CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO DERIVADO No: **CO1.PCCNTR.5090635 de 2023 SUSCRITO ENTRE CONSORCIO GRUPO 2 Y LA BANCA DE DESARROLLO TERRITORIAL FINDETER S.A**

ENTREGA DE PRODUCTOS Y/O SERVICIOS OBTENIDOS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 062-PAF-MENPNIE-O-153-2024

OBJETO DEL CONTRATO	*"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA - GRUPO 2."*
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	*TRESCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($ 310.142.940)*
VALOR FINAL DEL CONTRATO	*DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS M/CTE ($ 291.544.622)*
CONTRATISTA	*CONSORCIO GRUPO 2*
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO No. 062-PAF-MENPNIE-O-153-2024	*22 DE AGOSTO DE 2025*

A los veintidos (22) días del mes de agosto del año 2025, se suscribe la presente acta por EDILBERTO MUÑOZ LOPEZ, en representación de CENTRO EDUCATIVO CAMPOBELLO ALTO, SEDE BUENAVISTA ID 25, en su calidad de RECTOR, y ADRIANA VIANNEY NUÑEZ SOLANO en representación de Findeter en su calidad de SUPERVISOR, con el fin de efectuar la entrega por parte de Findeter de los productos obtenidos en desarrollo del contrato derivado No. 062-PAF-MENPNIE-O-153-2024 derivado de la ejecución del convenio y/o contrato No.: CO1.PCCNTR.5090635 de 2023.

Para tal efecto, es necesario señalar que el día 21 de agosto de 2025, mediante acta de terminación suscrita entre el contratista de obra y la interventoría, se realizó la relación de cada una de las observaciones pendientes para la entrega final del proyecto CENTRO EDUCATIVO CAMPOBELLO ALTO, SEDE BUENAVISTA ID 25, mismas que fueron subsanadas a satisfacción de la interventoría, según consta en Acta de Recibo a Satisfacción suscrita entre el contratista de obra y la interventoría de fecha 04 de agosto de 2025, en la cual se dejó constancia de la relación de las obras recibidas a satisfacción.

En consecuencia y soportado en el acta de terminación y el acta de entrega y recibo a satisfacción suscritas entre interventoría y contratista de obra, y dando cumplimiento a las especificaciones técnicas y funcionalidad de los espacios con los diseños realizados, Findeter procede a certificar la ejecución de todas y cada una de las actividades integrantes de los capítulos de obra, así como las áreas que a continuación se relacionan:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES**		
1.2.3	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.**		
1.2.3.3	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	1.38
1.2.3.5	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	UND	4.00
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTE DE CUBIERTAS**		
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	464.61
1.2.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		
1.2.5.7	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO PESADO (CONCRETO YA FUESE ENDURECIDO Y/O ESMALTADO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	49.20
1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.3	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	492.44
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE CONTRAPISO H.<=15 CM (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO	M2	34.51

	APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.		
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1	**EXCAVACIONES RELLENOS Y REEMPLAZOS**		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	10.80
2.2.1	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	34.51
3	**REDES SUBTERRANEAS**		
3.2.5	**FILTROS.**		
3.2.5.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÒN DE FILTRO FRANCES DE DIMENSIONES 0,30X0,60 M. INCLUYE MATERIAL GRANULAR DRENANTE EN GRAVA 1/4", RECUBRIMIENTO TOTAL CON GEOTEXTIL NO TEJIDO NT1600, TUBERÍA DE DRENAJE CORRUGADA PERFORADA CON FILTRO Ø.=100 MM. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS DIFERENTES AL MENCIONADO.	ML	30.00
3.2.6	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.**		
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	UND	0.00
3.3.6	**PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS**		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	UND	4.00
4	**CUBIERTAS ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.4.3	**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS**		
4.4.3.2	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE DE CUBIERTA, CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN LAS CERCHAS Y LAS CORREAS, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, DOS (2) CAPAS DE ANTICORROSIVO ALQUÍDICO Y ACABADO FINAL EN LACA ACRÍLICA TIPO AUTOMOTRIZ APLICADA EN TRES (3) CAPAS CON PISTOLA. EL PAGO POR M2 SE MEDIRÁ EN LA SUPERFICIE COMPLETA DE LA CUBIERTA Y EL PRECIO CONTEMPLA EL TRATAMIENTO EN TODAS LAS CARAS VISTAS Y NO VISTAS DE LA ESTRUCTURA.	M2	464.61
5	**MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS**		
5.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA	ML	0.00

	CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.		
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos)**		
8.1.6	**PUNTO HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**		
8.1.6.11	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUNTOS DE SUMINISTRO EN MATERIAL PVCP Ø.=1/2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INCLUYENDO LOS CAMBIOS DE LA TUBERÍA DAÑADA, LOS ACCESORIOS DE UNIÓN, CAMBIOS DE DIRECCIÓN, DERIVACIONES, REDUCCIONES, Y CUALQUIER OTRO ACCESORIO REQUERIDO, CORTES NECESARIOS, ANDAMIAJE PARA TRABAJOS EN ALTURA, Y CUALQUIER OTRO REQUERIDO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ABRAZADERAS, NI PINTURAS, NI REGISTROS DE CONTROL. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	PTO	9.00
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS**		
8.1.9.13	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUNTOS DE DESAGÜE EN MATERIAL PVCS Ø.=4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INCLUYENDO LOS CAMBIOS DE LA TUBERÍA DAÑADA, LOS ACCESORIOS DE UNIÓN, CAMBIOS DE DIRECCIÓN, DERIVACIONES, REDUCCIONES, Y CUALQUIER OTRO ACCESORIO REQUERIDO, CORTES NECESARIOS, ANDAMIAJE PARA TRABAJOS EN ALTURA, Y CUALQUIER OTRO REQUERIDO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ABRAZADERAS, NI PINTURAS. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	4.00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS)**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT**		
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	ML	158.00
10.2.2	**ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT**		
10.2.2.26	RED ELÉCTRICA BIFÁSICA EN CABLE DE CU EN 3 X N° 12 AWG (2 FASES + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	135.00
10.2.2.54	ACOMETIDA ELÉCTRICA BIFÁSICA DESDE POSTE HASTA MEDIDOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN CABLE ENCAUCHETADO ANTIFRAUDE 3 X N° 6 AWG THHN/THWN 90°	ML	54.00
10.2.3	**TABLEROS BT**		
10.2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 4 CIRCUITOS	UND	1.00
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	UND	1.00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X15 A, TIPO ENCHUFABLE	UND	3.00
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	UND	4.00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERÍA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERÍA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	UND	39.00

	FUNCIONAMIENTO.		
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERÍA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	11.00
10.2.5.12	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERÍA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	0.00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	UND	13.00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE SU MONTAY TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	UND	13.00
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.1	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	108.72
14.2.1	**ARCILLA Y GRES.**		
14.2.1.3	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE GRES GRAFILADO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM E.=12 MM TRÁFICO 5 COLOR, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	59.52
14.2.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	49.20
14.3.4.1	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2	28.30
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	464.61

15.2.5.9	CABALLETE TERMOFORMADO ONDULADO PARA TEJAS ONDULADAS TERMOACÚSTICAS DE POLIPROPILENO, MEDIDAS 0,80X0,70 M, ACABADO MATE, TIPO TEJA CABALLETE POLIPROPILENO P3 DE VIPLAST O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES.	ML	38.85
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	56.50
16	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
16.2.3	**VENTANA EN ALUMINIO**		
16.2.3.5	VENTANA COMPUESTA EN LÁMINA CR CAL. 18 (COMBINA: FIJA, PROYECTANTE, BATIENTE, PIVOTANTE, CORREDIZA, REJILLA <=15%, MICROPERFORADO <=15%). INCLUYE PISAVIDRIOS, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ACERO (SI APLICA), PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, BISAGRAS, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIO, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	1.38
16.2.3	**PUERTAS EN ACERO**		
16.2.3.5	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO FIGURADO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA HOJA TAMBOR BISAGRAS Y PARA CERRADURA, PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICA), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	4.32
16.2.3.25	MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN SITIO DE PUERTAS ENTAMBORADAS EXISTENTES EN CARPINTERÍA METÁLICA ABARCANDO RANGOS DE ANCHO DE 0,70 - 0,90 M Y ALTOS DE 1,90 - 2,00 M, REALIZANDO EL DESMONTE DE LA HOJA DE LA PUERTA, LIJANDO LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE DE LA HOJA Y DE SU RESPECTIVO MARCO, REPONIENDO SOLDADURAS PARA FIJAR ELEMENTOS SUELTOS, MASILLANDO LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO PARA LOGRAR SUPERFICIES UNIFORMES, Y APLICANDO PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA EN DOS (2) CAPAS SOBRE LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS METÁLICOS. INCLUYE LA REPOSICIÓN DE BISAGRAS DE TIPO CILINDRO MACIZO DE ALTA CARGA (BISAGRA PISTÓN) EN CASO DE REQUERIRSE, LA INSTALACIÓN DE TRES (3) PASADORES EN LA HOJA SEGÚN PLANOS DE DETALLE, FABRICADOS EN VARILLA LISA DE ACERO DE 1/2" CON RESPECTIVO PORTACANDADO. INCLUYE SOLDADURAS Y COMPLEMENTARIOS, MONTAJE FINAL, ANTICORROSIVO. NO INCLUYE REPOSICIÓN DE NINGÚNA PIEZA ADICIONAL A LO MENCIONADO, NI PINTURA DE ACABADO.	UND	10.90
16.4	**VIDRIOS PARA CARPINTERÍA METÁLICA.**		
16.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO INCOLORO E.=6 MM (3+3 MM, DOS (2) VIDRIOS FLOTADOS Y UNA (1) CAPA DE BUTIRAL DE POLIVINILOETIL-VINIL-ACETATO). INCLUYE INSTALACIÓN CON	M2	21.71

	EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.		
16.2.6	**BARANDAS Y PASAMANOS EN ACERO.**		
16.2.6.3	BARANDA METÁLICA CON ALTURA DESDE PISO ACABADO 1,10 M; ELEMENTOS DE APOYO VERTICAL, PASAMANOS, Y HORIZONTAL INTERMEDIO, EN TUBULAR REDONDO CERRAMIENTO (AGUA NEGRA) EN ACERO GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,29 MM; PLATINAS DE ANCLAJE EN LÁMINA DE ACERO HR. E.=1/8" DE 15X15 CM; ELEMENTOS VERTICALES DE APOYO DISPUESTOS CADA 1,50 M; UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS SEGÚN PLANOS DE DETALLE. INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA.	ML	22.20
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO**		
16.2.7.33	MANTENIMIENTO DE REJA METALICA DE FACHADA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE Y MATERIALES DIFERENTES AL MISMO CON GRATA METALICA, LIMPIEZA SUPERFICIAL CON LIJA Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA Y ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE LA REJAS METÁLICAS (INDIFERENTE DE SI ES EN VANO DE PUERTA O VENTANA), TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE EN MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA , MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS. NO INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA.	M2	17.34
16.2.8	**OTROS ELEMENTOS EN ACERO.**		
16.2.8.3	PASADOR CON PORTACANDADO; PASADOR HORIZONTAL EN VARILLA LISA Ø.=1/2" L.=10,0 CM; ANILLOS SOPORTES DEL PASADOR EN TUBULAR CERRAMIENTO (AGUA NEGRA) DE ACERO NEGRO Ø.=3/4" E.2,0 MM SOLDADOS A LA PLATINA SOPORTE; PLATINA DE CIERRE EN ACERO NEGRO HR. E.=1/8" 5,0X3,0 CM (H X A) SOLDADA AL PASADOR CON CORDÓN CORRIDO, CON PERFORACIÓN INTERNA PARA EL ANILLO PORTACANDADO; ANILLO PORTANCANDADO EN VARILLA LISA Ø.=10,5 MM FIGURADA; PLATINA DE SOPORTE DEL CONJUNTO EN LÁMINA DE ACERO HR. E.=1/8" DE 15,0X15,0 CM; TODO EL CONJUNTO SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SOLDADURAS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.	UND	4.00
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2X18W T8 HERMETICA INCLUYE CONDUCTOR, MUEBLE, SOCKETS, BALASTO T8 CON GARANTÍA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	39.00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.2	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	492.73
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	492.73

22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	21.44
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	1.38
22.3.14	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PASAMANOS METÁLICOS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LO COMPONEN. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL PASAMANOS Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	ML	22.20
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	439.15
27	**MEJORAMIENTOS**		
27.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL TIPO AMAZONAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES	ML	70.90

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega del proyecto CENTRO EDUCATIVO CAMPOBELLO ALTO, SEDE BUENAVISTA ID 25, a EDILBERTO MUÑOZ LOPEZ, entendiéndose que la administración, operación, mantenimiento y vigilancia de las instalaciones serán responsabilidad exclusiva del CENTRO EDUCATIVO CAMPOBELLO ALTO, SEDE BUENAVISTA ID 25.

Se aclara que la presente entrega no releva al contratista CONSORCIO GRUPO 2, contratado por el Patrimonio Autónomo SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN

GRUPO 2, de las responsabilidades y obligaciones post contractuales a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes.

Con la suscripción de la presente acta, el EDILBERTO MUÑOZ LOPEZ entiende que queda a cargo de la operación, mantenimiento, pago de servicios públicos, dotación (esta observación si aplica, se debe verificar previamente) y seguridad del proyecto CENTRO EDUCATIVO CAMPOBELLO ALTO, SEDE BUENAVISTA ID 25 ubicado en BALBOA – CAUCA. *Para efecto de atender cualquier* requerimiento de post venta que se presente posterior a la entrega y recibo a satisfacción de la infraestructura y por los próximos TRES (3) AÑOS dicha situación deberá ser comunicada por escrito y de manera oportuna a FINDETER – Vicepresidencia Técnica a través del correo electrónico AVNUNEZ@findeter.gov.co, correspondencia@findeter.gov.co y radicado en físico a la dirección Calle 103 No. 19 - 20 Bogotá, Colombia, Código Postal 110111. Lo anterior bajo el entendido que, previo a la atención de la post venta, se realizará el análisis respectivo sobre la naturaleza y origen de los daños o situaciones reportadas, con miras a determinar si las mismas se encuentran dentro del alcance obligacional de los contratistas derivados o corresponden a situaciones de mal uso, vandalismo o a un incumplimiento del manual de mantenimiento del proyecto.

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega de*:* LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO al CENTRO EDUCATIVO CAMPOBELLO ALTO, SEDE BUENAVISTA ID 25

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta.

QUIEN ENTREGA:

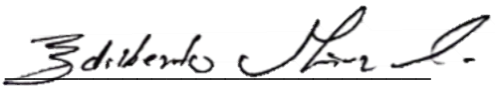
JAIR BETANCOURT RIVERA
R/L: CONSORCIO GRUPO 2
C.C No. 17.628.395
Por contratista de obra

FERNANDO PRADA MONSALVE
R/L: CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES
C.C No. 13.841.364
Por contratista de interventoría

QUIEN RECIBE:

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
DIRECTOR INTERVENTORIA
C.C No. 10.549.160
Por Contratista de interventoría

ADRIANA VIANNEY NUÑEZ SOLANO
SUPERVISOR
C.C No. 24.049.552
Por Findeter



EDILBERTO MUÑOZ LOPEZ
RECTOR CE CAMPOBELLO ALTO
C.C No. 76285107
Por el cliente

Original – Findeter
Copia Cliente.

Documentos anexos que forman parte integral de la presente acta **(2):**

Detalle	Aplica **(3)**	No aplica **(3)**	Observaciones
Relación detallada de los productos y/o servicios objeto de entrega. (Adjuntar cuadro o relación detallada).			
Balance del contrato			
Acta de terminación			
Actas de entrega y recibo final.	X		
Garantías actualizadas.			
Planos Récord	X		
Manual de Mantenimiento y operación con certificados de calidad	X		
Otros documentos de soporte (especifique).			

(1) Firma por parte de Findeter, Vicepresidente Técnico, Gerente de Línea de Negocio, Supervisor del contrato designado, o la persona delegada para tal fin.
(2) Los anexos dependen del tipo de producto o servicio contratado.
(3) Marque con una **X** según el caso, de acuerdo con el tipo de contrato y productos o servicios a entregar.

NOTA: Si por instrucciones formales y explicitas del cliente el producto o servicio se entrega a un tercero (Por ejemplo, usuarios, beneficiarios, operadores, etc.), se debe dejar constancia dentro del acta (anexo), registrando los datos de la persona o entidad que recibe. Para estos casos en particular formará parte del acta de entrega al cliente las actas de recibo suscritas por los usuarios, beneficiarios, operadores, etc., las cuales se anexarán y harán parte integral del presente documento.