Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE TERMINACIÓN**	**Código:** GES-FO-023 **Versión:** 4 **Fecha de aprobación:** 18-marzo-2024 Clasificación: Público

CONTRATO [ ] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [X] No. **Componente II**

INFORMACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA Y SEDE A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	*OBRA*
OBJETO DEL CONTRATO	*ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LOS DEPARTAMENTOS DE ARAUCA Y CASANARE (GRUPO 3), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER*
NÚMERO DEL CONTRATO	*008-2023 (PAF- MENPNIE-O-092-2023)*
DESCRIPCIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA	**#** / **Departamento** / **Nombre IE** / **Nombre sede** *1* / *ARAUCA* / *INSTITUCION EDUCATIVA CENTRO EDUCATIVO LUIS ANTONIO CALVO* / *EL JARDÍN*
CONTRATISTA	***SITTCA OIL&GAS S.A.S,*** *Nit No 900.206.662-6* *Representante Legal: María Judith Vélez Murillo, cédula de ciudadanía No. 1.047.384.308*
INTERVENTOR	***Consorcio San Josué*** *Nit No 901.786.162-6, integrado por:* *Wilson Andrés Domínguez Castiblanco identificado con cédula de ciudadanía No. 80.807.980 (70% de participación) y Cesar Augusto Almenares Villareal, identificado con cedula de ciudadanía No. 77.026.480 (30% de participación)* *Representante Legal: Wilson Andrés Domínguez Castiblanco*
SUPERVISOR	*Arq. Juan José Cervantes*
PLAZO INICIAL CONTRATO	*Cuatro (4) Meses. En todo caso, el plazo contemplado para el desarrollo del componente I será de máximo UN (1) MES CALENDARIO contados a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del contrato. Los plazos se han determinado de acuerdo con el tiempo requerido para cada componente.*
FECHA DE INICIO CONTRATO	*05/02/2024*
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	*20/10/2024*
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SEDE	*20/11/2024*

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE TERMINACIÓN**	**Código:** GES-FO-023 **Versión:** 4 **Fecha de aprobación:** 18-marzo-2024 Clasificación: Público

NOVEDADES DEL CONTRATO			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	*Suspensión No 1.*	***Desde***	***Hasta***
		21/05/2024	*19/06/2024*
	Prórroga a la suspensión No 1.	*20/06/2024*	*20/07/2024*
	Reinicio No.	*21/07/2024*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	*Dos (2) meses*		
PRÓRROGAS:	*Prórroga No. 1*	*Un (1) mes*	
	Prórroga No. 2	*Cuarenta y cinco (45) días*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	*Un (1) mes y cuarenta y cinco (45) días*		
ADICIONES:	*Adición No*	*N-A*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	*N-A*		

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	*20/10/2024*
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SEDE	*20/11/2024*

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones relacionadas con la sede EL JARDÍN, perteneciente a la INSTITUCION EDUCATIVA CENTRO EDUCATIVO LUIS ANTONIO CALVO.

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE TERMINACIÓN**	**Código:** GES-FO-023 **Versión:** 4 **Fecha de aprobación:** 18-marzo-2024 Clasificación: Público

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que éstos se encuentran terminados.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ***veinte (20)*** días del mes de ***noviembre*** del año ***2024.***

QUIEN ENTREGA	**QUIEN RECIBE**
Firma **RAFAEL GUSTAVO SOLANO OSORIO** Director de obra En representación SITTCA OIL&GAS S.A.S Nit No 900.206.662-6	**Firma** **WILMER ALEJANDRO MESA ROJAS** Residente de interventoría En representación Consorcio San Josué Nit No 901.786.162-6

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA**
Alba Rocío Cabrera C. 60258152 **Firma** Directora	Secretario J.A.C. Firma 63360850.
Firma	**Firma**
Firma	**Firma**
Firma	**Firma**
Firma	**Firma**

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN**	**Código:** GES-FO-024 **Versión: 4** **Fecha de aprobación:** 18-Marzo-2024 Clasificación: Público

CONTRATO [ ] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [ ] No. COMPONENTE II

INFORMACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA Y SEDE	
TIPO DE CONTRATO	*OBRA*
OBJETO DEL CONTRATO	*ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LOS DEPARTAMENTOS DE ARAUCA Y CASANARE (GRUPO 3), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER*
NÚMERO DEL CONTRATO	*008-2023 (PAF- MENPNIE-O-092-2023)*
DESCRIPCIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA	<table><tr><th>#</th><th>Departamento</th><th>Nombre IE</th><th>Nombre sede</th></tr><tr><td>1</td><td>ARAUCA</td><td>INSTITUCION EDUCATIVA CENTRO EDUCATIVO LUIS ANTONIO CALVO</td><td>EL JARDÍN</td></tr></table>
CONTRATISTA	***SITTCA OIL&GAS S.A.S*** *Nit No 900.206.662-6* *Representante Legal: María Judith Vélez Murillo, cédula de ciudadanía No. 1.047.384.308*
INTERVENTOR	***Consorcio San Josué*** *Nit No 901.786.162-6, integrado por:* *Wilson Andrés Dominguez Castiblanco identificado con cédula de ciudadanía No. 80.807.980 (70% de participación) y Cesar Augusto Almenares Villareal, identificado con cedula de ciudadanía No. 77.026.480 (30% de participación)* *Representante Legal: Wilson Andrés Dominguez Castiblanco*
SUPERVISOR	*Arq. Juan José Cervantes*
PLAZO INICIAL	*Cuatro (4) Meses. En todo caso, el plazo contemplado para el desarrollo del componente I será de máximo UN (1) MES CALENDARIO contados a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del contrato. Los plazos se han determinado de acuerdo con el tiempo requerido para cada componente.*
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	*20/10/2024*
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SEDE	*20/11/2024*
FECHA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA SEDE	*20/11/2024*

Una vez verificado los productos o servicios objeto del Contrato, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
1	**PRELIMINARES**		
1.1	Desmonte y/o demolición manual de estructura de madera de soporte de cubierta. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud de cada pieza.	ML	41,00
1.2	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M3	5,20
1.3	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	M3	8,30
1.4	Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano (cerámico, arcilla, o baldosas livianas de cemento), y su correpondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	22,47
1.5	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla. gres, o baldosas livianas de cemento) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M2	218,65
1.6	Demolición manual de lavamanos, lavadero y orinales corridos (indiferente del material). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud del elemento en su costado contra el muro.	ML	3,40
1.7	Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	0,00
1.8	Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.	UND	3,00
1.9	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	UND	11,00
1.10	Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	UND	8,00

1.11	Demolición manual de tanque prefabricado en asbesto cemento o fibrocemento para reserva de agua, contemplando tamaños desde 250 L hasta 1000 L. Incluye desconexión de la entrada y salida de agua, demontaje del flotador relacionado, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye retiro de tuberías, válvulas, u otros relacionados.	UND	0,00
1.12	Desmonte manual de canal Ds.<=50 cm indiferente de su material (polímero, lámina de acero negro o galvanizado, arcilla, etc.), incluyendo el retiro del sistema de soportería relacionado a la canal. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	ML	6,00
1.13	Desmonte manual de hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye el desmonte del marco. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	UND	0,00
1.14	Desmonte manual de luminarias (indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	UND	24,00
1.15	Desmonte de tuberia EMT 1/2 " existente, incluye uniones, curvas, terminales, guaya de fijaciòn, y demas accesorios para su correcto montaje y fijaciòn.	ML	25,00
1.16	Cargue de escombros preexistentes a la obra, escombros de tipo mixto entre material granular reutilizable y material no reciclable, transporte y retiro a zona de acopio, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. Incluyen lonas para recolección. APLICA SOLO PARA ESCOMBROS NO PRODUCIDOS POR LA OBRA PUES CADA DEMOLICIÓN INCLUYE SU RETIRO.	M3	0,00
2	**CIMIENTOS**		
2.1	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	M2	6,15
2.2	Cimientos en Concreto ciclópeo, 60% piedra rajón o media songa / 40% de concreto f'c=3000 PSI. No incluye formaletería por ser fundido contra terreno.	M3	1,29
2.3	Zapatas en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.terreno.	M3	0,67
2.4	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	M3	0,72
2.5	Placa de contrapiso en concreto e.>6,1<=8,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	M2	46,52
3	**REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**		

3.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	UND	4,00
3.2	Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	UND	3,00
3.3	Punto AF Orinal PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	UND	3,00
3.4	Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	15,00
3.5	Tubería PVCP 3/4" RDE 11, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	7,00
3.6	Válvula registro tipo Bola PVC 3/4" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	UND	2,00
3.7	Tanque plástico cap.=1000 L de uso específico para contención de agua potable, con flotador mecánico 1/2", universales para entrada salida y rebose, tubería y accesorios para conexión L.=1,00m. Incluye suministro, accesorios, flotador, implementos para trabajos en altura, montaje y conexión para puesta en funcionamiento. NO incluye válvulas de control.	UND	1,00
3.8	Punto San. Orinal PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	3,00
3.9	Punto San. Combo sanitario - lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo la derivación que conecta la salida del lavamanos con la del sanitario. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	4,00
3.10	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	3,00

