CONTRATO [x] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [x] No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA – GRUPO 2"
NÚMERO DEL CONTRATO	062-PAF-MENPNIE-O-153-2024
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA – GRUPO 2"
CONTRATISTA	CONSORCIO GRUPO 2 Representado legalmente por Jair Betancourt Rivera C.C 17.628.395 de Florencia
INTERVENTOR	CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES CONSTRUCTORES CONSULTORES ASOC. LTDA. NIT.890.211.216-9 CONSTRUCCIONES Y VALORES CONSTRUVALORES S.A.S. NIT. 900.518.211-7 REP. LEGA. FERNANDO PRADA MONSALVE C.C. 13.841.364
SUPERVISOR	ADRIANA VIANNEY NUNEZ SOLANO
PLAZO TOTAL	COMPONENTE II: CUATRO (4) MESES
VALOR TOTAL	VALOR TOTAL: $1.900.764.019 VALOR COMPONENTE I: $350.049.319 VALOR COMPONENTE II: $1.550.714.700
FECHA DE INICIO COMPONENTE II	09 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN COMPONENTE II	9 DE SEPTIEMBRE DE 2025

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	**Desde**	**Hasta**
		N.A	N.A
	Prórroga a la suspensión No.	N.A	N.A
	Reinicio No. 1	N.A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A	
ADICIONES	Adición No 1	N.A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	COMPONENTE II: CUATRO (4) MESES
VALOR FINAL COMPONENTE II	$1.550.714.700
FECHA DE TERMINACIÓN COMPONENTE II	9 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del **Componente II,** dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	**ENTREGABLE**	**OBSERVACIÓN**
1	SEDE ARGELIA	Pendiente acabados de carpintería metálica, batería sanitaria y pisos

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en ***quince (15) días*** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **nueve (9)** días del mes de **septiembre** del año **2025**.

EL INTERVENTOR

Firma
FERNANDO PRADA MONSALVE
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES

CONTRATISTA

Firma
JAIR BETANCOURT RIVERA
CONTRATISTA
En representación CONSORCIO GRUPO 2

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Interventoría, firman Interventor y Supervisor designado por Findeter.

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Contratista y Supervisor designado por Findeter.

Vo.Bo Abogado Contratación Derivada Findeter.

Vo.Bo Supervisor -Adriana Vianney Nunez Adri

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor