


FORMATO 4a
RESUMEN PROPUESTA ECONOMICA POR PROYECTO
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-I-024-2015

1. INTERVENTORIA INTEGRAL A EJECUCIÓN DE OBRAS					
DESCRIPCIÓN:	MUNICIPIO	PARQUES RECREO DEPORTIVOS	Vr. PARCIAL ANTES DE IVA	IVA	Vr. PARCIAL INCLUIDO IVA
				16%	
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 9 Y GRUPO 10".					
	BARRANQUILLA	CONSTRUCCION DE PARQUE URBANIZACIÓN GARDENIAS	144.345.500,00	23.095.280,00	167.440.780,00
	SOLEDAD	CONSTRUCCION DE PARQUE URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA	50.751.494,00	8.120.239,00	58.871.733,00
	BARRANQUILLA	CONSTRUCCION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO VILLAS DE SAN PABLO	202.730.000,00	32.436.800,00	235.166.800,00
	GALAPA	CONSTRUCCION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO VILLA OLÍMPICA	53.634.800,00	8.581.568,00	62.216.368,00
		TOTAL INTERVENTORIA INTEGRAL A LA EJECUCION DE OBRA			523.695.681,00


 Firma: _____
 Nombre: **CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO**
 C.C.: **80.029.208.de Bogotá D.C.**
 Representante Legal
 CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 24

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 24							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 7 Y GRUPO 8".							
INTERVENTORIA DE OBRA INTERVENTORÍA PARQUE LAS GARDENIAS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría obra	1	\$ 4.000.000,00	15,00%	215,00%	\$ 1.290.000,00	4,50	\$ 5.805.000,00
Residente de interventoría	2	\$ 3.280.000,00	100,00%	215,00%	\$ 14.104.000,00	4,50	\$ 63.468.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	4,50	\$ 1.306.125,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	4,50	\$ 1.306.125,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	4,50	\$ 1.306.125,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	4,50	\$ 1.306.125,00
Profesional Ambiental	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	4,50	\$ 1.306.125,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 3.000.000,00	5,00%	215,00%	\$ 322.500,00	4,50	\$ 1.451.250,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 3.000.000,00	30,00%	215,00%	\$ 1.935.000,00	4,50	\$ 8.707.500,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 3.200.000,00	25,00%	215,00%	\$ 1.720.000,00	4,50	\$ 7.740.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 93.702.375,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 4.500.000,00	15,00%	215,00%	\$ 1.451.250,00	4,50	\$ 6.530.625,00
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.500.000,00	100,00%	215,00%	\$ 3.225.000,00	4,50	\$ 14.512.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 21.043.125,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	4,50	\$ 2.200.000,00	\$ 9.900.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	4,50	\$ 1.400.000,00	\$ 6.300.000,00			
Transportes aereos y/o terrestres	Mes	4,50	\$ 1.000.000,00	\$ 4.500.000,00			
Papelería, informes, heliografías,etc	Mes	4,50	\$ 800.000,00	\$ 3.600.000,00			
Viaticos	Mes	4,50	\$ 800.000,00	\$ 3.600.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 1.700.000,00	\$ 1.700.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 29.600.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 144.345.500,00
IVA 16%							\$ 23.095.280,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 167.440.780,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: _____

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 24

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 24							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 7 Y GRUPO 8".							
INTERVENTORIA DE OBRA INTERVENTORÍA PARQUE VILLAS DE SAN PABLO							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría obra	1	\$ 2.500.000,00	7,50%	215,00%	\$ 403.125,00	3,15	\$ 1.269.844,00
Residente de interventoría	2	\$ 1.800.000,00	100,00%	215,00%	\$ 7.740.000,00	3,15	\$ 24.381.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 2.200.000,00	2,00%	215,00%	\$ 94.600,00	3,15	\$ 297.990,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 2.200.000,00	2,00%	215,00%	\$ 94.600,00	3,15	\$ 297.990,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 2.200.000,00	2,00%	215,00%	\$ 94.600,00	3,15	\$ 297.990,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 2.200.000,00	2,00%	215,00%	\$ 94.600,00	3,15	\$ 297.990,00
Profesional Ambiental	1	\$ 2.200.000,00	2,00%	215,00%	\$ 94.600,00	3,15	\$ 297.990,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 1.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 96.750,00	3,15	\$ 304.762,50
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.500.000,00	20,00%	215,00%	\$ 645.000,00	3,15	\$ 2.031.750,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 1.500.000,00	25,00%	215,00%	\$ 806.250,00	3,15	\$ 2.539.687,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 32.016.994,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 2.000.000,00	10,00%	215,00%	\$ 430.000,00	3,15	\$ 1.354.500,00
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.000.000,00	100,00%	215,00%	\$ 2.150.000,00	3,15	\$ 6.772.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 8.127.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	3,15	\$ 300.000,00	\$ 945.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	3,15	\$ 950.000,00	\$ 2.992.500,00			
Transportes aereos y/o terrestres	Mes	3,15	\$ 800.000,00	\$ 2.520.000,00			
Papelería, informes, heliografías,etc	Mes	3,15	\$ 500.000,00	\$ 1.575.000,00			
Viaticos	Mes	3,15	\$ 500.000,00	\$ 1.575.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 10.607.500,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 50.751.494,00
IVA 16%							\$ 8.120.239,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 58.871.733,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 24

