

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. UNO (1)

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
LUGAR Y FECHA	BOGOTÁ. 30 DE JULIO DE 2024
TIPO DE CONTRATO	OBRA
NÚMERO DEL CONTRATO	022-2024 PAF-MENPNIE-O-023-2024
OBJETO DEL CONTRATO	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA - GRUPO 10
NOMBRE DEL PROYECTO:	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA - GRUPO 10
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SEDES PRIORIZADAS POR EL M.E.N EN LOS MUNICIPIOS DE URIBIA, RIOHACHA, MAICAO Y MANAURE; AFECTADAS POR EMERGENCIA DENTRO DEL GRUPO 10 (LA GUAJIRA).
CONTRATISTA	CONSORCIO LA GUAJIRA MEDTEC 2024 identificado con NIT 901.819.116-0, representado legalmente por ARMANDO MEDINA ALBIS identificado con C.C.# 92.521.743
INTERVENTOR	CONSORCIO GUAJIRO 021 identificado con N.I.T.: 901.820.483-0, Representado Legalmente por LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN identificada con C.C.# 51803.384
SUPERVISOR	ING. ALDO GIOVANNY STORINO ZABAleta
PLAZO INICIAL CONTRATO	SEIS (6) MESES
PLAZO FASE I	DOS (2) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO	MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$1.465.491.420,00)
VALOR INICIAL FASE I	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$238.000.000,00)
FECHA DE INICIO FASE I	30 DE MAYO DE 2024
FECHA TERMINACIÓN FASE I	30 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN TOTAL	30 DE NOVIEMBRE DE 2024

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Y	<i>Suspensión No. 1</i>	<i>Desde</i> N/A.	<i>Hasta</i> N/A.
		<i>Prórroga a la suspensión No.</i>	N/A.	N/A.
			<i>Reinicio No. 1</i>	N/A.

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A.	
PRÓRROGAS	<i>Prórroga No. 1</i>	N/A.
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A.	
ADICIONES	Adición No 1	N/A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A.	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO FASE I - DIAGNÓSTICOS	DOS (2) MESES.
VALOR FINAL FASE I - DIAGNÓSTICOS	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$238.000.000,00)
FECHA DE TERMINACIÓN FASE I - DIAGNÓSTICOS	30 DE JULIO DE 2024

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la **Fase I - Diagnósticos**, del contrato de obra 022-2024- PAF - MENPNIE-O-023-2024), dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la **Fase I - Diagnósticos**, se recibe por parte del contratista, los productos, los cuales quedaran sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

<i>Ítem</i>	<i>Descripción</i>	<i>Unidad</i>	<i>Cantidad Final Ejecutada</i>
1	<i>Recopilación de información e Informe de validación de necesidades</i>	1	1
2	<i>Estudio de suelos.</i>	1	1
3	<i>Estudio topográfico (m2 del predio).</i>	1	1
4	<i>Diseño arquitectónico</i>	<i>Diagnóstico del estado actual de la infraestructura</i>	1
		<i>Levantamientos arquitectónicos de las sedes de las instituciones educativas</i>	1
5	<i>Diseño estructural y de elementos no estructurales.</i>	1	1
6	<i>Producto Redes Hidrosanitarias</i>	1	
	<i>Red Contra Incendios</i>	N.A.	N.A.
	<i>Red de Manejo de Aguas Lluvias</i>	1	1
7	<i>Producto Redes Eléctricas, Voz y Datos</i>	1	1
8	<i>Presupuesto Detallado</i>	1	1

	<i>Memoria de Cantidades</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
	<i>Especificaciones Técnicas de Construcción</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
	<i>Programa detallado para la ejecución de cada una de las instituciones educativas a intervenir.</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>9</i>	<i>Plan de Manejo Ambiental</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>10</i>	<i>Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>11</i>	<i>Plan de Gestión Social y Reputacional.</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>12</i>	<i>Informe de coordinación logística</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>13</i>	<i>Gestión con Empresas de Servicios Públicos, obtención de permisos y licencias que se requieran para la ejecución de las obras priorizadas</i>	<i>1</i>	<i>1</i>

Una vez verificados los productos, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

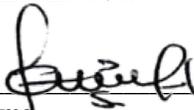
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA S.A. En su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de inicio, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de inicio, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **Treinta (30) días** del mes de **Julio** del año **2024**.

INTERVENTOR



Firma
LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GUAJIRO 021

CONTRATISTA



Firma
ARMANDO MEDINA ALBIS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO LA GUAJIRA MEDTEC 2024

Vo.Bo Mabel Morales Rojas , Abogada Jefatura de Contratación Derivada Findeter 

Vo.Bo Ing Aldo Giovanni Storino Zabaleta- Supervisor de Interventoría Designado por Findeter. 

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor