

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL																															
INSTITUCIÓN EDUCATIVA												SEDE PAPAYAL, C.E. LA LOMITA												FECHA VISITA:				FEBRERO 5 / 2020			
MUNICIPIO (DEPTO.)												BALBOA, CAUCA																			
2. UBICACIÓN FÍSICA																															
URBANO																															
RURAL		X																													
RESGUARDO																															
OTRO																															
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:												SE ACCEDE POR UNA VIA SIN PAVIMENTAR RURAL, GENERALMENTE EN MOTOS QUE PRESTAN EL SERVICIO DESDE BALBOA. SE VE POBLADA DE ALGUNAS CASAS																			
CALIDAD VIA DE ACCESO:												VIA SIN PAVIMENTAR																			
COORDENADAS GEOGRÁFICAS												X Y																			
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO																															
CLIMA						AMENAZA Y VULNERABILIDAD						TOPOGRAFIA						TIPO DE SUELO						CUERPOS DE AGUA							
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)		
		X												X																	
DELIMITACIÓN DE ZONAS																															
AREA TOTAL: M2						AREA OCUPADA: M2						AREA DISPONIBLE: M2						ARBORIZACIÓN:				SERVICIO DE TRANSPORTE:				MSNM:					
																		SI				SI (MOTOS)									
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES																															
												SI		X		NO		AÑO DE CONSTRUCCION:						1990 APROXIMADAMENTE							
<p>EL PROBLEMA PRINCIPAL DE LA SEDE, SON FILTRACIONES DE AGUA Y GOTERAS QUE INUNDAN LAS AULAS CUANDO LLUEVE Y AFECTAN LOS MUROS Y SUS ACABADOS Y DEMAS GENERANDO GOTERAS. IGUALMENTE SE VEN ALGUNAS INSTALACIONES ELECTRICAS COLGANDO, LO QUE REPRESENTA UN PELIGRO PARA LOS NIÑOS. CUENTAN CON 1 BATERIA DE BAÑOS EN ,AL ESTADO QUE NO DESAGUA Y UNA SALA DE COMPUTO QUE SE USA ACTUALMENTE COMO DEPOSITO, TEMPORALMENTE SEGUN LOS PROFESORES. TIENE PARTES DEL PISO Y DE SU ENCHAPE DESGASTADAS O ROTAS, AL IGUAL QUE PIEZAS DE LA CUBIERTA SAFADAS.</p>																															
II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)																															
		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS																	
		PREJARDIN				PRIMERO				SEXTO				Adultos mujeres		2															
		JARDIN				SEGUNDO				SÉPTIMO				Adultos hombres		0															
		TRANSICIÓN				TERCERO				OCTAVO				TOTAL																	
		aceleracion de aprendizaje				CUARTO				NOVENO				TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO		12															
						QUINTO				DECIMO																					
ESTUDIANTES		TOTAL				TOTAL				TOTAL																					
AULAS		2		LABORATORIO		0		SALA INFORMATICA		1		BIBLIOTECAS		0		AUDITORIO		0		ZONAS RECREATIVAS		0		ZONA ADMINISTRATIVA		0		BATERÍAS SANITARIAS		1	
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO													
BUENO		X		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO													
REGULAR				REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR													
MALO				MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO													
COMEDOR - COCINA		1																													
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO													
BUENO		X		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO													
REGULAR				REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR													
MALO				MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO													
ACOMETIDAS EXISTENTES																															
ACUEDUCTO												SI		NO		X		GAS						SI		NO		X			
ENERGIA ELECTRICA												SI		X		NO		VOZ Y DATOS						SI		X		NO			
ALCANTARILLADO												SI		NO		X		ASEO						SI		NO		X			

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	BATERIA DE BAÑOS	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro	Ubicación:	REVISAR DESAGUE	Cant:	UND:	Medidas	Material

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

Pág. 2 de 6

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
G.REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
Q.Otro	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material

R. SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)

NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. VINOLO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:	TODO EL COLEGIO	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:	UND:	Medidas	Material

4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A.TABLERO:	Deterioro		No existe		Cantidad
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		No existe		Cantidad
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		No existe		Cantidad

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

5. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	VIA PRINCIPAL	SUR	VEGETACION
ORIENTE	VIVIENDA	OCCIDENTE	VIVIENDA

SERVIDUMBRES:

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS


SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO		X	N.A.	VIENE DE LA QUEBRADA, NO TRATADA
ALCANTARILLADO		X		
ENERGÍA ELECTRICA	X		N.A.	VIENE DESDE BALBOA (CASCO URBANO)
GAS		X		
VOZ Y DATOS		X	TIGO Y CLARO	SEÑAL MUY INTERMITENTE
ASEO		X		

7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES	
RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	DESDE BALBOA, EL ESTRECHO O POPAYAN
ESCOBRERAS (localización-distancia)	EN EL ESTRECHO
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	EN EL ESTRECHO
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	EN EL ESTRECHO
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	EN EL ESTRECHO
ARENA (Precio, posibles proveedores)	EN EL ESTRECHO
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	EN EL ESTRECHO
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	EN EL ESTRECHO
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	EN EL ESTRECHO
SANITARIOS	EN EL ESTRECHO
Transporte	EN EL ESTRECHO

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es VALIDA para la tipología de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institución y si en debido caso se requieren realizar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción. Una vez expuestas al coordinador del contrato MEN 1229-2018, Gerardo Alzate, las condiciones en las cuales se encuentra la sede Purgatorio, y las vías de acceso, además de las distancias que se deben recorrer para llegar a la sede, Se hace consulta para viabilizar o no al coordinador.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR				
SEBASTIAN RAMIREZ HENAO	FIRMA:			
1030549158				
SUPERVISOR FINDETER				
CONCEPTO DE VIABILIDAD:	SI	X	NO	