CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO DERIVADO No: CO1.PCCNTR.5090635 de 2023 SUSCRITO ENTRE CONSORCIO GRUPO 2 Y LA BANCA DE DESARROLLO TERRITORIAL FINDETER S.A

ENTREGA DE PRODUCTOS Y/O SERVICIOS OBTENIDOS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 062-PAF-MENPNIE-O-153-2024

OBJETO DEL CONTRATO	*"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA - GRUPO 2."*
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	*TRESCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($ 310.142.940)*
VALOR FINAL DEL CONTRATO	*TRESCIENTOS TREINTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 330.922.948)*
CONTRATISTA	*CONSORCIO GRUPO 2*
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO No. 062-PAF-MENPNIE-O-153-2024	*10 DE OCTUBRE DE 2025*

A los catorce (14) días del mes de agosto del año 2025, se suscribe la presente acta por ARMANDO MUÑOZ MOLINA, en representación de CENTRO EDUCATIVO LA PRIMAVERA, SEDE LA PRIMAVERA ID 53, en su calidad de RECTOR, y ADRIANA VIANNEY NUÑEZ SOLANO en representación de Findeter en su calidad de SUPERVISOR, con el fin de efectuar la entrega por parte de Findeter de los productos obtenidos en desarrollo del contrato derivado No. 062-PAF-MENPNIE-O-153-2024 derivado de la ejecución del convenio y/o contrato No.: CO1.PCCNTR.5090635 de 2023.

Para tal efecto, es necesario señalar que el día 10 de octubre de 2025, mediante acta de terminación suscrita entre el contratista de obra y la interventoría, se realizó la relación de cada una de las observaciones pendientes para la entrega final del proyecto CENTRO EDUCATIVO LA PRIMAVERA, SEDE LA PRIMAVERA ID 53, mismas que fueron subsanadas a satisfacción de la interventoría, según consta en Acta de Recibo a Satisfacción suscrita entre el contratista de obra y la interventoría de fecha 04 de agosto de 2025, en la cual se dejó constancia de la relación de las obras recibidas a satisfacción.

En consecuencia y soportado en el acta de terminación y el acta de entrega y recibo a satisfacción suscritas entre interventoría y contratista de obra, y dando cumplimiento a las especificaciones técnicas y funcionalidad de los espacios con los diseños realizados, Findeter procede a certificar la ejecución de todas y cada una de las actividades integrantes de los capítulos de obra, así como las áreas que a continuación se relacionan:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1A	**EXCAVACIONES RELLENOS Y REEMPLAZOS PARA AULA**		
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	175.10
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	52.21
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	53.07
2.2A	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN DE AULA**		
2.2.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	27.65
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	2.94
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	4.46
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	187.92
3	**REDES SUBTERRANEAS**		
3.3.4A	**PUESTA A TIERRA**		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	UND	1.00
4	**CUBIERTAS ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.1A	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO AULA**		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	1.50
4.3A	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS PARA AULA**		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KLS	1297.13
4.3.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KLS	212.90

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
4.4A	**ESTRUCTURAS METALICAS PARA AULA**		
4.4.1.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA COLUMNAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KLS	805.92
4.4.2.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA VIGAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KLS	483.00
4.4.3.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KLS	1780.52
6	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1.5	**TAPAS, PLAQUETAS, PANELES Y LOSETAS EN CONCRETO.**		
6.1.5.8	PLAQUETA EN CONCRETO PARA MURO H.<=6 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. DESARROLLO EN PLANTA SEGÚN DISEÑO, INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	111.20
7	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).**		
7.1.2	**DIVISIONES FABRICADAS CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO.**		
7.1.2.4	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DIVISIONES EN PANELERÍA LIVIANA ACABADO UNA (1) CARA FABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO E.=6 MM, SIN FRESCASA, PERFILERÍA GALVANIZADA CR. BASE 9 CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE TAPAS LATERALES DE TERMINACIÓN CUANDO SE REQUIERA, PERFILERÍA, LÁMINAS, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	31.12
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS)**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT**		
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	ML	65.00
10.2.2	**ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT**		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
10.2.2.26	RED ELÉCTRICA BIFÁSICA EN CABLE DE CU EN 3 X N° 12 AWG (2 FASES + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	60.00
10.2.2.28	RED ELÉCTRICAA BIFÁSICA EN CABLE DE CU EN 3 X N° 8 AWG (2 FASES + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	ML	15.00
10.2.3	**TABLEROS BT**		
10.2.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 18 CIRCUITOS CON PUERTATABLERO REFORZADO DE 225 AMP/LÍNEA (TERMINAL PARA 3/0 AWG), CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, DOS FASES O UNA FASE TRIFILAR Y 4 HILOS (2 LÍNEAS + NEUTRO AISLADO + TERMINAL DE TIERRA), TIERRA AISLADA OPCIONAL Y CHAPA OPCIONAL. BARRAJE TROQUELADO, FABRICADO EN COBRE DE ALTA PUREZA.	UND	0.00
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	UND	1.00
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	UND	3.00
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	UND	26.00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	3.00
10.2.5.12	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	0.00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	UND	8.00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	222.39
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.1.A	**BASES DE PIOS Y AFINADOS**		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	177.65
14.2A	**ACABADOS DE PISO PARA AULA**		
14.2.1.3	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE GRES GRAFILADO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM E.=12 MM TRÁFICO 5 COLOR, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	68.13
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE	M2	109.52

