

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN		Código: GES-FO-023
			Versión: 4
			Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024
			Clasificación: Público

CONTRATO	☒	PROYECTO	☐	FASE/ETAPA	☒	No.	COMPONENTE
							II

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR			
TIPO DE CONTRATO	Obra		
OBJETO DEL CONTRATO	“Elaboración de diagnósticos, estudios técnicos, diseños y ejecución de obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del departamento de Nariño (grupo 13), priorizadas por el ministerio de educación nacional y viabilizados por FINDETER”		
NÚMERO DEL CONTRATO	005-2024 - PAF-MENPNIE-O-115-2023		
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	COMPONENTE II Ejecución de obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del departamento de Nariño (grupo 13), priorizadas por el Ministerio de Educación Nacional y viabilizados por FINDETER		
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S		
INTERVENTOR	UT SUR DE COLOMBIA		
	Integrantes:	CC	Participación
	Construyendo pacifico	900683943	50%
	C&N soluciones sas	9007782541	30%
	Diego Armando López Hernández	10866104859	20%
SUPERVISOR	Marco Tulio Pertuz Bolaño		
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Cinco (05) meses: Componente I: Un (01) mes. Componente II: Cuatro (04) meses		
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Cuatro mil trescientos setenta y cuatro millones trescientos dos mil seiscientos treinta y ocho M/C (\$4.374.302.638,00)		
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	30/04/2024		

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22/06/2026

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:		Desde	Hasta
	Suspensión No.1 por 15 días	25/09/2024	09/10/2024
	Prorroga 1 a la Suspensión No 1 por 15 días	10/10/2024	24/10/2024
	Prorroga 2 a la Suspensión No 1 por 30 días.	24/10/2024	22/11/2024
	Prorroga 3 a la Suspensión No 1 por 25 días	24/11/2024	18/12/2024
	Prorroga 4 a la Suspensión No 1 por 45 día	19/12/2024	01/02/2025
	Prorroga 5 a la Suspensión No 1 por 1 mes y 15 días	02/02/2025	17/03/2025
	Reinicio No. 1	18/03/2025	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	Un (01) mes y ciento cuarenta y cinco (145) días		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1		Diez (10) meses
	Prórroga No. 2		Cinco (05) meses
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Quince (15) meses		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
ADICIONES	Adición No. 1	\$4.750.725.177
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$4.750.725.177)	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	Once (11) meses, diez días
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	NUEVE MIL CIENTO VEINTICINCO MILLONES CERO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS (\$9.125.027.815,00) M/CTE

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
FECHA DE TERMINACIÓN	DE	22/06/2026
NOMBRE DE LA INSTITUCION	LA	I.E TECNICO AGROAMBIENTAL BILINGUE AWA
NOMBRE DE LA SEDE		• CANDILLAS • ANZAMAPI • ALTO GUELMAMBI • HONDA RIO GUIZA • TIGRILLO • EL PLAYON • PAMBIL • GUIGUAY • CHIMBAGAL • SAN ANTONIO • PIPALTA PALBI • ALTO PALI • GUAYABAL • GUELMAMBI CARAÑO • CHAGUI

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato 005-2024 (PAF-MENPNIE-O-115-2023) cuyo objeto es: “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE NARIÑO (GRUPO 13), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.”, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido

Se deja constancia que las 15 sedes de I.E TECNICO AGROAMBIENTAL BILINGUE AWA, ya fueron recibidas a satisfacción, motivo por el cual no se registran pendientes.

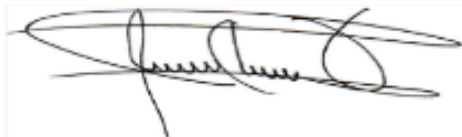
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a FIDUAGRARIA S.A. como vocera y administradora del patrimonio autónomo contratante, para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de terminación, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Coordinación de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de terminación, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintidós (22) días del mes de junio del año 2026.

EL CONTRATISTA



Firma

CIRO DANIEL PINTO CARRASCAL
REPRESENTANTE LEGAL

Construcciones B&M S.A.S

INTERVENTOR



Firma

DIEGO ARMANDO LOPEZ
HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de UT SUR DE
COLOMBIA

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Interventoría, firman Interventor y Supervisor designado por Findeter.

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Contratista y Supervisor designado por Findeter.

Vo.Bo Mabel Rojas Morales-Abogado Contratación Derivada Findeter. VB° MRM

Vo.Bo Supervisor Marco Tulio Pertuz Bolaño

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor