

|                                                                                                                      |                              |                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
| <br>Banca de Desarrollo Territorial | <h2>ACTA DE TERMINACIÓN</h2> | <b>Código:</b> GES-FO-023                    |
|                                                                                                                      |                              | <b>Versión:</b> 4                            |
|                                                                                                                      |                              | <b>Fecha de aprobación:</b><br>18-Marzo-2024 |
|                                                                                                                      |                              | <b>Clasificación:</b> Público                |

CONTRATO ☒
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☐
 No. \_\_\_\_\_

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>                                         | INTERVENTORÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO</b>                                      | INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA ETC RISARALDA (GRUPO 20), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER |
| <b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>                                      | 035- PAF-MENPNIE-I-017-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b> | FASE DE INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA ETC RISARALDA (GRUPO 20), PRIORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER                                                                                                                                             |
| <b>CONTRATISTA</b>                                              | CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20 Nit. 901.841.741-6 integrante 1: 5T S.A.S. BIC, Nit:900.409.971-9 (Participación 50%) integrante 2: INTEROBRAS LTDA. Nit:800.013.262-1 (participación 50%) REPRESENTANTE LEGAL: HERNAN DARIO TORRES RINCON., C.C: 91.531.002                                                                                                            |
| <b>INTERVENTOR</b>                                              | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>SUPERVISOR</b>                                               | KATY LORENA GOMEZ ZULUAGA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>           | SIETE (07) MESES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>           | \$ 366.656.652 TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>         | 16/08/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>    | 16/06/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA |                              |       |       |
|------------------------------------------------|------------------------------|-------|-------|
| SUSPENSIONES Y REINICIOS:                      | Suspensión No.1              | Desde | Hasta |
|                                                |                              | N/A   | N/A   |
|                                                | Prórroga a la suspensión No. | N/A   | N/A   |

|                                                                                                                      |                            |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Banca de Desarrollo Territorial | <b>ACTA DE TERMINACIÓN</b> | <b>Código:</b> GES-FO-023<br><b>Versión:</b> 4<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>18-Marzo-2024<br><b>Clasificación:</b> Público |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA |                                                                                                                                      |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                | Reinicio No. 1                                                                                                                       | N/A                                                                                                                                         |
| <b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>           | N/A                                                                                                                                  |                                                                                                                                             |
| <b>PRÓRROGAS</b>                               | Prórroga No. 1 – Otro Si No. 2                                                                                                       | UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS                                                                                                               |
|                                                | Prórroga No. 2 – Otro Si No. 3                                                                                                       | UN (1) MES Y QUINCE (15) DIAS                                                                                                               |
| <b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>           | TRES (3) MESES                                                                                                                       |                                                                                                                                             |
| <b>ADICIONES</b>                               | Adición No 1                                                                                                                         | TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS (\$33.434.641,29) M/CTE |
|                                                | Adición No 2                                                                                                                         | VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (21.493.697,89) M/CTE     |
| <b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>            | CINCUENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL TRECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (54.928.339,18) M/CTE |                                                                                                                                             |

| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PLAZO EJECUTADO</b>                                   | DIEZ (10) MESES                                                                                                                                             |
| <b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>      | CUATROCIENTOS VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$421.584.991,18) M/CTE incluido IVA |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>                              | 16/06/2025                                                                                                                                                  |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del proyecto, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

| PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR |                                                                   |                                                             |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| No.                                   | ENTREGABLE                                                        | OBSERVACIÓN                                                 |
| 1                                     | RECIBIDO A SATISFACCIÓN SEDE PAVERO MUNICIPIO DE APÍA (RISARALDA) | NO CUENTA CON FIRMA DE RECIBIDO POR PARTE DEL USUARIO FINAL |

La interventoría se compromete a gestionar, realizar el acompañamiento necesario y efectuar todas las exigencias al contratista de obra para garantizar el recibido a satisfacción de la sede educativa, a más tardar el diez (10) de julio de 2025.

*Nota\*: El contenido de la presente acta de inicio, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

*Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de inicio, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.*

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los dieciséis (16) días del mes de **Junio** del año **2025**.

**INTERVENTORÍA**

**SUPERVISIÓN**

  
Firma

**HERNAN DARIO TORRES RINCON**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO 5T INTEROBRAS G20**

  
Firma

**KATY LORENA GOMEZ ZULUAGA**  
**SUPERVISORA**  
**FINDETER**

*Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.*

*Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.*

*Para los Contratos de Interventoría, firman Interventoría y Supervisor designado por Findeter.*

*Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Contratista y Supervisor designado por Findeter.*

*Vo.Bo. Claudia Marcela Garcia Castro - Abogada Coordinación Derivada Findeter*