

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No.

PAF-MENII-O-035-2020

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

“VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDER GRUPO 9 PACÍFICO Y ANTIOQUIA”

Siendo las 11:00 AM del cinco (5) de agosto de 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No PAF-MENII-O-035-2020 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 del proponente habilitado.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 4 de agosto del año 2020.

JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA
ALEXANDER THEVENING GARCES
CONSORCIO INGENIERÍA EDUCATIVA
GRUPO EMPRESARIAL LIBANO S.A.S
AVANCE URBANO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LTDA.

Así mismo, se deja constancia que el proponente **GRUPO EMPRESARIAL LIBANO S.A.S.**, no se hizo presente a la presente diligencia, pese haberse citado en debida forma al correo electrónico gerenciagrupalibano@gmail.com, sin embargo, se procedió a verificar el archivo sobre 2, el cual no se pudo acceder, lo anterior toda vez que el documento se encuentra cifrado con contraseña.

De igual manera, se deja constancia que el proponente **AVANCE URBANO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LTDA.**, no se hizo presente a la presente diligencia, pese haberse citado en debida forma al correo electrónico obras1@avanceurbanolta.com, sin embargo, se procedió a verificar el archivo sobre 2, el cual se pudo acceder, lo anterior toda vez que el documento no contaba con contraseña, en consecuencia, se procedió a dar lectura de su contenido.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes

UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCCIONES A&F
CONSORCIO GRUPO 9 INGELEC



{fiduprevisora)



GOBIERNO
DE COLOMBIA

En constancia de lo anterior, se firma a las 11: 16 A.M., por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

Por Fiduprevisora:

DANIEL JAVIER AMAYA PEREA

JHOAN SEBASTIÁN VALENCIA SÁNCHEZ

PROPUESTA JOSE ESCAMILLA SIERRA

PRESUPUESTO OFICIAL
VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP
PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 9 PACIFICO Y ANTIOQUIA

FORMATO No.4

1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 37.000.000	\$ 7.030.000	\$ 44.030.000
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I			\$ 44.030.000

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 851.500.000
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
	Administración % -	31,10% \$ 264.816.500
	Imprevistos % -	2% \$ 17.030.000
	Utilidad % -	5% \$ 42.575.000
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 8.089.250
	valor costos indirectos	\$ 332.510.750
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.184.010.750
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.210.448.439
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 26.437.689
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN % 2,18%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 1.228.040.750



JOSE ESCAMILLA SIERRA
CC. N° 92.525.70 de SINCELEJO

PRESUPUESTO OFICIAL			
VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 9 PACIFICO Y ANTIOQUIA			
FORMATO No.4 - PROPUESTA ECONOMICA ALEXANDER THEVENING			
1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 37.500.000	\$ 7.125.000	\$ 44.625.000
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I			\$ 44.625.000
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 855.000.000
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración % -	30,18%	\$ 258.039.000
	Imprevistos % -	3%	\$ 25.650.000
	Utilidad % -	5%	\$ 42.750.000
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%		\$ 8.122.500
valor costos indirectos			\$ 334.561.500
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.189.561.500
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B	\$ 1.210.448.439
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 20.886.939
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	1,73%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)			\$ 1.234.186.500



ALEXANDER THEVENING GARCÉS
CC N° 72.148.565 de Barranquilla

PRESUPUESTO OFICIAL
VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP
PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 9 PACIFICO Y ANTIOQUIA

FORMATO No.4

1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 36.608.459,00	\$ 6.955.607,21	\$ 43.564.066,21
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I			\$ 43.564.066

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		En porcentaje	\$ 841.483.566,00
		Expresado en Pesos	
	Administración % -	32%	\$ 269.274.741,00
	Imprevistos % -	1,15%	\$ 9.677.061,00
	Utilidad % -	5%	\$ 42.074.178,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	19%	\$ 7.994.094,00
valor costos indirectos			\$ 329.020.074,00
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.170.503.640,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B	\$ 1.210.448.439,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 39.944.799,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	3,30%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 1.214.067.706
--	-------------------------

Andrés Cortés Vargas
 Andres Cortes Vargas
 C.c 80,513,544 de Bogota
 Representante Legal Consorcio Ingenieria Educativa

PRESUPUESTO OFICIAL
VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 9 PACIFICO Y ANTIOQUIA

FORMATO No.4

1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 37,500,000	\$ 7,125,000	\$ 44,625,000
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I			\$ 44,625,000

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 860,000,000
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
	Administración % -	30.10% \$ 258,860,000
	Imprevistos % -	3.00% \$ 25,800,000
	Utilidad % -	5.00% \$ 43,000,000
	Valor IVA sobre la utilidad 19.00%	19.00% \$ 8,170,000
	valor costos indirectos	\$ 335,830,000
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1,195,830,000
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1,210,448,439
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 14,618,439
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN % 1.21%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 1,240,455,000
--	-------------------------



Avance Urbano Proyectos y Construcciones LTDA
 NIT 900169751-4
 Rep Legal. Ernesto Gutierrez Gallego
 CC 71.371.996
 cel 3104781406