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 24							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 7 Y GRUPO 8".							
INTERVENTORIA DE OBRA INTERVENTORÍA PARQUE VILLAS DE SAN PABLO							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría obra	1	\$ 5.000.000,00	20,00%	215,00%	\$ 2.150.000,00	6,00	\$ 12.900.000,00
Residente de interventoría	2	\$ 3.500.000,00	100,00%	215,00%	\$ 15.050.000,00	6,00	\$ 90.300.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	6,00	\$ 1.741.500,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	6,00	\$ 1.741.500,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	6,00	\$ 1.741.500,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	6,00	\$ 1.741.500,00
Profesional Ambiental	1	\$ 4.500.000,00	3,00%	215,00%	\$ 290.250,00	6,00	\$ 1.741.500,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 3.000.000,00	5,00%	215,00%	\$ 322.500,00	6,00	\$ 1.935.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 3.000.000,00	30,00%	215,00%	\$ 1.935.000,00	6,00	\$ 11.610.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 3.200.000,00	25,00%	215,00%	\$ 1.720.000,00	6,00	\$ 10.320.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 135.772.500,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 4.500.000,00	15,00%	215,00%	\$ 1.451.250,00	6,00	\$ 8.707.500,00
Inspector de interventoría	1	\$ 1.500.000,00	100,00%	215,00%	\$ 3.225.000,00	6,00	\$ 19.350.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 28.057.500,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	6,00	\$ 2.200.000,00	\$ 13.200.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	6,00	\$ 1.400.000,00	\$ 8.400.000,00			
Transportes aéreos y/o terrestres	Mes	6,00	\$ 1.000.000,00	\$ 6.000.000,00			
Papelería, informes, heliografías, etc	Mes	6,00	\$ 800.000,00	\$ 4.800.000,00			
Viaticos	Mes	6,00	\$ 800.000,00	\$ 4.800.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 1.700.000,00	\$ 1.700.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 38.900.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 202.730.000,00
IVA 16%							\$ 32.436.800,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 235.166.800,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 24

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA

PROPONENTE: CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 24							
INTERVENTORIA DE OBRA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 7 Y GRUPO 8".							
INTERVENTORIA DE OBRA INTERVENTORÍA PARQUE VILLA OLIMPICA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	
Director de interventoría obra	1	\$ 2.000.000,00	7,50%	215,00%	\$ 322.500,00	3,50	\$ 1.128.750,00
Residente de interventoría	2	\$ 1.800.000,00	100,00%	215,00%	\$ 7.740.000,00	3,50	\$ 27.090.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 1.600.000,00	2,00%	215,00%	\$ 68.800,00	3,50	\$ 240.800,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 1.600.000,00	2,00%	215,00%	\$ 68.800,00	3,50	\$ 240.800,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 1.600.000,00	2,00%	215,00%	\$ 68.800,00	3,50	\$ 240.800,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 1.600.000,00	2,00%	215,00%	\$ 68.800,00	3,50	\$ 240.800,00
Profesional Ambiental	1	\$ 1.600.000,00	2,00%	215,00%	\$ 68.800,00	3,50	\$ 240.800,00
Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	\$ 1.600.000,00	2,00%	215,00%	\$ 68.800,00	3,50	\$ 240.800,00
Trabajador(a) Social	1	\$ 1.600.000,00	20,00%	215,00%	\$ 688.000,00	3,50	\$ 2.408.000,00
Profesional de Apoyo	1	\$ 1.600.000,00	25,00%	215,00%	\$ 860.000,00	3,50	\$ 3.010.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 35.081.550,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comisión Topográfica un topógrafo y un cadenero	1	\$ 1.300.000,00	10,00%	215,00%	\$ 279.500,00	3,50	\$ 978.250,00
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.000.000,00	100,00%	215,00%	\$ 2.150.000,00	3,50	\$ 7.525.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 8.503.250,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Alquiler equipos de topografía (estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas... etc.)	Mes	3,50	\$ 700.000,00	\$ 2.450.000,00			
Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	Mes	3,50	\$ 600.000,00	\$ 2.100.000,00			
Transportes aereos y/o terrestres	Mes	3,50	\$ 600.000,00	\$ 2.100.000,00			
Papeleria, informes, heliografias,etc	Mes	3,50	\$ 400.000,00	\$ 1.400.000,00			
Viaticos	Mes	3,50	\$ 400.000,00	\$ 1.400.000,00			
Otros	GB	1,00	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 10.050.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 53.634.800,00
IVA 16%							\$ 8.581.568,00
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA							\$ 62.216.368,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R – MEDIR 24

FORMATO 5
ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	23,34%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,68%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	22,96%
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	46,30%
D.	Otros	1,46%
	Dotación	1,00%
	Subsidio de Transporte (permisos, bonificaciones, seguros, etc)	0,46%
	Subtotal A+B+C+D	147,76%
E.	Costos Indirectos	47,24%
E1	Gastos Generales	43,06%
	Personal Administrativo no facturado (sueldo + prestaciones)	7,00%
	Personal Profesional no facturado	7,00%
	Asesoría legal, tributaria y médica	4,00%
	Gastos de representación	3,00%
	Gastos e intereses bancarios por financiación	4,00%
	Equipos y mantenimiento de oficina	3,00%
	Seguros de oficina del consultor	4,06%
	Correos	3,00%
	Documentación Técnica	3,00%
	Costos Propuestas	5,00%
E2	Gastos legales	4,18%
	Póliza de Calidad	0,53%
	Póliza de Cumplimiento	1,00%
	Póliza de Salarios y Prestaciones Sociales	2,65%
	Subtotal (E1+E2)	47,24%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	20,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	215,00%

Firma: _____

Nombre: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

C.C.: 80.029.202 de Bogota

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO DOBLE R - MEDIR 24