

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO ☒
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☐
 No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (GRUPO 22), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.”
NÚMERO DEL CONTRATO	001-2024 (PAF-MENPNIE-O-113-2023)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	MEJORAMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA.
CONTRATISTA	CONSORCIO VERTICE
INTERVENTOR	CAMILO PEDRAZA DIAZ
SUPERVISOR	MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	4 MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	29/02/2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO ACTUALIZADO	7 MESES
PLAZO EJECUTADO	6.4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	28/06/2024
SUSPENSION No. 01	04/06/2024 – 27/06/2024
REINICIO No. 01	28/06/2024
SUSPENSION No. 02	22/07/2024-20/08/2024
REINICIO No. 02	21/08/2024
SUSPENSION No. 03	1/10/2024-30/10/2024
REINICIO No. 03	31/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	21/12/2024

Una vez verificados los alcances objeto del contrato, específicamente en el Centro Educativo Rural de Rio Ancho, se identificó que, estos se encuentran debidamente terminadas, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, por lo tanto, se procede a realizar la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, se realiza la presente entrega de las adecuaciones ejecutadas en el área de Plazoleta, Cocina, Comedor, Hall de acceso y Salones, a las directivas de la institución, teniendo en cuenta, que requieren de las áreas intervenidas y finalizadas para garantizar su operatividad, se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes y/o actividades:

Área plazoleta:

Área compuesta por estructura en concreto existente comprendida por columnas y vigas, estas se encuentran pañetadas y pintadas, con cubierta en lamina UPVC 3mm, cerchas y correas en tubo estructural metálico pintado con anticorrosivo y esmalte blanco, cuenta con bordillos pañetados y pintados con pintura vinilo acrílica blanca, acabado de piso cerámico con bordes en entradas con gravilla lavada, mantenimiento con pintura de baranda metálica, se encuentra en buen estado. En el apartado eléctrico cuenta con doce (12) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor y doce (12) luminarias de 40w.



Área Cocina:

El área de cocina cuenta con acabado de piso en enchape cerámico, su perímetro cuenta con media caña en granito fundido, dos (2) sifones con rejilla, un (1) lavaplatos en acero inoxidable con dos (2) pocetas de aseo, un (1) accesorio de grifería, (2) sifones y mangueras de conexión en buen estado, no presentan filtraciones, sus muros cuentan con dos acabados, el primero en enchape cerámico, limpio y en buen estado, el segundo en pintura epoxica, incluye la placa de entre piso existente. El espacio cuenta con cuatro (4) ventanas metálicas en lamina CR Cal. 18, las cuales han sido instaladas, pintadas, se encuentran en perfecto estado, incluyen vidrio incoloro 5mm, cuenta con una (1) puerta metálica en lamina CR Cal. 18 pintada y en buen estado. En el componente eléctrico cuenta con dos (2) tomacorrientes GFCI, un (1) tomacorriente doble, un (1) interruptor sencillo y dos (2) lámparas 18w de sobreponer instaladas en placa. Impermeabilización de cubierta y pintura de muros exteriores en Koraza.

Sumado a esto cuenta con 5 puntos hidráulicos de ½” para adecuación de bebederos exteriores, así mismo cada punto cuenta con punto sanitario para desagüe de bebederos.



Área Salones:

Área compuesta por 4 aulas, denominadas así, salón No. 3, salón No. 4, salón No. 5 y salón No. 6, las cuales cuentan con acabado de piso en enchape de grano de mármol prensado, este se encuentra en buen estado, cuenta con guarda escoba en el mismo material, su superficie se encuentra cubierta con cielloraso en lamina PVC, sus muros han sido resanados, estucados y pintados, en la parte interior con vinilo acrílico blanco y para exterior, con Koraza, cuenta cada aula con una (1) puerta metálica entamborada en lamina CR Cal. 18 pintada con anticorrosivo y esmalte, cuenta con cerradura y se encuentra en buen estado. En el componente eléctrico el salón No. 3 cuenta con once (11) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor sencillo, nueve (9) luminarias LED de 40w y una (1) lampara de emergencia. El salón No. 4 cuenta con doce (12) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor sencillo, nueve (9) luminarias LED de 40w y una (1) lampara de emergencia. El salón No. 5 cuenta con once (14) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor sencillo, nueve (9) luminarias LED de 40w y una (1) lampara de emergencia. El salón No. 6 cuenta con once (11) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor sencillo, nueve (9) luminarias LED, una (1) lampara de emergencia, un (1) tablero de control de 24 circuitos y un (1) tablero de control de 8 circuitos.

En el exterior los muros de los salones han sido resanados y pintados con pintura blanca Koraza, la estructura de cubierta ha sido remplazada, se ha instalado perfil metálico estructural, recubierto con anticorrosivo y pintado con esmalte, la cubierta ha sido remplazada con teja UPVC 3mm, se han instalado canales de aguas lluvias plásticas tipo amazonas, con sus respectivos bajantes, todas estas se encuentran limpias y en buen estado. Las boca-puertas se han realizado con gravilla lavada.





Área Comedor:

El comedor cuenta con acabado de piso cerámico, dilatación en gravilla lavada, estructura metálica de soporte para estructura de cubierta, esta se encuentra perfectamente instalada, con anticorrosivo y esmalte blanco, la cubierta es en lamina plástica UPVC 3mm, el muro perimetral ha sido resanado y pintado de blanco, en el componente eléctrico se han instalado dos (2) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor sencillo y cuatro (4) luminarias colgadas de 40w.

Área Tienda:

En esta área se realiza mantenimiento de pintura de muros internos y externos, se realiza el raspado y resanes de muros, pintura interna vinilo tipo 1 y externa en Koraza, impermeabilización de la placa de la cubierta.



Área Hall de acceso:

En esta área se realiza mantenimiento de pintura de muros, se realiza el raspado y resanes de muros, pintura externa tipo koraza, reemplazo de estructura de cubierta en estructura metálica e instalación de cubierta en UPVC.



Adicionalmente en el área de salones de fachada se realizó la instalación de canales de aguas lluvias plásticas tipo amazonas, con sus respectivos bajantes, hacia la fachada posterior, todas estas se encuentran limpias y en buen estado.

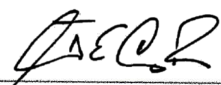
Con la entrega de las áreas mencionadas se finaliza las intervenciones programadas para esta institución, situación que permite realizar la entrega total de las obras mediante la presente acta teniendo en cuenta que se realizaron las entregas parciales de las áreas, como consta en el acta relacionada a continuación.

Área bloque fachada, recibida a entera satisfacción por las directivas de la Institución el día 24/09/2024.



Para constancia, se firma la presente acta de entrega de la totalidad de las obras realizadas en el Centro Educativo de Río Ancho, las cuales se componen de área bloque fachada, área salones, área plazoleta, área comedor y área cocina, tienda, hall de acceso, las que se recibieron a entera satisfacción por directivas de la institución educativa, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *tres (04)* días del mes de *diciembre* del año 2024.

QUIEN ENTREGA


Firma
JESUS EDUARDO CRUZ RIVERA
REPRESENTANTE LEGAL
Consortio Vértice
C.C No. 9.398.118

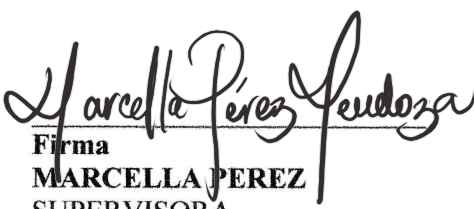
QUIEN RECIBE


Firma
LEONARDO VELOZZA
REPRESENTANTE LEGAL
C.E. Rural de Río Ancho

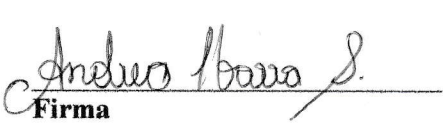
INTERVENTORIA


Firma
CAMILO PEDRAZA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
Camilo Pedraza Diaz
C.C No. 74.184.643

SUPERVISION


Firma
MARCELLA PEREZ
SUPERVISORA
FINDETER

Vo. Bo. Residente de interventoría 


Firma
ANDREA IBARRA SUAREZ
INTERVENTORIA

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor