00	1.100.000,00	1,00%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista hidraulico	1,00	1.100.000,00	1,00%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista electrico	1,00	1.100.000,00	1,00%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista estructural	1,00	1.100.000,00	1,00%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista geotecnia	1,00	1.100.000,00	1,00%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Profesional de apoyo	1,00	1.200.000,00	15,00%	220,00%	396.000,00	3,50	1.386.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							17.502.100,00
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Topografo	1,00	800.000,00	5,0%	220,00%	88.000,00	3,50	308.000,00
Cadenero	1,00	644.350,00	5,0%	220,00%	70.878,50	3,50	248.074,75
Inspector	1,00	1.070.000,00	100,0%	220,00%	2.354.000,00	3,50	8.239.000,00
Secretaria	1,00	644.350,00	50,0%	220,00%	708.785,00	3,50	2.480.747,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							11.275.822,25
OTROS COSTOS DIRECTOS							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transporte	1,00	3,50	559.017,29	1.956.560,51			
Equipo de topografia	1,00	3,50	250.000,00	875.000,00			
Equipo de laboratorio	1,00	3,50	200.000,00	700.000,00			
Papeleria e informes	1,00	3,50	120.000,00	420.000,00			
Oficina y equipo de oficina	1,00	3,50	300.000,00	1.050.000,00			
Servicios publicos	1,00	3,50	80.000,00	280.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							5.281.560,51
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							34.059.482,76
IVA 16%							5.449.517,24
VALOR TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA (A)							39.509.000,00



FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
CONSORCIO ZONA PACIFICO  
Rep. Legal  
C.C. 93.407.404

FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

PROPONENTE		CONSORCIO ZONA PACIFICO					
INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO 11							
PARQUE ALTOS DE SANTA ELENA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	R	F	TOTAL PARCIAL (EXF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	
Director de interventoria	1,00	2.400.000,00	5,0%	220,00%	264.000,00	3,50	924.000,00
Residente de interventoria a obra	2,00	1.900.000,00	100,0%	220,00%	8.360.000,00	3,50	29.260.000,00
Trabajador social	1,00	1.100.000,00	10,0%	220,00%	242.000,00	3,50	847.000,00
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional	1,00	1.100.000,00	5,0%	220,00%	121.000,00	3,50	423.500,00
Profesional ambiental	1,00	1.100.000,00	1,0%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista hidraulico	1,00	1.100.000,00	1,0%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista electrico	1,00	1.100.000,00	1,0%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista estructural	1,00	1.100.000,00	1,0%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Especialista geotecnia	1,00	1.100.000,00	1,0%	220,00%	24.200,00	3,50	84.700,00
Profesional de apoyo	1,00	1.400.000,00	15,0%	220,00%	462.000,00	3,50	1.617.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							33.495.000,00
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Topografo	1,00	900.000,00	10,0%	220,00%	198.000,00	3,50	693.000,00
Cadenero	1,00	644.350,00	10,0%	220,00%	141.757,00	3,50	496.149,50
Inspector	1,00	1.120.000,00	100,0%	220,00%	2.464.000,00	3,50	8.624.000,00
Secretaria	1,00	644.350,00	50,0%	220,00%	708.785,00	3,50	2.480.747,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							12.293.897,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transporte	1,00	3,50	701.300,36	2.454.551,28			
Equipo de topografia	1,00	3,50	350.000,00	1.225.000,00			
Equipo de laboratorio	1,00	3,50	250.000,00	875.000,00			
Papeleria e informes	1,00	3,50	180.000,00	630.000,00			
Oficina y equipo de oficina	1,00	3,50	300.000,00	1.050.000,00			
Servicios publicos	1,00	3,50	80.000,00	280.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							6.514.551,28
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							52.303.448,28
IVA 16%							8.368.551,72
VALOR TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA (A)							60.672.000,00

  
 FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
 CONSORCIO ZONA PACIFICO  
 Rep. Legal  
 C.C. 93.407.404



FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

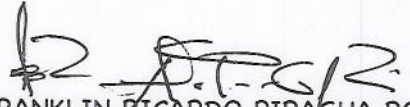
PROPONENTE		CONSORCIO ZONA PACIFICO					
INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA PACIFICO GRUPO 2 Y GRUPO II							
PARQUE SAN ANTONIO							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	R	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de interventoria	1,00	4.000.000,00	5,0%	220,00%	440.000,00	4,50	1.980.000,00
Residente de interventoria a obra	1,00	3.400.000,00	100,0%	220,00%	7.480.000,00	4,50	33.660.000,00
Trabajador social	1,00	3.000.000,00	5,0%	220,00%	330.000,00	4,50	1.485.000,00
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional	1,00	3.000.000,00	2,0%	220,00%	132.000,00	4,50	594.000,00
Profesional ambiental	1,00	3.000.000,00	1,0%	220,00%	66.000,00	4,50	297.000,00
Especialista hidraulico	1,00	3.000.000,00	1,0%	220,00%	66.000,00	4,50	297.000,00
Especialista electrico	1,00	3.000.000,00	1,0%	220,00%	66.000,00	4,50	297.000,00
Especialista estructural	1,00	3.000.000,00	1,0%	220,00%	66.000,00	4,50	297.000,00
Especialista geotecnia	1,00	3.000.000,00	1,0%	220,00%	66.000,00	4,50	297.000,00
Profesional de apoyo	1,00	2.900.000,00	1,0%	220,00%	63.800,00	4,50	287.100,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							39.491.100,00
PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Topografo	1,00	2.000.000,00	20,0%	220,00%	880.000,00	4,50	3.960.000,00
Cadenero	1,00	644.350,00	20,0%	220,00%	283.514,00	4,50	1.275.813,00
Inspector	1,00	2.600.000,00	100,0%	220,00%	5.720.000,00	4,50	25.740.000,00
Secretaria	1,00	644.350,00	50,0%	220,00%	708.785,00	4,50	3.189.532,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							34.165.345,50
OTROS COSTOS DIRECTOS							
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Transporte	1,00	4,50	2.999.985,25	13.499.933,62			
Equipo de topografia	1,00	4,50	650.000,00	2.925.000,00			
Equipo de laboratorio	1,00	4,50	450.000,00	2.025.000,00			
Papeleria e informes	1,00	4,50	320.000,00	1.440.000,00			
Oficina y equipo de oficina	1,00	4,50	550.000,00	2.475.000,00			
Servicios publicos	1,00	4,50	210.000,00	945.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							23.309.933,62
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							96.966.379,00
IVA 16%							15.514.621,00
VALOR TOTAL INTERVENTORIADE OBRA (A)							112.481.000,00

  
 FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
 CONSORCIO ZONA PACIFICO  
 Rep. Legal  
 C.C. 93.407.404

# ANALISIS DEL FACTOR MULTIPLICADOR

FORMATO 5  
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-028-2015

ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario basico (Nomina total mensual)	100,00%
B	Prestaciones sociales	22,87%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantias	8,33%
	Intereses sobre cesantias	1,21%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de seguridad social integral	36,46%
	Pension	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	Subtotal B+C	59,33%
D	Otros	15,49%
	Dotacion	7,50%
	Incapacidad no cubierta	2,99%
	Ausencias justificadas	2,50%
	Indemnizaciones	2,50%
	Subtotal A+B+C+D	174,82%
E	Costos indirectos	31,10%
E1	Gastos generales	30,60%
	Impuestos	20,60%
	Legalizacion	4,00%
	Personal tecnico no facturable	3,00%
	Gastos bancarios y costos financieros	3,00%
E2	Gastos legales	0,50%
	Asesoría legal permanente	0,50%
	Subtotal E1+E2	31,10%
F	Honorarios (incluye gastos contingentes)	14,08%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		220,00%
FACTOR MULTIPLICADOR		2,2

  
 FRANKLIN RICARDO PIRAGUA ROA  
 CONSORCIO ZONA PACIFICO  
 Rep. Legal  
 C.C. 93.407.404