| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN** | **Código:** GES-FO-024<br>**Versión: 4**<br>**Fecha de aprobación:**<br>18-Marzo-2024<br>Clasificación: Público |

CONTRATO [x] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [X] No. 2

| **INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA** | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | *OBRA* |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | *"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA (GRUPO 2), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"* |
| **NÚMERO DEL CONTRATO** | *002-2023 (PAF-MENPNIE-O-091-2023)* |
| **DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:** | *MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS PRIORIZADOS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER GRUPO 2 - MUNICIPIO DE TAME- ARAUCA.-PARMENIO BONILLA PAREDES, SEDE BAJO CUSAY* |
| **CONTRATISTA** | ***CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS TAME** - NIT 901787725-7 R.L. LUZ NELLY PABUENA AMADO, CC 1.097.611.873 - **CAVALSA S.A.S**, IDENTIFICADA CON NIT. 901.103.157-9, REPRESENTADA LEGALMENTE POR LUZ NELLY PABUENA AMADO, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 1.097.611.873, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE 80%. - **BRACOL GROUP S.A.S** EN REESTRUCTURACIÓN, IDENTIFICADA CON NIT. 900.455.279-5, REPRESENTADA LEGALMENTE POR ALEXI BRAVO ATAYA, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 79.942.215, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE 20%* |
| **INTERVENTOR** | ***CONSORCIO INTERVENTORES 086** NIT 901785680-5 R.L. LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN, CC 51.803.384 - GEOVANNY MONCAYO PALACIOS, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 12.751.033, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE 35%. - **CONSULTAR CON PROFESIONALES SAS,** IDENTIFICADA CON NIT. 830.147.473-3, REPRESENTADA LEGALMENTE POR RICARDO GARZÓN MORALES, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 79.539.601, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE 65%.* |
| **SUPERVISOR** | *JUAN JOSÉ CERVANTES ACOSTA* |
| **PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA** | *CUATRO (4) MESES* |

| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN** | **Código:** GES-FO-024<br>**Versión: 4**<br>**Fecha de aprobación:** 18-Marzo-2024<br>Clasificación: Público |

| **INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA** | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA** | ***VALOR TOTAL:*** *CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE., ($5.243.387.433,00)* ***VALOR DIAGNÓSTICOS:*** *SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($69.600.000,00)* ***VALOR OBRAS DE MEJORAMIENTO:*** *CINCO MIL CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE., ($5.173.787.433,00)* |
| **FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA** | *15 de abril de 2024* |

| **CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA** | |
|---|---|
| **PLAZO EJECUTADO** | *Cuatro (04) meses y diez (10) días* |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO** | *Cinco mil doscientos cuarenta y tres millones trescientos ochenta y siete mil cuatrocientos treinta y tres pesos m/cte. $5.243.387.433,00* |
| **FECHA DE SUSPENSION No. 01:** | *Diecisiete (17) De Julio De 2024 (Quince (15) Días)* |
| **FECHA DE PRORROGA No.1 A LA SUSPENSION No.1:** | *Treinta Y Uno (31) De Julio De 2024 (Nueve (09) Días)* |
| **FECHA DE PRORROGA No.2 A LA SUSPENSION No.1** | *Ocho (08) De agosto De 2024 (Nueve (09) Días)* |
| **FECHA DE REINICIO No.1** | *Diecisiete (17) De agosto De 2024* |
| **PRORROGA No. 1** | *Dieciséis (16) De septiembre 2024 (diez (10) Días)* |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | *Veinticinco (25) de septiembre de 2024* |

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del ***"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA (GRUPO 2), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER", Fase No. 2***, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el ***veinticinco (25)*** del mes de **septiembre** del año ***2024,*** realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del ***contrato*** *"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA (GRUPO 2), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".*

