

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATO INTERVENTORIA	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	---	---

CONTRATO ☒ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☐ No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	<i>Contrato de Interventoría</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER (GRUPO 15), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>No. 025- PAF-MENPNIE-I-109-2023</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>INTERVENTORÍA A LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER (GRUPO 15), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO SAN MARTIN 109 NIT: 901830037-1 INTEGRANTE 1: SOLIUN SAS, NIT:900.768.458-0. P.P.50% INTEGRANTE 2: RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA, C.C: 79.573.492. P.P. 50% REPRESENTANTE LEGAL: RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA, C.C: 79.573.492</i>
INTERVENTOR	<i>N/A</i>
SUPERVISOR	<i>ROSA MARCELA PEÑA VASQUEZ</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>SIETE (07) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Doscientos cincuenta y cuatro millones setecientos cuarenta y ocho mil quinientos cuarenta y ocho pesos m/cte. (\$ 254.748.548)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>(17) DE JUNIO DEL 2024</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DÍAS</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>Trecientos millones treinta y siete mil quinientos veintiocho pesos con veintisiete centavos (\$ 300.037.528,27)</i>

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATO INTERVENTORIA	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	---	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD CONTRATANTE (RECURSOS NO EJECUTADOS)	<i>Dos millones ciento dos mil doscientos cuarenta y nueve pesos con setenta y dos centavos (\$ 2.102.249,72)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>CINCO (05) DE JULIO DE 2025</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **Contrato de interventoría No. 025-PAF-MENPNIE-I-109-2023** cuyo objeto es “**la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) para la elaboración de diagnósticos, estudios técnicos, diseños y ejecución de obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del departamento de norte de Santander (grupo 15), priorizadas por el ministerio de educación nacional y viabilizados por Findeter**”, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita a los **cinco (05)** días del mes de **mayo** del año **2025**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

Adicionalmente, el valor de \$ 2.102.249,72 corresponde a recursos no ejecutados resultante del valor final del Contrato menos el valor total ejecutado, por lo tanto, se ordenará su devolución al **LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. – FIDUAGRARIA S.A.**,

En consecuencia, el objeto del **Contrato de interventoría No. 025- PAF-MENPNIE-I-109-2023** cuyo objeto es “**la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) para la elaboración de diagnósticos, estudios técnicos, diseños y ejecución de obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del departamento de norte de Santander (grupo 15), priorizadas por el ministerio de educación nacional y viabilizados por Findeter**”. Se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD FINAL PRESENTADA
1	Informes semanales de interventoría	28	28
2	Informes mensuales de interventoría	8	8
3	Informe final de interventoría	1	1

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo con los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DE RECURSOS - -SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION.**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. – FIDUAGRARIA S.A. QUIEN ACTUA COMO ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DE RECURSOS - -SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION**, para su aprobación.

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATO INTERVENTORIA	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	---	---

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los dos (2) **del mes de** febrero de dos mil veintiseis (2026).

QUIEN ENTREGA


Firma
RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN MARTÍN 109
C.C No. 79.573. 492

QUIEN RECIBE


Firma
ROSA MARCELA PEÑA VASQUEZ
Vo.Bo. SUPERVISORA
En representación de FINDETER
C.C No. 51.865.683

QUIEN RECIBE


ROBERTO CARLOS LORA MENDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUAGRARIA S.A.,
actuando como Administradora y vocera del
PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS
FINDETER PARA LA ASISTENCIA TECNICA
Y ADMINISTRATIVA DE RECURSOS - -
SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE
INFRAESTRUCTURA Y DOTACION.

CyB/18 Carlos Cristancho