CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☐ No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	*INTERVENTORÍA*
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA ETC RISARALDA (GRUPO 20), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER
NÚMERO DEL CONTRATO	**035- PAF-MENPNIE-I-017-2024**
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA ETC RISARALDA (GRUPO 20), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER
CONTRATISTA	**CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20**, con NIT. 901.841.741-6, representado por HERNAN DARIO TORRES RINCON, identificado con cédula de ciudadanía 91.531.002 de Bucaramanga. Conformado por: (i) 5T S.A.S. BIC, identificado 900.409.971-9, representado legalmente por HERNAN DARIO TORRES RINCON, identificado con cédula de ciudadanía 91.531.002 de Bucaramanga, con participación del 50%. (ii) INTER OBRAS LIMITADA., identificado con NIT. 800.013.262-1, representado legalmente por JUAN DE JESUS ZAMORA DURAN, identificado con cédula de ciudadanía 13.816.738 de Bucaramanga, con participación del 50%.
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	KATY LORENA GOMEZ, supervisor contrato de interventoría Contrato 035- PAF-MENPNIE-I-017-2024.
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA I: UN (01) MES ETAPA II: SEIS (06) MESES Total: SIETE (07) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	$ 366.656.652 TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA I: 16 de agosto de 2024 ETAPA II: 16 de septiembre de 2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	ETAPA I: UN (01) MES ETAPA II: NUEVE (09) MESES Total: DIEZ (10) MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	CUATROCIENTOS VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS ($421.584.991,18) M/CTE incluido IVA
FECHA DE TERMINACIÓN	16 de junio de 2025

Una vez verificados los producto o servicio objeto de la ***Etapa No.2***, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el día **dieciséis (16)** del mes de **junio** del año ***2025,*** realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20 bajo el contrato de interventoría No. 035-PAF-MENPNIE-I-017-2024 realizó la interventoría al contrato de obra No. 034 - PAF-MENPNIE-O-051-2024 al componente I (Diagnósticos, estudios y diseños) y el componente II (Obras de mejoramiento), de acuerdo con las siguientes cantidades:

CENTROO EDUCATIVO WARRARE DEE – SE KURMADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.		
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.		
1.2.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.		
1.2.1.1	DEMOLICIÓN MECÁNICA INTEGRAL DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE DE CUALQUIER TIPO ENTRE UNO (1) Y DOS (2) PISOS, SIN RESCATE DE ELEMENTOS POSIBLEMENTE ÚTILES, INCLUYENDO CUALQUIER ELEMENTO INTERNO Y EXTERNO LIGADO CON EL FUNCIONAMIENTO INTRÍNSECO DE LA EDIFICACIÓN (ESTRUCTURA, MAMPOSTERÍA, ENCHAPES, CUBIERTAS, PISOS, CARPINTERÍAS DE METAL Y MADERA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, HIDROSANITARIAS, GAS, ETC.). INCLUYE EXCAVADORA Y/O BOLA DE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. LA DEMOLICIÓN SE CONTEMPLA HASTA NIVEL DE TERRENO INCLUYENDO LA PLACA DE CONTRAPISO. NO	M2	189,36

	INCLUYE EXCAVACIONES, NI CIMENTACIONES, NI DESMONTES DE RESCATABLES. EL M2 DE PAGÓ SERÁ MEDIDO EN PLANTA OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES CONTEMPLANDO TODOS SUS PISOS INTERMEDIOS, NO POR EL M2 DE CADA NIVEL.		
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.		
1.2.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	50,00
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	6,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	6,00
1.2.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.		
1.2.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	29,23
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.		

1.2.9.4	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE MADERA DE SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DE CADA PIEZA.	M	98,59
1.2.9.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE CONTRAPISO H.<=15 CM (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	17,61
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.		
2,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	33,33
2,1,9	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	39,98
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	105,23
2,2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.		
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.		
2.2.1.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	48,94
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	4,61
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	10,00
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	295,64
2,4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	2290,12

2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	1167,14
3	REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	9,40
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	9,40
3,2	REDES HÚMEDAS.		
3.2.6	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.		
3.2.6.8	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 100X100X100 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO REFORZADO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.2.6.13	CAJA DE INSPECCIÓN PARA TRAMPA DE GRASAS DE MEDIDAS 1,70X1,00 X1,50 M (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA DOBLE EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3,3	REDES SECAS.		
3.3.6	PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.		
3.3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TRES VARILLAS DE CU/CU DE 2.4 M X 5/8, CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	1,00
4	ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		
4,1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.		
4.1.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	8,17
4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO	M3	5,48

	FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.		
4,3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	4099,90
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.		
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	110,32
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.		
6,1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.		
6.1.2	DINTELES.		
6.1.2.1	DINTEL EN CONCRETO A.>15<=20 H.<=15 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	59,65
6.1.8.1	MESONES EN CONCRETO SIN FALDÓN E.<=5,0 CM F'C=3000 PSI, INFERIOR ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. SOLO CONTEMPLA LA SUPERFICIE, NO INCLUYE APOYOS, NI MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	2,22
6.1.9	POYOS PARA MUEBLES.		
6.1.9.1	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO F'C=3000 PSI A.>40<=60 E.<=10 CM, ACABADO SUPERFICIAL LISO. INCLUYE FORMALETERÍA ORDINARIA, DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN LA PARTE POSTERIOR DEL POYO.	M	2,70
6,2	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.		
6.2.3	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	18,41
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (CIELOS RASOS, DIVISIONES, OTROS).		
7,1	DIVISIONES.		

7.1.2	DIVISIONES FABRICADAS CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO.		
7.1.2.5	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DIVISIONES EN PANELERÍA LIVIANA ACABADO DOS (2) CARAS FABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO E.=6 MM, SIN FRESCASA, PERFILERÍA GALVANIZADA CR. BASE 9 CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE TAPAS LATERALES DE TERMINACIÓN CUANDO SE REQUIERA, PERFILERÍA, LÁMINAS, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	17,14
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).		
8,1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.		
8.1.3	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.		
8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	56,36
8.1.3.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	60,00
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	6,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00

8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	6,00
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	12,66
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	66,67
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	6,00
8.1.9.2	PUNTO SAN. LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	1,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	6,00
8,5	GENERALES DE LAS REDES.		
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.		

8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	6,00
9,6	FILTROS.		
9.6.2	FILTROS PARA PTAR.		
9.6.2.6	RELLENO MANUAL CON GRAVA DE 3/8". INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE DEL MATERIAL.	M3	1,75
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).		
10,2	RED DE BAJA TENSIÓN.		
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	28,46
10.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	36,29
10.2.2.41	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	49,34
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	25,60
10.2.3	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00
10.2.4	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	4,00
10.2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X50 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00
10.2.5	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERÍA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERÍA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	U	47,00
10.2.5.7	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	U	5,00

10.2.5.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	U	1,00
10.2.6	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	7,00
10.2.8	APARATOS ELÉCTRICOS.		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	7,00
10.2.8.5	TOMACORRIENTE PARA CIRCUITO NORMAL GFCI (CON INTERRUPTOR DE CIRCUITO DE FALLA A TIERRA PARA ZONAS HÚMEDAS) INCLUYE CAJA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO	U	2,00
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.		
13,1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	489,75
13.1.6	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	101,75
13.1.7	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL MENOR A 0,50 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	903,73
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.		
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	226,93
14,2	ACABADO DE PISOS.		
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	226,93
14,3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.		
14.3.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		

14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M	110,03
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.		
15,1	ALISTADOS E IMPERMEABILIZACIONES.		
15.1.1	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA.		
15.1.1.8	IMPRIMACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES CON COMPUESTO BITUMINOSO, APLICABLE EN ELEMENTOS SIN CONTACTO CON AGUA POTABLE, O DONDE NO SE REQUIERA QUE EL AGUA SEA DE CONSUMO; IMPRIMANTE ASFÁLTICO LÍQUIDO DE VISCOSIDAD MEDIA APLICADO EN UNA (1) CAPA, SOLUCIÓN ORGÁNICA DE ALTO PODER DE PENETRACIÓN, SELLO Y ADHERENCIA, TIPO CEMENTO MARINO LÍQUIDO DE TOXEMENT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR; IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO LÍQUIDO ALTAMENTE VISCOSO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, RESISTENTE A LA PENETRACIÓN DE LA HUMEDAD Y DE ALTA RESISTENCIA A LOS AGENTES ATMOSFÉRICOS, CON FIBRAS MINERALES PARA PROPORCIONAR MAYOR RESISTENCIA, TIPO CEMENTO MARINO DENSO DE TOXEMENT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SELLADO PREVIO DE FISURAS MENORES, PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES.	M2	90,53
15,2	CUBIERTAS.		
15.2.5	OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	330,81
15.2.7	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.		
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	47,70
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN	M	70,46

	A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		
16	CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).		
16,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.		
16.1.1	VENTANAS EN ALUMINIO.		
16.1.1.2	VENTANA FIJA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL. INCLUYE VIDRIO LAMINADO INCOLORO 3+3 MM INSTALADO CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ALUMINIO (SI APLICA), ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	46,28
16,2	CARPINTERÍA EN ACERO.		
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	14,00
16.2.5	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.		
16.2.5.2	TABIQUE MAYOR (DIVISIÓN INTERMEDIA) DE ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 SATINADO, ANCLADO A PARED, ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, TIPO SOCODA LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES TIPO SOCODA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	10,68
16.2.5.6	PUERTA PARA BATERÍA SANITARIA DE ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 SATINADO CON CERROJO Y GANCHO DE ROPA, ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, TIPO SOCODA LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ACCESORIOS Y BISAGRAS TIPO SOCODA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE BISAGRAS, PARAL RECIBIDOR DE LA PUERTA, SUMINISTRO, MONTAJE. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	7,20
16.2.7	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.		

16.2.7.24	REJA PARA VENTANAS TIPO "BANCARIA", CON VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO DE 9,0 MM, VERTICALES SEPARADOS 10 CM A EJES; HORIZONTALES SEPARADOS 20 CM A EJES Y DISPUESTOS DE MANERA INTERCALADA, SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.	M2	2,88
19	ENCHAPES.		
19,1	SOBRE MUROS.		
19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	60,82
19,2	SOBRE MESONES.		
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	2,22
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.		
21,1	APARATOS SANITARIOS.		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	6,00
21.1.17	LAVAPLATOS / VERTEDERO EN ACERO INOXIDABLE 60X40 CM DE SOBREPONER, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA Y PARA CANASTILLA DE 4", TIPO SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, CANASTILLA, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.1.24	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUAPLUS II DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	6,00
21,2	GRIFERÍAS.		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y	U	6,00

	COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.		
21.2.10	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO LLAVE TIPO CRUCETA, ACABADO CROMADO, TIPO ATHENEA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACOPLES DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21,4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.		
21.4.6	REJILLA DE PISO METÁLICA REDONDA EN ALUMINIO CON SOSCO 3"X2" Y RETÍCULA TRADICIONAL, PARA CAUDAL ALTO Y TRÁFICO PEATONAL INTENSO, TIPO T-3"X2" USO-1 DE COLREJILLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y EMBOQUILLE.	U	2,00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		
22,1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	638,12
22.1.15	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA PARA ACABADO APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305 MICRONES). INCLUYE DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	14,71
22.1.15	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA PARA ACABADO APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305	M2	14,71

	MICRONES). INCLUYE DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.		
22,3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	14,00
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).		
24,2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
24.2.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	29,15
24.2.7	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	17,22
24,3	CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.		
24.3.1	CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS.		
24.3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	16,56
24.3.1.3	ZARPAS / ZAPATA CORRIDA EN CONCRETO F'C=4000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	1,82
24.3.1.4	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	4,97
24.3.2	ACEROS DE REFUERZO.		
24.3.2.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	885,12
24.3.4	CARPINTERÍAS.		
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS,	M	70,82

	RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.		
24.3.4.11	PUERTA PARA CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA; MARCO PERIMETRAL, DIVISIÓN INTERNA, Y DIAGONALES DE REFUERZO, EN TUBULAR REDONDO DE ACERO AGUA NEGRA GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,29 MM; MARCO DE MÓDULOS INTERNOS EN ÁNGULO DE ACERO DE 3/4"X1/8" CON PISAMALLA EN PLATINA DE 1/2"X1/8"; MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CAL.10, HUECO DE 2"X2"; BISAGRAS DE TIPO TUBULAR GIRATORIO EXTERNO CON TOPES EN BUJES SOLDADOS CORRIDOS EN SU CONTORNO, CON PLATINA DE ANCLAJE A MURO; PLATINAS PARA FIJACIÓN Y ASEGURAMIENTO DEL PORTACANDADO Y LAS FALLEBAS EN LÁMINA DE ACERO HR. CAL.1/8", PORTACANDADO Y FALLEBAS EN VARILLA LISA DE ACERO Ø.=1/2"; Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO NO MENCIONADO EN LA DESCRIPCIÓN Y QUE HAGAN PARTE DEL PLANO DE DETALLE, UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS SEGÚN PLANOS DE DETALLE. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CONCRETO NI PINTURA DE ACABADO, NI CERRADURAS. EL PAGO POR M2 SE MEDIRÁ EN EL ALZADO.	M2	4,12
24.3.4.25	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES Y HORIZONTALES (EXTREMOS SUPERIOR E INFERIOR) EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, VERTICALES DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	145,43
24.3.5	PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.		

24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	149,55
25.4.5	OTROS COMPLEMENTARIOS.		
25	OBRAS URBANISMO (ESPACIO PÚBLICO).		
25,2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
25.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL PP T 2400 (TEJIDO).	M2	30,10
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.		
26,4	ASEO Y LIMPIEZA.		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	315,03
NP	OBRAS NO PREVISTAS		
NP-001	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	265,27
NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	138,44
NP-006	MURO LINEAL BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M	254,20
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	1456,99
NP-008	SUMISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN CS274	U	2,00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	43,00

NP-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ EMERGENCIA LED R2 2.4W	U	4,00
NP-011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR MOVIMIENTO360°(INCLUYE SENSOR)	U	1,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI+7M (INC APARATO ELECTRICO)	U	2,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X1.5MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	66,97
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	547,23
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	35,23
NP-019	BORDILLO EN SITIO 0.20*0.30 M 2500 PSI	M	37,96
NP-022	LIMPIEZA MANUAL DE POZOS SEPTICOS EXISTENTES	M3	0,00
NP-023	JUNTAS DE ICOPOR DE 1CM CONTRA MUROS A=0.15	M	132,60
NP-024	ANCLAJE EPOXICO D=1/8"	U	216,00
NP-030	COLUMNETA REFUERZO PARA MUROS NO ESTRUCTURALES DE 0,12X0,12 M	M	155,13
NP-031	PILOTE REFUERZO MUROS CERRAMIENTO D=0,25 M, INCLUYE LA EXCAVACIÓN Y NO INCLUYE EL ACERO DE REFUERZO.	M	21,40
NP-033	SOBRECOSTO DE TRASIEGO MANUAL DE MATERIAL SOBRANTE Y DE MOVIMIENTO DE MATERIAL GRANULAR Y DEMAS MATERIALES E INSUMOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTO A DISTANCIA MAYORES A LAS DEL TRASIEGO ORDINARIO, CONTEMPLANDO RECORRIDOS >150 M ENTRE EL SITIO DE ORIGEN HASTA EL PUNTO DE ACOPIO PARA CARGUE DEL MISMO.	M3	251,78
NP-034	SOBRECOSTO DE TRASIEGO MANUAL DE ACERO Y DEMAS MATERIALES E INSUMOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTO A DISTANCIA MAYORES A LAS DEL TRASIEGO ORDINARIO, CONTEMPLANDO RECORRIDOS >150 M ENTRE EL SITIO DE ORIGEN HASTA EL PUNTO DE ACOPIO PARA CARGUE DEL MISMO.	KG	10420,39

CENTRO EDUCACTIVO WARRARE DEE – SEE SURATENA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.		
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.		
1.2.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.		

1.2.1.1	DEMOLICIÓN MECÁNICA INTEGRAL DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE DE CUALQUIER TIPO ENTRE UNO (1) Y DOS (2) PISOS, SIN RESCATE DE ELEMENTOS POSIBLEMENTE ÚTILES, INCLUYENDO CUALQUIER ELEMENTO INTERNO Y EXTERNO LIGADO CON EL FUNCIONAMIENTO INTRÍNSECO DE LA EDIFICACIÓN (ESTRUCTURA, MAMPOSTERÍA, ENCHAPES, CUBIERTAS, PISOS, CARPINTERÍAS DE METAL Y MADERA, INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, HIDROSANITARIAS, GAS, ETC.). INCLUYE EXCAVADORA Y/O BOLA DE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. LA DEMOLICIÓN SE CONTEMPLA HASTA NIVEL DE TERRENO INCLUYENDO LA PLACA DE CONTRAPISO. NO INCLUYE EXCAVACIONES, NI CIMENTACIONES, NI DESMONTES DE RESCATABLES. EL M2 DE PAGÓ SERÁ MEDIDO EN PLANTA OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES CONTEMPLANDO TODOS SUS PISOS INTERMEDIOS, NO POR EL M2 DE CADA NIVEL.	M2	530,44
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3,00
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	2,00

2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.		
2,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	68,64
2,1,9	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	16,62
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	71,56
2,2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.		
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.		
2.2.1.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	109,65
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	11,09
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	20,67
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	526,41
2,4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	4632,71
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	1837,78
3	REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).		
3,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	45,37
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	43,72
3,2	REDES HÚMEDAS.		

3.2.6	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.		
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	3,00
3.2.6.8	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 100X100X100 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO REFORZADO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.2.6.13	CAJA DE INSPECCIÓN PARA TRAMPA DE GRASAS DE MEDIDAS 1,70X1,00 X1,50 M (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA DOBLE EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3,3	REDES SECAS.		
3.3.4	PUESTA A TIERRA DE LA DERIVACIÓN DE MEDIA TENSIÓN Y SUBESTACIÓN.		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	1,00
3.3.6	PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.		
3.3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TRES VARILLAS DE CU/CU DE 2.4 M X 5/8, CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	1,00
4	ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		
4,1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.		
4.1.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA	M3	19,05

	T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.		
4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	12,47
4.1.3.5	PLACAS MACIZAS AÉREAS H.>10<=12,5 CM EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETERÍA (PARALES, CERCHAS, CAMILLAS, ETC.) Y TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE CORTAGOTERA PERIMETRAL EN LA CARA INFERIOR SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	5,35
4,3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	9278,09
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.		
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	209,72
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.		
6,1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.		
6.1.2	DINTELES.		
6.1.2.1	DINTEL EN CONCRETO A.>15<=20 H.<=15 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	129,52
6.1.8	MESONES EN CONCRETO.		
6.1.8.1	MESONES EN CONCRETO SIN FALDÓN E.<=5,0 CM F'C=3000 PSI, INFERIOR ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. SOLO CONTEMPLA LA SUPERFICIE, NO INCLUYE APOYOS, NI MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	3,68
6.1.9	POYOS PARA MUEBLES.		

6.1.9.1	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO F'C=3000 PSI A.>40<=60 E.<=10 CM, ACABADO SUPERFICIAL LISO. INCLUYE FORMALETERÍA ORDINARIA, DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN LA PARTE POSTERIOR DEL POYO.	M	2,83
6,2	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.		
6.2.3	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	28,69
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).		
8,1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.		
8.1.3	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.		
8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	21,13
8.1.3.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	35,62
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	7,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS,	U	8,00

	COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.		
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.		
8.1.8.3	TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	9,30
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	136,47
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	7,00
8.1.9.2	PUNTO SAN. LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	1,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	8,00
8.1.11	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.		
8.1.11.7	TANQUE PLÁSTICO CAP.=1000 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00

8.5	GENERALES DE LAS REDES.		
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	5,00
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).		
10.2	RED DE BAJA TENSIÓN.		
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	35,61
10.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	31,74
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.		
10.2.2.41	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	35,61
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	0,00
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	205,54
10.2.3	TABLEROS BT.		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	6,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	12,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	10,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	U	82,00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE	U	9,00

	FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO		
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	13,00
10.2.8	APARATOS ELÉCTRICOS.		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	13,00
10.2.8.5	TOMACORRIENTE PARA CIRCUITO NORMAL GFCI (CON INTERRUPTOR DE CIRCUITO DE FALLA A TIERRA PARA ZONAS HÚMEDAS) INCLUYE CAJA,ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO	U	2,00
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.		
13,1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	812,24
13.1.6	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	228,52
13.1.7	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL MENOR A 0,50 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	1599,59
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.		
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	357,59
14.1.4	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	4,48
14,2	ACABADO DE PISOS.		
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	357,59
14,3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.		

14.3.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M	197,76
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.		
15,1	ALISTADOS E IMPERMEABILIZACIONES.		
15.1.1	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA.		
15.1.1.8	IMPRIMACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES CON COMPUESTO BITUMINOSO, APLICABLE EN ELEMENTOS SIN CONTACTO CON AGUA POTABLE, O DONDE NO SE REQUIERA QUE EL AGUA SEA DE CONSUMO; IMPRIMANTE ASFÁLTICO LÍQUIDO DE VISCOSIDAD MEDIA APLICADO EN UNA (1) CAPA, SOLUCIÓN ORGÁNICA DE ALTO PODER DE PENETRACIÓN, SELLO Y ADHERENCIA, TIPO CEMENTO MARINO LÍQUIDO DE TOXEMENT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR; IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO LÍQUIDO ALTAMENTE VISCOSO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, RESISTENTE A LA PENETRACIÓN DE LA HUMEDAD Y DE ALTA RESISTENCIA A LOS AGENTES ATMOSFÉRICOS, CON FIBRAS MINERALES PARA PROPORCIONAR MAYOR RESISTENCIA, TIPO CEMENTO MARINO DENSO DE TOXEMENT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SELLADO PREVIO DE FISURAS MENORES, PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES.	M2	163,78
15,2	CUBIERTAS.		
15.2.5	OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	625,11
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	37,80
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR.	M	135,34

	INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		
16	CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).		
16,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.		
16.1.1	VENTANAS EN ALUMINIO.		
16.1.1.2	VENTANA FIJA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL. INCLUYE VIDRIO LAMINADO INCOLORO 3+3 MM INSTALADO CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ALUMINIO (SI APLICA), ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	98,36
16,2	CARPINTERÍA EN ACERO.		
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	34,40
16.2.5	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.		
16.2.5.2	TABIQUE MAYOR (DIVISIÓN INTERMEDIA) DE ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 SATINADO, ANCLADO A PARED, ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, TIPO SOCODA LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES TIPO SOCODA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	11,82
16.2.5.6	PUERTA PARA BATERÍA SANITARIA DE ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 SATINADO CON CERROJO Y GANCHO DE ROPA, ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, TIPO SOCODA LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ACCESORIOS Y BISAGRAS TIPO SOCODA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE BISAGRAS, PARAL RECIBIDOR DE LA PUERTA, SUMINISTRO, MONTAJE. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	7,29
19	ENCHAPES.		
19.1	SOBRE MUROS.		

19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	65,53
19,2	SOBRE MESONES.		
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	1,60
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.		
21,1	APARATOS SANITARIOS.		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	7,00
21.1.18	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR CON DOBLE POCETA 1,00X0,50 M (L X A), EN ACERO INOXIDABLE SAE 304 PULIDO CAL.20, TIPO SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE CANASTILLA PARA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE 4" TIPO FORPLAK O EQUIVALENTE, SIFÓN FLEXIBLE DOBLE EN PVC Y CONEXIÒN COMPLETA A PUNTO SANITARIO. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.1.24	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUAPLUS II DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	8,00
21,2	GRIFERÍAS.		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	7,00
21.2.10	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO LLAVE TIPO CRUCETA, ACABADO CROMADO, TIPO ATHENEA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACOPLES DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00

21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21,4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.		
21.4.6	REJILLA DE PISO METÁLICA REDONDA EN ALUMINIO CON SOSCO 3"X2" Y RETÍCULA TRADICIONAL, PARA CAUDAL ALTO Y TRÁFICO PEATONAL INTENSO, TIPO T-3"X2" USO-1 DE COLREJILLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y EMBOQUILLE.	U	3,00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1262,78
22.1.15	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA PARA ACABADO APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305 MICRONES). INCLUYE DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	12,57
22,3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	34,40
23	CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.		
23.1	CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.		
23.1.1	CERROJO DE SEGURIDAD, UN CILINDRO Y UN VOLTEADOR, PESTILLO FIJO, ANSI GRADO 1, RESISTENTE A VANDALISMO Y GOLPES, TIPO B360 DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO AGUAS NEGRAS (CERRAMIENTO) Ø.=1" L.=15 CM FIGURADA Y SOLDADA A LA PUERTA	U	11,00

	EXISTENTE, PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE PASAMANOS APLICADA EN DOS (2) CAPAS.		
23.2	ESPEJOS.		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	692,39
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**		
NP-001	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	692,39
NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	342,20
NP-006	MURO LINEAL BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	ML	327,46
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	3399,10
NP-008	SUMISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN CS274	UND	4,00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMÉTICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	75,00
NP-011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE TECHO 360 º PARA LED	U	2,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE GFCI 20 A	U	2,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X1.5MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	50,24
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	479,44
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	63,55
NP-019	BORDILLO EN SITIO 0.20*0.30 M 2500 PSI	M	22,00

NP-023	JUNTAS DE ICOPOR DE 1CM CONTRA MUROS A=0.15	M	318,75
NP-024	ANCLAJE EPOXICO D=1/8"	U	366,00
NP-025	DUCTO ELECTRICO SUBTERRANEO LIVIANO DE 0,3X0,6 M CON 4 TUBOS PVC 1", NO INCLUYE EXCAVACIÓN	M	7,66
NP-026	DUCTO ELECTRICO SUBTERRANEO LIVIANO DE 0,3X0,6 M CON 5 TUBOS PVC 1", NO INCLUYE EXCAVACIÓN	M	14,02
NP-027	DUCTO ELECTRICO SUBTERRANEO LIVIANO DE 0,3X0,6 M CON 6 TUBOS PVC 1", NO INCLUYE EXCAVACIÓN	M	0,00
NP-028	BREAKER ENCHUFABLE MONOFASICO DE 1 X 70 AMP (SUM + INST)	U	1,00
NP-030	COLUMNETA REFUERZO PARA MUROS NO ESTRUCTURALES DE 0,12X0,12 M	M	381,11
NP-033	TRASIEGO INTERNO CON EQUIPO - TRANSPORTE TERRESTRE MECÁNICO (DUMPER, MINICARGADOR, CAMIONETA ESTACAS) <=500, DESDE CARRETERA VEREDAL HASTA EL SITIO DE ACOPIO.	M3	333,31
NP-034	SOBRECOSTO DE TRASIEGO MANUAL DE ACERO Y DEMAS MATERIALES E INSUMOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTO A DISTANCIA MAYORES A LAS DEL TRASIEGO ORDINARIO, CONTEMPLANDO RECORRIDOS >150 M ENTRE EL SITIO DE ORIGEN HASTA EL PUNTO DE ACOPIO PARA CARGUE DEL MISMO.	KG	19677,36

CENTRO EDUCATIVO WARRARE DEE – SE LA BORDADITA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.		
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.		
1.2.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.		
1.2.1.1	DEMOLICIÓN MECÁNICA INTEGRAL DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE DE CUALQUIER TIPO ENTRE UNO (1) Y DOS (2) PISOS, SIN RESCATE DE ELEMENTOS POSIBLEMENTE ÚTILES, INCLUYENDO CUALQUIER ELEMENTO INTERNO Y EXTERNO LIGADO CON EL FUNCIONAMIENTO INTRÍNSECO DE LA EDIFICACIÓN (ESTRUCTURA, MAMPOSTERÍA, ENCHAPES, CUBIERTAS, PISOS, CARPINTERÍAS DE METAL Y MADERA, INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, HIDROSANITARIAS, GAS, ETC.). INCLUYE EXCAVADORA Y/O BOLA DE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. LA DEMOLICIÓN SE CONTEMPLA HASTA NIVEL DE TERRENO INCLUYENDO LA PLACA DE CONTRAPISO. NO INCLUYE EXCAVACIONES, NI CIMENTACIONES, NI DESMONTES DE RESCATABLES. EL M2 DE PAGÓ SERÁ MEDIDO EN PLANTA OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES CONTEMPLANDO	M2	90,63

	TODOS SUS PISOS INTERMEDIOS, NO POR EL M2 DE CADA NIVEL.		
1.2.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.		
1.2.3.5	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	0,00
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.		
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	165,53
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	8,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	8,00

1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	8,00
1.2.6.34	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	6,00
1.2.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.		
1.2.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	16,61
1.2.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.		
1.2.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORREPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	75,59
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.		
1.2.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINZASOS, CERCHAS DE ANGULOS, ETC.). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN	M	139,46

	SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD / ALTURA DE LA PIEZA.		
1.2.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.		
1.2.10.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE BORDILLOS EN CONCRETO INCLUYENDO SU ACABADO (INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO), CON MEDIDAS H.<=20 A.<=15. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	17,00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.		
2,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	21,20
2,1,9	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	6,60
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	17,42
2,2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.		
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.		
2.2.1.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	32,27
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	3,08
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	6,57
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	206,08
2,4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	1407,38

2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	768,25
3	REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).		
3,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	12,30
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	7,44
3,2	REDES HÚMEDAS.		
3.2.1	ACOMETIDA AGUA POTABLE.		
3.2.6	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.		
3.2.6.8	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 100X100X100 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO REFORZADO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	2,00
3.2.6.13	CAJA DE INSPECCIÓN PARA TRAMPA DE GRASAS DE MEDIDAS 1,70X1,00 X1,50 M (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA DOBLE EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.3.6	PUESTA A TIERRA DE LA DERIVACIÓN DE MEDIA TENSIÓN Y SUBESTACIÓN.		
3.3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TRES VARILLAS DE CU/CU DE 2.4 M X 5/8, CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	1,00
4	ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		
4,1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.		
4.1.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	5,47

4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	3,30
4.1.4	OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		
4.1.4.2	ESCALERA AÉREA INTEGRAL EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE CORTAGOTERA PERIMETRAL EN LA CARA INFERIOR SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M3	0,32
4,3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	2518,87
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.		
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	58,31
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.		
6,1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.		
6.1.2	DINTELES.		
6.1.2.1	DINTEL EN CONCRETO A.>15<=20 H.<=15 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	30,04
6.1.8	MESONES EN CONCRETO.		
6.1.8.1	MESONES EN CONCRETO SIN FALDÓN E.<=5,0 CM F'C=3000 PSI, INFERIOR ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. SOLO CONTEMPLA LA SUPERFICIE, NO INCLUYE APOYOS, NI MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	3,73
6.1.9	POYOS PARA MUEBLES.		
6.1.9.1	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO F'C=3000 PSI A.>40<=60 E.<=10 CM, ACABADO SUPERFICIAL LISO. INCLUYE FORMALETERÍA ORDINARIA,	M	3,30

	DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN LA PARTE POSTERIOR DEL POYO.		
6,2	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.		
6.2.3	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	29,30
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).		
8,1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.		
8.1.3	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.		
8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	49,36
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	4,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	6,00
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE	M	5,75

	CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.		
8.1.8.3	TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	37,38
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	4,00
8.1.9.2	PUNTO SAN. LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	1,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	6,00
8.1.11	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	0,00
8.1.11.7	TANQUE PLÁSTICO CAP.=1000 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	0,00

8,5	GENERALES DE LAS REDES.		
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	6,00
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).		
10,2	RED DE BAJA TENSIÓN.		
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	24,74
10.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	37,84
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	18,58
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.		
10.2.2.41	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	43,90
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	20,64
10.2.3	TABLEROS BT.		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	5,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	U	49,00

10.2.5.7	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	2,00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	2,00
10.2.5.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	2,00
12.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	3,00
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	4,00
12.2.8	APARATOS ELÉCTRICOS.		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	7,00
10.2.8.5	TOMACORRIENTE PARA CIRCUITO NORMAL GFCI (CON INTERRUPTOR DE CIRCUITO DE FALLA A TIERRA PARA ZONAS HÚMEDAS) INCLUYE CAJA,ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO	U	2,00
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.		
13,1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.		
13.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	41,83

13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	284,96
13.1.6	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	118,48
13.1.7	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL MENOR A 0,50 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	489,18
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.		
14,1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	111,60
14,2	ACABADO DE PISOS.		
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	111,60
14,3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.		
14.3.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		
14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M	59,97
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.		
15,1	ALISTADOS E IMPERMEABILIZACIONES.		
15.1.1	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA.		
15.1.1.8	IMPRIMACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES CON COMPUESTO BITUMINOSO, APLICABLE EN ELEMENTOS SIN CONTACTO CON AGUA POTABLE, O DONDE NO SE REQUIERA QUE EL AGUA SEA DE CONSUMO; IMPRIMANTE ASFÁLTICO LÍQUIDO DE VISCOSIDAD MEDIA APLICADO EN UNA (1) CAPA, SOLUCIÓN ORGÁNICA DE ALTO PODER DE PENETRACIÓN, SELLO Y ADHERENCIA, TIPO CEMENTO MARINO LÍQUIDO DE TOXEMENT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR; IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO LÍQUIDO ALTAMENTE VISCOSO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, RESISTENTE A LA PENETRACIÓN DE LA HUMEDAD Y DE ALTA RESISTENCIA A LOS AGENTES ATMOSFÉRICOS, CON FIBRAS MINERALES PARA PROPORCIONAR MAYOR RESISTENCIA, TIPO CEMENTO MARINO DENSO DE TOXEMENT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SELLADO PREVIO DE FISURAS MENORES, PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES.	M2	45,28

15,2	CUBIERTAS.		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	348,85
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	44,88
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	71,24
16	CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).		
16,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.		
16.1.1.2	VENTANA FIJA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL. INCLUYE VIDRIO LAMINADO INCOLORO 3+3 MM INSTALADO CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ALUMINIO (SI APLICA), ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	23,12
16,2	CARPINTERÍA EN ACERO.		
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	8,00
16.2.5	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.		

16.2.5.5	PUERTA PARA BATERÍA SANITARIA DE ACERO COLD ROLLED CAL.18 CON CERROJO Y GANCHO DE ROPA, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, INSTALADO CON ACCESORIOS Y BISAGRAS DE ALTA RESISTENCIA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE BISAGRAS, PARAL RECIBIDOR DE LA PUERTA, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.	M2	1,10
16.2.7	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.		
16.2.7.33	MANTENIMIENTO DE REJA METALICA DE FACHADA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE Y MATERIALES DIFERENTES AL MISMO CON GRATA METALICA, LIMPIEZA SUPERFICIAL CON LIJA Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA Y ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE LA REJAS METÁLICAS (INDIFERENTE DE SI ES EN VANO DE PUERTA O VENTANA), TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE EN MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA , MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS. NO INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA.	M2	90,00
16,4	VIDRIOS PARA CARPINTERÍA METÁLICA.		
16.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=4,0 MM. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG- 20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	12,07
19	ENCHAPES.		
19,1	SOBRE MUROS.		
19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	79,28
19,2	SOBRE MESONES.		
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	2,18
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.		
21,1	APARATOS SANITARIOS.		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	4,00

21.1.18	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR CON DOBLE POCETA 1,00X0,50 M (L X A), EN ACERO INOXIDABLE SAE 304 PULIDO CAL.20, TIPO SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE CANASTILLA PARA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE 4" TIPO FORPLAK O EQUIVALENTE, SIFÓN FLEXIBLE DOBLE EN PVC Y CONEXIÒN COMPLETA A PUNTO SANITARIO. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.1.24	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUAPLUS II DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	6,00
21,2	GRIFERÍAS.		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	4,00
21.2.10	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO LLAVE TIPO CRUCETA, ACABADO CROMADO, TIPO ATHENEA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACOPLES DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21,4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.		
21.4.6	REJILLA DE PISO METÁLICA REDONDA EN ALUMINIO CON SOSCO 3"X2" Y RETÍCULA TRADICIONAL, PARA CAUDAL ALTO Y TRÁFICO PEATONAL INTENSO, TIPO T-3"X2" USO-1 DE COLREJILLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y EMBOQUILLE.	U	2,00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		
22,1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	650,91

22.1.15	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA PARA ACABADO APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305 MICRONES). INCLUYE DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	8,30
22,3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	21,68
23	CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.		
23,1	CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.		
23.1.1	CERROJO DE SEGURIDAD, UN CILINDRO Y UN VOLTEADOR, PESTILLO FIJO, ANSI GRADO 1, RESISTENTE A VANDALISMO Y GOLPES, TIPO B360 DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO AGUAS NEGRAS (CERRAMIENTO) Ø.=1" L.=15 CM FIGURADA Y SOLDADA A LA PUERTA EXISTENTE, PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE PASAMANOS APLICADA EN DOS (2) CAPAS.	U	6,00
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).		
24,2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
24.2.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	13,27
24,3	CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.		
24.3.1	CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS.		
24.3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	29,49
24.3.1.4	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	8,84
24.3.2	ACEROS DE REFUERZO.		

24.3.2.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	1368,15
24.3.4	CARPINTERÍAS.		
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	117,93
24.3.4.11	PUERTA PARA CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA; MARCO PERIMETRAL, DIVISIÓN INTERNA, Y DIAGONALES DE REFUERZO, EN TUBULAR REDONDO DE ACERO AGUA NEGRA GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,29 MM; MARCO DE MÓDULOS INTERNOS EN ÁNGULO DE ACERO DE 3/4"X1/8" CON PISAMALLA EN PLATINA DE 1/2"X1/8"; MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CAL.10, HUECO DE 2"X2"; BISAGRAS DE TIPO TUBULAR GIRATORIO EXTERNO CON TOPES EN BUJES SOLDADOS CORRIDOS EN SU CONTORNO, CON PLATINA DE ANCLAJE A MURO; PLATINAS PARA FIJACIÓN Y ASEGURAMIENTO DEL PORTACANDADO Y LAS FALLEBAS EN LÁMINA DE ACERO HR. CAL.1/8", PORTACANDADO Y FALLEBAS EN VARILLA LISA DE ACERO Ø.=1/2"; Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO NO MENCIONADO EN LA DESCRIPCIÓN Y QUE HAGAN PARTE DEL PLANO DE DETALLE, UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS SEGÚN PLANOS DE DETALLE. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CONCRETO NI PINTURA DE ACABADO, NI CERRADURAS. EL PAGO POR M2 SE MEDIRÁ EN EL ALZADO.	M2	3,22
24.3.4.25	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES Y HORIZONTALES (EXTREMOS SUPERIOR E INFERIOR) EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, VERTICALES DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN,	M2	232,64

	MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.		
24.3.5	PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.		
24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	235,86
26,4	ASEO Y LIMPIEZA.		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	906,78
	OBRAS NO PREVISTAS		
NP-001	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	202,57
NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	102,59
NP-006	MURO LINEAL BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	ML	217,40
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	1541,38
NP-008	SUMISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN CS274	U	1,00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	45,00

NP-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ EMERGENCIA LED R2 2.4W	U	3,00
NP-011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO DE TECHO 360 º PARA LED	U	2,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE GFCI 20 A	U	2,00
NP-014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 70 X 70 X 2 MM ESTRUCTURAL, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	65,15
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X1.5MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	91,64
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	409,12
NP-018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	36,50
NP-019	BORDILLO EN SITIO 0.20*0.30 M 2500 PSI	M	44,27
NP-022	LIMPIEZA MANUAL DE POZOS SEPTICOS EXISTENTES	M3	9,00
NP-023	JUNTAS DE ICOPOR DE 1CM CONTRA MUROS A=0.15	M	91,80
NP-024	ANCLAJE EPOXICO D=1/8"	U	188,00
NP-030	COLUMNETA REFUERZO PARA MUROS NO ESTRUCTURALES DE 0,12X0,12 M	M	102,48
NP-031	PILOTE REFUERZO MUROS CERRAMIENTO D=0,25 M, INCLUYE LA EXCAVACIÓN Y NO INCLUYE EL ACERO DE REFUERZO.	M	7,50
NP-033	TRASIEGO INTERNO CON EQUIPO - MATERIAL PETREO (ARENA, GRAVILLA, MIXTO,), CEMENTO, BLOQUE, TRANSPORTE TERRESTRE MECÁNICO (DUMPER, MINICARGADOR, CAMIONETA ESTACAS) <=500, DESDE CARRETERA VEREDAL HASTA EL SITIO DE ACOPIO.	M3	122,59
NP-034	SOBRECOSTO DE TRASIEGO MANUAL DE ACERO Y DEMAS MATERIALES E INSUMOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTO A DISTANCIA MAYORES A LAS DEL TRASIEGO ORDINARIO, CONTEMPLANDO RECORRIDOS >150 M ENTRE EL SITIO DE ORIGEN HASTA EL PUNTO DE ACOPIO PARA CARGUE DEL MISMO.	KG	8199,29

IE INSTITUTO INDIGENA PUREMBARA – SE PUERTO DE ORO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.		
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.		

1.2.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.		
1.2.1.1	DEMOLICIÓN MECÁNICA INTEGRAL DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE DE CUALQUIER TIPO ENTRE UNO (1) Y DOS (2) PISOS, SIN RESCATE DE ELEMENTOS POSIBLEMENTE ÚTILES, INCLUYENDO CUALQUIER ELEMENTO INTERNO Y EXTERNO LIGADO CON EL FUNCIONAMIENTO INTRÍNSECO DE LA EDIFICACIÓN (ESTRUCTURA, MAMPOSTERÍA, ENCHAPES, CUBIERTAS, PISOS, CARPINTERÍAS DE METAL Y MADERA, INSTALACIÓNES ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, HIDROSANITARIAS, GAS, ETC.). INCLUYE EXCAVADORA Y/O BOLA DE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. LA DEMOLICIÓN SE CONTEMPLA HASTA NIVEL DE TERRENO INCLUYENDO LA PLACA DE CONTRAPISO. NO INCLUYE EXCAVACIONES, NI CIMENTACIONES, NI DESMONTES DE RESCATABLES. EL M2 DE PAGÓ SERÁ MEDIDO EN PLANTA OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES CONTEMPLANDO TODOS SUS PISOS INTERMEDIOS, NO POR EL M2 DE CADA NIVEL.	M2	98,82
1.2.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.		
1.2.3.23	DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	119,16
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	6,00

1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	6,00
1.2.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.		
1.2.10.7	DEMOLICIÓN MANUAL DE LAVADERO DE PISO EXISTENTE EN CONCRETO, DE TIPO NO CORRIDO, DE MEDIDAS 80X80X100 CM (A X F X H). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	1,00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.		
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	63,27
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	84,36
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.		
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.		
2.2.1.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	101,57
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,0<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M3	176,00
2.4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.		
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	1247,57
3	REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).		

3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	2,54
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,80
3.2	REDES HÚMEDAS.		
3.3	REDES SECAS.		
3.3.6	PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	2,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).		
8.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.		
8.1.3	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.		
8.1.3.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	21,75
8.1.3.9	TUBERÍA PVCP 1" RDE 13,5, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	43,43
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO	U	2,00

	DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.		
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	4,00
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	2,94
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	36,41
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	4,00
11.8.1	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.		

8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	2,00
8.5	GENERALES DE LAS REDES.		
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	2,00
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).		
10.2	RED DE BAJA TENSIÓN.		
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	28,43
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	28,43
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	20,00
10.2.3	TABLEROS BT.		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	2,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	4,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	2,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	10,00

10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	4,00
10.2.8	APARATOS ELÉCTRICOS.		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	4,00
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.		
15.2	CUBIERTAS.		
15.2.7	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.		
15.2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	28,40
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	48,52
20	ILUMINACIÓN.		
20.1	LUMINARIAS LÁMPARAS.		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	2,00
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.		
21.1	APARATOS SANITARIOS.		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00

21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	4,00
21.2	GRIFERÍAS.		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).		
24.3	CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.		
24.3.1	CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS.		
24.3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	6,58
24.3.1.4	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	3,90
24.3.2	ACEROS DE REFUERZO.		
24.3.2.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	228,52
24.3.4	CARPINTERÍAS.		
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	68,96

24.3.4.11	PUERTA PARA CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA; MARCO PERIMETRAL, DIVISIÓN INTERNA, Y DIAGONALES DE REFUERZO, EN TUBULAR REDONDO DE ACERO AGUA NEGRA GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,29 MM; MARCO DE MÓDULOS INTERNOS EN ÁNGULO DE ACERO DE 3/4"X1/8" CON PISAMALLA EN PLATINA DE 1/2"X1/8"; MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CAL.10, HUECO DE 2"X2"; BISAGRAS DE TIPO TUBULAR GIRATORIO EXTERNO CON TOPES EN BUJES SOLDADOS CORRIDOS EN SU CONTORNO, CON PLATINA DE ANCLAJE A MURO; PLATINAS PARA FIJACIÓN Y ASEGURAMIENTO DEL PORTACANDADO Y LAS FALLEBAS EN LÁMINA DE ACERO HR. CAL.1/8", PORTACANDADO Y FALLEBAS EN VARILLA LISA DE ACERO Ø.=1/2"; Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO NO MENCIONADO EN LA DESCRIPCIÓN Y QUE HAGAN PARTE DEL PLANO DE DETALLE, UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS SEGÚN PLANOS DE DETALLE. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CONCRETO NI PINTURA DE ACABADO, NI CERRADURAS. EL PAGO POR M2 SE MEDIRÁ EN EL ALZADO.	M2	6,00
24.3.4.25	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES Y HORIZONTALES (EXTREMOS SUPERIOR E INFERIOR) EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, VERTICALES DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	131,82
24.3.5	PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.		
24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	137,82

26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.		
26.4	ASEO Y LIMPIEZA.		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	292,20
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**		
NP-001	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	292,35
NP-002	TRANSPORTE TERRESTRE (MULA) CAPACIDAD 70 KILOS POR VIAJE, DESDE CARRETERA VEHICULAR HASTA EL SITIO DE INSTALACIÓN POR CCAMINO DE HERRADURA	VIAJE (CARGA)	505,00
NP-003	MÓDULO AULA 63,00 M2 (WOODPECKER)	UND	2,00
NP-004	MÓDULO BAÑOS 5,04 M2 (WOODPECKER)	UND	2,00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	8,00
NP-017	DEMOLICIÓN DE ROCA CON CEMENTO DEMOLEDOR, NO EXPANSIVO TIPO CRAS O EQUIVALENTE CON DIAMETRO DE PERFORACIÓN DE 3/4", INCLUYE CEMENTO DEMOLEDOR A UNA DOSIFICACIÓN DE 8 KG POR METRO CUBICO, DESEMBOMBE, ACARREO INTERNO HASTA EL SITIO DE ACOPIO, O DONDE LO INDIQUE LA INTERVENTORIA, SE PAGARA COMO ROCA COMPACTA, SE DEBEN SEGUIR LAS RECOMENDACIONES Y GARANTIZAR LA APLICACIÓN POR PERSONAL IDONEO.	M3	38,00
NP-021	PISO AFINADO EN MORTERO ENDURECIDO CON DOSIFICACIÓN 1:3 H=4CM, INCLUYE ROCKTOP ROJO O SIMILAR	M2	133,62

IE INSTITUTO INDIGENA PUREMBARA – CAIMITO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		

1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.3	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.**		
1.2.3.1	DEMOLICIÓN MANUAL DE MURO DE MADERA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	99,66
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	97,20
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.4	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE MADERA DE SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DE CADA PIEZA.	M	133,00
1.2.9.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE CONTRAPISO H.<=15 CM (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	74,20
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	93,83

2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	85,80
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	293,56
2.4	**ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.**		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	450,80
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	796,03
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	10,51
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,89
3.2	**REDES HÚMEDAS.**		
3.2.6	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.**		
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.3	**REDES SECAS.**		
3.3.6	**PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.**		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	2,00
4	ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		

4.2	CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		
4.2.1.1	MUROS Y/O ANTEPECHOS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI DANDO ALCANCE A LA FIGURACIÓN O DISEÑO ESTABLECIDO EN PLANOS (INDIFERENTE DE SI ES REGULAR O IRREGULAR), FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M3	1,52
4.3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	168,63
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	15,94
8.1.3.9	TUBERÍA PVCP 1" RDE 13,5, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	65,14
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	4,00

8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	4,34
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	37,20
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	4,00
11.8.1	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	2,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		

8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	6,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**		
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	27,64
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	27,64
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	30,00
10.2.3	**TABLEROS BT.**		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	2,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	6,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	2,00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	10,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	4,00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	4,00

15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2	**CUBIERTAS.**		
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		
15.2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	28,40
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	48,52
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	2,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	4,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		

21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	289,77
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**		
NP-001	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	289,77
NP-002	TRANSPORTE TERRESTRE (MULA) CAPACIDAD 70 KILOS POR VIAJE, DESDE CARRETERA VEHICULAR HASTA EL SITIO DE INSTALACIÓN POR CCAMINO DE HERRADURA	VIAJE (CARGA)	746,00
NP-003	MÓDULO AULA 63,00 M2 (WOODPECKER)	UND	2,00
NP-004	MÓDULO BAÑOS 5,04 M2 (WOODPECKER)	UND	2,00
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	8,00
NP-019	BORDILLO EN SITIO 0.20*0.30 M 2500 PSI	ML	70,00
NP-020	CAÑUELATIPOB EN SITIO 2500 PSI PREMEZCLADO	ML	37,00
NP-021	PISO AFINADO EN MORTERO ENDURECIDO CON DOSIFICACIÓN 1:3 H=4CM, INCLUYE ROCKTOP ROJO O SIMILAR	M2	133,62

IE INSTITUTO INDIGENA PEREMBARA – SE EMBORDO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL

1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.**		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3,00
1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.3	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	146,35
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.4	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE MADERA DE SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DE CADA PIEZA.	M	121,86
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	53,58
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	32,15
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		

2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	87,56
2.4	**ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.**		
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	309,40
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	12,72
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	6,48
3.2	**REDES HÚMEDAS.**		
3.2.6	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.**		
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.3	**REDES SECAS.**		
3.3.6	**PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.**		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	2,00
4	ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		
4.2	CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		
4.2.1.1	MUROS Y/O ANTEPECHOS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI DANDO ALCANCE A LA FIGURACIÓN O DISEÑO ESTABLECIDO EN PLANOS (INDIFERENTE DE SI ES REGULAR O IRREGULAR), FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE	M3	1,52

	TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.		
4.3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	168,63
5	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		
5.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	17,80
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3.9	TUBERÍA PVCP 1" RDE 13,5, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	15,00
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		

8.1.8.3	TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	7,00
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	5,00
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.11	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS,	U	1,00

	UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.		
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**		
10.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	6,42
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	10,72
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	17,14
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	20,00
10.2.3	**TABLEROS BT.**		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	2,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	6,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	2,00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	11,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	2,00

10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	2,00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	4,00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	146,35
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.3	**GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.**		
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2	**CUBIERTAS.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.2.1.2	CABALLETE TERMOACÚSTICO FABRICADO EN ACERO Y RECUBIERTA CON FOIL Y ASFALTO, ANTICORROSIVA Y AUTOEXTINGUIBLE, CADA ALA CON MEDIDA DE 350 MM DE ANCHO, PARA TEJAS METÁLICAS TIPO AJOVER O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES.	M	8,80
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		
15.2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	19,90
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	39,60
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).**		
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**		

16.2.3	**PUERTAS EN ACERO.**		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	6,00
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**		
16.2.7.22	REJA PARA VENTANAS CON VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO DE 9,0 MM FORMANDO CUADROS DE 15X15 CM (MEDIDAS LIBRES), CON MARCO EN ÁNGULOS DE ACERO DE 3"X1/4", SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL MARCO.	M2	0,80
16.2.7.33	MANTENIMIENTO DE REJA METALICA DE FACHADA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE Y MATERIALES DIFERENTES AL MISMO CON GRATA METALICA, LIMPIEZA SUPERFICIAL CON LIJA Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA Y ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE LA REJAS METÁLICAS (INDIFERENTE DE SI ES EN VANO DE PUERTA O VENTANA), TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE EN MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA , MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS. NO INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA.	M2	9,80
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		3,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		

21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	146,35
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	6,00
23	**CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.**		
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		

26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	120,60
	OBRAS NO PREVISTAS		
NP-001	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	174,49
NP-002	TRANSPORTE TERRESTRE (MULA) CAPACIDAD 70 KILOS POR VIAJE, DESDE CARRETERA VEHICULAR HASTA EL SITIO DE INSTALACIÓN POR CCAMINO DE HERRADURA	VIAJE (CARGA)	386,00
NP-003	MÓDULO AULA 63,00 M2 (WOODPECKER)	UND	1,00
NP-006	MURO LINEAL BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M	17,80
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE		462,92
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	8,00
NP-014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 70 X 70 X 2 MM ESTRUCTURAL, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	81,98
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	18,26
NP-021	PISO AFINADO EN MORTERO ENDURECIDO CON DOSIFICACIÓN 1:3 H=4CM, INCLUYE ROCKTOP ROJO O SIMILAR	M2	117,95
NP-029	CUBIERTA TEJA ACESCO CAL.26	M3	87,97

IE INSTITUTO INDIGENA PEREMBARA – SE CURRUMAY MEDIO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	

			CANTIDAD FINAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		
1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.1	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.**		
1.2.3	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.**		
1.2.3.3	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	8,00
1.2.3.5	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	4,00
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	158,91
1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.3	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	124,42
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		

1.2.9.4	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE MADERA DE SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DE CADA PIEZA.	M	271,72
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	37,76
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	115,56
2.4	**ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.**		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	460,01
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	279,86
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	8,71
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,41
3.2	**REDES HÚMEDAS.**		
3.2.6	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.**		
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.3	**REDES SECAS.**		

3.3.6	**PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.**		
3.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE VARILLA CU-CU DE 2,4M X 5/8, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EQUIPOTENCIALIZACIÓN HASTA 5 M EN CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, CON EL SISTEMA EXISTENTE, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	2,00
4	**ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.1	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO.**		
4.1.2	**ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**		
4.2.1.1	MUROS Y/O ANTEPECHOS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI DANDO ALCANCE A LA FIGURACIÓN O DISEÑO ESTABLECIDO EN PLANOS (INDIFERENTE DE SI ES REGULAR O IRREGULAR), FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M3	1,52
4.3	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.**		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	189,00
5	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		
5.2	**MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.**		
5.2.1	MUROS E.=10 CM EN BLOQUE HUECO DE ARCILLA NO.4 33X9X23 CM (L X A X H), SUPERFICIE ESTRIADA. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	8,62
5.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	17,40
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	5,50

8.1.3.9	TUBERÍA PVCP 1" RDE 13,5, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	47,32
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	9,00
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.11	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		

8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	1,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**		
10.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	5,47
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	15,18
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	20,65
10.2.2.43	RED ELÉCTRICA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 8 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 10T AWG THHN/THWN 90°	M	25,00
10.2.3	**TABLEROS BT.**		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	2,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	4,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	2,00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	11,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	2,00
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	2,00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	4,00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		

13.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	3,64
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2	**CUBIERTAS.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.2.1.2	CABALLETE TERMOACÚSTICO FABRICADO EN ACERO Y RECUBIERTA CON FOIL Y ASFALTO, ANTICORROSIVA Y AUTOEXTINGUIBLE, CADA ALA CON MEDIDA DE 350 MM DE ANCHO, PARA TEJAS METÁLICAS TIPO AJOVER O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES.	M	13,30
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		
15.2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	20,84
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	50,86
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).**		
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**		
16.2.3	**PUERTAS EN ACERO.**		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	4,00
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**		
16.2.7.14	VENTANA REJA CON BARROTES EN VARILLA DE 3/4" SEPARADAS 0,13 M A EJES Y PLATINAS DE REFUERZO HORIZONTALES CADA 0,50 M DE 1,1/2"X3/16", CON MARCO EN ÁNGULO DE 1,1/2"X1,1/2"X3/16" ACOLILLADO EN LAS ESQUINAS, SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS,	M2	8,00

	IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.		
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	3,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	124,42
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	4,00
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	8,00

23	**CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.**		
23.1	**CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.**		
23.1.1	CERROJO DE SEGURIDAD, UN CILINDRO Y UN VOLTEADOR, PESTILLO FIJO, ANSI GRADO 1, RESISTENTE A VANDALISMO Y GOLPES, TIPO B360 DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO AGUAS NEGRAS (CERRAMIENTO) Ø.=1" L.=15 CM FIGURADA Y SOLDADA A LA PUERTA EXISTENTE, PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE PASAMANOS APLICADA EN DOS (2) CAPAS.	U	2,00
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	184,14
	OBRAS NO PREVISTAS		
NP-001	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	108,00
NP-002	TRANSPORTE TERRESTRE (MULA) CAPACIDAD 70 KILOS POR VIAJE, DESDE CARRETERA VEHICULAR HASTA EL SITIO DE INSTALACIÓN POR CCAMINO DE HERRADURA	VIAJE (CARGA)	448,00
NP-003	MÓDULO AULA 63,00 M2 (WOODPECKER)	UND	1,00
NP-004	MÓDULO BAÑOS 5,04 M2 (WOODPECKER)	UND	1,00
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	474,01
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	8,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	24,06
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	50,82
NP-019	BORDILLO EN SITIO 0.20*0.30 M 2500 PSI	ML	71,45
NP-020	CAÑUELATIPOB EN SITIO 2500 PSI PREMEZCLADO	ML	18,50
NP-021	PISO AFINADO EN MORTERO ENDURECIDO CON DOSIFICACIÓN 1:3 H=4CM, INCLUYE ROCKTOP ROJO O SIMILAR	M2	117,41
NP-029	CUBIERTA TEJA ACESCO CAL.26	M3	115,71

CENTRO EDUCATIVO JORDANIA – SE PAVERO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		
1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.2	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.**		
1.2.2.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE MESONES EN CONCRETO (INDIFERENTE DE SUS MEDIDAS). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	4,33
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	103,35
1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.**		
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	4,00

1.2.6.31	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE DUCHA NO ANTIVANDÁLICA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL GRIFO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL POMO DE LA DUCHA. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	1,00
1.2.6.34	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	4,00
1.2.7	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.**		
1.2.7.4	DESMONTE MANUAL DE CIELO RASO EN MADERA, CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	60,37
1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORREPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	12,35
1.2.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	38,33

3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.2	**REDES HÚMEDAS.**		
3.2.6	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.**		
3.2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE 72X72 CM PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60 CM (INTERNOS), CON MARCO DE ÁNGULO DE 2,1/2"X3/16", PERÍMETRO DE LA TAPA EN PLATINA DE 2,1/2"X3/16", REFUERZO LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL PARA LA TAPA EN VARILLA CORRUGADA 3/8", TAPA EN CONCRETO F'C=4000 PSI. INCLUYE EL MARCO, CONTRAMARCO CON VARILLAS DE REFUERZO, CONCRETO PARA LA FUNDIDA DE LA TAPA, MARQUILLADO METÁLICO DE LA TAPA Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	U	1,00
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	2,00
3.3	**REDES SECAS.**		
3.3.6	**PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.**		
3.3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TRES VARILLAS DE CU/CU DE 2.4 M X 5/8, CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	1,00
5	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		
5.2	**MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.**		
5.2.1	MUROS E.=10 CM EN BLOQUE HUECO DE ARCILLA NO.4 33X9X23 CM (L X A X H), SUPERFICIE ESTRIADA. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	8,51
6	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1	**PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1.8	**MESONES EN CONCRETO.**		
6.1.8.1	MESONES EN CONCRETO SIN FALDÓN E.<=5,0 CM F'C=3000 PSI, INFERIOR ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. SOLO CONTEMPLA LA SUPERFICIE, NO INCLUYE APOYOS, NI MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	5,24

8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	11,00
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	4,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	8,87
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		

8.1.9.12	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUNTOS DE DESAGÜE EN MATERIAL PVCS Ø.=3", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INCLUYENDO LOS CAMBIOS DE LA TUBERÍA DAÑADA, LOS ACCESORIOS DE UNIÓN, CAMBIOS DE DIRECCIÓN, DERIVACIONES, REDUCCIONES, Y CUALQUIER OTRO ACCESORIO REQUERIDO, CORTES NECESARIOS, ANDAMIAJE PARA TRABAJOS EN ALTURA, Y CUALQUIER OTRO REQUERIDO PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ABRAZADERAS, NI PINTURAS. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	3,00
8.1.11	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	2,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**		
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	70,10
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	35,60
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	105,78
10.2.3	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00

10.2.4			
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	4,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	28,00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	5,00
10.2.5.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	1,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	12,00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	12,00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	41,85
13.1.6	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	37,00
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	7,08
14.2	**ACABADO DE PISOS.**		
14.2.1	**ARCILLA Y GRES.**		

14.2.1.3	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE GRES GRAFILADO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM E.=12 MM TRÁFICO 5 COLOR, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	1,00
14.2.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.2.4.1	ACABADO DE PISO CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	12,57
15.2	**CUBIERTAS.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	209,16
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	26,00
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	39,80
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).**		
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS,	M2	4,06

	ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.		
16.2.5	**DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.**		
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**		
16.2.7.33	MANTENIMIENTO DE REJA METALICA DE FACHADA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE Y MATERIALES DIFERENTES AL MISMO CON GRATA METALICA, LIMPIEZA SUPERFICIAL CON LIJA Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA Y ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE LA REJAS METÁLICAS (INDIFERENTE DE SI ES EN VANO DE PUERTA O VENTANA), TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE EN MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA , MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS. NO INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA.	M2	27,20
16.2.8	**OTROS ELEMENTOS EN ACERO.**		
16.2.8.25	MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN SITIO DE PUERTAS REJA METÁLICAS EXISTENTES DE TIPOLOGÍA BARROTES, LIJANDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS METÁLICOS, MASILLANDO Y CORRIGIENDO MENORES, APLICANDO PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA EN DOS (2) CAPAS SOBRE LA TOTALIDAD DE ELEMENTOS, DANDO ACABADO CON ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE EN TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE ELEMENTOS. NO INCLUYE REEMPLAZO NI REPOSICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO METÁLICO.	M2	9,12
16.4	**VIDRIOS PARA CARPINTERÍA METÁLICA.**		
16.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=6,0 MM. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG- 20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	10,55
19	**ENCHAPES.**		
19.1	**SOBRE MUROS.**		
19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	15,44

19.2	**SOBRE MESONES.**		
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	4,40
20	**ILUMINACION**		
20.1	**LUMINARAS LAMPARAS**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	4,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	4,00
21.1.16	LAVAPLATOS / VERTEDERO EN ACERO INOXIDABLE 35X50 CM DE SOBREPONER, SIN ORIFICIOS PARA GRIFERÍA, CON ORIFICIO PARA CANASTILLA DE 4", TIPO SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, CANASTILLA, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.1.24	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUAPLUS II DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	5,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	4,00
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		

22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	472,90
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	12,06
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	27,20
23	**CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.**		
23.1	**CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.**		
23.1.1	CERROJO DE SEGURIDAD, UN CILINDRO Y UN VOLTEADOR, PESTILLO FIJO, ANSI GRADO 1, RESISTENTE A VANDALISMO Y GOLPES, TIPO B360 DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO AGUAS NEGRAS (CERRAMIENTO) Ø.=1" L.=15 CM FIGURADA Y SOLDADA A LA PUERTA EXISTENTE, PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE PASAMANOS APLICADA EN DOS (2) CAPAS.	U	3,00
24	**OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).**		
24.2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
24.2.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	3,40
24.3	**CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.**		
24.3.1	**CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS.**		
24.3.1.4	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	2,94
24.3.2	**ACEROS DE REFUERZO.**		

24.3.2.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	246,35
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	72,77
24.3.4.10	PUERTA PARA CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA, INCLUYENDO ESTRUCTURA PRINCIPAL PARALES HORIZONTALES Y VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO Ø.=2" E.=1,2 MM Y ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS, MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO; INCLUYE CUALQUIER OTRO ELEMENTO NO MENCIONADO EN LA DESCRIPCIÓN Y QUE HAGAN PARTE DEL PLANO DE DETALLE, UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS SEGÚN PLANOS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO, NI CERRADURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN ALZADO.	M2	7,40
24.3.4.25	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES Y HORIZONTALES (EXTREMOS SUPERIOR E INFERIOR) EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, VERTICALES DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	147,14
24.3.5	**PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.**		

24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	154,54
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
24.4.1	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	150,00
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**		
NP-001	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	49,30
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	640,46
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	23,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI+7M (INC APARATO ELECTRICO)	U	2,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	49,40
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	222,21
N.P. 018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	20,60

IE NUCLEO ESCOLAR RURAL – SE VILLANUEVA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		
1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.2	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.**		
1.2.2.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE MESONES EN CONCRETO (INDIFERENTE DE SUS MEDIDAS). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	0,95
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	101,15
1.2.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		
1.2.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,62
1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.**		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3,00

1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3,00
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	3,00
1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,87
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINZASOS, CERCHAS DE ANGULOS, ETC.). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD / ALTURA DE LA PIEZA.	M	66,00
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		

2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,0<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M3	4,80
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	0,74
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,37
6	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1	**PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1.8	**MESONES EN CONCRETO.**		
6.1.8.2	MESONES EN CONCRETO SIN FALDÓN E.>5,1<=7,5 CM F'C=3000 PSI, INFERIOR ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. SOLO CONTEMPLA LA SUPERFICIE, NO INCLUYE APOYOS, NI MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	1,80
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.3	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA EN ALTURAS MAYORES A 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS. EL CONTRATISTA SUMINISTRARA ADEMÁS DEL EQUIPO REQUERIDO Y NORMATIVO EL PERSONAL TÉCNICO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M	9,63
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		

8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.2	PUNTO SAN. LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	1,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	4,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		

10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	42,74
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	2,00
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	44,74
10.2.3			
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00
10.2.4			
10.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X15 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	2,00
10.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	17,00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	2,00
10.2.5.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	1,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	8,00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		

10.2.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	8,00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	2,41
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	46,99
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.1	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	24,85
14.2	**ACABADO DE PISOS.**		
14.2.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	24,85
14.3.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M	25,66
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2	**CUBIERTAS.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE	M2	108,98

	ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).		
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	18,80
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	28,13
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).**		
16.1	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO.**		
16.1.1	**VENTANAS EN ALUMINIO.**		
16.1.1.2	VENTANA FIJA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL. INCLUYE VIDRIO LAMINADO INCOLORO 3+3 MM INSTALADO CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ALUMINIO (SI APLICA), ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	2,99
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**		
16.2.3	**PUERTAS EN ACERO.**		
16.2.7.24	REJA PARA VENTANAS TIPO "BANCARIA", CON VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO DE 9,0 MM, VERTICALES SEPARADOS 10 CM A EJES; HORIZONTALES SEPARADOS 20 CM A EJES Y DISPUESTOS DE MANERA INTERCALADA, SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.	M2	2,99
16.4	**VIDRIOS PARA CARPINTERÍA METÁLICA.**		
19	**ENCHAPES.**		
19.1	**SOBRE MUROS.**		

19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	32,13
19.2	**SOBRE MESONES.**		
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	1,44
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	2,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21.4	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.**		
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		

22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	210,10
22.1.15	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA PARA ACABADO APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305 MICRONES). INCLUYE DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	6,48
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	7,60
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	12,67
24	**OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).**		
24.2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
24.2.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	9,01
24.2.7	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,46
24.3	**CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.**		
24.3.1	**CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS.**		
24.3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	8,94

24.3.1.4	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	2,24
24.3.2	**ACEROS DE REFUERZO.**		
24.3.2.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	212,36
24.3.4	**CARPINTERÍAS.**		
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	43,86
24.3.4.25	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES Y HORIZONTALES (EXTREMOS SUPERIOR E INFERIOR) EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, VERTICALES DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	87,72
24.3.5	**PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.**		
24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	87,72

26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	289,00
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**		
	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	33,69
NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	2,64
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	468,33
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	12,00
NP-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ EMERGENCIA LED R2 2.4W	U	2,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI+7M (INC APARATO ELECTRICO)	U	2,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	17,99
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	104,22
N.P. 018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	11,36

IE INSTITUTO INTEGRADO URRA – SE CALLAO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		

1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	143,31
1.2.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		
1.2.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	100,07
1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.**		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	4,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	4,00
1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.**		
1.2.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA	M2	98,00

	TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.		
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINZASOS, CERCHAS DE ANGULOS, ETC.). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD / ALTURA DE LA PIEZA.	M2	105,00
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	4,80
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	4,21
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,51
2.4	**ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.**		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.(1,5X1,5X0,3)	KG	18,05
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	0,46

3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,55
4	**ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.1	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO.**		
4.1.1	**ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,36
4.1.2,1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,12
4.1.3.5	PLACAS MACIZAS AÉREAS H.>10<=12,5 CM EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETERÍA (PARALES, CERCHAS, CAMILLAS, ETC.) Y TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE CORTAGOTERA PERIMETRAL EN LA CARA INFERIOR SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	1,00
4.3	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.**		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	106,59
5	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		
5.3	**OTROS MAMPUESTOS.**		
5.3.2	POCETA DE ASEO MEDIDAS 60X60X40 CM (A X L X H) FABRICADA EN BLOQUE DE ARCILLA NO.4, SUPERFICIE ESTRIADA; LAS CARAS INTERNAS Y EXTERNAS RECUBIERTAS CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE LAS CUATRO CARAS EN MAMPOSTERÍA, MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE, FILOS Y DILATACIONES DEL PAÑETE SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI ENCHAPE.	U	1,00
5.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	27,96

8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.4	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA EN ALTURAS MAYORES A 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS. EL CONTRATISTA SUMINISTRARA ADEMÁS DEL EQUIPO REQUERIDO Y NORMATIVO EL PERSONAL TÉCNICO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M	7,70
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	4,40

8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	1,50
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.2	PUNTO SAN. LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	1,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.11	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	2,00

10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**		
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1/2"	M	60,07
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	60,07
10.2.3	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X15 A, TIPO ENCHUFABLE	U	3,00
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	3,00
10.2.5	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	20,00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	2,00
10.2.5.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	1,00
12.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	7,00
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	23,53
14.1	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**		

14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	105,45
14.2	**ACABADO DE PISOS.**		
14.2.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	105,45
14.3.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M	56,00
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	153,93
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	20,20
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	36,32
19.	**ENCHAPES.**		
19.1	**SOBRE MUROS.**		

19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	23,53
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**		
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	2,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.1	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES O REUTILIZADOS DE TIPO CERÁMICO (NO ANTIVANDÁLICOS, INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CEMENTO BLANCO, SELLANTES SILICONADOS, ACOPLE PLÁSTICO NUEVO, CHAZOS ANCLAJES Y GRAPAS PARA COLGAR. NO INCLUYE INSTALACIÓN DE GRIFERÍA, NI EL SUMINISTRO DEL APARATO, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O	U	1,00

	SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.		
21.4	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.**		
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	271,14
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	8,20
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	33,57
24	**OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).**		
24.3	**CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.**		
24.3.4	**CARPINTERÍAS.**		
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	64,94
24.3.5	**PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.**		

24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	143,63
24.3.5.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR DE GUAYANA, CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	143,63
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	184,64
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**		
	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	49,00

NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	5,22
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	685,06
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	18,00
NP-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ EMERGENCIA LED R2 2.4W	U	2,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI+7M (INC APARATO ELECTRICO)	U	1,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	53,00
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	227,13
N.P. 018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	18,50

IE MIRACAMPOS – SE BATERO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		
1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.2	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.**		
1.2.2.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE MESONES EN CONCRETO (INDIFERENTE DE SUS MEDIDAS). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,98
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL	M2	399,00

	ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.		
1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.**		
1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	6,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	4,00
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	4,00
1.2.7	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.**		
1.2.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	144,82

1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	23,25
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINZASOS, CERCHAS DE ANGULOS, ETC.). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD / ALTURA DE LA PIEZA.	M	532,12
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	4,80
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	4,21
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,51
2.4	**ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.**		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.(1,5X1,5X0,3)	KG	20,20
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		

cinco (05) días del mes de agosto de dos mil veinticinto

3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	M3	0,49
3.1.11	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,47
4	**ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.1	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**		
4.1.1	**ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURAS DE CONCRETO**		
4.1.1.1	COLUMNAS CUADRADAS Y/O RECTANGULARES EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, CON FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,36
4.1.2	**ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**		
4.1.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,06
4.1.3	**PLACAS ESTRUCTURALES DE CONCRETO**		
4.1.3.5	PLACAS MACIZAS AÉREAS H.>10<=12,5 CM EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETERÍA (PARALES, CERCHAS, CAMILLAS, ETC.) Y TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE CORTAGOTERA PERIMETRAL EN LA CARA INFERIOR SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	1,00
4.3	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.**		
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	139,79
5	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		
5.4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	54,94
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		

8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		
8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	9,81
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.6.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	4,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	3,80
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	2,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER	U	4,00

	ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.		
8.1.11	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	1,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1			
10.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	176,76
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	M	176,76
10.2.3	**TABLEROS BT.**		
10.2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 4 CIRCUITOS	U	1,00
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	7,00
10.2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DEINTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X50 A, TIPO ENCHUFABLE	U	2,00
10.2.5	**SALIDAS DE ALUMBRADO.**		
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y	U	53,00

	ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.		
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	11,00
10.2.5.12	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	1,00
12.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12 DESNUDO CON TUBO EMT . INCLUYE CAJA RECTANGULAR, UNIONES, CODOS Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	12,00
12.2.7	**OTRAS SALIDAS.**		
12.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**		
13.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	39,31
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	34,00
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2	**CUBIERTAS.**		
15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	392,89

15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	45,60
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	82,52
19.	**ENCHAPES.**		
19.1	**SOBRE MUROS.**		
19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	21,09
20	**ILUMINACIÓN.**		
20.1	**LUMINARIAS LÁMPARAS.**		
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE E27, INCLUYE ROSETA, LUMINARIA AHORRADORA DE ENERGÍA 25W Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	4,00
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	2,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	4,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O	U	2,00

	SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.		
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	536,98
22.1.15	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA PARA ACABADO APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305 MICRONES). INCLUYE DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	23,53
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	21,20
22.3.10	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE VENTANERÍA METÁLICA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, DIVISIONES Y PISAVIDRIOS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA VENTANA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	39,64
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		

26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	270,00
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS		
NP-001	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	94,55
NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	17,32
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	1520,38
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	45,00
NP-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ EMERGENCIA LED R2 2.4W	U	3,00
NP-011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR MOVIMIENTO360°(INCLUYE SENSOR)	UND	1,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI+7M (INC APARATO ELECTRICO)	UND	2,00
NP-014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 70 X 70 X 2 MM ESTRUCTURAL, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	474,32
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	58,97
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	723,86
N.P. 018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	35,32

IE SAN CLEMENTE – SE MARCO FIDEL SUAREZ

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD FINAL**

1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		
1.2	**DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		
1.2.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		
1.2.4.5	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE Y DE SU RESPECTIVO ALISTADO DE SUPERFICIE (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	50,22
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	153,20
1.2.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		
1.2.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	178,52
1.2.6	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.**		
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	8,00

1.2.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	9,00
1.2.6.34	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	14,00
1.2.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	9,00
1.2.7	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	22,14
1.2.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**		
1.2.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORREPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	19,23

1.2.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	72,16
1.2.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**		
1.2.9.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). NO INCLUYE CIMENTACIÓN. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR M3 SERÁ MEDIDO EN LA FIGURA ORIGINAL DEMOLIDA, NO EN EL VOLUMEN RETIRADO EN LA VOLQUETA (EL ÍTEM YA INCLUYE PORCENTAJE DE EXPANSIÓN).	M2	1,91
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.**		
2.2.1	**CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.**		
2.2.1.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	4,27
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	0,74
2.2.1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=10,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	26,75
2.4	**ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.**		
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	529,17
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	52,92
3	**REDES SUBTERRÁNEAS (HIDROSANITARIAS, GAS, ELÉCTRICAS, COMUNICACIONES, CALDERAS, LAVANDERÍA, VENTILACIÓN, AMBIENTALES, ETC.).**		
3.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.**		
3.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE HASTA LUGAR DE ACOPIO. NO INCLUYE RETIRO. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	KG	5,61

3.1.12	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	KG	3,46
3.2	**REDES HÚMEDAS.**		
3.2.6	**OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.**		
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	2,00
3.2.6.13	CAJA DE INSPECCIÓN PARA TRAMPA DE GRASAS DE MEDIDAS 1,70X1,00 X1,50 M (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA DOBLE EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	1,00
3.3.6	**PUESTA A TIERRA GENERAL Y OTRAS.**		
3.3.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TRES VARILLAS DE CU/CU DE 2.4 M X 5/8, CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0, SUELO ARTIFICIAL, SOLDADURA EXOTÉRMICA, CAJA DE INSPECCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON INFORME ESCRITO DE MEDICIÓN DE VARIABLES ELÉCTRICAS.	U	1,00
4	**ESTRUCTURAS (CONCRETO, METAL, MADERA) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.**		
4.1.2	**ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**		
4.1.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	1,18
4.1.3	**PLACAS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**		
4.1.3.4	PLACAS MACIZAS AÉREAS H.>8<=10 CM EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETERÍA (PARALES, CERCHAS, CAMILLAS, ETC.) Y TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE CORTAGOTERA PERIMETRAL EN LA CARA INFERIOR SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	1,00
4.3	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.**		
5	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		
5,3	**OTROS MAMPUESTOS.**		

5.3.2	POCETA DE ASEO MEDIDAS 60X60X40 CM (A X L X H) FABRICADA EN BLOQUE DE ARCILLA NO.4, SUPERFICIE ESTRIADA; LAS CARAS INTERNAS Y EXTERNAS RECUBIERTAS CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE LAS CUATRO CARAS EN MAMPOSTERÍA, MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE, FILOS Y DILATACIONES DEL PAÑETE SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI ENCHAPE.	UND	1,00
5,4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**		
5.4.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	13,80
6	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1	**PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.**		
6.1.2	**DINTELES**		
6.1.2.1	DINTEL EN CONCRETO A.>15<=20 H.<=15 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	12,20
6.1.8	**MESONES EN CONCRETO.**		
6.1.8.1	MESONES EN CONCRETO SIN FALDÓN E.<=5,0 CM F'C=3000 PSI, INFERIOR ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. SOLO CONTEMPLA LA SUPERFICIE, NO INCLUYE APOYOS, NI MALLA ELECTROSOLDADA.	M2	3,60
6.1.9	**POYOS PARA MUEBLES.**		
6.1.9.1	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO F'C=3000 PSI A.>40<=60 E.<=10 CM, ACABADO SUPERFICIAL LISO. INCLUYE FORMALETERÍA ORDINARIA, DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN LA PARTE POSTERIOR DEL POYO.	M	3,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (REDES Y EQUIPOS).**		
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**		
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**		

8.1.3.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	33,50
8.1.3.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	49,33
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**		
8.1.6.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	6,00
8.1.6.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVCP 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00
8.1.8	**RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.**		
8.1.8.1	TUBERÍA PVCS 2", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	11,64
8.1.8.4	TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS MAYORES A 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE	M	4,88

	EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS. EL CONTRATISTA SUMINISTRARA ADEMÁS DEL EQUIPO REQUERIDO Y NORMATIVO EL PERSONAL TÉCNICO CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS.		
8.1.8.5	TUBERÍA PVCS 4", INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	26,39
8.1.9	**PUNTOS SANITARIOS.**		
8.1.9.1	PUNTO SAN. LAVAMANOS PVCS 2", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	6,00
8.1.9.4	PUNTO SAN. SANITARIO DE TANQUE PVCS 4", INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	U	6,00
8.1.11	**EQUIPOS HIDROSANITARIOS.**		
8.1.11.6	TANQUE PLÁSTICO CAP.=500 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00
8.5	**GENERALES DE LAS REDES.**		
8.5.4	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**		
8.5.4.1	VÁLVULA REGISTRO TIPO BOLA PVC 1/2" DE ROSCAR, PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, CUERPO TOTAL EN PVC RÍGIDO BLANCO, CON EMPAQUES DE NITRILO DUREZA 70 SHORE A, TIPO H2OFF DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVCP.	U	3,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (REDES Y EQUIPOS).**		

10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**		
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**		
10.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	4,00
10.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 3/4", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.	M	30,00
10.2.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1/2"	M	70,00
10.2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4"	M	6,00
10.2.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 1", INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M	10,00
10.2.2.41	RED ELÉCTRICAA MONOFÁSICA EN CABLE DE CU EN 2 X N° 12 AWG (1 FASE + 1 NEUTRO) + 1 X N° 12T AWG THHN/THWN 90°	ML	30,00
10.2.3			
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	M	2,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**		
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	7,00
10.2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X30 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00
10.2.5			
10.2.5.2	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA EMT INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA EMT', CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONEMIENTO.	U	34,00
10.2.5.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG EMT 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA EMT SOBRE PUESTO, EL INTERRUPTOR, CAJA 2X4 INYECTADA, ELEMENTOS DE FIJACION CON CHAZO, GRAPA DOBLE ALA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	6,00
10.2.5.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	1,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**		
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED,	U	17,00

	RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)		
10.6	**RED CABLEADO ESTRUCTURADO PARA VOZ Y DATOS.**		
10.6.1	**CANALIZACIONES DE VOZ Y DATOS.**		
10.6.1.1	DESMONTE, DE SISTEMA DE CANALETA PERIMETRAL EXISTENTE.	M	20,30
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**		
13.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	11,80
13.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	158,70
13.1.6	PAÑETE LISO COMÚN 1:3 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	144,50
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		
14.1	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**		
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	178,52
14.2	**ACABADO DE PISOS.**		
14.2.4	**CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.**		
14.2.4.1	ACABADO DE PISO CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	1,80
14.2.4.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	178,52
14.3.4.1	GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE CERÁMICA DE L.PIEZA=33,8 CM H.=10,0 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M	118,35
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**		
15.2	**CUBIERTAS.**		

15.2.5	**OTROS ACABADOS DE CUBIERTA.**		
15.1.2.2	ALISTADO DE SUPERFICIE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS 1:3 H.=8 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	50,22
15.1.2.7	IMPERMEABILIZACIÓN CAPA SENCILLA, CON MANTO BASE EN ASFALTOS NO OXIDADOS, MODIFICADOS CON APP, REFORZADO INTERNAMENTE CON ARMADURA CENTRAL DE FIBRA DE VIDRIO, AUTOPROTEGIDA CON FOIL DE ALUMINIO GOFRADO, ROLLO DE 10,0X1,0 M E.=3 MM, TIPO ZETAL 600X1 DE FIBERGLASS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE LA IMPRIMACIÓN DE LA SUPERFICIE CON EMULSIÓN ASFÁLTICA. USO NO TRANSITABLE.	M2	57,20
15.2.5.6	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA EN FIBRA DE CARBONO UPVC (POLICLORURO DE VINILO NO PLASTIFICADO) CON PROTECCIÓN UV POR AMBAS CARAS, Y REPELEDORES DE CALOR, PERFIL TRAPEZOIDAL, E.= 2,5MM, ACABADO MATE, TIPO TEJA ONDULADA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATEZAS, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	198,00
15.2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	7,70
15.2.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ACCESORIOS DE UNIÓN Y CAMBIO DE DIRECCIÓN, HIDROSELLOS, UNIÓN A BAJANTE, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	45,00
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO, ACERO Y OTROS).**		
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**		
16.2.3	**PUERTAS EN ACERO.**		
16.2.3.3	PUERTA ENTABLERADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA CERRADURA, MONTANTE Y PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICAN), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING	M2	18,00

	F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.		
16.2.5	**DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.**		
16.2.5.2	TABIQUE MAYOR (DIVISIÓN INTERMEDIA) DE ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 SATINADO, ANCLADO A PARED, ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, TIPO SOCODA LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES TIPO SOCODA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	9,60
16.2.5.6	PUERTA PARA BATERÍA SANITARIA DE ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 SATINADO CON CERROJO Y GANCHO DE ROPA, ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, TIPO SOCODA LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ACCESORIOS Y BISAGRAS TIPO SOCODA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE BISAGRAS, PARAL RECIBIDOR DE LA PUERTA, SUMINISTRO, MONTAJE. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	M2	7,20
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**		
16.2.7.33	MANTENIMIENTO DE REJA METALICA DE FACHADA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE RECUBRIMIENTO EXISTENTE Y MATERIALES DIFERENTES AL MISMO CON GRATA METALICA, LIMPIEZA SUPERFICIAL CON LIJA Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA Y ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE LA REJAS METÁLICAS (INDIFERENTE DE SI ES EN VANO DE PUERTA O VENTANA), TRES (3) CAPAS APLICADAS SOBRE LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE EN MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA , MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS. NO INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA.	M2	58,30
19,1	**SOBRE MUROS.**		
19.1.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGEO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	43,80
19.2	**SOBRE MESONES**		

19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	1,80
17	**CARPINTERÍA DE MADERA.**		
17,4	**OTRAS CARPINTERÍAS EN MADERA Y COMPLEMENTARIOS.**		
17.4.1	ANGEO PARA VANO DE VENTANA PARA PROTECCIÓN CONTRA MOSQUITOS, CON MARCO EN LISTONES BASTIDOR DE 3,0X3,0 CM DE MADERA CEDRO BLANCO, ANGEO EN FIBRA DE VIDRIO CON HUECOS DE 18X16 MM TIPO PHIFER DE COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, CONTRAMARCO / PISAMALLA CON LISTONES DE 1,7X3,0 CM DE MADERA CEDRO BLANCO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLOS AVELLANADOS, TAPÓN DE MADERA, ANCLAJES Y SELLADAS, CON TINTILLA A DOS (2) CAPAS Y LACADAS A DOS (2) CAPAS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN ALZADO EN EL VANO DE LA VENTANA.	M2	7,72
21	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**		
21.1	**APARATOS SANITARIOS.**		
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	6,00
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	6,00
21.1.17	LAVAPLATOS / VERTEDERO EN ACERO INOXIDABLE 60X40 CM DE SOBREPONER, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA Y PARA CANASTILLA DE 4", TIPO SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, CANASTILLA, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00
21.2	**GRIFERÍAS.**		
21.2.2	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO PISCIS RODA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	6,00

21.2.10	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO LLAVE TIPO CRUCETA, ACABADO CROMADO, TIPO ATHENEA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACOPLES DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00
21.4	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.**		
21.4.6	REJILLA DE PISO METÁLICA REDONDA EN ALUMINIO CON SOSCO 3"X2" Y RETÍCULA TRADICIONAL, PARA CAUDAL ALTO Y TRÁFICO PEATONAL INTENSO, TIPO T-3"X2" USO-1 DE COLREJILLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y EMBOQUILLE.	U	4,00
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	543,20
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		
22.3.7	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	18,00
23	**CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.**		
23.1	**CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.**		
23.1.1	CERROJO DE SEGURIDAD, UN CILINDRO Y UN VOLTEADOR, PESTILLO FIJO, ANSI GRADO 1, RESISTENTE A VANDALISMO Y GOLPES, TIPO B360 DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO AGUAS NEGRAS (CERRAMIENTO) Ø.=1" L.=15 CM FIGURADA Y SOLDADA A LA PUERTA EXISTENTE, PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE PASAMANOS APLICADA EN DOS (2) CAPAS.	U	8,00
23.2	**ESPEJOS.**		

23.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CON ACABADO ESPEJO Y REFUERZO EN MUF PARA PROPORCIONAR UNA IMAGEN SIN DISTORSIONES, MEDIDAS 0,30X0,30 M, DEL TIPO SUMINISTRADO POR SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, PERFORACIONES PARA PERNOS Y RESPECTIVO MONTAJE.	U	6,00
24	**OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (DENTRO DEL LINDERO DEL LOTE).**		
24.3	**CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.**		
24.3.4	**CARPINTERÍAS.**		
24.3.4.1	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	4,30
24.3.4.11	PUERTA PARA CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA; MARCO PERIMETRAL, DIVISIÓN INTERNA, Y DIAGONALES DE REFUERZO, EN TUBULAR REDONDO DE ACERO AGUA NEGRA GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,29 MM; MARCO DE MÓDULOS INTERNOS EN ÁNGULO DE ACERO DE 3/4"X1/8" CON PISAMALLA EN PLATINA DE 1/2"X1/8"; MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CAL.10, HUECO DE 2"X2"; BISAGRAS DE TIPO TUBULAR GIRATORIO EXTERNO CON TOPES EN BUJES SOLDADOS CORRIDOS EN SU CONTORNO, CON PLATINA DE ANCLAJE A MURO; PLATINAS PARA FIJACIÓN Y ASEGURAMIENTO DEL PORTACANDADO Y LAS FALLEBAS EN LÁMINA DE ACERO HR. CAL.1/8", PORTACANDADO Y FALLEBAS EN VARILLA LISA DE ACERO Ø.=1/2"; Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO NO MENCIONADO EN LA DESCRIPCIÓN Y QUE HAGAN PARTE DEL PLANO DE DETALLE, UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS SEGÚN PLANOS DE DETALLE. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CONCRETO NI PINTURA DE ACABADO, NI CERRADURAS. EL PAGO POR M2 SE MEDIRÁ EN EL ALZADO.	M2	1,60
24.3.4.25	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES Y HORIZONTALES (EXTREMOS SUPERIOR E INFERIOR) EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM,	M2	7,00

	VERTICALES DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO DE 3/4"X1/8" PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4" TIPO COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.		
24.3.5	**PINTURA DE ACABADO PARA CERRAMIENTOS.**		
24.3.5.2	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE REJAS / MALLAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE TODAS LAS CARAS VISTAS DE LA PERFILERÍA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO Y TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS QUE LA COMPONEN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA REJA MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M	8,60
26	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**		
26.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**		
26.4.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	228,20
	OBRAS NO PREVISTAS		
NP-001	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	47,52
NP-005	MURO BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M2	46,26

NP-006	MURO LINEAL BLOQUE CONCRETO TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL E.=12 CM 12X20X40 CM ACABADO LISO 2 CARAS, COLOR GRIS, INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE.	M	92,90
NP-007	SUMINISTRO ACERO ESTRUCT.PERFIL "C"METAL.CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	1241,81
NP-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W T8 PC LUZ DIA 3600 LM	U	34,00
NP-011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR MOVIMIENTO360°(INCLUYE SENSOR)	U	1,00
NP-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA PARA TOMA GFCI+7M (INC APARATO ELECTRICO)	U	2,00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 50X50X2MM ESTRUCTURAL (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	KG	26,19
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA CUADRADA DE 90X 90X 2MM ESTRUCTURAL INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE	KG	174,16
N.P. 018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	22,50
N.P. 019	BORDILLO EN SITIO 0.20*0.30 M 2500 PSI	M	28,60
N.P. 020	CAÑUELATIPOB EN SITIO 2500 PSI PREMEZCLADO	M	28,60
N.P. 024	ANCLAJE EPOXICO D=1/8"	UND	102,00

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUAGRARIA S.A. En su calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cinco (05) días del mes de agosto de dos mil veinticinco (2025).

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN**	**Código:** GES-FO-024 **Versión: 4** **Fecha de aprobación:** 18-Marzo-2024 Clasificación: Público

Introduce el texto aquí

QUIEN ENTREGA

Firma
HERNAN DARIO TORRES RINCON
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Consorció 5T Inter obras
C.C No.91.531.002

QUIEN RECIBE

Firma
KATY LORENA GÓMEZ ZULUAGA
SUPERVISORA
En representación de FINDETER

PATRIMONIO AUTÓNOMO (LA CONTRATANTE),

Firma
MAURICIO ORDÓÑEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. – FIDUAGRARIA S.A actuando como Administradora y vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN

VoBo Abogado Contratación Derivada Findeter – Claudia Marcela Castro Garcia

Supervisor – Katy Lorena Gómez Zuluaga

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

Se da visto bueno con el pie de firma en cada hoja intercalada de la pagina 1 a la 142 . MIMA