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD FINAL EJECUTADA |
|---|---|---|---|
| **1.2.3** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.** | | |
| 1.2.3.9 | Desmonte manual de marco y hoja de puerta reja / puerta barrotes (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte. | u | 1,00 |
| **1.2.4** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.** | | |
| 1.2.4.7 | Desmonte manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes lisones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables. | m2 | 254,96 |
| 1.2.4.8 | Desmonte manual de tejas metálicas termoacústicas y/o de tipo bandeja sencilla de cubierta y/o de zinc (indiferente del tipo y tamaño) y su correspondientes lisones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables. | m2 | 179,83 |
| **1.2.5** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.2.5.2 | Picada de piso en concreto realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior alistado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO. | m2 | 233,07 |
| 1.2.5.5 | Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla. gres, o baldosas livianas de cemento) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m2 | 45,94 |
| **1.2.6** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.** | | |
| 1.2.6.2 | Suspensión del servicio de acometida eléctrica al ingreso del edificio y posterior al medidor, mediante corte controlado del servicio de energía, desconexión / corte del cableado, movimiento de la acometida hasta tablero provisional, y reactivación del servicio para el resto del establecimiento, garantizando que la red con servicio no entorpezca las labores posteriores de demolición. NO incluye desmonte o demolición de instalaciónes. | u | 3,00 |
| **1.2.6** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.** | | |
| 1.2.6.22 | Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro. | u | 6,00 |
| **1.2.7** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.2.7.5 | Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmonte del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables. | m2 | 25,22 |
| **1.2.8** | **DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.** | | |
| 1.2.8.6 | Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano (cerámico, arcilla, o baldosas livianas de cemento), y su correpondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO. | m2 | 46,41 |
| 1.2.8.15 | Demolición manual de muros sencillos en mampostería de arcilla e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m2 | 38,32 |
| **1.2.9** | **DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.** | | |
| 1.2.9.4 | Desmonte y/o demolición manual de estructura de madera de soporte de cubierta. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud de cada pieza. | m | 189,42 |
| 1.2.9.16 | Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. | m2 | 58,25 |
| **2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2.2.1** | **CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.** | | |
| 2.2.1.10 | Placa de contrapiso en concreto e.>8,1<=10,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas. | m2 | 73,28 |
| **2.4** | **ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.** | | |
| 2.4.1 | Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación. | kg | 116,39 |
| 2.4.2 | Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación. | kg | 97,51 |
| **3.3.4** | **PUESTA A TIERRA DE LA DERIVACIÓN DE MEDIA TENSIÓN Y SUBESTACIÓN.** | | |
| 3.3.4.1 | Suministro e Instalación de Sistema de puesta a Tierra, Incluye varilla cu-cu de 2,4m X 5/8, suelo artificial, soldadura exotérmica, equipotencialización hasta 5 m en cable de cobre desnudo 2/0, con el Sistema Existente, Caja de inspección y certificación con informe escrito de medición de variables Eléctricas. | u | 1,00 |
| **4** | **ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.** | | |
| **4.4** | **ESTRUCTURAS METÁLICAS.** | | |
| **4.4.3** | **ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.** | | |
| 4.4.3.1 | Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria. | kg | 302,23 |
| **4.5** | **ESTRUCTURAS EN MADERA NUEVAS.** | | |
| **4.5.3** | **ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES EN MADERA.** | | |
| **5** | **MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.** | | |
| **5.2** | **MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5.2.3 | Muros e.=12 cm en bloque hueco de arcilla No.5 33x11,5x23 cm (L x a x h), superficie estriada. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado. | m2 | 32,86 |
| **5.4** | **ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.** | | |
| 5.4.2 | Viga cinta de remate / confinamiento para mampostería estructural h.>10,0<=12,5 cm a.>10,0<=12,5 cm en concreto f'c=3000 PSI impermeabilizado integralmente en la mezcla, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto, impermeabilizante. NO incluye acero de refuerzo. | m | 39,32 |
| **10** | **INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).** | | |
| **10.2.1** | **CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.** | | |
| 10.2.1.1 | Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento. | m | 88,00 |
| 10.2.1.4 | Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento. | m | 222,00 |
| 10.2.1.11 | Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento | m | 6,00 |
| **10.2.2** | **ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.** | | |
| 10.2.2.26 | Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 12 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90° | m | 0,00 |
| 10.2.2.27 | Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 10 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90° | m | 0,00 |
| 10.2.2.29 | Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 6 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 8T AWG THHN/THWN 90° | m | 25,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10.2.2.32 | Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 1/0 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 2T AWG THHN/THWN 90° | m | 0,00 |
| 10.2.2.41 | Red eléctricaa Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90° | m | 285,00 |
| 10.2.2.42 | Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 10 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG THHN/THWN 90° | m | 79,00 |
| 10.2.2.54 | Acometida Eléctrica Bifásica desde Poste Hasta Medidor de Energía Eléctrica en Cable Encauchetado Antifraude 3 x N° 6 AWG THHN/THWN 90° | m | 35,00 |
| **10.2.3** | **TABLEROS BT.** | | |
| 10.2.3.14 | Desmonte de Tablero de Distribución Principal Existente. Incluye desconexión, reconexión, organización, Identificación y marcación de Todos los Circuitos allí conectados y todas las tareas y Elementos Requeridos para el Correcto Funcionamiento de Circuitos. | u | 1,00 |
| 10.2.3.24 | Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 24 Circuitos con puerta | u | 1,00 |
| 10.2.3.34 | Limpieza y Mantenimiento de Tablero de Distribución Principal Existente. Incluye tapa, cambio de Breakers Requeridos, organización, Identificación y marcación de Circuitos. | u | 3,00 |
| **10.2.5** | **SALIDAS DE ALUMBRADO.** | | |
| 10.2.5.2 | Salida para luminaria en tuberia EMT Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tuberia EMT', Codos, Uniones, Terminales, Apliques, toma de 15A y demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionemiento. | u | 48,00 |
| **10.2.6** | **SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.** | | |
| 10.2.6.3 | Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes,caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.) | u | 52,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10.2.8.5 | Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja,Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento | u | 5,00 |
| 10.2.8.8 | Suministro e instalacion de toma corriente Bifasico de capacidad 50A, 220V. Incluye:accesorios y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | u | 4,00 |
| **10.2.9** | **EQUIPOS BT.** | | |
| 10.2.9.2 | Suministro e Instalación de medidor de energía bifásico electromecánico de una capacidad de 15(60) A. Incluye caja nueva, Pin de corte, tramites y autorizaciones necesarias para apertura y postura de sellos ante la electrificadora local y Todos los Elementos, Accesorios y Actividades Necesarios para su Correcto Funcionamiento. | u | 1,00 |
| **13** | **PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.** | | |
| **13.1** | **SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.** | | |
| 13.1.20 | Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño. | m2 | 176,23 |
| **14** | **ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.** | | |
| **14.1** | **BASES DE PISOS Y AFINADOS.** | | |
| 14.1.2 | Alistado de pisos con mortero 1:3 h.=4 cm promedio alistado + pendientado. | m2 | 258,28 |
| **14.2.1** | **ARCILLA Y GRES.** | | |
| 14.2.1.3 | Acabado de piso con Tablón de gres grafilado antideslizante de 30x30 cm e.=12 mm Tráfico 5 color, aparejado según diseño. Incluye mortero de pega 1:3. | m2 | 88,81 |
| 14.2.4.2 | Acabado de piso con Baldosa de Cerámica de 33,8x33,8 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica. | m2 | 279,09 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14.2.4.3 | Acabado de piso con baldosa de cerámica antiderrapante / antideslizante de 30x30 cm color blanco para superficie antideslizante y reticulado, impermeable, resistente a las manchas y al rayado, tráfico comercial moderado, tipo Baldosa Antideslizante para Baños y Piscina Ref.135026583 de ALFA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica. | m2 | 20,73 |
| **14.2.3** | **GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.** | | |
| **14.3.4** | **CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.** | | |
| 14.3.4.1 | Guardaescoba en baldosa de cerámica de L.pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega. | m | 170,02 |
| **15** | **ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.** | | |
| **15.2** | **CUBIERTAS.** | | |
| 15.2.5.6 | Cubierta en teja termoacústica en fibra de carbono UPVC (policloruro de vinilo no plastificado) con protección UV por ambas caras, y repeledores de calor, perfil trapezoidal, e.= 2,5mm, acabado mate, tipo teja Ondulada o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches). | m2 | 434,79 |
| **15.2.7** | **OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.** | | |
| 15.2.7.4 | Suministro e instalación de bajante PVC extremos lisos sección 61x65 mm tipo PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, codos adaptadores y demás accesorios, soportes y demás elementos para su correcto funcionamiento. | m | 5,08 |
| **16** | **CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).** | | |
| **16.2** | **CARPINTERÍA EN ACERO.** | | |
| **16.2.7** | **REJAS Y CORTINAS EN ACERO.** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16.2.1.4 | Ventana Compuesta en lámina CR cal. 18 (combina: fija, proyectante, batiente, pivotante, corrediza, rejilla <=15%, microperforado <=15%). Incluye pisavidrios, alfajía respectiva en acero (si aplica), perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, bisagras, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrio, ni pintura de acabado. | m2 | 4,00 |
| 16.2.3.3 | Puerta entablerada en lámina figurada CR cal. 18; con marco en lámina, refuerzos internos en perfilería metálica para cerradura, montante y pisavidrios en lámina (si aplican), manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado. | m2 | 4,00 |
| 16.2.7.33 | Mantenimiento de reja metalica de fachada. Incluye retiro de material SOBRANTE de recubrimiento existente y materiales diferentes al mismo con grata metalica, limpieza superficial con lija y aplicacion de pintura anticorrosiva alquídica y esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre la rejas metálicas (indiferente de si es en vano de puerta o ventana), tres (3) capas aplicadas sobre las caras vistas de la perfilería, incluye preparación de superficie y diluyente en marco y todos los elementos metálicos que la componen. El pago por m2 será medido en el alzado de la reja , medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas. No incluye limpieza mecánica. | m2 | 55,93 |
| 16.2.8.3 | Pasador con portacandado; pasador horizontal en varilla lisa ø.=1/2" L.=10,0 cm; anillos soportes del pasador en tubular cerramiento (agua negra) de acero negro ø.=3/4" e.2,0 mm soldados a la platina soporte; platina de cierre en acero negro HR. e.=1/8" 5,0x3,0 cm (h x a) soldada al pasador con cordón corrido, con perforación interna para el anillo portacandado; anillo portancandado en varilla lisa ø.=10,5 mm figurada; platina de soporte del conjunto en lámina de acero HR. e.=1/8" de 15,0x15,0 cm; todo el conjunto según planos de detalle y despiece. Incluye | u | 0,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | suministro, montaje, soldaduras, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado. | | |
| **19** | **ENCHAPES.** | | |
| **19.1** | **SOBRE MUROS.** | | |
| 19.1.3 | Enchape de pared con baldosas de cerámica de 25x40 cm, tipo Pared Colori Mate de EUROCERÁMICA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles. | m2 | 54,32 |
| **21** | **APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.** | | |
| **21.1** | **APARATOS SANITARIOS.** | | |
| 21.1.20 | Orinal cerámico mediano de colgar, orificio de conexión superior, tipo Santafé de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios. | u | 1,00 |
| 21.1.26 | Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios. | u | 3,00 |
| **21.2** | **GRIFERÍAS.** | | |
| 21.2.2 | Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Piscis Roda de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico. | u | 4,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 21.2.12 | Grifería convencional de llave para orinal, pomo y conexión cromados, diámetro de entrada 1/2", presión de funcionamiento 20-125 PSI, tipo Original Tradicional de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al aparato, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico. | u | 1,00 |
| **22** | **PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.** | | |
| **22.1** | **SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.** | | |
| 22.1.7 | Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie. | m2 | 650,49 |
| **27** | **MEJORAMIENTOS** | | |
| 27.11 | Suministro e instalación de canal tipo amazonas. Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes | ml | 12,85 |
| **N.P** | **ITEM NO PREVISTOS** | | |
| N.P 1 | Suministro e instalación de cielo raso PVC Incluye estructura | m2 | 87,09 |
| N.P 2 | suministro e instalación de caballete en UPVC | m | 48,85 |
| N.P 4 | Panel LED circular de incrustar 18 W - Instalado | u | 48,00 |

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo con los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al Municipio de Tame, la Institución Educativa Parmenio Bonilla Paredes, Sede Educativa Bajo Cusay.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE ***FIDUAGRARIA S.A*** para su aprobación,

*Nota*: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

*Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.*

| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN** | **Código:** GES-FO-024<br>**Versión: 4**<br>**Fecha de aprobación:**<br>18-Marzo-2024<br>Clasificación: Público |

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los diecisiete (17) días del mes de ***septiembre*** del año ***2024***.

**QUIEN ENTREGA**

**Firma**
**LUZ NELLY PABUENA AMADO**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO INSTITUCIONES EDUCATIVAS TAME**
**C.C No.** 1007611873

**QUIEN RECIBE**

**Firma**
**LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN**
REPRESENTANTE LEGAL
**CONSORCIO INTERVENTORES 086**
**C.C No**

**QUIEN RECIBE REPRESENTNATE JUNTA ACCION COMUNAL Y DIRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

ELIZABETH LEMUS REYES
**Firma**
elizabeth Lemus reyes
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL.
**C.C No.** 68300670

**Firma**
**MARTHA ISABEL GAMBOA**
RECTORA I.E. PARMENIO BONILLA PAREDES
**C.C No.**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER**

**Firma**
**JUAN JOSÉ CERVANTES ACOSTA**
SUPERVISOR TÉCNICO FINDETER.
1140821795

**ALCALDIA DE TAME**

**Firma**
**WILBERT ORLANDO RINCÓN TEATÍN**
SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y TECNOLOGÍA TAME RECTOR
CC 80810.962

***Nota:*** *para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:*

*Para Contratos de Obra, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.*

*Para los Contratos de Consultoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.*

*Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), la Interventoría y Supervisor designado por Findeter.*

*Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista y Supervisor designado por Findeter.*

*VoBo Abogado Contratación Derivada Findeter.*

*VoBo Supervisor <en los casos en que no suscriba el acta>*

***Nota:*** *La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.*

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor