

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024
		Versión: 4
		Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024
		Clasificación: Público

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. Componente II

Contrato: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

ACTA DE ENTREGA POR SEDE	
INSTITUCION	INSTITUCION EDUCATIVA AGRICOLA JUSTINIANO OCORO
SEDE	SAN MIGUEL DEL RIO
DEPARTAMENTO	CAUCA
MUNICIPIO	TIMBIQUI
GRUPO	4
FECHA DE ENTREGA DE SEDE	17/07/2025
DATOS DEL CONTRATO	
NOMBRE DEL PROYECTO	"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y/O ESTUDIOS Y DESEÑOS Y EJECUCIÓN DE Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE CAUCA (GRUPO 4), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"
LOCALIZACION DEL PROYECTO	VEREDA SAN MIGUEL DEL RIO, TIMBIQUI CAUCA
CONTRATO DE OBRA	No. 064-PAF-MENPNIE-O-154-2024
CONTRATISTA	CONSORCIO I.E. CAUCA – NARIÑO 2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	N/A
INTERVENTOR	CONSORCIO FINDETER G3
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	N/A
VALOR OBRA SEDE	\$ 155.962.842,00
VALOR INTERVENTORIA SEDE	N/A
SUPERVISOR	ING. ADRIANA NÚÑEZ SOLANO
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES
PLAZO COMPONENTE I	UN (1) MES
PLAZO COMPONENTE II	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	13/01/2025
FECHA DE TERMINACION CONTRATO	17/07/2025

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	3 MESES Y 17 DIAS
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 155.962.842,00
FECHA DE TERMINACIÓN	17/07/2025

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato de obra componente II, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *diecisiete (17)* del mes de *julio* del año *2025*, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del *Componente II*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	DEMOLICION Y/O DESMONTES DE CARPINTERIA		
1.2.3.1	Demolición manual de muro de madera. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	m2	13,24
1.2.3.5	Desmante manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	2,00
1.2.3.8	Desmante manual de puertas metálicas de cabinas de baño (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	2,00
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS		
1.2.4.7	Desmante manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes listones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	21,84
1.2.4.9	Desmante manual de tejas traslucidas plásticas y/o policarbonato y/o de PVC (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes listones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos utilizables.	m2	136,80
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTE DE INSTALACIONES		

1.2.6.20	Desmante manual de tanque plástico para reserva de agua, contemplando tamaños desde 250 L hasta 1000 L. Incluye desconexión de la entrada y salida de agua, desmontaje del flotador relacionado, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye retiro de tuberías, válvulas, u otros relacionados.	u	1,00
1.2.6.22	Desmante manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmante de griferías incrustadas en muro.	u	2,00
1.2.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.		
1.2.8.16	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de concreto e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	3,55
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES		
1.2.9.4	Desmante y/o demolición manual de estructura de madera de soporte de cubierta. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud de cada pieza.	m	179,61
1.2.9.16	Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	82,24
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS/SUBTERRANEOS DE TIPO ESTRUCTURAL		
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS. -(Anden perimetral)		
2.1.1	Descapote manual de capa vegetal h.prom<=30 cm. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	60,46
2.1.11	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	12,09
2.2.1.15	Placa de contrapiso en concreto e.>12,6<=15,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	60,46
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTONICOS		
4.4.3	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METALICOS		
4.4.3.1	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	kg	1.649,38
5	MAMPOSTERIAS Y RELACIONADOS		
5.1	MAMPOSTERIA DE CONCRETO		

5.1.3	Muros e.=15 cm en bloque de concreto 15x20x40 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Estructural 13Mpa de DECOBLOCK o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	6,28
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERIA		
5.4.2	Viga cinta de remate / confinamiento para mampostería estructural h.>10,0<=12,5 cm a.>10,0<=12,5 cm en concreto f'c=3000 PSI impermeabilizado integralmente en la mezcla, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto, impermeabilizante. NO incluye acero de refuerzo.	m	12,70
5.4.3	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mampostería, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	m3	0,05
5.5.6	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	96,02
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRA INCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipo).		
8.1.11	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.		
8.1.11.7	Tanque plástico cap.=1000 L de uso específico para contención de agua potable, con flotador mecánico 1/2", universales para entrada salida y rebose, tubería y accesorios para conexión L.=1,00m. Incluye suministro, accesorios, flotador, implementos para trabajos en altura, montaje y conexión para puesta en funcionamiento. NO incluye válvulas de control.	u	1,00
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISO		
14.1.1	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.<=4 cm, sin pendiente.	m2	82,43
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.2.4.2	Acabado de piso con Baldosa de Cerámica de 33,8x33,8 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	82,43
14.3.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.3.4.1	Guardaescoba en baldosa de cerámica de L.pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega.	m	51,36
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABDOS DE CUBIERTAS Y SISTEMA DE FACHADA		
15.2	CUBIERTAS		
15.2.1	CUBIERTA METALICA		
15.2.5.6	Cubierta en teja termoacústica en fibra de carbono UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con protección UV por ambas caras, y repeledores de calor, perfil trapezoidal, e.= 2,5mm, acabado mate, tipo teja Ondulada o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatesas, ni flashings (flanches).	m2	162,38
15.2.5.9	Caballete termoformado ondulado para tejas onduladas termoacústicas de polipropileno, medidas 0,80x0,70 m, acabado mate, tipo teja Caballete Polipropileno P3 de VIPLAST o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes.	m	15,44
15.2.7	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.		
15.2.7.6	Suministro e instalación de canal PVC liviana 1,1 kg/m, perfil "pechopaloma" tipo Amazona de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, accesorios de unión y cambio de dirección, hidrosellos, unión a bajante, soportes y demás elementos para su correcto funcionamiento.	m	36,34
16	CARPINTERIA METALICA (Aluminio, acero y otros)		
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.		

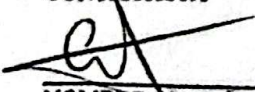
Findeter Banca de Desarrollo y Territorio	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	---

16.2.3.7	Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 14; con marco figurado en lámina CR cal. 14, refuerzos internos en perfilera metálica para hoja tambor bisagras y para cerradura, pisa vidrios en lámina (si aplica), manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting $P_c=3000$ PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO Incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	m2	7,92
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.		
21.1	APARATOS SANITARIOS.		
21.1.25	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuplus II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior contemplando sistema de doble descarga en el árbol del tanque tipo One Piece de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, mueble plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO Incluye puntos hidrosanitarios.	u	2,00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.		
22.1.12	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m2	375,23
NP	ITEMS NO PREVISTOS		
NP	TRANSPORTE MARITIMO/BARCO/LANCHA		
NP-01	Transporte marítimo Buenaventura - Timbiquí	Kg/km	481.385,05
NP-02	Transporte Fluvial Timbiquí - San Miguel del Río	kg/km	21293,98

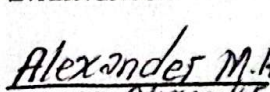
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al Ministerio de Educación

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cinco (17) días del mes de julio del año 2025

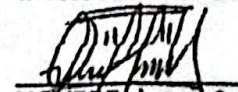
CONTRATISTA


 NOMBRE: Juan Quinto Daza
 CC: 10620441
 REPRESENTANTE LEGAL
 EMPRESA CONVENIO
 CA-
 NANTA

INTERVENTOR


 NOMBRE: Alexander M.R.
 CC: 1064487403
 REPRESENTANTE LEGAL
 EMPRESA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA


 NOMBRE: Ana Deissy Hernandez
 CC: 25435971
 RECTOR
 INSTITUCION

CONTRATISTA

NOMBRE: _____
CC: _____
<CARGO QUIEN RECIBE>
EMPRESA

INTERVENTOR

NOMBRE: CARLOS GUSTAVO GOMEZ
CC: 19.244.715
<CARGO QUIEN RECIBE>
EMPRESA

SUPERVISOR FINDETER

NOMBRE: _____
ING. ADRIANA NÚÑEZ
SOLANO
SUPERVISOR FINDETER

Nota: El departamento del Cauca recibe la inversión realizada a la infraestructura educativa.

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), la Interventoría y Supervisor designado por Findeter.

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista y Supervisor designado por Findeter.

VoBo Abogado Contratación Derivada Findeter.

VoBo Supervisor <en los casos en que no suscriba el acta>

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

LISTA DE ASISTENCIA

EVENTO: _____ FECHA: _____
 ACTIVIDAD: _____ LUGAR: _____
 TOTAL DE ASISTENTES: _____ HORA: _____

TIPO: Seguimiento ☐ Reunión/Socialización ☒ Actividad comunitaria ☐

TEMA: "ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE CAUCA (GRUPO 4), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER."

Nº	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	INSTITUCIÓN / COMUNIDAD	CARGO / ROL	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO / CELULAR	FIRMA
1	Deissy Carabali H.	1113.15259					Deissy Carabali
2	Elidiana H	106448937					Eli Johana
3	Luz Mary Flores	25717662					Luz Mary
4	Carlos Andrés Ochoa	106449043					Carlos
5	Monarel Ocoro	16167637					Monarel
6	Germán Hinesa	478561					Germán
7	Luz Mercedes Y.A.	106448832					Luz Mercedes
8	Shon Alex Amufo	1064487852					Shon Alex
9	Donald Tolosa	1003152534		Residente			Donald
10	Rodrigo B. Banguem	4779404					Rodrigo
11	Mercy Mirilla Arechaga	7743924582			MercyMirillaArechaga@gmail.com	3182768375	Mercy A.
12	Ana Deissy Hernández V.	25435971	Justiniano	Rectora	ana.deissy@yahoo.es	3168253667	Ana D. Hdez
13	Mary Luz Flores	664419036				31670626	Mary Luz
14	Luis Enrique Herrero	1061768786		Interventor		317756446	Luis Enrique Herrero
15	José María Banguem	76339157	Just. Ocoro	Docente		31935677	José María
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							