

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	“INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS, EN SEDES AFECTADAS POR EMERGENCIA - GRUPO 3”.
NÚMERO DEL CONTRATO	012- PAF-MENPNIE-I-009-2024
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	COMPONENTE I: INTERVENTORÍA A LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y DEMÁS PERMISOS REQUERIDOS (EN CASO DE QUE APLIQUE).
CONTRATISTA	HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO identificado con C.C. No. 12.754.374
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL SEDES 24 con Nit:901.808.735-2 R.L. DIANA MAYERLI SOTO BERNAL, identificada con C.C. No. 1.030.532.540 Conformado Por: ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR , identificado con C.C. No. 85.476.995, con un porcentaje de participación del 50% ANILIO ABADIA SERNA , identificado con C.C. No. 79.278.221, con un porcentaje de participación del 50%
SUPERVISOR	ARQ. MARCELA PEÑA VASQUEZ
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	COMPONENTE I: DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	COMPONENTE I: CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$152.498.877,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	COMPONENTE I: 14 DE MAYO DE 2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	COMPONENTE I: DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL EJECUTADO	COMPONENTE I: CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$152.498.877,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	COMPONENTE I: 29 DE JULIO DE 2024

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	--	---

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la **Componente I: Interventoría a la elaboración de los diagnósticos, estudios técnicos, diseños, obtención de licencias y demás permisos requeridos**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el veintinueve (29) del mes de julio del año 2024, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la **Componente I: Interventoría a la elaboración de los diagnósticos, estudios técnicos, diseños, obtención de licencias y demás permisos requeridos**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes:

ítem	Productos Definitivos Componente I	Observación
1	Recopilación de información e informe de validación de necesidades	Aprobado
2	Estudio de suelos	Aprobado
3	Estudio topográfico (m2 del predio)	Aprobado
4	Producto Arquitectónico	Aprobado
5	Producto Estructural	Aprobado
6	Producto Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Red de Manejo de Aguas Lluvias	Aprobado
7	Producto Redes Eléctricas, Voz y Datos	Aprobado
8	Producto Presupuesto y Cronograma de Intervención	Aprobado
9	Plan de Manejo Ambiental	Aprobado
10	Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	Aprobado
11	Plan de Gestión Social y Reputacional	Aprobado
12	Informe de coordinación logística	Aprobado
13	Gestión con Empresas de Servicios Públicos, obtención de permisos y licencias que se requieran para la ejecución de las obras priorizadas	Aprobado

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **PATRIMONIO AUTÓNOMO ALIADOS FINDETER**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO ALIADOS FINDETER PARA LA ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS – SUBCUENTA MEN PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN** para su aprobación,

Nota: El contenido de la presente acta de inicio, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos,*

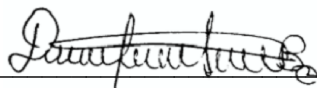
	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
---	--	---

las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de inicio, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

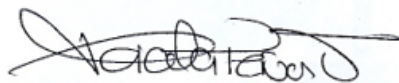
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintinueve (29) días del mes de julio del año 2024.

QUIEN ENTREGA



Firma
DIANA MAYERLI SOTO BERNAL
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de la UNION
TEMPORAL SEDES 24

QUIEN RECIBE



Firma
MARCELA PEÑA VASQUEZ
SUPERVISOR DESIGNADO
FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), la Interventoría y Supervisor designado por Findeter.

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Patrimonio Autónomo (Fiduciaria), Contratista y Supervisor designado por Findeter.

Vo.Bo Mabel Rojas Morales -Abogada Contratación Derivada Findeter.



VoBo Supervisor <en los casos en que no suscriba el acta>

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor