

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO ☒
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☐ No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (GRUPO 22), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.”
NÚMERO DEL CONTRATO	001-2024 (PAF-MENPNIE-O-113-2023)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	MEJORAMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA.
CONTRATISTA	CONSORCIO VERTICE
INTERVENTOR	CAMILO PEDRAZA DIAZ
SUPERVISOR	MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	4 MESES
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	29/02/2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO ACTUALIZADO	7 MESES
PLAZO EJECUTADO	6.4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	28/06/2024
SUSPENSION No. 01	04/06/2024 – 27/06/2024
REINICIO No. 01	28/06/2024
SUSPENSION No. 02	22/07/2024-20/08/2024
REINICIO No. 02	21/08/2024
SUSPENSION No. 03	1/10/2024-30/10/2024
REINICIO No. 03	31/10/2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	21/12/2024

Una vez verificados los alcances objeto del contrato, específicamente en la Institución Educativa San Antonio de Palomino, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, se realiza la presente entrega de las adecuaciones ejecutadas para la Institución Educativa San Antonio de Palomino a las directivas de la Institución, teniendo en cuenta que requieren de las áreas intervenidas y finalizadas para garantizar su operatividad, se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes y/o actividades:

Área bloque primer piso:

Área conformada por 14 espacios, denominados de la siguiente forma, coordinación, salón No. 1, salón No. 2, salón No. 3, salón No. 4, salón No. 5, salón No. 6, salón No. 7, salón No. 8, salón No. 9, salón No. 10, salón No. 11, salón No. 12 y salón de informática. Estos salones cuentan con sus muros interiores y exteriores resanados, estucados y pintados con los colores institucionales del colegio. El cielorraso ha sido remplazado por cielorraso en lamina PVC, en el componente eléctrico los salones No.1, 2 y 3 cuentan con once (11) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor doble, nueve (9) luminarias de 40w y una (1) lampara de emergencias, cada uno. El salón No. 4 cuenta con diez (10) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor doble, nueve (9) luminarias de 40w y una (1) lampara de emergencias. Los salones No. 5 y 6 cuentan con nueve (9) tomacorrientes dobles, un (1) interruptor doble, seis (6) luminarias de 40w y una (1) lampara de emergencias cada uno.



El salón No. 7 cuenta con seis (6) luminarias de 40w, un (1) interruptor doble, una (1) lampara de emergencias y diez (10) tomacorrientes dobles, el salón de coordinación cuenta con ocho (8) tomacorrientes dobles, cuatro (4) luminarias de 40w, una (1) lampara de emergencias y un (1) interruptor doble. El salón No. 8 cuenta con diecisiete (17) tomacorrientes dobles, nueve (9) luminarias de 40w, una (1) lampara de emergencias y un (1) interruptor doble.

En los salones No. 1, 2, 3, 4, 5 y 6, al igual que la puerta de acceso principal y acceso posterior han sido lijadas y pintadas con esmalte blanco, así mismo a los salones No. 9, 10, 11 y 12 se ha realizado lijado y pintado con esmalte blanco a las rejas de puertas y ventanas.

Adicionalmente a los salones No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y coordinación, se realizó mantenimiento correctivo a cubierta.



El salón No. 9 cuenta con once (11) tomacorrientes dobles, seis (6) luminarias de 40w, una (1) lampara de emergencia y un (1) interruptor doble. El salón No. 10 cuenta con once (12) tomacorrientes dobles, seis (6) luminarias de 40w, una (1) lampara de emergencia y un (1) interruptor doble. El salón No. 11 cuenta con quince (15) tomacorrientes dobles, nueve (9) luminarias de 40w, una (1) lampara de emergencia y un (1) interruptor doble. El salón No. 12 cuenta con once (11) tomacorrientes dobles, seis (6) luminarias de 40w, una (1) lampara de emergencia y un (1) interruptor doble.

El salón de informática cuenta con doce (12) tomacorrientes dobles, una (1) lampara de emergencias, seis (6) luminarias de 40w y un (1) interruptor doble. En las áreas exteriores se han instalado cinco (5) lámparas de emergencia, cielorraso en lamina PVC frente al salón de informática y comedor y dos (2) tomacorrientes dobles.





Área comedor-cocina:

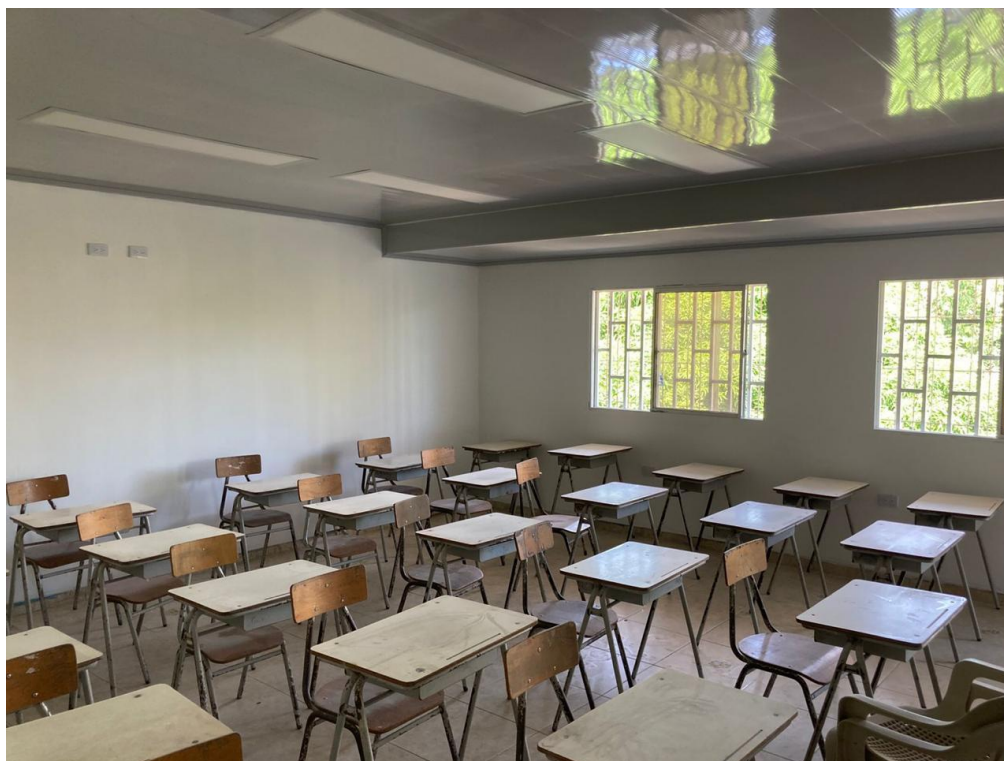
El área comedor-cocina está compuesta por los siguientes espacios, la cocina, el comedor y la cafetería. Estos tres espacios cuentan con una (1) lámpara de emergencia, nueve (11) luminarias de 40w, once (11) lámparas de 18w y once (11) interruptores dobles y dos (2) interruptores GFCI. Se realizó mantenimiento y pintura de muros internos, raspado, estuco y pintura vinilo tipo 1. instalación de cielo raso en PVC.





Área bloque segundo piso:

Área compuesta por tres aulas y corredor, las cuales se encuentran en su totalidad con cielorraso en lamina PVC, cuentan con nueve (9) luminarias de 40w, un (1) interruptor, diez (10) tomacorrientes dobles, sus muros han sido resanados, estucados y pintados tanto en su interior como en el exterior, cuenta con una reja metálica la cual se encuentra renovada y pintada con anticorrosivo y esmalte. Su acabado en bloque abujardado ha sido limpiado, se ha realizado mantenimiento e impermeabilización a canal de aguas lluvias y se ha pañetado su muro posterior en pañete impermeabilizado.



Área batería sanitaria:

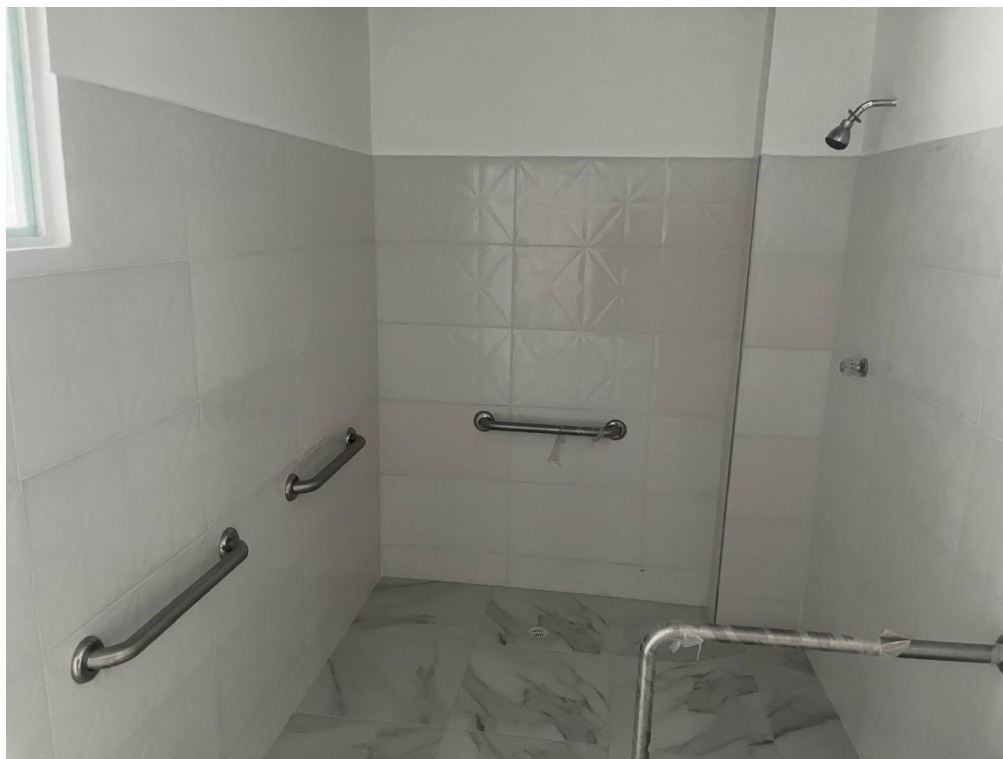
El área de batería sanitaria se compone de 5 espacios conformados de la siguiente forma, en el primer piso baño de profesores, baño para personas con movilidad reducida, baños preescolares, zona auxiliar cocina, en el segundo piso baño para mujeres y baño para hombres. Esta área ha sido construida completamente nueva. Su exterior presenta sus muros completamente pañetados, pintados con los colores de la institución. Su estructura de cubierta es metálica en perfil estructural con teja plástica UPVC 3mm, cuenta con canal de aguas lluvias, alfajías, flanches, bajante plástica, salidas para reventilación de la unidad, corredor del primer piso en tablón de gres con bordes y dilatación en gravilla lavada, en el segundo piso en estructura metálica. Además de esto cuenta con una escalera metálica en dos tramos con corredor y conexión a bloque escolar contiguo, pintada con anticorrosivo y esmalte, cuenta con barandales y elementos de apoyo, estos funcionales y en buen estado.



El baño de profesores cuenta con una (1) unidad sanitaria, un (1) lavamanos, una (1) puerta y una (1) ventana en lamina CR Cal. 18. Estas han sido instaladas, pintadas con anticorrosivo y esmalte, cuentan con cerradura y vidrio incoloro 5mm. El acabado de piso es en enchape cerámico, al igual que sus muros, estos también se encuentran estucados y pintados en la parte superior, el espacio cuenta con cielorraso en lamina PVC. Se ha construido un mesón en concreto, revestido con granito fundido pulido. Cuenta con rejilla para sifón de 2" y registro de paso de ½" con tapa registro plástica. Este espacio se encuentra limpio, sin filtraciones y en buen estado.

La zona auxiliar de cocina cuenta con un mesón en granito fundido pulido, el acabado de piso es en enchape cerámico, el acabado de muro es en enchape cerámico y estuco y pintura en la parte superior de los muros, este espacio cuenta con cielorraso en lamina PVC, una (1) puerta metálica entamborada en lamina CR. Cal. 18. Pintada con anticorrosivo y esmalte, cuenta con vidrio y cerradura, estos limpios y en buen estado. Cuenta con un (1) interruptor sencillo y cinco (5) luminarias de 18w.

El baño para personas con movilidad reducida cuenta con una (1) puerta entamborada en lamina CR Cal. 18 y una (1) ventana en lamina CR Cal. 18, estas pintadas con anticorrosivo y esmalte, incluyen cerradura y vidrio incoloro 5mm. La superficie de piso cuenta con acabado en enchape cerámico y dos (2) rejillas para sifón de 2", sus muros cuentan con acabado en enchape cerámico y estuco pintado con vinilo acrílico. Este espacio cuenta con un (1) sanitario cerámico mono pieza, un (1) lavamanos cerámico para discapacitados, una (1) ducha, dos (2) barras de seguridad para personas con movilidad reducida y tres (3) pasamanos de seguridad para personas con movilidad reducida. Cuenta con registro de paso $\frac{3}{4}$ " y tapa registro plástica. Su superficie cuenta con cielorraso en lamina PVC, cinco (5) luminarias de 18w y un (1) interruptor sencillo.



El baño preescolar cuenta con acabado de piso en enchape cerámico, cuatro (4) rejillas para sifón de 2", dos (2) llaves de paso de $\frac{3}{4}$ " y una (1) llave de paso de $\frac{1}{2}$ " cada una con tapa registro plástica. Sus muros cuentan con acabado en enchape cerámico, la parte superior de los muros se encuentran estucados y pintados con pintura vinilo acrílica. El cielorraso es en lamina PVC, cuenta con doce (12) luminarias de 18w, dos (2) interruptores sencillos, además de esto el espacio cuenta con un (1) mesón fundido en concreto revestido en granito fundido, cinco (5) lavamanos de sobreponer, estos con su respectiva grifería, desagües y accesorios de conexión, se encuentran funcionales, limpios y en buen estado. Cada lavamanos cuenta con espejo 4mm. Se han instalado dos (2) duchas, (2) orinales cerámicos línea infantil y dos (2) sanitarios cerámicos línea infantil, estos funcionales, con sus accesorios de desagüe y conexión, sin filtraciones, limpios y en buen estado. Se han suministrado divisiones en acero inoxidable según norma para duchas, sanitarios y orinales. Estos se encuentran limpios y en perfecto estado.



El baño para mujeres cuenta con acabado de piso en enchape cerámico, dos (2) rejillas para sifón 2", un (1) registro de paso de $\frac{1}{2}$ " y un (1) registro de paso de $\frac{3}{4}$ " cada uno con tapa registro plástico instalado, un (1) mesón fundido en concreto revestido en granito fundido pulido. El acabado de sus muros es en enchape cerámico y acabado en estuco y pintura en la parte superior de los mismos. Cuenta con su superficie en cielorraso PVC, nueve (9) luminarias de 18w, un (1) interruptor doble, seis (6) sanitarios cerámicos de dos piezas, cada uno con divisiones en acero inoxidable y su respectiva puerta, también en acero inoxidable. Seis (6) lavamanos de sobreponer con sus respectivas griferías, accesorios de desagüe y conexión. Cada uno con espejo 4mm instalado, limpio y sin fracturas. Este además cuenta con una (1) ventana en lamina CR Cal. 18 y una (1) puerta entamborada en lamina CR Cal. 18 estas pintadas con anticorrosivo y esmalte, cuentan con cerradura y vidrios 5mm instalados y en buen estado.

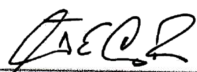


El baño para hombres cuenta con acabado de piso en enchape cerámico, dos (2) rejillas para sifón 2", un (1) registro de paso de $\frac{1}{2}$ " y un (1) registro de paso de $\frac{3}{4}$ " cada uno con tapa registro plástico instalado, un (1) mesón fundido en concreto revestido en granito fundido pulido. El acabado de sus muros es en enchape cerámico y acabado en estuco y pintura en la parte superior de los mismos. Cuenta con su superficie en cielorraso PVC, ocho (8) luminarias de 18w, un (1) interruptor doble, tres (3) sanitarios cerámicos de dos piezas, tres (03) orinales, cada uno con divisiones en acero inoxidable. Seis (6) lavamanos de sobreponer con sus respectivas griferías, accesorios de desagüe y conexión. Cada uno con espejo 4mm instalado, limpio y sin fracturas. Este además cuenta con una (1) ventana en lamina CR Cal. 18 y una (1) puerta entamborada en lamina CR Cal. 18 estas pintadas con anticorrosivo y esmalte, cuentan con cerradura y vidrios 5mm instalados y en buen estado. Este cuenta con tanque plástico de reserva de 1000L y sus respectivos accesorios de instalación además de equipo de presión hidroflo de 2hp.



Para constancia, se firma la presente acta de entrega de obras correspondientes a las obras realizadas en la Institución Educativa San Antonio de Palomino, a satisfacción en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *cuatro (04)* días del mes de *diciembre* del año 2024.

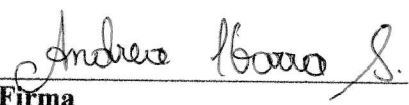
QUIEN ENTREGA


Firma
JESUS EDUARDO CRUZ RIVERA
REPRESENTANTE LEGAL
Consortio Vértice
C.C No. 9.398.118

INTERVENTORIA


Firma
CAMILO PEDRAZA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
Camilo Pedraza Diaz
C.C No. 74.184.643

Vo. Bo. Residente de interventoría 


Firma
ANDREA IBARRA SUAREZ
INTERVENTORIA

QUIEN RECIBE


Firma
FRANCIA DEL PILAR GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
I.E. San Antonio de Palomino

SUPERVISION


Firma
MARCELLA PEREZ
SUPERVISORA
FINDETER

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor