

FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA  
Convocatoria No. PAF-PRD-O-031-2015.

OBJETO:

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO – CALI, BUENAVENTURA – VALLE DEL CAUCA.

CUADRO GENERAL DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

<b>PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE ALTOS DE SANTA ELENA</b>	
<i>VALOR COSTO DIRECTO</i>	\$459.150.050
<i>ADMINISTRACIÓN (14%)</i>	\$82.647.009
<i>IMPREVISTOS (3%)</i>	\$13.774.502
<i>UTILIDAD (5%)</i>	\$18.366.002
<i>IVA SOBRE LA UTILIDAD</i>	\$2.938.560
<i>VALOR TOTAL PROYECTO</i>	<b>\$586.876.123</b>
<b>PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE SAN ANTONIO</b>	
<i>VALOR COSTO DIRECTO</i>	\$906.940.761
<i>ADMINISTRACIÓN (14%)</i>	\$163.249.337
<i>IMPREVISTOS (3%)</i>	\$27.208.223
<i>UTILIDAD (5%)</i>	\$36.277.630
<i>IVA SOBRE LA UTILIDAD</i>	\$5.804.421
<i>VALOR TOTAL PROYECTO</i>	<b>\$1.149.480.372</b>
<b><i>VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA</i></b>	<b>\$1.736.356.495</b>

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA PACIFICO – BUENAVENTURA Y SANTA ELENA (CALI)**

**CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-031-2015  
FORMATO No.4**

**CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION SANTA ELENA - CALI**

<b>CODIGO</b>	<b>ITEM</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>VR UNITARIO</b>	<b>VR PARCIAL</b>
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>\$ 3.814.650,00</b>
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	630,00	\$ 3.555,00	\$ 2.239.650,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado; radio igual o menor a 10 Km)	M2	630,00	\$ 2.500,00	\$ 1.575.000,00
<b>2</b>	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>				<b>\$ 76.972.535,00</b>
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. No incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	770,00	\$ 4.700,00	\$ 3.619.000,00
2.3	SUBBASE GRANULAR RECEBO COMÚN COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	170,00	\$ 78.680,00	\$ 13.375.600,00
2.4	BASE GRANULAR INVIAS BG1 COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	170,00	\$ 115.200,00	\$ 19.584.000,00
2.5	NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO CON MATERIAL LOCAL SELECCIONADO (Incluye suministro, transporte herramientas, equipos y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	450,00	\$ 17.270,00	\$ 7.771.500,00
2.6	RELLENO RAJÓN Y SUAVIZADO CON AFIRMADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	13,00	\$ 69.995,00	\$ 909.935,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	650,00	\$ 4.710,00	\$ 3.061.500,00
2.8	RETIRO DE MATERIAL (Incluye cargue, retiro, transporte y disposicion final de escombros a sitio autorizado por la autoridad ambiental y/o autoridad territorial, hasta 10 Km)	M3	250,00	\$ 33.740,00	\$ 8.435.000,00
2.8.1	RETIRO DE MATERIAL (Incluye cargue, retiro, transporte y disposicion final de escombros a sitio autorizado por la autoridad ambiental y/o autoridad territorial; distancia de retiro mayor a 10 Km)	m3/km	10.000,00	\$ 800,00	\$ 8.000.000,00
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60% , rajón 40% , instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	40,00	\$ 305.400,00	\$ 12.216.000,00

