

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No.
PAF-PMIB-O-012-2020**

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:
CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR"

Siendo las 08:00 am del veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-PMIB-O-012-2020, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 del proponente habilitado.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 26 de mayo del año 2020.

UNION TEMPORAL ESPACIO PUBLICO VALLEDUPAR
VIAS Y CANALES S.A.S.
CONSORCIO OBRAS COMUNA 3
CONSORCIO M-E 012
CONSORCIO C3
CONSORCIO NETA
CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S – COVEIN
CONSORCIO GJ
CONSORCIO SAN AGUSTIN AM&CIA

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes

CONSORCIO VALLEDUPAR 2021
CONGLOMERADO TECNICO COLOMBIANO S.A.S - CONTECSA S.A.S.
CONSORCIO OBRAS VIALES 2020
CONSORCIO SAN JOSÉ VALLEDUPAR
CONSORCIO COMUNA 3 VALLEDUPAR
CONSORCIO CMP CESAR

*NOTA: se deja constancia en la presenta acta, que en la audiencia no se encontraba presente el CONSORCIO NETA, se procedió a llamar al proponente a los números de celular que, del correo electrónico de radicación de la propuesta, una vez se logró comunicación se le solicitó unirse a la audiencia y de esa manera se obtuvo la clave del archivo y dar continuidad a la audiencia de la apertura del sobre No. 2.

En constancia de lo anterior, se firma a la 09:00 AM, por quienes en ella intervinieron,

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.			
FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA			
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 404.600.000,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)			\$ 340.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1			\$ 64.600.000,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.284.000.000,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	35,00%
		Administración	28,00%
		Imprevistos	2,00%
		Utilidad	5,00%
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5.824.098.000
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6.000.081.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 175.983.000
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,93%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6.228.698.000
--	------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.

Edward Alvarado c.

Edward Alvarado Carrillo
Union Temporal Espacio Publico Valledupar

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 421.395.102,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)	\$ 354.113.531,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 67.281.571,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.330.000.000,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1.465.484.170,00
	Administración	29,62%	\$ 1.282.546.000,00
	Imprevistos	1,00%	\$ 43.300.000,00
	Utilidad	2,71%	\$ 117.343.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 22.295.170,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5.795.484.170
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6.000.081.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 204.596.830
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	3,41%

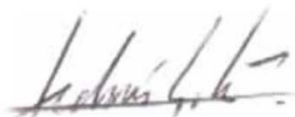
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6.216.879.272,00
---	----------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.

Nombre del Proponente: **VÍAS Y CANALES S.A.S.**

Representante Legal: Guillermo Andrés Galán Echeverri - c.c. 79.784.164 de Bogotá D.C.

Fecha: Mayo 11 de 2020

Firma: 

FINDETER

PATRIMONIO AUTÓNOMO PLAN DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – FINDETER

CONVOCATORIA No. PAF-PMIB-O-012-2020

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”

CONTIENE: OFERTA ECONÓMICA- SOBRE N° 2

**NOMBRE DEL PROPONENTE:
CONSORCIO OBRAS COMUNA 3**

**REPRESENTANTE DEL PROPONENTE:
PEDRO DIGNO NAVARRO CASTILLA**

**DIRECCION DEL PROPONENTE: CRA. 2 N° 15 – 22 Of. 501 Ed. BBVA
TELEFONO: +57 (5) 431 69 78**

CORREO ELECTRONICO: licitacionespdnc@gmail.com

SANTA MARTA – MAGDALENA

No.	CONTENIDO	Pág.
1	FORMULARIO 1 - OFERTA ECONÓMICA	3

2

3

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 416.759.756,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)	\$ 350.218.282,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 66.541.474,00

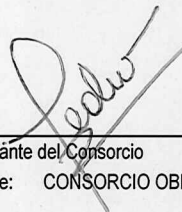
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.282.369.999,85
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	37,62%
		Administración	29,62%
		Imprevistos	3,00%
		Utilidad	5,00%
		Valor IVA sobre la utilidad	19,00%
			\$ 1.651.710.109,00
			\$ 1.268.437.994,00
			\$ 128.471.100,00
			\$ 214.118.500,00
			\$ 40.682.515,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5.934.080.109
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6.000.081.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 66.000.891
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	1,10%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6.350.839.865
---	-------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.


 Representante del Consorcio
 Proponente: CONSORCIO OBRAS COMUNA 3

CONSORCIO M-E 012

CONVOCATORIA N° PAF-PMIB-0-012-2020



OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”

PROPUESTA ECONÓMICA

CONSORCIO M-E 012

CONVOCATORIA N° PAF-PMIB-0-012-2020



OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”

FORMATO N°4 - OFERTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 416,500,000.00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)	\$ 350,000,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 66,500,000.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4,253,000,000.00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1,639,531,500.00
	Administración	29.60%	\$ 1,258,888,000.00
	Imprevistos	3.00%	\$ 127,590,000.00
	Utilidad	5.00%	\$ 212,650,000.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	\$ 40,403,500.00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5,892,531,500
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6,000,081,000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 107,549,500
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	1.79%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6,309,031,500.00
---	----------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.



Representante Legal
KATHERINE RINCON RONCANCIO
CC. 1.032.417.930
Proponente: CONSORCIO M-E 012

FINDETER - DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**PATRIMONIO AUTÓNOMO PLAN DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE
BARRIOS – FINDETER****TELÉFONOS: 6230311 – LICPAFINDETER@FIDUPREVISORA.COM.CO****BOGOTÁ. D.C.**

Convocatoria No. **PAF-PMIB-O-012-2020**

Objeto: **“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”.**

Sobre No. **2 – PROPUESTA ECONÓMICA**

Nombre del Proponente: **CONSORCIO C3**

Dirección: **CALLE 103 No. 14 A 53 – OFC. 407**

Teléfono: **6 91 83 44 - 3112705860**

Correo Electrónico: **asierra@femeingenieria.com**
lucia-higuera@hotmail.com

Nombre del Representante Legal **JOSÉ FABIÁN SIERRA MESA**

ORIGINAL**(PROPUESTA ECONÓMICA)****BOGOTÁ. D.C. MAYO 13 DE 2020**

CONSORCIO C3

PROPUESTA ECONÓMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.			
FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA			
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 421.395.000,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)			\$ 354.113.445,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1			\$ 67.281.555,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		\$ 4.190.557.705,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS AIU	37,60%	\$ 1.615.459.995,00
	Administración	29,60%	\$ 1.240.405.081,00
	Imprevistos	3,00%	\$ 125.716.731,00
	Utilidad	5,00%	\$ 209.527.885,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 39.810.298,00
VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		A	\$ 5.806.017.700,00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		B	\$ 6.000.081.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 194.063.300,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	3,23%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)			\$ 6.227.412.700,00

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.



ING. JOSE FABIAN SIERRA MESA
C.C. 74.187.485 DE SOGAMOSO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO C3

PROPONENTE: CONSORCIO NETA			
FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA			
Proceso No. PAF-PMIB-O-012-2020 de 2020		EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y	
CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.			
FORMATO No 4 - OFERTA ECONOMICA			
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 379.255.592,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)			\$ 318.702.178,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1			\$ 60.553.414,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		3.897.000.000,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	37,62%
		Administración	29,62%
		Imprevistos	3,00%
		Utilidad	5,00%
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	37.021.500,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor ofertado ETAPA II)	A	\$ 5.400.072.900,00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor ETAPA II)	B	\$ 6.000.081.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 600.008.100,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)		
		\$ 5.779.328.492,00

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.



Representante Legal
CARLOS ALBERTO ROZO NASER
Proponente: CONSORCIO NETA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 410,000,000.00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)	\$ 350,000,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 66,500,000.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4,174,120,000.00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1,609,958,084.00
	Administración	29.62%	\$ 1,236,374,344.00
	Imprevistos	3.00%	\$ 125,223,600.00
	Utilidad	5.00%	\$ 208,706,000.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	\$ 39,654,140.00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5,784,078,084.00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6,000,081,000.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 216,002,916.00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	3.60%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6,194,078,084.00
---	----------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.



GUILLERMO ALBERTO CUELLO GIESEKEN
Representante Legal

Proponente: CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 421.394.470,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)	\$ 354.113.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 67.281.470,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		\$ 4.223.879.048,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1.629.150.148,00
	Administración	29,62%	\$ 1.251.112.974,00
	Imprevistos	3,00%	\$ 126.716.371,00
	Utilidad	5,00%	\$ 211.193.952,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 40.126.851,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$5.853.029.196
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$6.000.081.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$147.051.804
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,45%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6.274.423.666,00
---	----------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.


 Representante Legal: ALVARO MAESTRE CRUZ
 Proponente: CONSORCIO GJ

SEÑORES: PATRIMONIO AUTÓNOMO PLAN DE MEJORAMIENTO
INTEGRAL DE BARRIOS – FINDETER
FIDUPREVISORA S.A.

DIRECCIÓN: licpafindeter@fiduprevisora.com.co

CONVOCATORIA N° PAF-PMIB-O-012-2020

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR”

SOBRE No. 2

CONTENIDO: PROPUESTA ECONOMICA

OFERENTE: CONSORCIO SAN AGUSTIN AM&CIA

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

CONTIENE: Original.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 421.395.102,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS, SECTOR COMUNA 3, DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR. (Antes de IVA)	\$ 354.113.531,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 67.281.571,00

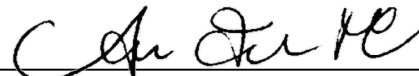
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.218.320.000,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	37,62%
		Administración	29,62%
		Imprevistos	3,00%
		Utilidad	5,00%
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 40.074.040,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5.845.326.024
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6.000.081.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 154.754.976
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,58%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6.266.721.126,00
---	----------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.



Representante Legal

Adrian Eduardo Mafioli Petro

Proponente: Consorcio San Agustin AM&CIA