3.11	Suministro e instalación de motobomba centrífuga de 2,0 HP Trifásica. Qmed = 60 GPM a HDTmed= 25 m.c.a. Incluye: elementos necesarios para su anclaje, pruebas necesarias y todos los elementos y actividades que garanticen el buen funcionamiento.	UND	1,00
4	**ACEROS DE REFUERZO**		
4.1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	KG	469,92
4.2	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	KG	96,43
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
5.1	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mampostería, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	M3	1,17
5.2	Columnetas en concreto f'c=3000 PSI a la vista dimensiones 0,12 m x 0,20 m, para reforzamiento y/o confinamiento de vanos de rejas o puertas rejas de pasillo, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye sobrecostos en andamiaje por trabajo en altura, desmoldante y curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	ML	0,00
5.3	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista f'c=3000 PSI, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	M3	0,49
5,4	Viga cinta de remate / confinamiento para mampostería estructural h.>10,0<=12,5 cm a.>10,0<=12,5 cm en concreto f'c=3000 PSI impermeabilizado integralmente en la mezcla, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto, impermeabilizante. NO incluye acero de refuerzo.	ML	44,40
6	**MAMPOSTERIA**		
6.1	Muros e.=12 cm en bloque hueco de arcilla No.5 33x11,5x23 cm (L x a x h), superficie estriada. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	M2	45,38
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
7.1	Suministro e instalacion tablero de distribución monofasico de 4 Circuitos	UND	1,00
7.2	Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar de 1x20 A, Tipo Enchufable	UND	4,00
7.3	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia PVC sobre puesto, el interruptor, caja 5800 plastica, elementos de fijacion con chazo, grapa doble ala plastica y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00
7.4	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes,caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	UND	10,00
7.5	Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia PVC regateada en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso, apliques, codos, uniones, terminales conectores resorte, resanes y acabados y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	26,00
7.6	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	ML	165,60
7.7	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	158,40
8	**CARPINTERIA METÁLICA**		

8.1	Ventana Compuesta en lámina CR cal. 18 (combina: fija, proyectante, batiente, pivotante, corrediza, rejilla <=15%, microperforado <=15%). Incluye pisavidrios, alfajía respectiva en acero (si aplica), perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, bisagras, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrio, ni pintura de acabado.	M2	6,90
8.2	Puerta parcialmente entablerada y parcialmente entamborada con hoja e.=5,0 cm en lámina CR. cal.18; marco de la hoja y de la división de los tableros en tubular rectangular estructural 2,3/8"x1,1/2" e.=1,5 mm; parte entablerada figurada según planos; parte entamborada para laterales y central de la hoja; con marco y montante figurados en lámina CR. cal.16; pisavidrios en CR. cal.18 (si aplican); manijas y demás perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	M2	2,00
8.3	Reinstalación de marco y hoja de puertas de una hoja existente (indiferente del material y tamaño). Incluye transporte, limpieza, anclajes y resanes menores. NO incluye mantenimientos ni reposición de piezas.	UND	0,00
9	**APARATOS SANITARIOS**		
9.1	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	UND	3,00
9.2	Orinal cerámico infantil de colgar, orificio de conexión superior, tipo Residencial de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	UND	3,00
9.3	Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	UND	4,00
9.4	Grifería convencional de llave para orinal, pomo y conexión cromados, diámetro de entrada 1/2", presión de funcionamiento 20-125 PSI, tipo Original Tradicional de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al aparato, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	UND	3,00
9.5	Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Dalia de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	UND	4,00
10	**CUBIERTA**		
10.1	Desmonte manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes lisones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	M2	370,03
10.2	Cubierta en tejas metálica trapezoidal termoacústica fabricada en acero y recubierta con foil y asfalto, anticorrosiva y autoextinguible, tipo MAX A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior, color según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, cumbrera / caballete en lámina galvanizada doblada con el mismo tratamiento de foil y asfalto de la teja, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).	M2	370,03

10.3	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	ML	603,04
10.4	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20 Ds.>25,1<=50,0 cm. Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera.	KG	49,00
10,5	Suministro e instalación de bajante en tubería PVCS 4", instalada en alturas hasta 10,00 m. Incluye uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	ML	21,50
11	**PAÑETE Y ENCHAPE**		
11.1	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	M2	278,06
11.2	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 25x43 cm, tipo Pared Jaya Blanco de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico y emboquille, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	M2	28,54
12	**CIELO RASOS**		
12.1	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmonte del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	M2	42,56
13	**CERÁMICOS Y ACABADOS**		
13.1	Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 h.<=4 cm, sin pendiente.	M2	201,99
13.2	Acabado de piso con Baldosa de Cerámica de 33,8x33,8 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	M2	8,86
13.3	Acabado de piso con Tablón de gres grafilado antideslizante de 30x30 cm e.=12 mm Tráfico 5 color, aparejado según diseño. Incluye mortero de pega 1:3.	M2	151,86
13.4	Guardaescoba en baldosa de cerámica de L.pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega.	ML	70,65
14	**PINTURA Y ACABADOS**		
14.1	Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	M2	861,50
14.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, lineal a.<=50 cm, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	ML	16,40
14.3	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	M2	861,50
14.4	Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.	M2	861,50

14.5	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Ventanería metálica, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras vistas de la perfilería, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco, montante, divisiones y pisavidrios, implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en el alzado de la ventana, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	M2	104,68
14.6	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras vistas de hoja y marco, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco, montante, pisavidrios (si aplica). El pago por m2 será medido en el alzado de la puerta, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	M2	24,66
15	**MANTENIMIENTOS**		
15.1	Mantenimiento correctivo en sitio de puertas entamboradas existentes en carpintería metálica abarcando rangos de ancho de 0,70 - 0,90 m y altos de 1,90 - 2,00 m, realizando el desmonte de la hoja de la puerta, lijando la totalidad de la superficie de la hoja y de su respectivo marco, reponiendo soldaduras para fijar elementos sueltos, masillando las caras vistas de hoja y marco para lograr superficies uniformes, y aplicando pintura anticorrosiva alquídica en dos (2) capas sobre la totalidad de los elementos metálicos. Incluye la reposición de bisagras de tipo cilindro macizo de alta carga (bisagra pistón) en caso de requerirse, la instalación de tres (3) pasadores en la hoja según planos de detalle, fabricados en varilla lisa de acero de 1/2" con respectivo portacandado. Incluye soldaduras y complementarios, montaje final, anticorrosivo. NO incluye reposición de ningúna pieza adicional a lo mencionado, ni pintura de acabado.	UND	8,00
15.2	Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes. Incluye desmonte, corte, soldadura, lijado de zonas defectuosas, remplazo de elementos, aplicación de anticorrosivo, acabado con pintura en aceite y montaje.	M2	0,00
15.3	Cerrojo de seguridad, doble cilindro de llave multipunto, pestillo fijo, resistente a vandalismo y golpes, cilindro exterior codificado con 11 pines o guardas, la primera contraguarda tipo antitaladro, tipo B362 ULTRA de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, accesorios, manija en tubular de acero aguas negras (cerramiento) ø.=1" L.=15 cm figurada y soldada a la puerta existente, pintura anticorrosiva alquídica sobre pasamanos aplicada en dos (2) capas.	UND	3,00
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**		
N.P-1	Suministro e instalación panel led 24W	UND	26,00
N.P-2	Suministro e instalación cielo raso en lamina PVC a=0,30m x 9mm	M2	166,32
N.P-3	Suministro e instalación enchape de piso con baldosa ceramica de formato 50cmx50cm o superior antideslizante, incluye pegado con con mezcla lista de fabrica y emboquilles, no incluye remate de borde	M2	115,17
N.P-4	Mantenimiento general correctivo de la estructura metálica existente de cubierta, contemplando el tratamiento a la totalidad de los elementos que componen las cerchas y las correas, y cualquier otro elemento metálico relacionado. incluye implementos para trabajos en altura, limpieza y preparación de la superficie. el pago por m2 se medirá en la superficie completa de la cubierta y el precio contempla el tratamiento en todas las caras vistas y no vistas de la estructura.	M2	0,00

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN**	**Código:** GES-FO-024 **Versión: 4** **Fecha de aprobación:** 18-Marzo-2024 Clasificación: Público

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría adelanta la entrega y recibo a satisfacción de la sede IE CENTRO EDUCATIVO LUIS ANTONIO CALVO, perteneciente a la INSTITUCION EDUCATIVA EL JARDIN.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ***veinte (20)*** días del mes de ***noviembre*** del año ***2024.***

QUIEN ENTREGA	**QUIEN RECIBE**
Firma **RAFAEL GUSTAVO SOLANO OSORIO** Director de obra En representación SITTCA OIL&GAS S.A.S Nit No 900.206.662-6	**Firma** **WILMER ALEJANDRO MESA ROJAS** Residente de interventoría En representación Consorcio San Josué Nit No 901.786.162-6

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA**
Alba Pacis Cabrera C. 60258152 Directora **Firma**	Secretario 6336850. J.A.C. **Firma**
Firma	**Firma**
Firma	**Firma**
Firma	**Firma**
Firma	**Firma** JUAN JOSÉ CERVANTES ACOSTA Supervisor del Contrato FINDETER