

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	INSTITUCION EDUCATIVA INDIGENA BOSSA NAVARRO SEDE PRINCIPAL	FECHA VISITA:	5 de marzo de 2020
MUNICIPIO /DPTO.)	SANPUES (SUCRE).		

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		ACCESO VEHICULAR, LA SEDE ESTA UBICADA A 15 MINUTOS DEL CASCO URBANO DE SANPUES O DESDE SINCELEJO. SE ACCEDE POR UNA VIA CARRETEABLE DESVIANDO DE LA TRONCAL DEL CARIBE.
RURAL	X	
RESGUARDO		
OTRO		
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:		
CALIDAD VIA DE ACCESO:	REGULAR EN TRAMO CARRETEABLE	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X	VEREDA BUENOS AIRES

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFÍA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA													
FRIJO	TEMPERADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LÍNEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRANSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)
		X											X					X											

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL: M2	AREA OCUPADA: M2	AREA DISPONIBLE: M2	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
85.000,00	2000	83.000,00			

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

SI	X	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:	2014
----	---	----	----------------------	------

La sede fue construida en el 2014 por ECOPETROL en un lote nuevo situado en las afueras del corregimiento de Flamenco, y consiste en una edificación con 3 aulas con baño y espacio lúdico entre aulas, y otra edificación para baterías sanitarias con 11 aparatos sanitarios (5+5+1). Se encuentra en regular estado debido al vandalismo y al robo de cables de energía y aaratos sanitarios, por lo que se requiere realizarle obras de mejoramiento para ponerla en funcionamiento.

II INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS							
	PREJARDIN	0		PRIMERO	25		SEXTO	60		MUJERES							
	JARDIN			SEGUNDO	25		SÉPTIMO	50		HOMBRES							
	TRANSICIÓN			TERCERO	25		OCTAVO	50		TOTAL							
ACELERACION DEL APRENDIZAJE				CUARTO	25		NOVENO	50	TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO								
				QUINTO	25		DECIMO	45									
ESTUDIANTES	TOTAL	0		TOTAL	125		ONCE	35	415								
							TOTAL	290									
AULAS	12	LABORATORIO	1	SALA INFORMATICA	1	BIBLIOTECAS	1	AUDITORIO	1	ZONAS RECREATIVAS	2	ZONA ADMINISTRATIVA	1	BATERÍAS SANITARIAS	4		
ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO		
BUENO	BUENO	BUENO	x	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO		
REGULAR	x	REGULAR	x	REGULAR	REGULAR	REGULAR	x	REGULAR	x	REGULAR	x	REGULAR	x	REGULAR	x		
MALO		MALO		MALO		MALO	x	MALO		MALO		MALO		MALO	x		
COMEDOR - COCINA	1	ACOMETIDAS EXISTENTES															
ESTADO	ESTADO	ACUEDUCTO				SI	x	NO	GAS				SI		NO	x	
BUENO	x					SI	x	NO	VOZ Y DATOS				SI		NO	x	
REGULAR		ENERGIA ELECTRICA				SI		NO	ASEO				SI		NO	x	
MALO		ALCANTARILLADO				SI		NO	x					SI		NO	x

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

Pág. 2 de 6

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Q.Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER) NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. VINOLO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	FACHADAS	Cant:	UND:	Medidas
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	BATERIAS SANITARIAS	Cant:	UND:	Medidas
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas

4.DOTACION DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A. TABLERO:	Deterioro	No existe	X	Cantidad	3
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro	No existe	X	Cantidad	3
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro	No existe	X	Cantidad	120
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro	No existe	X	Cantidad	3
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro	No existe	X	Cantidad	3

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

6. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	ZONA VERDE	SUR	ZONA VERDE
ORIENTE	CARRETERA	OCCIDENTE	ZONA VERDE
SERVIDUMBRES			

7. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO	X			VEREDAL
ALCANTARILLADO		X		FOSAS SEPTICAS
ENERGÍA ELÉCTRICA	X			ELECTRIOCARIIBE
GAS				EN CONSTRUCCION
VOZ Y DATOS				
ASEO				NO

8. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES

RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	
ESCOMBRERAS (localización-distancia)	
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	
ARENA (Precio, posibles proveedores)	
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	
SANITARIOS	
Transporte	

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



La prioridad de intervención solicitada corresponde a Mejoramiento de internados y baterías sanitarias como posible ampliación de aulas.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

GERARDO ANDRES ALZATE ALZATE
10278512
SUPERVISOR FINDETER

FIRMA: 

CONCEPTO DE VIABILIDAD: SI X NO

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL																															
INSTITUCIÓN EDUCATIVA		I.E.T. AGROINDUSTRIAL DE FLAMENCO						FECHA VISITA:		ABRIL 14/2020																					
MUNICIPIO /DPTO.)		MARÍA LA BAJA, BOLÍVAR																													
2. UBICACIÓN FÍSICA																															
URBANO		ACCESO VEHICULAR, LA SEDE ESTA UBICADA A 37 MINUTOS DEL CASCO URBANO DE MARÍA LA BAJA, QUE A SU VEZ ESTA UBICADA A 1 HORA Y 17 MINUTOS DE CARTAGENA. SE ACCEDE POR UNA VIA CARRETEABLE DESVIANDO DE LA TRONCAL DEL CARIBE POR RETIRO NUEVO																													
RURAL														X																	
RESGUARDO																															
OTRO																															
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:														REGULAR EN TRAMO CARRETEABLE																	
CALIDAD VIA DE ACCESO:		REGULAR EN TRAMO CARRETEABLE																													
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		X		9.986883°						Y		75.402920°																			
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO																															
CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFÍA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA															
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LÍNEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRANSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)		
DELIMITACIÓN DE ZONAS																															
AREA TOTAL: M2		AREA OCUPADA: M2		AREA DISPONIBLE: M2		ARBORIZACIÓN:		SERVICIO DE TRANSPORTE:		MSNM:																					
10.000,00		505,3 m2		9.494,70																											
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES																															
SI				X				NO				AÑO DE CONSTRUCCION:		2014																	
La sede fue construida en el 2014 por ECOPETROL en un lote nuevo situado en las afueras del corregimiento de Flamenco, y consiste en una edificación con 3 aulas con baño y espacio lúdico entre aulas, y otra edificación para baterías sanitarias con 11 aparatos sanitarios (5+5+1). Se encuentra en regular estado debido al vandalismo y al robo de cables de energía y aaratos sanitarios, por lo que se requiere realizarle obras de mejoramiento para ponerla en funcionamiento.																															
II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS																	
		PREJARDIN				PRIMERO				SEXTO				MUJERES																	
		JARDIN				SEGUNDO				SÉPTIMO				HOMBRES																	
		TRANSICIÓN				TERCERO				OCTAVO				TOTAL																	
ACELERACION DEL APRENDIZAJE				CUARTO				NOVENO				TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO																			
				QUINTO				DECIMO																							
ESTUDIANTES		TOTAL				TOTAL				ONCE																					
TOTAL										TOTAL																					
AULAS		3		LABORATORIO		0		SALA INFORMATICA		0		BIBLIOTECAS		0		AUDITORIO		0		ZONAS RECREATIVAS		0		ZONA ADMINISTRATIVA		0		BATERÍAS SANITARIAS		1	
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO			
BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO			
REGULAR		x		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		x			
MALO				MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO					
COMEDOR - COCINA		1		ACOMETIDAS EXISTENTES																											
ESTADO																															
BUENO		x		ACUEDUCTO				SI		x		NO		GAS				SI		NO		x									
REGULAR				ENERGIA ELECTRICA				SI		x		NO		VOZ Y DATOS				SI		NO		x									
MALO				ALCANTARILLADO				SI				NO		x		ASEO				SI		NO		x							

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación, cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G. Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

Pág. 2 de 6

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G. REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Q. Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER) NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. VINOLO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	FACHADAS	Cant:	UND:	Medidas
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	BATERIAS SANITARIAS	Cant:	UND:	Medidas
G. Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas

4. DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A. TABLERO:	Deterioro		No existe	X	Cantidad	3
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe	X	Cantidad	3
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe	X	Cantidad	120
D. MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		No existe	X	Cantidad	3
E. TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		No existe	X	Cantidad	3

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

6. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	ZONA VERDE	SUR	ZONA VERDE
ORIENTE	CARRETERA	OCCIDENTE	ZONA VERDE
SERVIDUMBRES			

7. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO	X			EL AGUA NO ES POTABLE NI TRATADA
ALCANTARILLADO		X		
ENERGÍA ELÉCTRICA	X			
GAS				EN CONSTRUCCION
VOZ Y DATOS				
ASEO				NO

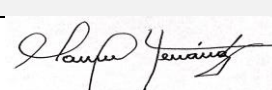
8. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES

RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	
ESCOMBRERAS (localización-distancia)	
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	
ARENA (Precio, posibles proveedores)	
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	
SANITARIOS	
Transporte	

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es VALIDA para la tipología de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institución y si en debido caso se requieren realizar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción. Una vez expuestas al coordinador del contrato MEN 1229-2018, Gerardo Alzate, las condiciones en las cuales se encuentra la sede Purgatorio, y las vías de acceso, además de las distancias que se deben recorrer para llegar a la sede, Se hace consulta para viabilizar o no al coordinador.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR				FIRMA: 
SEBASTIAN RAMIREZ HENAO				
1030549158				
SUPERVISOR FINDETER				
CONCEPTO DE VIABILIDAD:				
SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO		

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	I.E. SEBASTIAN SANCHEZ SEDE PRINCIPAL	FECHA VISITA:	MARZO 16 DEL 2020
-----------------------	--	---------------	-------------------

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		Ubicada en el corregimiento Carolina, Cordoba. Edificacion que funciona como la sede principal de la institucion educativa del municipio de Chimá.
RURAL	X	
RESGUARDO		
OTRO		
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	La sede esta ubicada sobre la via principal no pavimentada, queda a 45 minutos desde Cereté y a 1 hora y 20 minutos de Monteria. No hay transporte publico dentro del corregimiento, las personas usualmente se transportan en moto y bicicleta. La via en epoca de verano es aceptable aunque presenta irregularidades en ciertos tramos, el ingreso en invierno tiende a ser de dificil acceso, para ello se esta fundiendo un largo tramo de placa huella en la via Rabo Largo-Carolina.	
CALIDAD VIA DE ACCESO:	REGULAR	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X	Y

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA													
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HUMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRANSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento. Rios, Quebradas)
	X													X							X								

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL: M2	AREA OCUPADA: M2	AREA DISPONIBLE: M2	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
				NO	

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

SI	X	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:	40 AÑOS (APROXIMADAMENTE)
----	---	----	----------------------	---------------------------

LA SEDE CUENTA CON 453 ESTUDIANTES DE GRADO 0 A GRADO 11°. CONSTA DE 18 AULAS, 1 BIBLIOTECA, 1 LABORATORIO, 1 SALA DE INFORMÁTICA, 1 SALA VIRTUAL Y 1 AULA MULTIPLE, 1 COCINA Y COMEDOR, 1 TIENDA-CAFETERIA. LOS BAÑOS DE LOS NIÑOS Y NIÑAS ESTAN TAPADOS Y SIN SERVICIO DE AGUA POTABLE, LOS LAVAMANOS CORRIDOS NO CUENTAN CON GRIFERIA SOLO EXISTE EL PUNTO HIDRAULICO. PARTES DE LAS ALFAJIAS DE ESCALERAS ESTAN QUEBRADAS Y EN MAL ESTADO, LAS BARANDAS Y PASA MANOS ESTAN OXIDADOS Y ALGUNOS ROTOS. HAY GRIETAS EN LAS TEJAS Y PARTES LEVANTADAS, POR LAS CUALES SE METE EL AGUA Y ALGUNOS ANIMALES. PRESENTAN PLAGAS DE DISTINTAS ESPECIES (MURCIÉLAGOS, COMEJEN Y ABEJAS) A LO LARGO DE TODA LA INSTITUCION, TIENEN CIELO RASO DE DISTINTOS MATERIALES LOS CUALES PROPICIAN EL CRECIMIENTO DE ESTAS PLAGAS. LOS LABORATORIOS NO SON FUNCIONALES PARA LA PRACTICA DEBIDO A QUE NO CUENTAN CON LA GRIFERIA NI EL SERVICIO DE GAS NATURAL. SI BIEN TIENEN EN AIRES ACONDICIONADOS EN LAS AULAS DE INFORMÁTICA, SALA VIRTUAL, ETC. NO TIENEN LA CAPACIDAD SUFICIENTEMENTE PARA CLIMATIZAR LAS ZONAS. ALGUNAS VENTANAS DE LOS SALONES SON TIPO CALADO LO QUE GENERA ALTA CONCENTRACION DE CALOR DENTRO DE LAS AULAS Y ALGUNAS PUERTAS DE LAS AULAS SON REJAS QUE PRESENTAN DETERIORO Y OXIDACION, OTRAS SON DE METAL O MADERA LAS CUALES NECESITAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INSTALACIONES ELECTRICAS REALIZADAS DE MANERA INCORRECTA Y EN MAL ESTADO, LA RED DE VOZ Y DATOS PRESENTAN CABLES SUELTOS Y ACOMETIDAS ROTAS. EL AGUA, ES ENVIADA POR LA ALCALDIA DE CHIMÁ EN CARRO TANQUE EN EPOCA DE VERANO, EL RECTOR MANIFIESTA QUE SE TIENE CERCA UN POZO ARTESANAL DE AGUA QUE TAMBIEN USAN REGULARMENTE EN VERANO, EN EPOCA DE INVIERNO CAPTAN POR PRECIPITACION EN LAS CUBIERTAS DE ALGUNAS AULAS Y DEPOSITAN EL AGUA EN UNA ALBERCA QUE TIENE MAS O MENOS 3.5 M X 1.50 M. EL COMEDOR ES MUY PEQUEÑO PARA LA CANTIDAD DE NIÑOS Y VARIOS DE ELLOS COMEN EN EL AULA MULTIPLE, LA COCINA NO SE ENCUENTRA EN FUNCIONAMIENTO DEBIDO A QUE NO SE LE HA HABILITADO EL RECURSO PARA EL PAE ESTE AÑO.

II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS	GRADO	NIÑOS Y NIÑAS	No. ADULTOS	
	PREJARDIN		PRIMERO		SEXTO		Adultos mujeres	9
	JARDIN		SEGUNDO		SÉPTIMO		Adultos hombres	11
	TRANSICIÓN		TERCERO		OCTAVO		TOTAL	20
	aceleracion de aprendizaje		CUARTO		NOVENO		TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	
		QUINTO		DECIMO				
ESTUDIANTES					ONCE			
TOTAL			TOTAL		TOTAL			453

AULAS	18	LABORATORIO	1	SALA INFORMATICA	1	BIBLIOTECAS	1	AUDITORIO (AULA MULTIPLE)	1	ZONAS RECREATIVAS	0	ZONA ADMINISTRATIVA	2	BATERÍAS SANITARIAS	10				
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO					
BUENO	x	BUENO		BUENO		BUENO		BUENO	x	BUENO		BUENO	x	BUENO					
REGULAR		REGULAR		REGULAR	x	REGULAR	x	REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR					
MALO		MALO	x	MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO	x				
COMEDOR - COCINA																			
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																	
BUENO		ACUEDUCTO						SI		NO	x	GAS				SI		NO	x
REGULAR	x	ENERGIA ELECTRICA						SI	x	NO		VOZ Y DATOS				SI		NO	x
MALO		ALCANTARILLADO						SI		NO	x	ASEO				SI	x	NO	
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																			
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)																			
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																			
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
C. POZO SÉPTICO:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS		Cant:	12	UND:		Medidas		Material	PUNTOS Y ACCESORIOS ROTOS							
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:		Ubicación:	TODAS LAS CUBIERTAS		Cant:		UND:		Medidas		Material	SOLO CAPTAN AGUA DESDE DOS AULAS							
G.Otro		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																			
Pág. 2 de 6																			
A. REPOSICIÓN DE TEJA:		Ubicación:	AULAS		Cant:	20 APROX	UND:		Medidas		Material	SIMILAR ZINCALUM - ETERNIT							
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO		Ubicación:	BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS		Cant:	10	UND:		Medidas		Material	TAPADOS							
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS		Ubicación:	LABORATORIO		Cant:	10	UND:		Medidas		Material	GRIFERIA Y CONEXIÓN, ACTUALMENTE SE CUENTA CON LA POCETA							
E. REPOSICIÓN DE ORINAL		Ubicación:	BAÑOS NIÑOS		Cant:	2	UND:		Medidas		Material	REVISAR CONEXIONES Y GRIFERIA							
F. REPOSICIÓN DE MESÓN		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
G.REPOSICIÓN DE MURO		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:		Ubicación:	AULAS		Cant:		UND:		Medidas		Material	INSTALACION DE TAPAS TOMASY DEMAS PIEZAS							
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:		Ubicación:	N/A		Cant:		UND:		Medidas		Material								
Q.Otro		Ubicación:	INFORMATICA		Cant:		UND:		Medidas		Material	CORREGIR ACOMETIDAS DE VOZ Y DATOS							
R. SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)																			
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																			

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:										
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
B. VINOLO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
G.Otro: Cual?	Ubicación:	AULAS	Cant:		UND:		Medidas		Material	PISOS EN CONCRETO PULIDO EN MAL ESTADO

4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:										
A.TABLERO:	Deterioro		N/A		No existe				Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A		No existe				Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A		No existe				Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		N/A		No existe				Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		N/A		No existe				Cantidad	

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

PERSONAL DE LA INSTITUCION SUGIERE TERMINAR LA CONSTRUCCION DE UN AULA QUE HACE MUCHOS AÑOS UN ALCALDE DONO PERO SOLO QUEDARON LOS MUROS Y CUBIERTAS, LA INSTITUCION NO CUENTA CON SALON DE PROFESORES Y SUGIEREN ESE ESPACIO. ESTO REQUIERE REVISION ESTRUCTURAL MAS PROFUNDA YA QUE POSEE MAS DE 12 AÑOS DE ESTAR ABANDONADO.

5. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	VIA PRINCIPAL/CARRETERA	SUR	CASAS DE FAMILIA
ORIENTE	CASAS DE FAMILIA	OCCIDENTE	CASAS DE FAMILIA
SERVIDUMBRES NO			

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO		X	N/A	AGUAS LLUVIAS, CARRO TANQUE, POZO ARTESANAL
ALCANTARILLADO		X	N/A	POZO SEPTICO
ENERGÍA ELECTRICA	X		N/A	RED ELECTRICA DEL MUNICIPIO O VEREDA
GAS		X	N/A	PIPETA
VOZ Y DATOS		X	N/A	LLEGA DE MANERA INTERMITENTE SEÑAL DE CELULAR
ASEO		X	N/A	

7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES

RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	Existe tanto en Chima y Cereté
ESCOBRERAS (localización-distancia)	No hay cercanas
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	Existe tanto en Chima y Cereté
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	Por variedad de oferta es mejor en montería y trasladar a chimá
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	\$25.000 bulto (aprx) Hay ferretería en chima y Montería
ARENA (Precio, posibles proveedores)	Montería
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	Montería
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	Montería
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	Viene desde Montería
SANITARIOS	Viene desde Montería
TRANSPORTE	Viene desde Montería o Cereté

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es VALIDA para la tipología de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institución y si en debido caso se requieren realizar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción. Una vez expuestas al coordinador del contrato MEN 1229-2018, Gerardo Alzate, las condiciones en las cuales se encuentra la sede Purgatorio, y las vías de acceso, además de las distancias que se deben recorrer para llegar a la sede, Se hace consulta para viabilizar o no al coordinador.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: ING MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA

CÉDULA: 1.045.734.406

CARGO: ING SUPERVISOR

FIRMA:

CONCEPTO DE VIABILIDAD:

SI X NO

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	I.E. CAMPO BELLO SEDE PRINCIPAL	FECHA VISITA:	MARZO 17 DEL 2020
-----------------------	--	---------------	-------------------

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		Ubicada en el Municipio de Tierra Alta, Cordoba. Edificación que funciona como la sede principal de la institucion educativa del municipio de Tierra Alta.
RURAL	X	
RESGUARDO		
OTRO		
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	La sede esta ubicada a 200 m de la via principal pavimentada, queda 2 h y 20 minutos de Monteria. Hay transporte publico dentro del corregimiento, las personas usualmente se transportan en moto y bicicleta. La via es pavimentada a lo largo de todo el trayecto Monteria-Tierra Alta aunque al llegar al cruce que da a la insitucion es via rural y de regular estado.	
CALIDAD VIA DE ACCESO:	BUENA	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X	Y

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA													
		X						X						X			X												
FRIO	EMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRANSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento. Ríos, Quebradas)

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL: M2	AREA OCUPADA: M2	AREA DISPONIBLE: M2	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
				SI	

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

SI	X	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:	24 AÑOS (APROXIMADAMENTE)
----	---	----	----------------------	---------------------------

LA SEDE CUENTA CON 488 ESTUDIANTES DE GRADO 0 A GRADO 11° DE PRIMARIA. CONSTA DE 19 AULAS, 1 SALA DE INFORMATICA, 1 LABORATORIO, 1 BIBLIOTECA, 1 SALA DE PROFESORES, 1 OFICINA DE DE RECTORIA, 1 OFICINA DE COORDINACION, 1 CANCHA DE FUTBOL EN ARENA, 1 COCINA Y 1 COMEDOR. LOS BAÑOS DE LOS NIÑOS Y NIÑAS ESTAN TAPADOS Y PRESENTAN FILTRACIONES. HAY GRIETAS EN LAS TEJAS Y PARTES LEVANTADAS EN ALGUNAS AULAS, POR LAS CUALES SE METE EL AGUA Y ALGUNOS ANIMALES. PRESENTAN PLAGA DE MURCIELAGOS Y COMEJEN A LARGO DE TODA LA INSTITUCION, TIENEN CIELO RASO DE DISTINTOS MATERIALES LOS CUALES PROPICIAN EL CRECIMIENTO DE ESTAS PLAGAS. ALGUNAS VENTANAS DE LOS SALONES SON TIPO CALADO LO QUE GENERA ALTA CONCENTRACION DE CALOR DENTRO DE LAS AULAS Y ALGUNAS PUERTAS PRESENTAN DETERIORO Y OXIDACION, NECESITAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INSTALACIONES ELECTRICAS NECESITAN REVISION EN ALGUNAS AREAS COMO POR EJEMPLO LA BIBLIOTECA. EL AGUA, ES CAPTADA DE UN ARROCHUELO PROVENIENTE DEL RIO SINU Y EL COLEGIO RECIBE AGUA CADA 3 DIAS EN LOS QUE APROVECHAN Y ALMACENAN EL AGUA EN TANQUES ELEVADOS, EL RECTOR MANIFIESTA QUE EN EPOCA DE INVIERNO CAPTAN POR PRECIPITACION EN LAS CUBIERTAS DE ALGUNAS AULAS. LA COCINA SE ENCUENTRA EN FUNCIONAMIENTO Y ES RELATIVAMENTE NUEVA, EL COMEDOR ES MUY CALUROSO PARA LA CANTIDAD DE PERSONAS QUE PUEDEN INGRESAR.

II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS	GRADO	NIÑOS Y NIÑAS	No. ADULTOS	
	PREJARDIN		PRIMERO		SEXTO		Adultos mujeres	9
	JARDIN		SEGUNDO		SÉPTIMO		Adultos hombres	30
	TRANSICIÓN		TERCERO		OCTAVO		TOTAL	39
	aceleracion de aprendizaje		CUARTO		NOVENO		TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	
ESTUDIANTES					ONCE		488	
	TOTAL		TOTAL		TOTAL			

AULAS	19	LABORATORIO	1	SALA INFORMATICA	1	BIBLIOTECAS	1	AUDITORIO	1	ZONAS RECREATIVAS	1	ZONA ADMINISTRATIVA	2	BATERÍAS SANITARIAS	10						
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO							
BUENO	X	BUENO		BUENO		BUENO		BUENO	X	BUENO		BUENO	X	BUENO							
REGULAR		REGULAR		REGULAR	X	REGULAR		REGULAR		REGULAR	X	REGULAR		REGULAR							
MALO		MALO	X	MALO		MALO	X	MALO		MALO		MALO		MALO	X						
COMEDOR - COCINA	1																				
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																			
BUENO		ACUEDUCTO						SI		NO	X	GAS						SI		NO	X
REGULAR	X	ENERGIA ELECTRICA						SI	X	NO		VOZ Y DATOS						SI		NO	X
MALO		ALCANTARILLADO						SI	X	NO		ASEO						SI	X	NO	
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																					
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)																					
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																					
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
C. POZO SÉPTICO:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:		Ubicación:	TODAS LAS CUBIERTAS			Cant:		UND:		Medidas		Material									
G.Otro		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																					
Pág. 2 de 6																					
A. REPOSICIÓN DE TEJA:		Ubicación:	AULAS			Cant:	15 APROX	UND:		Medidas		Material		SIMILAR ZINCALUM - ETERNIT							
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO		Ubicación:	BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS			Cant:	10	UND:		Medidas		Material		TAPADOS							
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS		Ubicación:	BAÑOS			Cant:	5	UND:		Medidas		Material		GRIFERIA Y CONEXIÓN							
E. REPOSICIÓN DE ORINAL		Ubicación:	BAÑOS NIÑOS			Cant:	1	UND:		Medidas		Material		REVISAR CONEXIONES Y GRIFERIA							
F. REPOSICIÓN DE MESÓN		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
G.REPOSICIÓN DE MURO		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED		Ubicación:	LABORATORIO			Cant:	1	UND:	CAJA	Medidas	20X20	Material		CERAMICA							
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO		Ubicación:	CORREDOR ENTRE SALONES			Cant:	4	UND:	PIEZAS	Medidas	40X40	Material		CERAMICA							
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:		Ubicación:	BIBLIOTECA			Cant:	3	UND:		Medidas	1.20 X 0.30	Material		PANEL							
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:		Ubicación:	AULAS			Cant:		UND:		Medidas		Material		INSTALACION DE TAPAS TOMASY DEMAS PIEZAS							
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
P. INSTALACIÓN TUBERIA MIT:		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
Q.Otro		Ubicación:	N/A			Cant:		UND:		Medidas		Material									
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)																					
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																					

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:										
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:		Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	
G.Otro: Cual?	Ubicación:	CORREDOR DE ENTRE SALONES DE BACHILLERATO	Cant:	GL	UND:	GL	Medidas		Material	PISOS EN CONCRETO PULIDO AGRIETADOS

4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*) El establecimiento requiere:										
A.TABLERO:	Deterioro	N/A	No existe						Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro	N/A	No existe						Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro	N/A	No existe						Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro	N/A	No existe						Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro	N/A	No existe						Cantidad	

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

PERSONAL DE LA INSTITUCION SUGIERE AMPLIAR EL NUMERO DE BATERIAS SANITARIAS

5. PARAMENTOS Y LINDEROS			
NORTE	CASAS DE FAMILIA	SUR	VIA PRINCIPAL/CARRETERA
ORIENTE	CASAS DE FAMILIA	OCCIDENTE	CASAS DE FAMILIA
SERVIDUMBRES NO			

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS				
SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO		X	N/A	EL AGUA LLEGA CADA 3 DIAS DESDE DE UN ARROYUELO Y LA INSTITUCION ALMACENA EL LIQUIDO EN TANQUES DE FIBRA DE VIDRIO, TAMBIEN CAPTAN AGUAS LLUVIAS EN EPOCA DE INVIERNO
ALCANTARILLADO	X		N/A	
ENERGÍA ELECTRICA	X		N/A	RED ELECTRICA DEL MUNICIPIO O VEREDA
GAS		X	N/A	PIPETA
VOZ Y DATOS		X	N/A	LLEGA DE MANERA INTERMITENTE SEÑAL DE CELULAR
ASEO	X		N/A	

7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES	
RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	Existe en tierra alta
ESCOBRERAS (localización-distancia)	No hay cercanas
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	Existe en tierra alta
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	Por variedad de oferta es mejor en montería y trasladar a Tierra alta
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	\$25.000 bulto (aprx) Hay ferreteria en Tierra alta y Montería
ARENA (Precio, posibles proveedores)	Montería
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	Montería
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	Montería
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	Viene desde Montería
SANITARIOS	Viene desde Montería
TRANSPORTE	Viene desde Montería o Tierra alta

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilizacion hace parte de la priorizacion del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educacion Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilizacion es VALIDA para la tipologia de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institucion y si en debido caso se requieren realizar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilizacion para esa tipologia de construccion. Una vez expuestas al coordinador del contrato MEN 1229-2018, Gerardo Alzate, las condiciones en las cuales se encuentra la sede Purgatorio, y las vias de acceso, ademas de las distancias que se deben recorrer para llegar a la sede, Se hace consulta para viabilizar o no al coordinador.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: ING MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA
 CÉDULA: 1.045.734.406
 CARGO: ING SUPERVISOR

FIRMA:

CONCEPTO DE VIABILIDAD:

SI X NO