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.		
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	162.74
15.2.5.9	CABALLETE TERMOFORMADO ONDULADO PARA TEJAS ONDULADAS TERMOACÚSTICAS DE POLIPROPILENO, MEDIDAS 0,80X0,70 M, ACABADO MATE, TIPO TEJA CABALLETE POLIPROPILENO P3 DE VIPLAST O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES.	ML	15.80
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	21.10
16	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
16.1.1A	**VENTANAS EN ALUMINIO PARA AULA**		
16.2.1.4	VENTANA COMPUESTA EN LÁMINA CR CAL. 18 (COMBINA: FIJA, PROYECTANTE, BATIENTE, PIVOTANTE, CORREDIZA, REJILLA <=15%, MICROPERFORADO <=15%). INCLUYE PISAVIDRIOS, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ACERO (SI APLICA), PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, BISAGRAS, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIO, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	34.46
16.2.3A	**PUERTAS EN ACERO PARA AULA**		
16.2.3.5	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO FIGURADO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA HOJA TAMBOR BISAGRAS Y PARA CERRADURA, PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICA), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	6.60
16.2.7A	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**		
16.2.7.24	REJA PARA VENTANAS TIPO "BANCARIA", CON VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO DE 9,0 MM, VERTICALES SEPARADOS 10 CM A EJES; HORIZONTALES SEPARADOS 20 CM A EJES Y DISPUESTOS DE MANERA	M2	34.46

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	INTERCALADA, SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.		
16.4A	**VIDRIOS PARA CARPINTERÍA METÁLICA.**		
16.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO INCOLORO E.=6 MM (3+3 MM, DOS (2) VIDRIOS FLOTADOS Y UNA (1) CAPA DE BUTIRAL DE POLIVINILOETIL-VINIL-ACETATO). INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	22.88
20	**ILUMINACIÓN**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2X18W T8 HERMETICA INCLUYE CONDUCTOR, MUEBLE, SOCKETS, BALASTO T8 CON GARANTÍA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	26.00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.2	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	222.39
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	222.39
22.1.3	ESTUCO ACRÍLICO DE RELLENO CON CARGAS Y SUSTRATOS DERIVADOS DEL MÁRMOL, LINEAL A.<=50 CM, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA CREMOSA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, TIPO ESTUCO DE	ML	306.60
22.1.13	PINTURA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICA COMPUESTA DE ESTIRENOS, DE ALTA FLEXIBILIDAD RESISTENTE A LA INTEMPERIE E HIDRORREPELENTE, DE ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV, CON ALTO GRADO DE ELASTICIDAD, TIPO IMPERMELAST DE DUROCOLOR O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	15.31
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	6.60
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA	M2	34.46

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.		
22.3.13	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA / MALLA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	34.46
23	**CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.**		
23.1A	**CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS**		
23.1.7	CERRADURA DE MANIJA EN AMBAS CARAS, MANIJAS EN ZAMAC Y ROSETAS EN BRONCE, PERILLA INTERIOR Y EXTERIOR CON CILINDRO DE PINES QUE ABRE CON LLAVE, PERILLA EXTERIOR SIEMPRE FIJA, PERILLA INTERIOR FIJA O LIBRE GIRANDO LA LLAVE, PESTILLO "D" DE SEGURIDAD, TIPO JÚPITER A87PD DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS.	UND	0.00
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	180.54
27	**MEJORAMIENTOS**		
27.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL TIPO AMAZONAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES	ML	31.60
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1B	**EXCAVACIONES RELLENOS Y REEMPLAZOS PARA BATERIA**		
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	7.83
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	3.38
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	2.50
2.2B	**CONCRETOS PARA CIMENTACION DE BATERIA**		
2.2.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	4.26
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA	M3	0.49

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.		
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0.57
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	5.51
3	**REDES SUBTERRANEAS**		
3.2.6B	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS**		
3.2.6.5	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	UND	1.00
4	**CUBIERTAS ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.1A	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO BATERIA**		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0.25
4.3A	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS PARA AULA**		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KLS	188.26
4.3.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KLS	6.90
4.4A	**ESTRUCTURAS METALICAS PARA AULA**		
4.4.1.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA COLUMNAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KLS	134.32
4.4.2.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA VIGAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KLS	99.36
4.4.3.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG	KLS	24.82

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	ADICIONAL EN LA SUMATORIA.		
6	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1.5	**TAPAS, PLAQUETAS, PANELES Y LOSETAS EN CONCRETO.**		
6.1.5.8	PLAQUETA EN CONCRETO PARA MURO H.<=6 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. DESARROLLO EN PLANTA SEGÚN DISEÑO, INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	11.06
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).**		
8.1B	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	ML	30.00
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	PTO	2.00
8.1.6.5	PUNTO AF SANITARIO ANTIVANDÁLICO PVCP 1,1/4", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	PTO	1.00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.2	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA EN ALTURAS MAYORES A 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS. EL CONTRATISTA SUMINISTRARA ADEMÁS DEL EQUIPO REQUERIDO Y NORMATIVO EL PERSONAL TÉCNICO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS.	ML	6.00
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	ML	55.76
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	PTO	2.00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	PTO	1.00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS)**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT**		
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	ML	16.00
10.2.2	**ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT**		
10.2.2.26	RED ELÉCTRICA BIFÁSICA EN CABLE DE CU EN 3 X N° 12 AWG (2 FASES + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	15.00
10.2.3	**TABLEROS BT**		
10.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X15 A, TIPO ENCHUFABLE	UND	1.00
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT, CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	UND	1.00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1.00
10.2.5.12	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	0.00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	35.66
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.1.A	**BASES DE PIOS Y AFINADOS**		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM. SIN PENDIENTE.	M2	4.20
14.2A	**ACABADOS DE PISO PARA AULA**		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO	M2	4.20

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.		
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	24.26
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	3.80
16	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
16.1.2B	**REJILLAS Y LAMINAS PERFORADAS EN ALUMINIO**		
16.1.2.1	REJILLA CELOSÍA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL, ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	1.20
16.2.3A	**PUERTAS EN ACERO PARA AULA**		
16.2.3.5	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO FIGURADO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA HOJA TAMBOR BISAGRAS Y PARA CERRADURA, PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICA), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	1.71
19	**ENCHAPES.**		
19.1B	**ENCHAPE SOBRE MUROS**		
19.1.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 25X43 CM, TIPO PARED JAYA BLANCO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	15.00
20	**ILUMINACIÓN**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2X18W T8 HERMETICA INCLUYE CONDUCTOR, MUEBLE, SOCKETS, BALASTO T8 CON GARANTÍA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1.00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1B	**APARATOS SANITARIOS**		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
21.1.4	LAVAMANOS CERÁMICO DE PEDESTAL, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA, TIPO AVANTI PEDESTAL DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	JGO	1.00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	JGO	1.00
21.2B	**GRIFERIAS**		
21.2.3	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO DALIA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	UND	1.00
21.2.21	GRIFERÍA MONOCONTROL Y POMO PARA DUCHA, CROMADA, SIN SALIDA PARA BAÑERA (SSB), TIPO ATHENEA SENCILLA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUBCONJUNTO DE LA GRIFERÍA COMPLETA, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, TUBERÍA DESDE LA LLAVE (POMO) HASTA LA REGADERA, VÁLVULA, ESCUDO, REGADERA / DUCHA, Y TODO LO RELACIONADO PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO. APLICA SOLO PARA ÁREAS ADMINISTRATIVAS, NO IMPLEMENTAR EN CELDAS.	JGO	1.00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.2	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	14.46
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	14.46
22.1.3	ESTUCO ACRÍLICO DE RELLENO CON CARGAS Y SUSTRATOS DERIVADOS DEL MÁRMOL, LINEAL A.<=50 CM, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA CREMOSA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, TIPO ESTUCO DE	ML	15.00
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	15.00
23	**CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.**		
23.1A	**CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS**		
23.1.7	CERRADURA DE MANIJA EN AMBAS CARAS, MANIJAS EN ZAMAC Y ROSETAS EN BRONCE, PERILLA INTERIOR Y EXTERIOR CON CILINDRO DE PINES QUE ABRE CON LLAVE, PERILLA EXTERIOR SIEMPRE FIJA, PERILLA	UND	0.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
	INTERIOR FIJA O LIBRE GIRANDO LA LLAVE, PESTILLO "D" DE SEGURIDAD, TIPO JÚPITER A87PD DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS.		
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	4.93
27	**MEJORAMIENTOS**		
27.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL TIPO AMAZONAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES	ML	2.10

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega del proyecto CENTRO EDUCATIVO LA PRIMAVERA, SEDE LA PRIMAVERA ID 53, a ARMANDO MUÑOZ MOLINA, entendiéndose que la administración, operación, mantenimiento y vigilancia de las instalaciones serán responsabilidad exclusiva del CENTRO EDUCATIVO LA PRIMAVERA, SEDE LA PRIMAVERA ID 53

Se aclara que la presente entrega no releva al contratista CONSORCIO GRUPO 2, contratado por el Patrimonio Autónomo SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN GRUPO 2, de las responsabilidades y obligaciones post contractuales a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes.

Con la suscripción de la presente acta, el ARMANDO MUÑOZ MOLINA entiende que queda a cargo de la operación, mantenimiento, pago de servicios públicos, dotación (esta observación si aplica, se debe verificar previamente) y seguridad del proyecto CENTRO EDUCATIVO LA PRIMAVERA, SEDE LA PRIMAVERA ID 53 ubicado en ARGELIA – CAUCA. *Para efecto de atender cualquier* requerimiento de post venta que se presente posterior a la entrega y recibo a satisfacción de la infraestructura y por los próximos TRES (3) AÑOS dicha situación deberá ser comunicada por escrito y de manera oportuna a FINDETER – Vicepresidencia Técnica a través del correo electrónico AVNUNEZ@findeter.gov.co, correspondencia@findeter.gov.co y radicado en físico a la dirección Calle 103 No. 19 - 20 Bogotá, Colombia, Código Postal 110111. Lo anterior bajo el entendido que, previo a la atención de la post venta, se realizará el análisis respectivo sobre la naturaleza y origen de los daños o situaciones reportadas, con miras a determinar si las mismas se encuentran dentro del alcance obligacional de los contratistas derivados

o corresponden a situaciones de mal uso, vandalismo o a un incumplimiento del manual de mantenimiento del proyecto.

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega de: LA CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) AULAS Y UNA BATERÍA SANITARÍA al CENTRO EDUCATIVO LA PRIMAVERA, SEDE LA PRIMAVERA ID 53

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta.

QUIEN ENTREGA:

JAIR BETANCOURT RIVERA
R/L: CONSORCIO GRUPO 2
C.C No. 17.628.395
Por contratista de obra

FERNANDO PRADA MONSALVE
R/L: CONSORCIO CCA CONSTRUVALORES
C.C No. 13.841.364
Por contratista de interventoría

QUIEN RECIBE:

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
C.C No. 10.549.160
Por Contratista de interventoría

ADRIANA VIANNEY NUÑEZ SOLANO
SUPERVISOR
C.C No. 24.049.552
Por Findeter

ARMANDO MUÑOZ MOLINA
RECTOR C.E. LA PRIMAVERA
C.C No. 8724896.
Por el cliente

Fabiola Armero A.
Nancy Fabiola Armero A.
C.C No. 1002791586
Por el cliente

Copia Cliente.

Documentos anexos que forman parte integral de la presente acta **(2):**

Detalle	Aplica (3)	No aplica (3)	Observaciones
Relación detallada de los productos y/o servicios objeto de entrega. (Adjuntar cuadro o relación detallada).			
Balance del contrato			
Acta de terminación			
Actas de entrega y recibo final.	X		
Garantías actualizadas.			
Planos Récord	X		
Manual de Mantenimiento y operación con certificados de calidad	X		
Otros documentos de soporte (especifique).			

(1) Firma por parte de Findeter, Vicepresidente Técnico, Gerente de Línea de Negocio, Supervisor del contrato designado, o la persona delegada para tal fin.
(2) Los anexos dependen del tipo de producto o servicio contratado.
(3) Marque con una **X** según el caso, de acuerdo con el tipo de contrato y productos o servicios a entregar.

NOTA: Si por instrucciones formales y explicitas del cliente el producto o servicio se entrega a un tercero (Por ejemplo, usuarios, beneficiarios, operadores, etc.), se debe dejar constancia dentro del acta (anexo), registrando los datos de la persona o entidad que recibe. Para estos casos en particular formará parte del acta de entrega al cliente las actas de recibo suscritas por los usuarios, beneficiarios, operadores, etc., las cuales se anexarán y harán parte integral del presente documento.