

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	INSTITUCION EDUCATIVA INTERNADO RAYA	FECHA VISITA:	5/04/2019
-----------------------	--------------------------------------	---------------	-----------

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		DESCRIPCIÓN: RESGUARDO INDIGENA		
RURAL	X			
RESGUARDO	X			
OTRO				
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	DESCRIPCIÓN: - DESDE CUMARIBO A PUERTO CUPEPE (TIERRA 2H 30 , PUERTO CUPEPE A RAYA (1H 30 FLUVIAL) RAYA A INSTITUCION 5 MIN EN MOTO			
CALIDAD VIA DE ACCESO:	DESCRIPCIÓN: REGULAR			
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X	4,4285201	Y	-68,4572062

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA													
FRIJO	TEMPERADO	CALIDO	SECO	HUMEDO	LUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LÍNEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	DUNDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL:	AREA OCUPADA:	AREA DISPONIBLE:	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
10000 M2 aprox	3000 M2	5000 m2 aprox	MEDIO	FLUVIAL Y TERRESTRE	160 msnm

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

PRESENCIA DE EDIFICACIONES EN EL PREDIO:	SI	X	NO	ANÑO DE CONSTRUCCION:	1998
--	----	---	----	-----------------------	------

ACTUALMENTE EN EL PREDIO Y LA INSTITUCION EDUCATIVA SE ENCUENTRAN EN FUNCIONAMIENTO ATENDIENDO UNA POBLACION ESTUDIANTIL QUE SE REFERENCIA EN ESTE DOCUMENTO Y CON ESPACIOS COMO SON:
 - 2 AULAS PRESCOLAR, 4 AULAS SECUNDARIA, TRES DE LAS AULAS MENCIONADAS FUERON CONSTRUIDAS EN EL AÑO 2018, LAS DEMAS ESTAN TOTALMENTE DETERIORADAS, TEJAS DAÑADAS, ESTRUCTURA EN MUY MALAS CONDICIONES, PUERTAS DAÑADAS, VENTANAS DAÑADAS, NO HAY CIRCULACIONES.
 - ZONA ADMINISTRATIVA, SE USA PARA SALA INFORMATICA, BIBLIOTECA Y RECTORIA, EL ESPACIO ES CONFINADO.
 - BATERIA SANITARIA: HAY 2 BATERIAS SANITARIAS PARA 159 NIÑOS, NO TIENEN LAVAMANOS NO HAY BATERIA DE DOCENTES. LOS APARATOS ESTAN EN MUY MAL ESTADO Y NUNCA SE HA HECHO MANTENIMIENTO AL POZO SEPTICO.
 - DORMITORIOS: DORMITORIO DE NIÑOS USAN ACTUALMENTE UN SALON DE CLASES, SE NECESITA UN ESPACIO NUEVO, HAY 94 NIÑOS INTERNADOS EN UN ESPACIO MUY PEQUEÑO, NO HAY DUCHA, NI LAVAMANOS, NI SANITARIOS. EL DORMITORIO DE NIÑAS ESTA HABITADO POR 44 INTERNADAS, TIENEN 3 DUCHAS DETERIORADAS, 2 SANITARIOS DETERIORADOS, LAVAMANOS NO FUNCIONAN, NO CUENTAN CON ENERGIA, TIENEN FILTRACIONES DE AGUA Y NO TIENEN LAVAEOS
 - COCINA COMEDOR: TIENE FILTRACIONES DE AGUA, LOS LAVAPLATOS NO FUNCIONAN, LA COCINA NO CUENTA CON BODEGA DE ALIMENTOS.

II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS	
	PREJARDIN		7	4	PRIMERO	11	11	SEXTO	12	13	Adultos Mujeres
JARDIN				SEGUNDO	7	7	SÉPTIMO	11	14	Adultos hombres	
TRANSICIÓN				TERCERO	6	9	OCTAVO	4	2	TOTAL 7	
aceleracion de aprendizaje				CUARTO	10	7	NOVENO	15	4	TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	
				QUINTO	10	11	DECIMO				
ESTUDIANTES							ONCE				
TOTAL		7	4	TOTAL	44	45	TOTAL	42	33	182	
AULAS	X	LABORATORIO	SALA INFORMATICA	X	BIBLIOTECAS	AUDITORIO	ZONAS RECREATIVAS	ZONA ADMINISTRATIVA	X	BATERIAS SANITARIAS	X
ESTADO		ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO
BUENO		BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO
REGULAR		REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR
MALO	X	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	X	MALO
COMEDOR - COCINA	X										
ESTADO											
BUENO											
REGULAR	X										
MALO											

ACOMETIDAS EXISTENTES											
ACUEDUCTO	SI		NO	X	GAS	SI		NO	X		
ENERGIA ELECTRICA	SI		NO	X	VOZ Y DATOS	SI	X	NO			
ALCANTARILLADO	SI		NO	X	ASEO	SI		NO	X		

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación, cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	BATERIA SANITARIA	Cant:	1	UND:	GL	Medidas	Material
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	BATERIA SANITARIA -	Cant:		UND:		Medidas	Material
		DORMITORIOS	Cant:	2	UND:	GL	Medidas	Material
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	BATERIA SANITARIA -	Cant:		UND:		Medidas	Material
D. TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	DORMITORIOS	Cant:		UND:		Medidas	Material
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:	BATERIA SANITARIA -	Cant:		UND:		Medidas	Material
F. CANAL Y BANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:	AULAS - COMEDOR	Cant:		UND:		Medidas	Material
G. Otro	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material

Pág. 2 de 6

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIOS	Cant:		UND:	m2	Medidas	Material	teja termoacustica
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	DORMITORIOS	Cant:		UND:	kg	Medidas	Material	cambio de madera a metalica
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:	DORMITORIO Y BATERIAS	Cant:		UND:	gl	Medidas	Material	
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS	Ubicación:	DORMITORIO Y BATERIAS	Cant:		UND:	gl	Medidas	Material	
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	N/A	Cant:		UND:		Medidas	Material	
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	N/A	Cant:		UND:		Medidas	Material	
G. REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material	
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:	COCINA	Cant:		UND:		Medidas	Material	
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIOS	Cant:		UND:		Medidas	Material	
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	N/A	Cant:		UND:		Medidas	Material	
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIOS	Cant:	10	UND:	gl	Medidas	Material	
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIOS	Cant:		UND:		Medidas	Material	
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material	
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIOS	Cant:		UND:		Medidas	Material	
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIOS	Cant:		UND:		Medidas	Material	
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:	INSTITUCION	Cant:		UND:		Medidas	Material	
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material	
Q. Otro	Ubicación:	n/a	Cant:		UND:		Medidas	Material	
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material	

NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIO	Cant:		UND:		Medidas	Material
B. VINOLO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIO	Cant:		UND:		Medidas	Material
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	AULAS-COMEDOR-DORMITORIO	Cant:		UND:		Medidas	Material
G. Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas	Material

4. DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A. TABLERO:	Deterioro	x	No existe		Cantidad
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro	X	No existe		Cantidad
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro	X	No existe		Cantidad
D. MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro	x	No existe		Cantidad
E. TANDEM DE CANECAS:	Deterioro	x	No existe		Cantidad

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

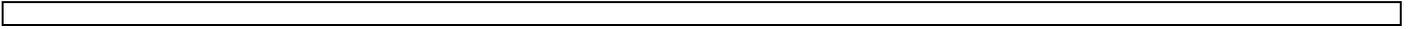
SE REQUIERE INTERVENCIÓN INMEDIATA DE BATERIAS SANITARIAS

5. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE		SUR
ORIENTE		OCCIDENTE
SERVIDUMBRES NO		

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO		X	N/A	SE TOMA AGUA DE EL CAÑO RAYA A 400 M
ALCANTARILLADO		X	N/A	SE CUENTA CON POZO SÉPTICO EN DEFICIENTE ESTADO PARA LAS INSTALACIONES DE LA INSITUCION
ENERGÍA ELECTRICA		X	N/A	SUMINISTRADA DE PLANTA ELECTRICA DE ACPM
GAS	X			SE UTILIZA PIPETA DE GAS
VOZ Y DATOS	X			KIOSKO VIVE DIGITAL
ASEO			N/A	



7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES	
RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	EN LA REGION SE CUENTA CON MANO DE OBRA NO CALIFICA, SE RECOMIENDA LLEVAR MAESTROS
ESCOBRERAS (localización-distancia)	No se encontró informacion de escombreras certificadas
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	VILLAVICENCIO - 10 H - 400KM
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	N/A
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	BULTO 50 KG \$ 23,000 FERRETERIA EN CUMARIBO VICHADA, NO INCLUYE TRANSPORTE
ARENA (Precio, posibles proveedores)	\$ 60,000 m3 - FERRETERIAS DE LA ZONA
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	\$ 100,000 M3 - FERRETERIAS DE LA ZONA
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	\$ 3,000 KG EN CUMARIBO VICHADA, FERRETERIAS DE LA ZONA, NO INCLUYE TRANSPORTE
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	N/A
SANITARIOS	\$200,000 FERRETERIAS DE LA ZONA
Transporte	VILLAVICENCIO A CUMARIBO : 270,000 / TONELADA CUMARIBO A PUERTO: 280,000 / TONELADA PUERTO A RAYA: 20 T / \$ 7,000,000 1 PUENTE \$500,000 COMBUSTIBLE: 12,000 GL

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es válida para la tipología de obras de **MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES** a la institución y si en debido caso se requieren reedificar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción.

ANEXOS: - Anexo a este documento certificación de Dirección Planeación Cumaribo, donde se certifica la disponibilidad de servicios públicos y certificado de que el predio no se encuentra en zona de riesgo de inundación. (2 folios)
- Se anexa acta de Visita (3 folios)

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: IVAN GOMEZ RIVERA	FIRMA:
CÉDULA: 1.065,812,142	
CARGO: PROFESIONAL	
TARJETA PROFESIONAL: 20202-354267 CES	

CONCEPTO DE VIABILIDAD:	SI	X	NO
-------------------------	----	---	----

RECTOR : ARMANDO PONAVE