3	<b>EXTERIORES</b>				\$	<b>79.089.801,00</b>
3.2	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO COLOR E=0.01m, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	20,00	\$	322.720,00	\$ 6.454.400,00
3.3	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO COLOR E=0.01 M, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	111,00	\$	163.600,00	\$ 18.159.600,00
3.10	EMPRADIZACION ZONAS VERDES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes pasto mani forrajero, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	850,00	\$	16.100,00	\$ 13.685.000,00
3.12	BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO 0.10 X 0.40 M DE 2500 PSI (Incluye concreto mezclado en sitio 2500 PSI. refuerzo. formaleta. instalación. y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	650,00	\$	39.050,00	\$ 25.382.500,00
3.16	EMPRADIZACION ZONAS VERDES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes coleos, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	111,00	\$	19.521,00	\$ 2.166.831,00
3.17	BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO 0.15 X 0.45 M DE 2500 PSI (Incluye concreto mezclado en sitio 2500 PSI. refuerzo. formaleta. instalación. y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	170,00	\$	77.891,00	\$ 13.241.470,00
4	<b>MOBILIARIO</b>				\$	<b>47.550.517,00</b>
4.1	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	830.718,00	\$ 3.322.872,00
4.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	23.100.000,00	\$ 23.100.000,00
4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL CIVICA SCV-120 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	\$	264.887,00	\$ 1.324.435,00
4.13	SEÑALIZACION IDE-46 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	264.887,00	\$ 529.774,00
4.14	SEÑAL IDE-67 1 CARA (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	264.887,00	\$ 529.774,00
4.16	BARANDA TUBULAR 2" ANCLADO c/1.08m H=0.80m CON PINTURA ELECTROSTATICA COLOR BLANCO TEXTURIZADO RAL 9016 (Incluye suministro, instalación platinas, anclajes y todo lo requerido para la correcta ejecución)	ML	125,00	\$	116.906,00	\$ 14.613.250,00
4.17	BARANDA TUBULAR 2" ANCLADO c/1.50m H=0.45m CON PINTURA ELECTROSTATICA COLOR BLANCO TEXTURIZADO RAL 9016 (Incluye suministro, instalación platinas, anclajes y todo lo requerido para la correcta ejecución)	ML	33,00	\$	95.040,00	\$ 3.136.320,00

4.18	BARANDA TUBULAR 2" ANCLADO c/2.50m H=0.80m CON PINTURA ELECTROSTATICA COLOR BLANCO TEXTURIZADO RAL 9016 (Incluye suministro, instalación platinas, anclajes y todo lo requerido para la correcta ejecución)	ML	11,00	\$ 90.372,00	\$ 994.092,00
<b>5</b>	<b>RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 5.312.190,00</b>
5.3	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 6" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	\$ 43.030,00	\$ 2.452.710,00
5.5	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	141,00	\$ 20.280,00	\$ 2.859.480,00
<b>6</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA REDES</b>				<b>\$ 9.022.861,00</b>
6.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. No incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	62,00	\$ 22.300,00	\$ 1.382.600,00
6.2	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	15,00	\$ 67.293,00	\$ 1.009.395,00
6.3	RELLENO EN ARENA DE PEÑA (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	2,00	\$ 83.393,00	\$ 166.786,00
6.4	RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO EN OBRA (Incluye cargue, trasiego, instalación, compactación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	11,00	\$ 17.270,00	\$ 189.970,00
6.5	RETIRO DE MATERIAL (Incluye cargue, retiro, transporte y disposición final de escombros a sitio autorizado por la autoridad ambiental y/o autoridad territorial)	M3	77,50	\$ 33.740,00	\$ 2.614.850,00
6.7	GRAVILLA REDONDA LIBRE DE FINOS 3/4" o 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	20,00	\$ 146.533,00	\$ 2.930.660,00
6.8	GEOTEXTIL NT 1600 (Incluye suministro, transporte e instalación de geotextil y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	200,00	\$ 3.643,00	\$ 728.600,00
<b>7</b>	<b>CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 23.202.265,00</b>
7.4	CAÑUELA PREFABRICADA A-120 (Incluye suministro, mortero, arena y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$ 42.826,00	\$ 1.327.606,00
7.5	CARCAMO AGUAS LLUVIAS 3000 PSI CON REJILA H=0.40m (Incluye suministro, transporte e instalación de cárcamo concreto reforzado impermeabilizado 3000 PSI con rejilla, excavaciones y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	97,00	\$ 200.300,00	\$ 19.429.100,00
7.6	POZO DE INSPECCION D=1.20m Hmax=1.5m (Incluye suministro, transporte e instalación de ladrillo, MCI 1:3, acero, alambre, tapa en HF, cuerpo en concreto reforzado 3000 PSI y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 913.083,00	\$ 913.083,00
7.7	CAJA DE INSPECCION 0.80 X 0.80 HMAX=0.60m (Incluye excavación, relleno en recebo B200, suministro, transporte e instalación de ladrillo, MCI 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 383.119,00	\$ 1.532.476,00

8	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$	140.481.646,00
8.5	ZAPATAS/MURO DE CONTENCION EN CONCRETO 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	15,50	\$	802.010,00	\$ 12.431.155,00
8.7	LOSA PREFABRICADA TIPO I a=0.32m2 e=0.08M EN CONCRETO DE 3000 PSI. aceros de refuerzo, excavaciones. formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	130,00	\$	22.465,00	\$ 2.920.450,00
8.8	LOSA PREFABRICADA TIPO II a=0.36m2 e=0.08M EN CONCRETO DE 3000 PSI. aceros de refuerzo, excavaciones. formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	127,00	\$	24.156,00	\$ 3.067.812,00
8.9	LOSA PREFABRICADA TIPO III a=0.34m2 e=0.08M EN CONCRETO DE 3000 PSI. aceros de refuerzo, excavaciones. formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	29,00	\$	23.311,00	\$ 676.019,00
8.10	CUBIERTA DE ESCENARIO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60000 PSI, LISTONES DE MADERA PLASTICA PROPILENO DE ALTO IMPACTO 8 CM X 4 CM, COLOR WENGUE (Incluye suministro, transporte e instalación de dos pedestales metálicos, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, concreto pobre de 2000 psi, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	75.577.700,00	\$ 75.577.700,00
8.11	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI (Incluye suministro concreto 3000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	M3	4,80	\$	606.857,00	\$ 2.912.914,00
8.12	PLACAS DE CONTRAPISO E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	M2	64,00	\$	69.527,00	\$ 4.449.728,00
8.13	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI (Incluye suministro concreto 3000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	M3	3,50	\$	620.747,00	\$ 2.172.615,00
8.14	ESCALERAS y/o RAMPAS EN CONCRETO 3000 PSI (Incluye suministro concreto 3000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	M3	46,50	\$	594.900,00	\$ 27.662.850,00
8.15	RESBALADERO TIPO I EN CONCRETO DE 3000 PSI ESMALTADO (Incluye suministro. transporte e instalación de bancas en concreto reforzado 3000 PSI, Endurecedor, aceros de refuerzo, excavaciones. formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	UN	4,00	\$	399.433,00	\$ 1.597.732,00
8.16	RESBALADERO TIPO II EN CONCRETO DE 3000 PSI ESMALTADO (Incluye suministro. transporte e instalación de bancas en concreto reforzado 3000 PSI, Endurecedor, aceros de refuerzo, excavaciones. formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	UN	2,00	\$	623.759,00	\$ 1.247.518,00

8.17	RESBALADERO TIPO III EN CONCRETO DE 3000 PSI ESMALTADO(Incluye suministro, transporte e instalación de bancas en concreto reforzado 3000 PSI, Endurecedor, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo)	UN	1,00	\$ 354.033,00	\$ 354.033,00
8.18	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI - 60000 PSI (Incluye suministro, alambre negro, figuración, amarre, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	KG	1.720,00	\$ 2.744,00	\$ 4.719.680,00
8.19	MALLAS ELECTROSOLDADAS (Incluye suministro, alambre negro, figuración, amarre, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	KG	201,00	\$ 3.440,00	\$ 691.440,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 64.361.000,00</b>
9.1	ACOMETIDA PRINCIPAL 3#6+1#6 ALUMINIO, 1 1/2" GALV. EN POSTE	ML	8,00	\$ 39.500,00	\$ 316.000,00
9.2	CAJA PARA CONTADOR TRIFASICO	UND	1,00	\$ 95.000,00	\$ 95.000,00
9.3	CONTADOR TRIFASICO	UND	1,00	\$ 365.000,00	\$ 365.000,00
9.4	INSTALACION PROTECCION EN CAJA MEDIDOR TRIFASICO	UND	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
9.5	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA MEDIDOR DE ENERGIA Y GABINETE COFRE INTERPERIE	GL	1,00	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00
9.6	COFRE TIPO INTERPERIE PARA CONTACTOR, INCLUYE INSTALACION DE TOTALIZADOR, CONTACTOR, FOTOCELDA, RIELES PARA PROTECCIONES, ACCESORIOS DE FIJACION Y CONEXION	UND	1,00	\$ 3.500.000,00	\$ 3.500.000,00
9.7	TOMA DOBLE CON P.T	UND	1,00	\$ 65.000,00	\$ 65.000,00
9.8	ACOMETIDA DE CIRCUITOS 2#6+1#6+1#6T ALUMNIO, 1 1/2" PVC	ML	540,00	\$ 30.500,00	\$ 16.470.000,00
9.9	POSTES METALICOSDE AP, INCLUYE INSTALACION DE CAJA 4X4PVC EN PEDESTAL	UND	1,00	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
9.10	SALIDA PARA LUMINARIA LED 53W 2#12*1#12T, 1x3/4" PVC, NO INCLUYE LUMINARIA	UND	15,00	\$ 65.000,00	\$ 975.000,00
9.11	SALIDA PARA LUMINARIA LED 12,5W, 2#12*1#12T, 1x3/4" PVC, NO INCLUYE LUMINARIA	UND	6,00	\$ 65.000,00	\$ 390.000,00
9.12	SALIDA PARA LUMINARIA LED 6W, 2#12*1#12T, 1x3/4" PVC, NO INCLUYE LUMINARIA	UND	10,00	\$ 65.000,00	\$ 650.000,00
9.13	LUMINARIA LED 53W	UND	15,00	\$ 1.650.000,00	\$ 24.750.000,00
9.14	LUMINARIAS LED 12,5W WALL PACK	UND	6,00	\$ 1.250.000,00	\$ 7.500.000,00
9.15	BALAS LED 6W	UND	10,00	\$ 175.000,00	\$ 1.750.000,00
9.16	CAJA CONCRETO AP 40X40X75CM	UND	16,00	\$ 450.000,00	\$ 7.200.000,00
<b>10</b>	<b>IMPLEMENTACION DE PLANES</b>				<b>\$ 9.342.585,00</b>
10,1	IMPLEMENTACION DE PLANES	U	1,00	\$ 9.342.585,00	\$ 9.342.585,00
<b>VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 459.150.050,00</b>
	ADMINISTRACIÓN			18%	\$ 82.647.009,00
	IMPREVISTOS			3%	\$ 13.774.502,00
	UTILIDAD			4%	\$ 18.366.002,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 2.938.560,00
<b>VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 117.726.073,00</b>
<b>ACOMETIDA (COSTO REEMBOLSABLE)</b>					<b>\$ 10.000.000,00</b>
	ACOMETIDA PRIMARIA EN CABLE 1/0 ACSR, 100% 15KV+1NO 2 CU AWG.INCLUYE: TERMINALES, CINTAS, ACCESORIOS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.	GL	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>					<b>\$ 586.876.123,00</b>

**CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE SAN ANTONIO BUENAVENTURA**

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				\$ 22.476.557,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	3.672,04	\$ 3.621,00	\$ 13.296.457,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	3.672,04	\$ 2.500,00	\$ 9.180.100,00
<b>2</b>	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>		-	\$ 22.300,00	\$ 272.813.411,00
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. No incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	6,05	\$ 22.300,00	\$ 134.915,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. No incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	1.096,56	\$ 5.125,00	\$ 5.619.870,00
2.3	SUBBASE GRANULAR RECEBO COMÚN COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	731,76	\$ 130.135,00	\$ 95.227.588,00
2.4	BASE GRANULAR INVIAS BG1 COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	902,00	\$ 170.500,00	\$ 153.791.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	1.206,00	\$ 5.073,00	\$ 6.118.038,00
2.8	RETIRO DE MATERIAL (Incluye cargue, retiro, transporte y disposicion final de escombros a sitio autorizado por la autoridad ambiental y/o autoridad territorial, en un radio igual o menor a 10 Km)	M3	300,00	\$ 39.740,00	\$ 11.922.000,00
2.8.1	RETIRO DE MATERIAL (Incluye cargue, retiro, transporte y disposicion final de escombros a sitio autorizado por la autoridad ambiental y/o autoridad territorial; distancia de retiro mayor a 10 Km)	M3/KM	11.000,00	\$ 800,00	\$ 8.800.000,00
<b>3</b>	<b>EXTERIORES</b>		-		\$ 152.082.309,00
3.1	ANDEN EN CONCRETO E=0.10m DE 2500 PSI COLOR GRIS Y ACABADO ESCOBILLADO(Incluye suministro concreto 2500 PSI, formaleta, instalación, escobillado y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	598,00	\$ 56.669,00	\$ 33.888.062,00
3.2	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO COLOR E=0.01m, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	143,59	\$ 305.800,00	\$ 43.909.822,00
3.3	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO COLOR E=0.01 M, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	56,00	\$ 165.600,00	\$ 9.273.600,00
3.4	LOSETA CUADRADA TACTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06m COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	53,14	\$ 74.345,00	\$ 3.950.693,00

3.5	BORDILLO EN CONCRETO 2500 PSI FUNDIDO EN SITIO 0.15X0.35m (Incluye concreto 2500 PSI, refuerzo, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	669,00	\$ 70.700,00	\$ 47.298.300,00
3.6	EMPRADIZACION ZONAS VERDES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes pasto mani forrajero, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	500,00	\$ 22.400,00	\$ 11.200.000,00
3.7	PALMA REAL H=2 M (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	15,00	\$ 121.992,00	\$ 1.829.880,00
3.8	ARBOL MANGLE NEGRO H=2 M (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$ 121.992,00	\$ 731.952,00
<b>4</b>	<b>MOBILIARIO</b>		-		<b>\$ 64.806.772,00</b>
4.1	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 914.032,00	\$ 7.312.256,00
4.2	JUEGO INFANTIL MINI MARS 2.6 x 2.6 x 2.5m O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 21.000.000,00	\$ 21.000.000,00
4.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUC TIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+B ANCO DE ABDOMINALES (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 23.100.000,00	\$ 23.100.000,00
4.5	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.667.598,00	\$ 1.667.598,00
4.6	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antiv andálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.947.920,00	\$ 3.947.920,00
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IDENTIFICADOR GENERAL LDG-S DOS CARAS V (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 326.142,00	\$ 326.142,00
4.8	SEÑAL INFORMATIVA 1 CARA (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	\$ 300.672,00	\$ 1.503.360,00
4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL CIVICA SCV-120 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	\$ 304.922,00	\$ 1.524.610,00
4.10	DEMARCACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	608,00	\$ 1.957,00	\$ 1.189.856,00
4.11	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	608,00	\$ 1.823,00	\$ 1.108.384,00
4.12	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	608,00	\$ 3.184,00	\$ 1.935.872,00



4.15	CICLO-PARQUEADERO TIPO M-101 (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 190.774,00	\$ 190.774,00
<b>5 RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS</b>			-		<b>\$ 13.554.360,00</b>
5.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	48,00	\$ 99.030,00	\$ 4.753.440,00
5.3	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	49,00	\$ 55.900,00	\$ 2.739.100,00
5.4	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 6" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	103,00	\$ 45.590,00	\$ 4.695.770,00
5.5	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$ 39.030,00	\$ 1.366.050,00
<b>6 MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA REDES</b>			-		<b>\$ 41.251.627,00</b>
6.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. No incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	187,00	\$ 22.300,00	\$ 4.170.100,00
6.2	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	47,00	\$ 120.755,00	\$ 5.675.485,00
6.3	RELLENO EN ARENA DE PEÑA (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	12,00	\$ 138.630,00	\$ 1.663.560,00
6.4	RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO EN OBRA (Incluye cargue, trasiego, instalación, compactación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	85,00	\$ 17.720,00	\$ 1.506.200,00
6.5	RETIRO DE ESCOMBROS (Incluye cargue, retiro, transporte y disposición final de escombros a sitio autorizado por la autoridad ambiental y/o autoridad territorial)	M3	150,00	\$ 39.740,00	\$ 5.961.000,00
6.6	TUBERIA PERFORADA 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	316,00	\$ 32.376,00	\$ 10.230.816,00
6.7	GRAVILLA REDONDA LIBRE DE FINOS 3/4" o 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	51,00	\$ 200.240,00	\$ 10.212.240,00
6.8	GEOTEXTIL NT 1600 (Incluye suministro, transporte e instalación de geotextil y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	506,00	\$ 3.621,00	\$ 1.832.226,00
<b>7 CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA AGUAS LLUVIAS</b>			-		<b>\$ 60.375.567,00</b>
7.1	CAJA DE INSPECCION 0.60 X 0.60 HMAX=0.60m (Incluye excavación, relleno en recebo B200, suministro, transporte e instalación de ladrillo, MCI 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 474.432,00	\$ 948.864,00
7.2	SUMIDERO REJILLA HORIZONTAL 0.7x0.3 (Incluye excavación, relleno en recebo B200, suministro, transporte e instalación de ladrillo, MCI 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	\$ 258.047,00	\$ 3.096.564,00
7.4	CAÑUELA PREFABRICADA A-120 (Incluye suministro, mortero, arena y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	ML	208,00	\$ 47.095,00	\$ 9.795.760,00
7.5	CARCAMO AGUAS LLUVIAS 3000 PSI CON REJILA H=0.40m (Incluye suministro, transporte e instalación de cárcamo concreto reforzado impermeabilizado 3000 PSI con rejilla, excavaciones y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	207,00	\$ 217.200,00	\$ 44.960.400,00

7.6	POZO DE INSPECCION D=1.20m Hmax=1.5m (Incluye suministro, transporte e instalación de ladrillo, MCI 1:3, acero, alambre, tapa en HF, cuerpo en concreto reforzado 3000 PSI y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 1.017.279,00	\$ 1.017.279,00
7.7	BAJANTE TIPO TALUD TITAN O SIMILAR (Incluye suministro, mortero, arena y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	UND	10,00	\$ 55.670,00	\$ 556.700,00
<b>8</b>	<b>ELEMENTOS ESTRUCTURALES</b>		-		<b>\$ 186.863.639,00</b>
8.1	PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA PLASTICA PROPILENO DE ALTO IMPACTO 8 CM X 4 CM Y 3,00 M DE LARGO, COLOR WENGUE CON BANCA DE 0.6 x 2.7m (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola en perfil tubular de 4", zapatas en concreto reforzado 3000 PSI de 1.90x1.00 h=0,20m, dos pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, concreto pobre de 2000 psi, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 34.952.768,00	\$ 34.952.768,00
8.2	PLACAS DE CONTRAPISO E=0.10m EN CONCRETO DE 3000 PSI CON REFUERZO EN JUNTA DE CONTRACCION EN VARILLA LISA DE 3/4" (Incluye suministro concreto 3000 PSI, aceros de refuerzo, varilla lisa 3/4", formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	608,00	\$ 86.540,00	\$ 52.616.320,00
8.3	BANCA ESCENARIO CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 6,00 x 0.60 (Incluye suministro. transporte e instalación de bancas en concreto reforzado 3000 PSI. aceros de refuerzo, excavaciones. formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	83,10	\$ 637.603,00	\$ 52.984.809,00
8.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metalico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	71,76	\$ 645.342,00	\$ 46.309.742,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		-		<b>\$ 82.651.419,00</b>
9.1	ACOM.E.2F(2#6+1#6) 2" GALV. PRINCIPAL EN POSTE	ML	8,00	\$ 146.126,90	\$ 1.169.015,00
9.2	CAJA CONTADOR TIPO EPSA	UND	1,00	\$ 85.660,00	\$ 85.660,00
9.3	CONTADOR 2F-TRIFILAR 120/240V M.DIRECTA	UND	1,00	\$ 360.515,90	\$ 360.516,00
9.4	BREAKER 2F 2x40A SOBREPONER	UND	1,00	\$ 35.076,00	\$ 35.076,00
9.5	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA MEDIDOR Y GABINETE CONTROL ALUMBRADO	UND	1,00	\$ 240.268,00	\$ 240.268,00
9.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE DE CONTROL ALUMBRADO INTEMPERIE, INCLUYE TOTALIZADOR, CONTACTORES, RELES, FOTOCELDA, RIELES PARA PROTECCIONES Y ACCESORIOS	UND	1,00	\$ 3.356.834,00	\$ 3.356.834,00
9.7	SUMINISTRO E INSTALACION CIRCUITO 2#10+1#12T, 1"PVC PARA LUMINARIAS LED DE 25W, 53W, 168W	UND	348,00	\$ 12.330,21	\$ 4.290.913,00
9.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO EN 2#12+1#14T, 3/4"PVC PARA BALAS LED 6W	UND	262,00	\$ 48.364,00	\$ 12.671.368,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIAS LED 25W, 53W,	UND	19,00	\$ 69.664,00	\$ 1.323.616,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA LED 6W, EN 2X12+1X14T, 3/4"PVC	UND	27,00	\$ 25.216,25	\$ 680.839,00
9.11	POSTE METALICO 12M	UND	4,00	\$ 913.491,90	\$ 3.653.968,00
9.12	POSTE METALICO 4M	UND	11,00	\$ 488.491,90	\$ 5.373.411,00
9.13	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 53W	UND	4,00	\$ 1.611.979,00	\$ 6.447.916,00

9.14	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 25W	UND	11,00	\$ 1.411.979,00	\$ 15.531.769,00
9.15	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED 168W	UND	4,00	\$ 3.211.979,00	\$ 12.847.916,00
9.16	SUMINISTRO E INSTALACION BALA LED 6W	UND	27,00	\$ 171.974,00	\$ 4.643.298,00
9.17	CAJA ELECTRICA 0,4 X 0,4 X 0,7 MT	UND	17,00	\$ 402.597,40	\$ 6.844.156,00
9.18	CERTIFICACION RETIE	UND	2,30	\$ 1.345.600,00	\$ 3.094.880,00
<b>10</b>	<b>IMPLEMENTACION DE PLANES</b>				<b>\$ 10.065.100,00</b>
10,1	IMPLEMENTACION DE PLANES	U	1,00	\$ 10.065.100,00	\$ 10.065.100,00
<b>VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 906.940.761,00</b>
	ADMINISTRACIÓN			18%	\$ 163.249.337,00
	IMPREVISTOS			3%	\$ 27.208.223,00
	UTILIDAD			4%	\$ 36.277.630,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 5.804.421,00
<b>VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>\$ 232.539.611,00</b>
	<b>ACOMETIDA (COSTO REEMBOLSABLE)</b>				<b>\$ 10.000.000,00</b>
	ACOMETIDA PRIMARIA EN CABLE 1/0 ACSR, 100% 15KV+1NO 2 CU AWG.INCLUYE: TERMINALES, CINTAS, ACCESORIOS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.	GL	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>					<b>\$ 1.149.480.372,00</b>

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_

C.C.: \_\_\_\_\_

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado).

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia e indicando el valor total de la propuesta. En la página web [www.fiduciariabancolombia.com.](http://www.fiduciariabancolombia.com.), la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.