

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-PMIB-O-011-2020

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:
CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.”

Siendo las 10:57 am del trece (13) de mayo de 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-PMIB-O-011-2020, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 del proponente habilitado.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 12 de mayo del año 2020.

UNION TEMPORAL ESPACIO PUBLICO AGUA BLANCA
CONSORCIO M-E 011
CONSORCIO COMUNA 13 2021
CONSORCIO NETA
CONSORCIO PAF PMIB-O-011-2020

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes

UNION TEMPORAL VÍAS Y PARQUES

En constancia de lo anterior, se firma a las 11:29 am, por quienes en ella intervinieron,

PROPONENTE: CONSORCIO NETA			
FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA			
Proceso No. PAF-PMIB-O-011-2020 de 2020		EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	
FORMATO No 4 - OFERTA ECONÓMICA			
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 409.301.063,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZON DEL DISTRITO DE AGUABLANCA COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (antes de IVA)			\$ 343.950.473,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1			\$ 65.350.590,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.330.055.400,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	36,65% \$ 1.628.100.830,00
		Administración	28,65% \$ 1.240.560.872,00
		Imprevistos	3,00% \$ 129.901.662,00
		Utilidad	5,00% \$ 216.502.770,00
		Valor IVA sobre la utilidad	19,00% \$ 41.135.526,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor ofertado ETAPA II)	A	\$ 5.958.156.230,00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor ETAPA II)	B	\$ 6.134.208.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 176.051.770,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,87%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)		\$ 6.367.457.293,00

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.



Representante Legal
CARLOS ALBERTO ROZO NASER
Proponente: CONSORCIO NETA

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS –
CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**

FORMATO No 4 - OFERTA ECONÓMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 416,116,991.00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZON DEL DISTRITO DE AGUABLANCA COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (antes de IVA)	\$ 349,678,144.00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 66,438,847.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4,402,162,101.00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS		
	AIU	36.65%	\$ 1,655,212,950.00
	Administración	28.65%	\$ 1,261,219,442.00
	Imprevistos	3.00%	\$ 132,064,863.00
	Utilidad	5.00%	\$ 220,108,105.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	\$ 41,820,540.00

VALOR OFERTADO OBRAS incluye AIU e IVA (valor ofertado ETAPA II)	A	\$ 6,057,375,051.00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS incluye AIU e IVA (valor ETAPA II)	B	\$ 6,134,208,000.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 76,832,949.00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	1.25%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)		6,473,492,042.00

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.


FABIO RICARDO ORTIZ REVELO

Representante Legal CONSORCIO PAF-PMIB-O-011-2020

Proponente: CONSORCIO PAF-PMIB-O-011-2020



CONSORCIO COMUNA 13 2021

PATRIMONIO AUTÓNOMO PROGRAMA DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – FINDETER FIDUPREVISORA S.A. -

CONVOCATORIA No. PAF-PMIB-O-011-2020

Objeto:

“CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

Sobre No. 02: Propuesta económica

No. De folios: 2

**PROPONENTE:
CONSORCIO COMUNA 13 2021**

Datos de contacto:

Representante Legal: ANDREA SAAVEDRA LASSO .
C. C. No. 30.506.171 de La florencia.
Dirección de correo: Calle 9 No. 44-56
Correo electrónico: contratosdecolombia12@hotmail.com - licitaciones.ayr2018@gmail.com
Telefono: 3232314888 y 3175163541
Ciudad: Cali, Valle

Dirección: Calle 9 No. 44-56

Ciudad: Cali Valle del Cauca

Teléfonos: 3232314888 y 3175163541

E-Mail: contratosdecolombia12@hotmail.com - licitaciones.ayr2018@gmail.com

CONSORCIO COMUNA 13 2021

FORMATO 4			
PROPUESTA ECONÓMICA			
Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye Administración, imprevistos, utilidad IVA. (en general todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.)			
FORMATO No.4 OFERTA ECONOMICA			
“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”			
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL		
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 387.683.494,00		
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZON DEL DISTRITO DE AGUABLANCA (antes de IVA)	\$ 325.784.449,00		
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 61.899.045,00		
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.351.899.600,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1.636.314.249,00
	Administración	28,65%	\$ 1.246.819.235,00
	Imprevistos	3,00%	\$ 130.556.988,00
	Utilidad	5,00%	\$ 217.594.980,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 41.343.046,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5.988.213.849,00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6.134.208.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 145.994.151,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,38%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)		\$ 6.375.897.343,00


ANDREA SAAVEDRA LASSO
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO COMUNA 13 2021


Héctor Fabián Jaramillo Agudelo
 Arquitecto
 AVALA LA PROPUESTA
 CONSORCIO COMUNA 13 2021

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 404.600.000,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZON DEL DISTRITO DE AGUABLANCA (antes de IVA)	\$ 340.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 64.600.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.420.000.000,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1.544.790.000,00
	Administración	28,00%	\$ 1.237.600.000,00
	Imprevistos	1,00%	\$ 44.200.000,00
	Utilidad	5,00%	\$ 221.000.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 41.990.000,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	\$ 5.964.790.000
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	\$ 6.134.208.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 169.418.000
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,76%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)	\$ 6.369.390.000,00
---	----------------------------

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.

Edward Alvarado c.

Edward Alvarado Carrillo
Union Temporal Espacio Publico Aguablanca

CONSORCIO M-E 011

CONVOCATORIA N° PAF-PMIB-0-011-2020

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”

PROPUESTA ECONÓMICA

CONSORCIO M-E 011

CONVOCATORIA N° PAF-PMIB-0-011-2020

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS, INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL NECESARIO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”

FORMATO N°4 - OFERTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZÓN DEL DISTRITO DE AGUABLANCA – COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

FORMATO No 4 - OFERTA ECONÓMICA

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 412.930.000,00
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – CORAZON DEL DISTRITO DE AGUABLANCA COMUNA 13 DE LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (antes de IVA)	\$ 347.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1	\$ 65.930.000,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
	VALOR DIRECTO OBRA		4.373.000.000,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	\$ 1.644.248.000,00
	Administración	28,65%	\$ 1.252.864.500,00
	Imprevistos	3,00%	\$ 131.190.000,00
	Utilidad	5,00%	\$ 218.650.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 41.543.500,00

VALOR OFERTADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor ofertado ETAPA II)	A	\$ 6.017.248.000
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS Incluye AIU e IVA (valor ETAPA II)	B	\$ 6.134.208.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 116.960.000
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	1,91%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa I + etapa II)		\$ 6.430.178.000,00

NOTA: Los valores correspondientes a Administración, imprevistos y utilidad deben discriminarse en el formato.

Firma:

Nombre: **KATHERIN RINCÓN RONCANCIO**

C.C N° 1.032.417.930 de BOGOTÁ

Representante Legal

CONSORCIO M-E 011