

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público

CONTRATO ☒
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☐
 No. _____

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR (GRUPO 9), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER
NÚMERO DEL CONTRATO	012-2013 PAF-MENPNIE-O-097-2023
DESCRIPCIÓN CONTRATO	ELABORACION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, DISEÑOS Y EJECUCION DE OBRAS DE MEJORAMIENTOS
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCATIVO CESAR Nit. 901.794.652-7 R.L. CLEMENTE AHIZA OÑATE SALINAS INTEGRANTES: 1) INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES C&M SAS Nit. 900.590.645-5 R.L. CLEMENTE AHIZA OÑATE SALINAS C.C..77.035.136 2) CLEMENTE AHIZA OÑATE SALINAS C..C.77.035.136
INTERVENTOR	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S. NIT: 900.503.646-1 R.L. ORIANA CAICEDO VERGARA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CUATRO (4) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	COMPONENTE I: SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL PESOS MCTE (\$78.302.000,00) COMPONENTE II: CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SESENTA MIL PESOS MCTE (\$5.871.060.000,00) TOTAL: CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$5.949.362.000,00)

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	26/02/2024
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	17/02/2025

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		16/01/2025	30/01/2025
	Prórroga a la suspensión	N.A.	N.A.
	Reinicio No. 1	31/01/2025	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	QUINCE (15) DÍAS		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	TRES (3) MESES	
	Prórroga No. 2	DOS (2) MESES Y OCHO (8) DÍAS	
	Prórroga No. 3	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS	
	Prórroga No. 4	QUINCE (15) DÍAS	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	CINCO (5) MESES Y SESENTA Y OCHO (68) DÍAS		
ADICIONES	Adición No 1	N.A.	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	ONCE (11) MESES Y OCHO (08) DÍAS CALENDARIO
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	COMPONENTE I: NOVENTA MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$90.169.920,00) COMPONENTE II: CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS MCTE (\$5.859.192.080,00) TOTAL: CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (5.949.362.000,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	17/02/2025

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato de obra No. 012-2013 PAF-MENPNIE-O-097-2023, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUAGRARIA S.A. En su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de terminación, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de terminación, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los diecisiete (17) días del mes de febrero del año 2025.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
CLEMENTE AHIZA OÑATE SALINAS
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de CONSORCIO
EDUCATIVO CESAR



Firma
ORIANA CAICEDO VERGARA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de INTERVENTORIAS
Y CONSULTORIAS S.A.S

Vo.Bo Abogado Contratación Derivada Findeter – Ana Lucía Raad Gómez 
Vo.Bo Supervisor – Katy Lorena Gómez Zuluaga 