

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL																																															
INSTITUCIÓN EDUCATIVA		I.E. CARMENCITA CARDONA, SEDE LUIS ROSENDO LOPEZ												FECHA VISITA:				FEBRERO 20/2020																													
MUNICIPIO /DPTO.)		CORINTO, CAUCA																																													
2. UBICACIÓN FISICA																																															
URBANO		X																																													
RURAL																																															
RESGUARDO																																															
OTRO																																															
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:		LA SEDE ESTA UBICADA A APROXIMADAMENTE 30 MINUTOS DEL CASCO URBANO DE CORINTO, Y SE LLEGA A ELLA POR MEDIO DE UNA VIA DESTAPADA EN MEDIO DE LAS MONTAÑAS A LA CUAL SE ENTRA LUEGO DE SALIR DE LA CIA PRINCIPAL DE CORINTO. A SU VEZ, CORINTO ES APROXIMADAMENTE A 2 HORAS DE SANTANDER DE QUILICHAO																																													
CALIDAD VIA DE ACCESO:		REGULAR																																													
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		X												Y																																	
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO																																															
CLIMA								AMENAZA Y VULNERABILIDAD								TOPOGRAFIA								TIPO DE SUELO								CUERPOS DE AGUA															
X								X								X								X								X															
FRIJO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HUMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)																		
DELIMITACIÓN DE ZONAS																																															
AREA TOTAL: M2								AREA OCUPADA: M2								AREA DISPONIBLE: M2								ARBORIZACIÓN:				SERVICIO DE TRANSPORTE:				MSNM:															
																												SI																			
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES																																															
SI												X												NO				AÑO DE CONSTRUCCION:								1970 (aproximadamente)											
<p>EN ESTA SEDE, LAS BATERIAS DE BAÑOS FUERON ADECUADAS HACE POCO, SIN EMBARGO TIENEN ALGUNOS LIOS DE DESAGUE QUE HACEN QUE EL AGUA SE EMPOCE ALLI, ADEMAS TIENEN GOTERAS E NCUBIERTA, Y ACTUALMENTE ESTAN CONSTRUYENDO UNA BILBIOTECA EN EL SEGUNDO NIVEL, PERO ESTA CONSTRUCCION SE DETUVO POR FALTA DE ACCESO A MATERIALES. SE PRESENTAN ALGUNOS DETERIOROS EN SUS ACABADOS, SOBRETUDO LAS PINTURAS, TANTO POR VEJEZ COMO POR HUMEDADES. VARIAS PIEZAS DE LAS CUBIERTAS ESTAN EN MAL ESTADO Y REQUIEREN CAMBIO Y/O UNA MEJORA DE LAS UNIONES DE LA CUBIERTA AL MURO, Y REEMPLAZO DE LAS ROTAS. EN LOS SALONES, LOS CLOSETS DE LOS PROFESORES, TIENEN LAS PUERTAS DESENCAJADAS. EL SISTEMA ELECTRICO PRESENTA FALLAS DEBIDO A UNA INSTALACION MAL REALIZADA, PUES ES MUY RUDIMENTARIA/IMPROVISADA. LA SEDE ESTA AL LADO DE UNA QUEBRADA Y NO TIENEN MURO DE CONTENCION NI GAVIONE, Y POR ESTE MOTIVO CADA QUE EL NIVEL DE AGUA SUBE, EXISTE EL RIESGO DE DESLIZAMIENTO DE TIERRAS.</p>																																															
II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS																																	
		PREJARDIN				PRIMERO				SEXTO				MUJERES																																	
		JARDIN				SEGUNDO				SÉPTIMO				HOMBRES																																	
		TRANSICIÓN				TERCERO				OCTAVO				TOTAL																																	
		ACELERACION DEL APRENDIZAJE				CUARTO				NOVENO				TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO																																	
				QUINTO				DECIMO																																							
ESTUDIANTES		TOTAL				TOTAL				ONCE				106																																	
										TOTAL																																					
AULAS		6		LABORATORIO		0		SALA INFORMATICA		1		BIBLIOTECAS		0		AUDITORIO		0		ZONAS RECREATIVAS		1		ZONA ADMINISTRATIVA		1		BATERÍAS SANITARIAS		1																	
ESTADO		x		ESTADO		BUENO		ESTADO		BUENO		ESTADO		BUENO		ESTADO		BUENO		ESTADO		x		ESTADO		BUENO		ESTADO		BUENO																	
REGULAR				REGULAR				REGULAR		x		REGULAR				REGULAR				REGULAR				REGULAR		x		REGULAR		x																	
MALO				MALO				MALO				MALO				MALO				MALO				MALO				MALO																			
COMEDOR - COCINA		1		ACOMETIDAS EXISTENTES																																											
ESTADO				ACUEDUCTO								SI				x				NO				GAS								SI								NO				x			
REGULAR				ENERGIA ELECTRICA								SI				x				NO				VOZ Y DATOS								SI								NO				x			
MALO				ALCANTARILLADO								SI				x				NO				ASEO								SI								NO				x			

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación: BATERIA DE BAÑOS	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

Pág. 2 de 6

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación: AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Q.Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

R. SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER) NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación: AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación: AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación: BATERIAS SANITARIAS	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro: Cual?	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A. TABLERO:	Deterioro		No existe		Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		No existe		Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		No existe		Cantidad	

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

6. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	CANCHA POLIDEPORTIVA	SUR	VIVIENDA
ORIENTE	VIVIENDA	OCCIDENTE	VIVIENDA
SERVIDUMBRES:	NO		

7. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO	X		VIENE DESDE CORINTO	EL AGUA NO ES POTABLE NI TRATADA
ALCANTARILLADO	X		VIENE DESDE CORINTO	
ENERGÍA ELECTRICA	X		VIENE DESDE CORINTO	
GAS				
VOZ Y DATOS				
ASEO				

8. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES

RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
ESCOBRERAS (localización-distancia)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
ARENA (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
SANITARIOS	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO
Transporte	VIENE DESDE CORINTO O SANTANDER DE QUILICHAO

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es VALIDA para la tipología de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institución y si en debido caso se requieren realizar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción. Una vez expuestas al coordinador del contrato MEN 1229-2018, Gerardo Alzate, las condiciones en las cuales se encuentra la sede Purgatorio, y las vías de acceso, además de las distancias que se deben recorrer para llegar a la sede. Se hace consulta para viabilizar o no al coordinador.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

SEBASTIAN RAMIREZ HENAO	FIRMA:
1030549158	
SUPERVISOR FINDETER	
CONCEPTO DE VIABILIDAD:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>