

**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 001-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO VERTICE**

**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 001-2024**

Entre los suscritos,

(i) **MAURICIO ORDOÑEZ GÓMEZ** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.553.835, en condición de representante legal de la **SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. – FIDUAGRARIA S.A.**, con NIT 800.159.998-0, constituida mediante escritura pública número mil ciento noventa y nueve (1.199) de dieciocho (18) de febrero de mil novecientos noventa y dos (1.992) otorgada en la Notaria Veintinueve (29) de Bogotá D.C., como sociedad anónima de economía mixta del orden nacional, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, organismo dotado de personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, autorizada para funcionar mediante Resolución S.B 4142 del seis (06) de octubre de mil novecientos noventa y dos (1.992), sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia, que a su vez actúa en calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** identificado con NIT. 830.053.630-9, en adelante el PATRIMONIO AUTÓNOMO, constituido en virtud del contrato de fiducia mercantil No. 3-1-114561 de 2023, quien en adelante y para efectos de este vínculo contractual se denominará el **CONTRATANTE**.

(ii) **INGECОВI S.A.S.** identificada con NIT. 900228693-9, representada legalmente por **JESUS EDUARDO CRUZ RIVERA**, identificado con cédula de ciudadanía 9.398.118, (ii) **CIAM S.A.S BIC.** identificada con NIT. 822005907-1, representada legalmente por **DIEGO RICARDO PEREZ CORREDOR**, identificado con cédula de ciudadanía 9.395.964 y (iii) **MLAR INGENIERIA E.U.** identificada con NIT. 844004815-6, representada legalmente por **MARY LENY ANGEL RODRIGUEZ**, identificada con cédula de ciudadanía 47.435.227 quienes de forma conjunta conforman el **CONSORCIO VERTICE**, representada legalmente por **JESUS EDUARDO CRUZ RIVERA**, identificado con cédula de ciudadanía 9.398.118, según consta en documento privado de fecha 11 de diciembre de 2023 – adjunto- quien, para todos los efectos de este vínculo contractual, el **CONTRATISTA**.

Hemos decidido celebrar la presente **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 001-2024**, en adelante el **CONTRATO**, que se regulará por las Cláusulas enunciadas a continuación, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

1. Que el 19 de febrero de dos mil veinticuatro (2024) se suscribió el **CONTRATO DE OBRA No. 001-2024** que tiene por objeto “*ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA,*

**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 001-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO VERTICE**

*DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (GRUPO 22), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”, en adelante “el Contrato”.*

2. Que el referido Contrato tiene un plazo de **CUATRO (4) MESES** que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del respectivo contrato.
3. Que el valor del Contrato es de **TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTE MIL VEINTINUEVE PESOS (\$3.247.020.029,00) M/CTE**, Incluido AIU, IVA sobre utilidad, IVA sobre los diagnósticos y suministros, y todos los costos, gastos, impuestos y contribuciones de orden nacional y local en que deba incurrir el contratista para la ejecución del objeto contractual y honorarios.
4. Que el veintinueve (29) de febrero de dos mil veinticuatro (2024) las Partes suscribieron el Acta de Inicio.
5. Posteriormente, mediante **Acta de Suspensión No. 1** de fecha de cuatro (04) de junio de dos mil veinticuatro (2024) las Partes suspendieron la ejecución del CONTRATO desde el cuatro (04) de junio hasta el veintisiete (27) de junio de dos mil veinticuatro (2024).
6. Que el veinte (20) de junio de dos mil veinticuatro (2024) las Partes suscribieron **Otrosí No. 1**, con el fin de modificar la Clausula Sexta.
7. Que mediante **Acta de Suspensión No. 2** de fecha de veintidós (22) de julio de dos mil veinticuatro (2024) las Partes suspendieron la ejecución del CONTRATO desde el veintidós (22) de julio hasta el veinte (20) de agosto de dos mil veinticuatro (2024).
8. Que el veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) las Partes suscribieron **Otrosí No. 2**, con el fin de modificar la Cláusula Tercera y Cláusula Sexta del Contrato.
9. Que mediante comité Fiduciario del **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** del primero (01) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), según consta en el acta No. 80, se aprobó e instruyó a Fiduagraria S.A., como vocera del mismo, la suspensión del **CONTRATO DE OBRA No. 001-2024** por el término de treinta (30) días calendario, es decir desde el primero (01) de octubre hasta el treinta (30) de octubre de dos mil veinticuatro (2024).

Que, de conformidad con lo anterior, el presente **CONTRATO** se registrá por las siguientes:

#### **CLÁUSULAS**

**CLÁUSULA PRIMERA:** Las partes de común acuerdo determinan la suspensión de la ejecución del **CONTRATO DE OBRA No. 001-2024**, por un término de treinta (30) días calendario, es decir desde el primero (01) de octubre hasta el treinta (30) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), fecha en la cual

**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 001-2024 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A. Y CONSORCIO VERTICE**

se reiniciará el contrato de forma automática, sin perjuicio de que las parte los puedan reiniciar antes, para lo cual se suscribirá un acta de reinicio.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Las partes acuerdan que en el periodo de suspensión no se reconocerá por ningún motivo mayores permanencias, ni valores adicionales a los establecidos en el contrato, toda vez que son situaciones previsibles por el **CONTRATISTA**.

**CLÁUSULA TERCERA:** El **CONTRATANTE** se reserva la facultad de continuar o iniciar con las acciones acordadas en el contrato en caso de configurarse incumplimiento total o parcial.

**CLÁUSULA CUARTA: EL CONTRATISTA** se compromete a mantener vigentes las pólizas de garantías exigidas y a actualizarlas para el tiempo adicional que dure esta suspensión y la ejecución del contrato, para lo cual, se deberá informar lo correspondiente a la existencia del presente documento a la compañía Aseguradora, y presentarla ante **EL CONTRATANTE** en un plazo no mayor a tres (03) días, contados a partir de la suscripción de la presente Acta.

**CLÁUSULA QUINTA:** La presente Acta de suspensión No. 3 del **CONTRATO DE OBRA No. 001-2024**, se perfecciona con la firma de las partes.

Para constancia de lo anterior, suscribimos la presente Acta de Suspensión No. 3, en la ciudad de Bogotá D.C, el primero (01) de octubre de dos mil veinticuatro (2024).

**EL CONTRATANTE,**

**EL CONTRATISTA**



**MAURICIO ORDOÑEZ GÓMEZ**  
Representante Legal  
**FIDUAGRARIA S.A.**

En su calidad de vocera y administradora del  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER  
PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN  
DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE  
INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN**



**JESUS EDUARDO CRUZ RIVERA**  
C.C. 9.398.118  
**REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO VÉRTICE**

<b>Elaboró:</b> Tatiana Anaya Vargas	<b>Revisó y aprobó:</b> Gabriela Pulido	<b>Revisó:</b> Andrés Camilo Rubiano	<b>Revisó y aprobó:</b> Yaneth Santamaria
<b>Cargo:</b> Abogada de Asuntos Contractuales	<b>Cargo:</b> Jefe de Asuntos Contractuales	<b>Cargo:</b> Profesional Administración de Negocios	<b>Cargo:</b> Jefe Administración de Negocios