

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024
		Versión: 4
		Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024
		Clasificación: Público

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. Componente II

Contrato: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

ACTA DE ENTREGA POR SEDE	
INSTITUCION	CENTRO EDUCATIVO CALLE DE SANTA ROSA
SEDE	ESCUELA RURAL MIXTA LA SIERPE
DEPARTAMENTO	CAUCA
MUNICIPIO	TIMBIQUI
GRUPO	4
FECHA DE ENTREGA DE SEDE	04/10/2025
DATOS DEL CONTRATO	
NOMBRE DEL PROYECTO	"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y/O ESTUDIOS Y DESEÑOS Y EJECUCIÓN DE Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE CAUCA (GRUPO 4), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"
LOCALIZACION DEL PROYECTO	VEREDA LA SIERPE, RIO SALJA, TIMBIQUI CAUCA
CONTRATO DE OBRA	No. 064-PAF-MENPNIE-O-154-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO I.E. CAUCA – NARIÑO 2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	N/A
INTERVENTOR	CONSORCIO FINDETER G3
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	N/A
VALOR OBRA SEDE	\$ 182.233.187,00
VALOR INTERVENTORIA SEDE	N/A
SUPERVISOR	ING. ADRIANA NÚÑEZ SOLANO
PLAZO TOTAL	SIETE (9) MESES
PLAZO COMPONENTE I	UN (1) MES
PLAZO COMPONENTE II	SEIS (8) MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	13/01/2025
FECHA DE TERMINACION CONTRATO	30/10/2025

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	3 MESES Y 17 DIAS

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 182.233.187,00
FECHA DE TERMINACIÓN	04/10/2025

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato de obra componente II, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **cuatro (04)** del mes de **octubre** del año **2025**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **Componente II**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS		
1.2.4.7	Desmonte manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes listones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	178,41
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES		
1.2.9.13	Demolición manual de escaleras y/o rampas en concreto reforzado (indiferente de la resistencia). NO incluye cimentación. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m3	0,87
1.2.9.4	Desmonte y/o demolición manual de estructura de madera de soporte de cubierta. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud de cada pieza.	m	290,26
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS/SUBTERRANEOS DE TIPO ESTRUCTURAL		
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS. -(Anden perimetral)		
2.1.1	Descapote manual de capa vegetal h.prom<=30 cm. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	12,96
2.1.11	Relleno manual con relleno común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	2,79
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTONICOS		
4.1.4	OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.4.2	Escalera aérea integral en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados, según diseño. Incluye cortagotera perimetral en la cara inferior según diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m3	1,35
4.4.3	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METALICOS		
4.4.3.1	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilera, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilera según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	kg	1.831,54
5	MAMPOSTERIAS Y RELACIONADOS		
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERIA		
5.5.6	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	81,94

14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISO		
14.1.1	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.<=4 cm, sin pendiente.	m2	124,97
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.2.4.3	Acabado de piso con baldosa de cerámica antiderrapante / antideslizante de 30x30 cm color blanco para superficie antideslizante y reticulado, impermeable, resistente a las manchas y al rayado, tráfico comercial moderado, tipo Baldosa Antideslizante para Baños y Piscina Ref.135026583 de ALFA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	137,64
14.3.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.3.4.1	Guardaescoba en baldosa de cerámica de L.pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega.	m	47,86
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABDOS DE CUBIERTAS Y SISTEMA DE FACHADA		
15.2	CUBIERTAS		
15.2.5	OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.		
15.2.5.6	Cubierta en teja termoacústica en fibra de carbono UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con protección UV por ambas caras, y repeledores de calor, perfil trapezoidal, e.= 2,5mm, acabado mate, tipo teja Ondulada o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).	m2	178,41
15.2.5.9	Caballete termoformado ondulado para tejas ondulas termoacústicas de polipropileno, medidas 0,80x0,70 m, acabado mate, tipo teja Caballete Polipropileno P3 de VIPLAST o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes.	m	35,64
15.2.7	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.		
15.2.7.6	Suministro e instalación de canal PVC liviana 1,1 kg/m, perfil "pechopaloma" tipo Amazona de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, accesorios de unión y cambio de dirección, hidrosellos, unión a bajante, soportes y demás elementos para su correcto funcionamiento.	m	57,04
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).		
16.2.6	BARANDAS Y PASAMANOS EN ACERO.		
16.2.6.1	Pasamanos metálico en tubular redondo cerramiento (agua negra) en acero galvanizado ø=2" e.=2,29 mm; platinas de amarre lateral en lámina de acero de 2"x3/16" L=7,0 cm terminadas en bocapescado para soldadura corrida contra el tubular; platinas de anclaje en lámina de acero HR. e.=3/16" de 15x15 cm; ubicación de los elementos según planos de detalle. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado. El pago por metro lineal será medido en planta.	m	19,99
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.		
22.1.12	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m2	449,32
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.		
26.5	ASEO Y LIMPIEZA.		
26.5.16	Aseo manual general final contemplando la limpieza por fide, mallas de cemento mortero y otros, descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	213,83
NP	ITEMS NO PREVISTOS		
NP	TRANSPORTE MARITIMO/BARCO/LANCHA		
NP-01	Transporte marítimo Buenaventura - Timbiquí	Kg/km	496.491,89
NP-02	Transporte Fluvial Timbiquí - LA SIERPE	kg/km	112729,48

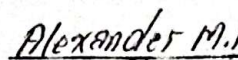
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al Ministerio de Educación

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cuatro (04) días del mes de octubre del año 2025

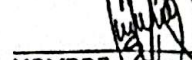
CONTRATISTA


NOMBRE: Juan Camilo Ojeda
CC: 1066101471
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONEVAL
Calle
Nariño

INTERVENTOR


NOMBRE: Alexander M.R.
CC: 1064487403
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA


NOMBRE: [Illegible]
CC: 11885731
RECTOR
INSTITUCION

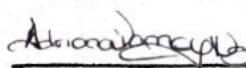
CONTRATISTA

NOMBRE:
CC:
<CARGO QUIEN RECIBE>
EMPRESA

INTERVENTOR


NOMBRE: CARLOS GUSTAVO GOMEZ
CC: 19.244.715
<CARGO QUIEN RECIBE>
EMPRESA

SUPERVISOR FINDETER


NOMBRE:
ING. ADRIANA NÚÑEZ
SOLANO
SUPERVISOR FINDETER

Nota: El departamento del Cauca recibe la inversión realizada a la infraestructura educativa.

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	--

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), la Interventoría y Supervisor designado por Findeter.

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista y Supervisor designado por Findeter.

VoBo Abogado Contratación Derivada Findeter.

VoBo Supervisor <en los casos en que no suscriba el acta>

Nota: *La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.*

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor