OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023

Entre los suscritos,

(i) **ROBERTO CARLOS LORA MENDEZ,** identificado con la cédula de ciudadanía número **78.714.867**, en condición de representante legal de la **SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. – FIDUAGRARIA S.A.**, con NIT 800.159.998-0, constituida mediante escritura pública número mil ciento noventa y nueve (1.199) de dieciocho (18) de febrero de mil novecientos noventa y dos (1.992) otorgada en la Notaria Veintinueve (29) de Bogotá D.C., como sociedad anónima de economía mixta del orden nacional, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, organismo dotado de personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, autorizada para funcionar mediante Resolución S.B 4142 del seis (06) de octubre de mil novecientos noventa y dos (1.992), sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia, que a su vez actúa en calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** identificado con NIT. 830.053.630-9, en adelante el **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, constituido en virtud del contrato de fiducia mercantil No. 3-1-114561 de 2023, quien en adelante y para efectos de este vínculo contractual se denominará el **CONTRATANTE.**

(ii) **CONSTRUYENDO PACÍFICO S.A.S**, identificada con Nit. No. 900.683.943-5, representado legalmente por **EUGENES CESAR HURTADO PRADO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.087.125.430 expedida en Tumaco, según consta en Certificado de Existencia y Representación Legal -adjunto- y ***(ii)*** **C&N SOLUCIONES S.A.**, identificada con NIT 900.778.254-8, representada legalmente **CARLOS ARMADO BASTIDAS ROMO** mayor de edad de nacionalidad colombiana, identificado con la cédula de ciudadanía No. 12.753.437 de Pasto, según consta en Certificado de Existencia y Representación Legal -adjunto-, ***(iii)*** **DIEGO ARMANDO LOPEZ HERNANDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.086.104.859 de Pupiales, quienes de forma Conjunta conforman la **UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA**, representada legalmente por **CRISTIAN FERNANDO GOMEZ JURADO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.094.937.141 de Colon Putumayo, según consta en documento privado del dos (02) de enero de dos mil veintiséis (2026) -adjunto- y quienes en adelante se denominarán **EL CONTRATISTA, el INTERVENTOR o la INTERVENTORÍA.**

Hemos decidido celebrar el presente **OTROSÍ No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023**, que se regulará por las Cláusulas enunciadas a continuación, previas las siguientes:

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

CONSIDERACIONES

1. Que el veintinueve (29) de abril de dos mil veinticuatro (2024) se suscribió el **CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023** que tiene por objeto "***INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LOS MUNICIPIOS DE PUERTO ASÍS, VALLE GUAMEZ, SAN MIGUEL Y PUERTO CAICEDO DEL DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO (GRUPO 14), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER***".

2. Que el referido contrato tiene plazo de **SIETE (07) MESES** contabilizados desde la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del respectivo contrato.

3. Que el **VALOR DEL CONTRATO** es por la suma de **TRESCIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE ($303.456.716,00) M/CTE**, incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

4. Que el doce (12) de junio de dos mil veinticuatro (2024) las Partes suscribieron el Acta de Inicio.

5. Que el doce (12) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), las partes suscribieron **Acta de suspensión No. 1** con el fin de suspender el contrato por el término de quince (15) días calendario, contados desde e incluyendo el doce (12) de noviembre hasta el veintiséis (26) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), reiniciando el contrato de forma automática a partir del veintisiete (27) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), sin perjuicio de que las partes los puedan reiniciar antes, para lo cual se suscribirá un acta de reinicio.

6. Que el veintiséis (26) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), las partes suscribieron **Prorroga No. 1 Acta de Suspensión No. 1** con el fin de suspender el contrato por el término de quince (15) días calendario, contados desde e incluyendo el veintisiete (27) de noviembre hasta el once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), reiniciando el contrato de forma automática a partir del doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), sin perjuicio de que las parte los puedan reiniciar antes, para lo cual se suscribirá un acta de reinicio.

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

7. Que el diez (10) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), las partes suscribieron **Prorroga No. 2 Acta de Suspensión No. 1** con el fin de suspender el contrato por un término de diez (10) días calendario, contados desde e incluyendo el doce (12) de diciembre de dos mil veinticuatro hasta el veintiuno (21) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), reiniciando el contrato de forma automática a partir del veintidós (22) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), sin perjuicio de que las parte los puedan reiniciar antes, para lo cual se suscribirá un acta de reinicio.

8. Que el veinte (20) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), las partes suscribieron **Prorroga No. 3 Acta de Suspensión No. 1** con el fin de suspender el contrato por el término de cuarenta y cinco (45) días calendario, contados desde e incluyendo el veintidós (22) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) hasta el cuatro (04) de febrero de dos mil veinticinco (2025), reiniciando el contrato de forma automática a partir del cinco (05) de febrero de dos mil veinticinco (2025), sin perjuicio de que las parte los puedan reiniciar antes, para lo cual se suscribirá un acta de reinicio.

9. Que el treinta y uno (31) de enero de dos mil veinticinco (2025), las partes suscribieron **Prorroga No. 4 Acta de Suspensión No. 1** con el fin de suspender el contrato por el término de un (01) mes y quince (15) días calendario, contados desde e incluyendo el cinco (05) de febrero de dos mil veinticinco (2025) hasta el veinte (20) de marzo de dos mil veinticinco (2025), reiniciando el contrato de forma automática a partir del veintiuno (21) de marzo de dos mil veinticinco (2025), sin perjuicio de que las parte los puedan reiniciar antes, para lo cual se suscribirá un acta de reinicio.

10. Que mediante documento privado del catorce (14) de marzo de dos mil veinticinco (2025), se suscribió **CONTRATO DE CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL DE CONTRATISTA DENTRO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023**, mediante el cual, ALFA & OMEGA INGENIEROS S.A.S. cedió el 100% de la posición contractual de CONTRATISTA a la **UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA**.

11. Que el veinte (20) de marzo de dos mil veinticinco (2025), las partes suscribieron **Otrosí N. 1** al Contrato para modificar la cláusula tercera-plazo del contrato prorrogándolo por cuatro (4) meses, para un plazo total de **ONCE (11) MESES**.

12. Que el dos (02) de mayo de dos mil veinticinco (2025), se suscribió Fe de Errata al contrato de cesión en la que se aclaró la cláusula segunda denominada Efectos, la cual para todos los efectos quedó como se indica a continuación:

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

*"**SEGUNDA: EFECTOS. –** La cesión de posición contractual de **CONTRATISTA** produce plenos efectos entre **LAS PARTES**, momento a partir del cual, los derechos, acciones, privilegios, garantías y obligaciones derivados de la calidad de **CONTRATISTA** dentro del contrato cuya posición contractual se cede, recaerá en **EL CESIONARIO**; y respecto del contratante– **FIDUAGRARIA S.A.** como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** –, a partir de la fecha de la suscripción en señal de aceptación del presente documento".*

Así mismo, para todos los efectos las menciones relativas a **"EL CONTRATANTE"** dentro del Contrato de CONTRATO DE CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL DE CONTRATISTA DENTRO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023, corresponderá a **"EL CONTRATISTA"**

13. Que, mediante documento privado del cuatro (04) de julio de dos mil veinticinco (2025), las partes suscribieron **Otrosí No. 2**, al CONTRATO para modificar ***(i)*** la cláusula tercera-plazo del contrato prorrogándolo por tres (3) meses, para un plazo total de catorce (14) meses; ***(ii)*** clásusula sexta-valor del contrato adicionando el valor de sesenta millones de pesos ($60.000.000,00) para un total de **TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE. ($363.456.616,00)**, los cuales son asumidos por el **CONTRATO DE OBRA 020-2024 PAF-MENPNIE-O-26-2024** y ***(iii)*** cláusula séptima- Forma de pago.

14. Que en la verificación de la información contenida en el **Otrosí No. 2** se identificaron imprecisiones respecto al número de comité técnico, al número y fecha del comité fiduciario que emitió la instrucción, así como a la referencia realizada al contrato de obra. En consecuencia, se precisa que el comité técnico que recomendó la instrucción para la emisión del **Otrosí No. 2** corresponde al No. 283, realizado entre el 14 y 15 de julio de 2025; que el comité fiduciario que instruyó la emisión de este corresponde al No. 168, celebrado entre el 15 y el 17 de julio de 2025; y que la mención efectuada al contrato de obra debe entenderse referida a la solicitud realizada para el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023**.

15. Que el veinte (20) de octubre de dos mil veinticinco (2025) las Partes suscribieron el **Otrosí No. 3** al CONTRATO con el fin de modificar ***(i)*** la cláusula tercera-plazo del contrato prorrogándolo por tres (3) meses, para un plazo total de **diecisiete (17) meses**; ***(ii)*** cláusula sexta- valor del contrato, adicionando la suma de sesenta millones de pesos ($60.000.000,00) para un total de **CUATROCIENTOS VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

($423.456.616,00) M/CTE, los cuales son asumidos por el **CONTRATO DE OBRA 020-2024 PAF-MENPNIE-O-26-2024.**

16. Que, una vez verificada la información contenida en el Otrosí No. 3, se evidenció que, por un error de digitación, en la instrucción del comité se hizo referencia a un contrato de obra, cuando en realidad dicha instrucción corresponde al **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023**; en consecuencia, la mención realizada deberá entenderse efectuada respecto de este último.

17. Que el veintitrés (23) de diciembre de dos mil veinticinco (2025), las partes suscribieron **Otrosí No. 4** al CONTRATO con el fin de modificar ***(i)*** la cláusula tercera-plazo del contrato prorrogándolo por dos (2) meses, para un plazo total de **diecinueve (19) meses**; ***(ii)*** cláusula sexta- valor del contrato, adicionando la suma de cuarenta millones de pesos ($40.000.000,00) para un total de **CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS ($463.456.616) M/CTE**., los cuales son asumidos por el **CONTRATO DE OBRA 020-2024 PAF-MENPNIE-O-26-2024**"

18. Que, una vez verificada la información contenida en el Otrosí No. 4, se evidenció que, por un error de digitación, en la instrucción del comité se hizo referencia a un contrato de obra, cuando en realidad dicha instrucción corresponde al **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023**; en consecuencia, la mención realizada deberá entenderse efectuada respecto de este último.

19. Que mediante documento privado de fecha 23 de enero de 2026 se actualizó la representación legal de la Unión Temporal, designándose un nuevo representante legal en reemplazo del anterior, circunstancia que se incorpora para efectos del presente otrosí, sin que ello implique modificación alguna en la continuidad jurídica del contratista.

20. Que el veinte (20) de marzo de dos mil veintiséis (2026), las partes suscribieron **Otrosí No. 5** al CONTRATO con el de fin de modificar ***(i)*** la cláusula tercera- Plazo del contrato prorrogándolo por dos (2) meses para un plazo total de **VEINTIUN (21) MESES** y ***(ii)*** la cláusula sexta- valor del contrato, adicionando la suma de cuarenta millones de pesos ($40.000.000,00), los cuales serán asumidos por el CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024 y serán descontados así: veinte millones de pesos (20.000.000,00) del acta No. 4 y veinte millones de pesos ($20.000.000,00) del acta No. 5. De igual forma, esta adición se pagará conforme lo establecido en la cláusula séptima forma de pago del contrato de interventoría para un valor total de **QUINIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS ($503.456.616,00) M/CTE.**

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

21. Que el veinte (20) de mayo de dos mil veintiséis (2026), las partes suscribieron **Otrosí No. 6** al CONTRATO con el de fin de modificar ***(i)*** la cláusula tercera- Plazo del contrato prorrogándolo por tres (3) meses para un plazo total de **VEINTICUATRO (24) MESES** y ***(ii)*** la cláusula sexta- valor del contrato, adicionando la suma de **TREINTA MILLONES DE PESOS ($30.000.000,00) M/CTE**, los cuales serán asumidos por el CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024 y serán descontados así: $20.000.000,00 del acta No. 4 y $20.000.000,00 del acta No 5. De igual forma, esta adición se pagará conforme lo establecido en la cláusula séptima forma de pago del contrato de interventoría para un valor total de ***QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS ($533.456.616,00) M/CTE*** *incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar***.**

22. Que mediante Comité Técnico del **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** se aprobó y recomendó a Fiduagraria S.A., como vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** para modificar ***(i)*** Dejar sin efecto los puntos 4,5 y 6 del COMITÉ TECNICO No 380 Y COMITÉ FIDUCIARIO VIRTUAL No. 237 ***(ii)*** la cláusula tercera- Plazo del contrato prorrogándolo por cuatro (04) meses y ***(iii)*** la cláusula sexta- valor del contrato, adicionando el valor de **CIENTO DIECIOCHO MILLONES DE PESOS ($118.000.000,00) M/CTE.,** al contrato de interventoría No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023. Dicha adición será asumida por el contratista de obra y será descontada del Acta No. 6; así mismo, esta adición se pagará conforme lo establecido en la cláusula de forma de pago del contrato de interventoría..

23. Que mediante Comité Fiduciario No. 240 del **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** con fecha de inicio y cierre del catorce (14) de agosto de 2026, se aprobó e instruyó a Fiduagraria S.A., como vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** para modificar ***(i)*** Dejar sin efecto los puntos 4,5 y 6 del COMITÉ TECNICO No 380 Y COMITÉ FIDUCIARIO VIRTUAL No. 237 ***(ii)*** la cláusula tercera- Plazo del contrato prorrogándolo por cuatro (04) meses y ***(iii)*** la cláusula sexta- valor del contrato, adicionando el valor de **CIENTO DIECIOCHO MILLONES DE PESOS ($118.000.000,00) M/CTE.,** al contrato de interventoría No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023. Dicha adición será asumida por el contratista de obra y será descontada del Acta No. 6; así mismo, esta adición se pagará conforme lo establecido en la cláusula de forma de pago del contrato de interventoría.

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

Que las partes han acordado la modificación del contrato en los términos que más adelante se establecen en el presente documento:

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA: Las partes dejan constancia que, conforme a la instrucción impartida mediante Comité Fiduciario No. 240 del 14 de agosto de 2026, se dejan sin efecto los puntos 4, 5 y 6 aprobados en el Comité Técnico No. 380 y Comité Fiduciario Virtual No. 237, así como las modificaciones contractuales derivadas exclusivamente de dichas decisiones que no se hubieren perfeccionado mediante instrumento contractual debidamente suscrito.

CLÁUSULA SEGUNDA: Las partes acuerdan modificar la cláusula tercera del **CONTRATO**, la cual para todos los efectos quedará de la siguiente manera:

> *"**CLÁUSULA TERCERA – PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo general del contrato es de **VEINTIOCHO (28) MESES,** que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del contrato.*
>
> *El acta de inicio o la orden de inicio del CONTRATO DE INTERVENTORÍA deberá firmarse o emitirse simultáneamente con el acta de inicio u orden de inicio del contratista de Obra, según lo establecido en los documentos y plazos de la presente convocatoria, previa aprobación de las pólizas respectivas y demás requisitos previos.*
>
> *Para efectos de la contabilización del plazo se tendrá en cuenta el periodo de tiempo transcurrido entre la suscripción del acta de inicio y de terminación de cada uno de los Componentes del proyecto.*
>
> *Cada Componente contará con plazos individuales, para el proyecto. En todo caso, para determinar el plazo total del contrato se tendrá en cuenta la fecha de terminación del Componente II en cada proyecto.*
>
> *El plazo del contrato será uno solo; no obstante, se discrimina por Componentes, como se presenta a continuación:*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

DESCRIPCION	***PLAZO DE EJECUCION***
COMPONENTE I – INTERVENTORÍA A LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS EN LOS CASOS QUE APLIQUE (*)	*VEINTIOCHO (28) MESES*
COMPONENTE II. INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y CIERRE CONTRACTUAL (**)	

*(*) El plazo de cada uno de los componentes está determinado con la suscripción de un acta de inicio. En todo caso, el plazo contemplado para el desarrollo del componente I será de máximo **DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO**, plazo que incluye la expedición de licencias y permisos debidamente ejecutoriados. Los plazos se han determinado de acuerdo con el tiempo requerido para cada componente.*

El inicio del Componente II tendrá lugar máximo dos (2) meses y quince (15) días calendario posteriores a la suscripción del acta de inicio u emisión de la orden de inicio del contrato, contando con el diagnóstico preliminar y el balance de Intervención inicial aprobado por la interventoría y con el aval del supervisor designado.

*(**) Este plazo contempla un periodo de hasta **DOS (2) MESES** como máximo, para el proceso de cierre contractual y liquidación del contrato, el cual inicia una vez vencido el plazo de ejecución del contrato objeto de interventoría.*

La distribución de plazos descrita anteriormente deberá tenerse en cuenta independientemente para cada componente al momento de elaborar la propuesta económica.

***LA CONTRATANTE** no reconocerá por ningún motivo mayores permanencias, ni valores adicionales a los establecidos en el Contrato.*

*Por lo tanto, es responsabilidad del **INTERVENTOR**, verificar que el contratista de obra adopte los procedimientos y planes pertinentes que le permitan planificar la realización del Componente I y la obtención de licencias y permisos que se requieran para realizar el proyecto, así como contemplar todas y cada una de las actividades que se requieran ejecutar con el fin de garantizar la funcionalidad y operatividad de la infraestructura".*

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

CLÁUSULA TERCERA: Las partes acuerdan modificar la Cláusula Sexta del CONTRATO, la cual para todos los efectos quedará de la siguiente manera:

> ***CLÁUSULA SEXTA – VALOR DEL CONTRATO****: El valor del presente contrato es hasta por la suma de* ***SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS ($651.456.616,00) M/CTE*** *incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.*
>
> ***PARÁGRAFO PRIMERO:*** *La adición mediante* ***OTROSI No. 2****, por valor de SESENTA MILLONES DE PESOS ($60.000.000,00), es asumida por* ***CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024,*** *para ser descontados a partir del acta de cobro No. 2.*
>
> ***PARÁGRAFO SEGUNDO:*** *La adición mediante* ***OTROSI No. 3,*** *por valor de SESENTA MILLONES DE PESOS ($60.000.000,00), es asumida por* ***CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024,*** *para ser descontados a partir del acta de cobro No. 2.*
>
> ***PARÁGRAFO TERCERO:*** *La adición mediante* ***OTROSI No. 4,*** *por valor de CUARENTA MILLONES DE PESOS ($40.000.000,00), es asumida por* ***CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024,*** *para ser descontados a partir del acta de cobro No. 2.*
>
> ***PARÁGRAFO CUARTO:*** *La adición mediante* ***OTROSI No. 5,*** *por valor de CUARENTA MILLONES DE PESOS ($40.000.000,00), es asumida por* ***CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024*** *y serán descontados así: veinte millones de pesos (20.000.000,00) del acta No. 4 y veinte millones de pesos (20.000.000,00) del acta No 5.*
>
> ***PARÁGRAFO QUINTO:*** *La adición mediante* ***OTROSI No. 6,*** *por valor de TREINTA MILLONES DE PESOS ($30.000.000,00) M/CTE., es asumida por* ***CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024*** *será descontada en un solo pago de la siguiente acta parcial que presente.*
>
> ***PARÁGRAFO SEXTO:*** *La adición mediante* ***OTROSI No. 7,*** *por valor de CIENTO DIECIOCHO MILLONES DE PESOS ($118.000.000,00) M/CTE., es asumida por* ***CONTRATO DE OBRA 020-PAF-MENPNIE-O-026-2024*** *será descontada del Acta No. 6.*

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

OTROSI No. 7 AL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 019-2024-PAF-MENPNIE-I-104-2023 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUAGRARIA S.A Y UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

CLÁUSULA CUARTA: Las restantes disposiciones del Contrato, que no han sido modificadas mediante el presente documento se mantienen en su integridad y continúan vigentes salvo en aquello que pudieren contrariar las disposiciones contenidas en este otrosí.

CLÁUSULA QUINTA: EL CONTRATISTA deberá presentar la modificación de las pólizas con el respectivo soporte de pago, a más tardar dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del presente otrosí.

Las Partes manifiestan libremente que han dado la lectura total y cuidadosa al presente documento y se obligan a todo lo en él convenido y declarado. En constancia de lo anterior, se suscribe este **Otrosí No. 7**, en Bogotá, el catorce (14) de agosto de dos mil veintiséis (2026).

Se aclara que la firma electrónica utilizada en este documento tiene como única finalidad facilitar la recolección de las firmas de las partes, y no puede considerarse como criterio para establecer la fecha de perfeccionamiento del acto jurídico ni de inicio de vigencia de las garantías contractuales.

EL CONTRATANTE,

Roberto Carlos Lora Mendez

ROBERTO CARLOS LORA MENDEZ
Representante Legal
FIDUAGRARIA S.A.
En su calidad de vocera y administradora del
PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS–SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN

EL CONTRATISTA,

CRISTIAN FERNANDO GOMEZ JURADO,
C.C.. 1.094.937.141 de Colon Putumayo
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA SUR DE COLOMBIA

Elaboró: Liliana Reyes Patiño. **Cargo:** Profesional Administración de Negocios	**Revisó**: Ktyneiz Neira Parra **Cargo**: Abogada junior	**Revisó y aprobó**: Yaneth Santamaria Delgado **Cargo**: jefe Administración de Negocios

Hash: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

Certificado de firma

Para los efectos legales pertinentes, **las partes manifiestan que han decidido suscribir el presente documento de manera electrónica** , y declaran que la firma estampada en el mismo ha sido puesta por quien dice ser su firmante cumpliendo todos los requisitos legales para este tipo de firmas, y por ello,**reconocen la plena validez tanto de lo dispuesto en el clausulado del presente documento** como de las firmas electrónicas que en él se asientan.

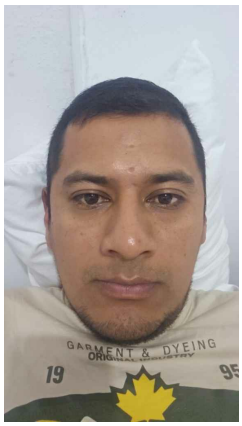
Autenticidad

RCLM

ROBERTO CARLOS LORA MENDEZ
Autenticado con:
Correo electrónico
Código OTP

Hash de firmante:
ba940a1c92ee064f98f29e667e9b4b03e2cb81bcf99f6c505d24fb704ecc882f

E-mail	rlora@fiduagraria.gov.co
IP	190.144.142.97
Rol	Firmante
Firmado	1/9/26, 16:46:55 GMT-5



CRISTIAN FERNANDO GOMEZ JURADO
Autenticado con:
Correo electrónico
Código OTP
Fotografía
Documento de identidad

Hash de firmante:
9191c80687bacc4e2941bb3ddba5ec64e8a7dae4207c1057b3c9b687b5419631

E-mail	interventoriasurdecolombia2025@gmail.com
IP	191.156.233.9
Rol	Firmante
Firmado	1/9/26, 19:32:32 GMT-5

Integridad del documento

Número de documento: 9OMCWIOOOC

Función Hash: SHA-256

Hash del documento: eb9252cb1a50a1251aac3b0d17413b7506e9121088e93c88b33b34666733327f

Disponibilidad del documento

El documento puede ser consultado a través de su número de identificación y/o código QR en nuestra plataforma **www.auco.ai/verify**