

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	---

CONTRATO ☒ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☐ No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (GRUPO 22), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.”
NÚMERO DEL CONTRATO	001-2024 (PAF-MENPNIE-O-113-2023)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	MEJORAMIENTOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE DIBULLA.
CONTRATISTA	CONSORCIO VERTICE
INTERVENTOR	CAMILO PEDRAZA DIAZ
SUPERVISOR	MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	4 MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTE MIL VEINTINUEVE PESOS (\$3.247.020.029,00) M/CTE.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	29/02/2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	4 MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES VEINTE MIL VEINTINUEVE PESOS (\$3.247.020.029,00) M/CTE.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	28/06/2024
SUSPENSION No. 01	04/06/2024 – 27/06/2024
REINICIO No. 01	28/06/2024
SUSPENSION No. 02	22/07/2024-20/08/2024
REINICIO No. 02	21/08/2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	21/11/2024

Una vez verificados los alcances objeto del contrato, específicamente en el Centro Educativo Rural Buenos Aires de Campana, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, se realiza la presente entrega parcial de las adecuaciones ejecutadas para el Centro Educativo Rural Buenos Aires de Campana a las directivas de la Institución, teniendo en cuenta que requieren de las áreas intervenidas y finalizadas para garantizar su operatividad, se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes y/o actividades:

Área Rectoría:

Area compuesta por dos espacios, todos sus muros estucados y pintados, sin manchas, sin fisuras, cuenta con una ventana metálica con reja y vidrio, así como dos (2) puertas de cristal templado de 10mm en perfecto estado, incluyen manija, cerraduras, soportes de anclaje, limpios y funcionales. Además de esto el espacio se encuentra en su totalidad con cielo raso PVC, acabado de piso en cerámica y guarda escoba en todo el perímetro interno, todas sus juntas emboquilladas, dos (2) tomas de 220v, dos (2) interruptores sencillos, tres (3) luminarias, seis (6) tomacorrientes doble, un (1) tablero de protección con tapa, con dos (2) breakeres monopoles de 1x15 y dos (2) breakeres monopoles de 1x20, funcionales y en perfecto estado, en el exterior cuenta con andén y rampa las cuales cuentan con acabado en gravilla lavada y dilataciones, muros estucados y pintados, estos no presentan fisuras ni desprendimientos, también cuenta con canal de aguas lluvias plástica sujeta y fijada, la puerta principal cuenta con reja metálica pintada y anclada al muro. En la parte superior cuenta con cubierta termoacústica UPVC 3mm en buen estado, con flanche metálico instalado y pisa techo.





Área Batería de baños 1 contigua a la cocina comedor:

Espacio compuesto por (2) dos baterías sanitarias, una para hombres y otra para mujeres y un andén perimetral. La batería sanitaria de hombres cuenta con dos (2) acabados de muros, cerámico y estuco plástico pintado, todas las tabletas limpias y en buen estado, cuenta con (1) tapa plástica para registro de control, (1) registro de control plástico, (2) dos lavamanos con pedestal, incluyen grifería funcional, espejo instalado en cada lavamanos, (3) tres orinales cerámicos, con su respectivo flush instalado, funcional y en buen estado, cuenta con (2) dos sanitarios cerámicos, instalados, todos los accesorios sanitarios sin filtraciones y funcionales, incluyen bizcocho, (2) dos puertas para batería sanitaria en lamina CR. Cal. 18, pintadas de blanco, con pasador en mismo material, (1) un sifón y (1) una puerta principal, blanca, en buen estado incluye su cerrojo, en piso cuenta con acabado cerámico, todas sus

juntas emboquilladas, cielo raso PVC blanco en todo la superficie del techo, este en buen estado, sin fisuras ni roturas, (2) dos luminarias funcionales y (1) un interruptor sencillo.



La batería sanitaria de mujeres cuenta con (3) tres sanitarios, todos con bizcocho, instalados y funcionales, (1) tapa plástica para registro de control, (1) registro de control plástico, (5) lavamanos cerámicos, instalados, con sus accesorios, con sus grifos, en buen estado, con su espejo cada uno, sin fisuras, ni cortes, (3) puertas para batería sanitaria, blancas, en lamina CR Cal. 18, cuentan con su pasador y (1) puerta principal en lamina CR. Cal. 18, pintada, con cerrojo en buen estado. La batería sanitaria de mujeres cuenta con dos (2) acabados de muros, cerámico y estuco plástico pintado, todas las tabletas limpias y en buen estado, en piso cuenta con acabado cerámico, todas sus juntas emboquilladas, (1) sifón,

cielo raso PVC blanco en toda la superficie del techo, este en buen estado, sin fisuras ni roturas, (2) dos luminarias funcionales y (1) un interruptor sencillo.



El andén perimetral se encuentra en buen estado, el acabado de piso es en tablón de gres esgrafiado con dilataciones en gravilla lavada, se encuentra limpio, sin fisuras, con sus bordes pañetados. Las vigas y columnas existentes que presentaban desprendimientos se encuentran resanadas y reparadas, bordillo en bloque abujardado, cubierta termoacústica UPVC 3mm al igual que su respectivo caballete, perfil estructural metálico, pintado con anticorrosivo y esmalte blanco, rejilla de sifón para tubería de re ventilación instalado.



Área Batería de baños 2 frente a tanque de almacenamiento:

La batería de baños cuenta con acabado de piso cerámico, en buen estado, todas sus juntas emboquilladas y dos (2) sifones, uno para baño, otro para ducha, cuenta con dos acabados de muro, cerámico en buen estado, limpio y todas sus juntas emboquilladas, en la parte superior cuenta con estuco plástico, pintado y limpio, cuenta con dos (2) lavamanos con pedestal, grifería instalada y en buen estado, cada lavamanos con su respectivo espejo, cuenta con una (1) ducha, una (1) puerta para ducha, blanca, en lamina CR. Cal 18 y pasador, pollo en gravilla pulida, cuenta con (4) cuatro sanitarios, instalados, sin filtraciones, funcionales, limpios y en buen estado, todos con bizcocho, cuenta con cuatro (4) puertas para batería sanitaria, pintadas, limpias, con pasador metálico, en buen estado y una (1) puerta principal en lamina CR. Cal. 18, incluye cerradura, cuenta con toda el área en cielo raso PVC blanco, dos (2) luminarias y un (1) interruptor sencillo. En su exterior cuenta con tres (3) válvulas de paso, con caja metálica, muros pintados, limpios, cubierta termoacústica UPVC 3mm, alfajía en su perímetro y boca puerta en gravilla lavada.





Área Restaurante-cocina:

El área de cocina cuenta con tres (3) espacios, despensa, cocina y cuarto de basuras, en cocina cuenta con acabado de piso en cerámica, en buen estado y con sus juntas emboquilladas, media caña fundida en granito pulido, cuenta con dos (2) pocetas en aluminio, con grifería y suplementos, (4) mesones en acero inoxidable, en buen estado, instalados, dos (2) repisas metálicas en acero inoxidable, instaladas, tres (3) luminarias, (1) interruptor, cuatro (4) tomacorrientes doble, dos (2) tomacorrientes doble GFCI, un (1) tablero de control con tapa, cielorraso en PVC blanco por toda la superficie, se encuentra limpio y en perfecto estado, en muros se presentan dos acabados, enchape cerámico y estuco pintado en blanco, todas sus juntas emboquilladas, una puerta de acceso a cocina entamborada en lamina CR Cal. 18 blanca, con cerradura, (1) una caja plástica para registro de paso, (1) registro de paso, dos (2) registros de control de gas, y dos (2) puntos de gas.





En el almacen o despensa se encuentra el acabado de piso en cerámica, con su respectiva media caña en granito pulido, acabado de muro en estuco plástico pintado con pintura epóxica sobre superficie de mesones y muros, superficie en cielloraso de PVC blanco, dos (2) luminarias y un (1) interruptor, una ventana en lamina CR Cal. 18 pintada con esmalte blanco, con vidrio incoloro, sin fisuras, sin ranuras, los muros no presentan fisuras ni desprendimientos.



El cuarto de aseo cuenta con (1) una poceta de aseo, completamente enchapada, con punto de agua, (2) dos sifones, una (1) puerta entamborada en lamina CR. Cal. 18, pintada con esmalte blanco, incluye cerradura en buen estado, una (1) puerta ventana en lamina CR. Cal. 18 pintada con esmalte blanco, incluye vidrio instalado, su correspondiente cerradura, el acabado de piso es en cerámica antideslizante, el acabado en muros es enchape ceramico y estuco pintado, las superficies se encuentran limpias, sin

fisuras, en buen estado, cuenta con un (1) interruptor, una (1) luminaria, y la superficie en cielorraso PVC blanco, limpio, sin fisuras ni desprendimientos.



Las áreas exteriores se encuentran en buen estado, las dilataciones en gravilla lavada se han reparado, las áreas que presentaban fisuras han sido reparadas, el acabado de piso es en tablón de gres esgrafiado con dilataciones en gravilla lavada, no presentan fisuras ni desprendimientos, las caras laterales del andén han sido pañetadas en mortero común.



El comedor se encuentra limpio, su acabado de muro en estuco y pintura blanca, dos (2) interruptores dobles, (15) quince luminarias, reparación de fisura en piso con enchape cerámico, guardaescoba en

enchape cerámico, y las tapas de los tomacorrientes han sido remplazados por tapas nuevas, todos los tomacorrientes son dobles y se encuentran funcionando y en buen estado.



Para constancia, se firma la presente acta de entrega de obras correspondientes a las obras realizadas en el Centro Educativo Rural Buenos Aires de Campana, a satisfacción en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *veintiún (21)* días del mes de *agosto* del año 2024.

QUIEN ENTREGA

Firma
JESUS EDUARDO CRUZ RIVERA
REPRESENTANTE LEGAL
Consortio Vértice
C.C No. 9.398.118

QUIEN RECIBE

Firma
ROMELIA FLORIANO
REPRESENTANTE LEGAL
C.E.R Buenos Aires de Campana

INTERVENTORIA

Firma
CAMILO PEDRAZA DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL
Camilo Pedraza Diaz
C.C No. 74.184.643

SUPERVISION

Firma
MARCELLA PEREZ
SUPERVISORA
FINDETER

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	---

A. I. S.
Vo.Bo. Residente de interventoría

Andrea Ibarra S.
Firma
ANDREA IBARRA SUAREZ
INTERVENTORIA

***Nota:** La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.*

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor