

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2  
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No.  
PAF-MENII-O-031-2021

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**  
CONTRATAR LA “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 11 OTRAS ETC 2”.

Siendo las 09:00 am del veinticinco (25) de mayo de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No PAF-MENII-O-031-2021 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme a los cuales se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 24 de mayo del año 2021.

CONSORCIO NS 03
CONSORCIO MEJORAMIENTO HUILA D & I
CONSORCIO OBRAS MENIN 031
CONSORCIO BCS - INSOL 2021
CONSORCIO VERSIÓN PLUS
CONSORCIO COMUNIDADES 031

NOTA 1: Se deja constancia en la presente acta, que el sobre No. 2 (propuesta económica) de los proponentes, CONSORCIO OBRAS MENIN 031, CONSORCIO VERSIÓN PLUS y CONSORCIO COMUNIDADES 031, no requieren clave para su acceso.

NOTA 2: Ante la no asistencia del proponente CONSORCIO BCS - INSOL 2021 se verificó la citación que se le realizó al correo Licitaciones Bcs [licitaciones@bcsingenieria.com](mailto:licitaciones@bcsingenieria.com) a la presente audiencia. El archivo propuesta económica exige clave para abrir, teniendo en cuenta que el proponente no asistió a la audiencia, no se logró dar apertura a la propuesta económica.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán cerrados, son las siguientes

SISCOTEL LTDA
---------------

En constancia de lo anterior, se firma a las 09:24 am, por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:  
**ALEJANDRA PUERTO BALAGUERA**

Por Fiduprevisora:  
**LUISA FERNANDA PINZON**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 11 OTRAS ETC 2**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

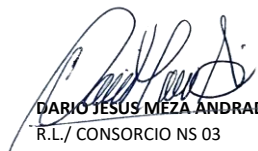
**1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 34.650.000	\$ 6.583.500	\$ 41.233.500
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I</b>			<b>\$ 41.233.500</b>

**2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 984.500.000
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
Administración	% -	30,0% \$ 295.350.000
Imprevistos	% -	2,0% \$ 19.690.000
Utilidad	% -	3,0% \$ 29.535.000
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 5.611.650
<b>valor costos indirectos</b>		<b>\$ 350.186.650</b>
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.334.686.650
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.365.383.900
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 30.697.250
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN % 2,25%

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)</b>	<b>\$ 1.375.920.150</b>
--	-------------------------

  
**DARIO JESUS MEZA ANDRADE**  
 R.L./ CONSORCIO NS 03  
 C.C. 1.017.126.160 de Medellín

PRESUPUESTO OFICIAL VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 11 OTRAS ETC 2				
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA				
1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS				
DESCRIPCIÓN				
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS		\$ 34.548.551	\$ 6.564.225	\$ 41.112.776
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 41.112.776
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 983.029.911
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	27%	\$ 265.418.076
	Imprevistos	% -	5%	\$ 49.151.496
	Utilidad	% -	3,18%	\$ 31.260.351
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19%	\$ 5.939.467
valor costos indirectos				\$ 351.769.389
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.334.799.300
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.365.383.900
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 30.584.600
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %			D= C/B EXPRESADO EN %	2,24%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 1.375.912.076

Atentamente,

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: Jennifer Andrea Cruz Ramirez  
Nombre: JENIFFER ANDREA CRUZ RAMÍREZ  
C.C.: 1075286205 expedida en Neiva

"Debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil ni Arquitecto, yo DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO, Arquitecto, con Matrícula Profesional No. 17700-36812 y C. C. No. 12.131.436 de Neiva, abono la presente propuesta".

Firma: Diego Fernando Polania Liscano  
Nombre: DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO  
C.C.: 12.131.436 de Neiva Huila  
M.P. 17700-36812



CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - MEN 268-2019

CONVOCATORIA No PAF-MENII-O-031-2021

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR GRUPO 11 OTRAS ETC 2”**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

**12 de mayo de 2021**

**Hora: 09:00 a.m.**

**A través del correo electrónico  
licpafindeter@fiduprevisora.com.co**

---

Carrera 82 No 82 – 40 Oficina Piso 1, Barrio La Española - Bogotá

Tel. 3167366793

[proyectosconsorciados2020@gmail.com](mailto:proyectosconsorciados2020@gmail.com)

Sobre No. 2: Propuesta Económica:

## PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - MEN 268-2019

CONVOCATORIA No PAF-MENII-O-031-2021

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR GRUPO 11 OTRAS ETC 2”**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

**12 de mayo de 2021**

**Hora: 09:00 a.m.**

**A través del correo electrónico**

**[licpafindeter@fiduprevisora.com.co](mailto:licpafindeter@fiduprevisora.com.co)**

---

Carrera 82 No 82 – 40 Oficina Piso 1, Barrio La Española - Bogotá

Tel. 3167366793

[proyectosconsorciados2020@gmail.com](mailto:proyectosconsorciados2020@gmail.com)

## INDICE

<b>INDICE</b> .....	<b>3</b>
<b>1. PROPUESTA ECONÓMICA</b> .....	<b>4</b>

# CONSORCIO OBRAS MENIN 031

PRESUPUESTO OFICIAL			
VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 11 OTRAS ETC 2			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN			
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 33.890.000	\$ 6.439.100	\$ 40.329.100
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I</b>			<b>\$ 40.329.100</b>
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 982.705.000</b>	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración % -	26,50%	\$ 260.416.825
	Imprevistos % -	3%	\$ 29.481.150
	Utilidad % -	5%	\$ 49.135.250
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%		\$ 9.335.698
valor costos indirectos			<b>\$ 348.368.923</b>
<b>VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 1.331.073.923</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B</b>	<b>\$ 1.365.383.900</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 34.309.977</b>
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	3,0000%
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)</b>			<b>\$ 1.371.403.023</b>

FIRMA: \_\_\_\_\_

**CARLOS ORLEY ALFONOS RONCANCIO**  
 C. C 1.053.330.759 de Chiquinquirá (Boyacá)  
 REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO OBRAS MENIN 031

PRESUPUESTO OFICIAL VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 11 OTRAS ETC 2			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN			
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 33,679,580.00	\$ 6,399,120.00	\$ 40,078,700.00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I</b>			<b>\$ 40,078,700.00</b>
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 973,411,500.00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	29.18%	\$ 284,041,476.00
Imprevistos	% -	1%	\$ 9,734,115.00
Utilidad	% -	5%	\$ 48,670,575.00
Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	19%	\$ 9,247,409.00
valor costos indirectos			\$ 351,693,575.00
VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1,325,105,075
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B	\$ 1,365,383,900
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 40,278,825
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	2.95%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)			\$ 1,365,183,775.00

Andrea Hernandez

ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ  
CCN 1102880072 DE SINCELEJO  
REPRESENTANTE





CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - MEN 268-2019

CONVOCATORIA No PAF-MENII-O-031-2021

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR GRUPO 11 OTRAS ETC 2”**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

**12 de mayo de 2021**

**Hora: 09:00 a.m.**

**A través del correo electrónico  
licpafindeter@fiduprevisora.com.co**

---

CL 8 NRO 6 39 EDIFICIO MARY CRISTY, MOCOYA (PUTUMAYO)

Tel. 3008274553

obrascivilescolombia2000@gmail.com

Sobre No. 2: Propuesta Económica:

**PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL**

CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - MEN 268-2019

CONVOCATORIA No PAF-MENII-O-031-2021

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR GRUPO 11 OTRAS ETC 2”**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

**12 de mayo de 2021**

**Hora: 09:00 a.m.**

**A través del correo electrónico  
licpafindeter@fiduprevisora.com.co**

---

CL 8 NRO 6 39 EDIFICIO MARY CRISTY, MOCOA (PUTUMAYO)

Tel. 3008274553

obrascivilescolombia2000@gmail.com

CONSORCIO COMUNIDADES 031

PRESUPUESTO OFICIAL			
VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS UBICADOS EN COMUNIDADES INDÍGENAS Y NARP PRIORIZADAS POR EL MEN Y VIABILIZADAS POR FINDETER GRUPO 11 OTRAS ETC 2			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
<b>1. ETAPA 1, VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS</b>			
DESCRIPCIÓN			
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	\$ 34.700.000	\$ 6.593.000	\$ 41.293.000
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I</b>			<b>\$ 41.293.000</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 985.195.000</b>	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración % -	27,00%	\$ 266.002.650
	Imprevistos % -	3%	\$ 29.555.850
	Utilidad % -	5%	\$ 49.259.750
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%		\$ 9.359.353
valor costos indirectos			<b>\$ 354.177.603</b>
<b>VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 1.339.372.603</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B</b>	<b>\$ 1.365.383.900</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 26.011.297</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>2,0000%</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)</b>			<b>\$ 1.380.665.603</b>

FIRMA:   
**ANDRÉS FELIPE BUENDÍA MARTÍNEZ**  
 C. C. No 18.126.628 de Mocoa (Putumayo)  
 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO COMUNIDADES 031