

FICHA DE VIABILIZACIÓN

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	I.E.T.A. EL MORAL, E.R.MIXTA LOS ROBLES	FECHA VISITA:	FEBRERO 19/2020
MUNICIPIO /DPTO.)	LA SIERRA, CAUCA		

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		LA SEDE ESTA UBICADA A 45 MINUTOS DEL CASCO URBANO DE LA SIERRA, QUE A SU VEZ ESTA UBICADA A DOS HORAS Y MEDIA DE POPAYAN. SE ACCEDE POR UNA VIA MIXTA QUE TIENE PARTESPAVIEMNTADAS Y SIN PAVIMENTAR
RURAL	X	
RESGUARDO		
OTRO		
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:		
CALIDAD VIA DE ACCESO:	REGULAR	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X	Y

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA											
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)
	X											X										X					

DELIMITACIÓN DE ZONAS					
AREA TOTAL: M2	AREA OCUPADA: M2	AREA DISPONIBLE: M2	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
				SI	

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

LA SEDE EN GENERAL LUCE BIEN CUIDADA, SIN EMBARGO HAY TEMAS QUE REQUIEREN ATENCION, COMO LA ADECUACION DE ESPACIOS QUE NO SE USAN CORRECTAMENTE PARA GENERAR UN LABORATORIO PARA LOS ESTUDIANTES. LA BIBLIOTECA SE USA COMO SALA DE PROFESORES. ESTAN ESTRENANDO CUBIERTA EN LA CANCHA HACE UN AÑO APROXIMADAMENTE, PERO LOS PROBLEMAS DE HUMEDAD PERSISTEN EN TODA LA INSTITUCION, DETERIORANDO PAREDES Y SUS ACABADOS. LOS BAÑOS, AUNQUE FINCIONALES TIENEN ACCESORIOS Y PIEZAS EN MAL ESTADO. LAS CUBIERTAS TIENEN FISURAS Y HUECOS EN VARIAS PARTES, OCASIONADOS POR LA CAIDA DE ARBOLES CERCANOS, Y MUCHAS DE ESTAS CUBIERTAS CARECEN DE CANALETAS. LOS PISOS EN GENERAL, ESTAN MUY GASTADOS POR EL TIEMPO Y REQUIEREN CAMBIOS, AL IGUAL QUE LOS DESNIVELES EN EL PISO, PUES ESTOS 2 HAN CAUSADO ACCIDNETES A ESTUDIANTES, PROFESORES Y PADRES. EN VARIAS VENTANS D DE LOS SALONES, FALTAN VIDRIOS, Y LOS ANDENES INTERNOS ESTAN IGUALMENTE GASTADOS. AL SER UNA INSITUCION CON ENFOQUE AGRICOLA, TIENEN ZONAS DESTINADAS A TENER ANIMALES COMO GALLINAS Y VACAS PARA PRODUCCION DE LECHE Y HUEVOS, Y AQUI TAMBIEN SE REQUIERE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS							
	PREJARDIN			PRIMERO			SEXTO			MUJERES							
	JARDIN			SEGUNDO			SÉPTIMO			HOMBRES							
	TRANSICIÓN			TERCERO			OCTAVO			TOTAL							
	ACELERACION DEL APRENDIZAJE			CUARTO			NOVENO			TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO							
ESTUDIANTES	TOTAL			TOTAL			ONCE			71							
AULAS	8	LABORATORIO	0	SALA INFORMATICA	1	BIBLIOTECAS	1	AUDITORIO	0	ZONAS RECREATIVAS	1	ZONA ADMINISTRATIVA	1	BATERÍAS SANITARIAS	1		
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO			
BUENO	x	BUENO		BUENO	x	BUENO		BUENO		BUENO	x	BUENO		BUENO	x		
REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR	x	REGULAR			
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO			
COMEDOR - COCINA	1	ACOMETIDAS EXISTENTES															
ESTADO		ACUEDUCTO				SI	x	NO		GAS				SI		NO	x
BUENO	x	ENERGIA ELECTRICA				SI	x	NO		VOZ Y DATOS				SI		NO	x
REGULAR		ALCANTARILLADO				SI	x	NO		ASEO				SI		NO	x
MALO																	

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación: PRIMER CUERPO DE SALONES	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

Pág. 2 de 6

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación: AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
Q.Otro	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

R. SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER) NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación: AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas	Material
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación: AULAS DE CLASE	Cant:	UND:	Medidas	Material
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación: BATERIAS SANITARIAS	Cant:	UND:	Medidas	Material
G.Otro: Cual?	Ubicación:	Cant:	UND:	Medidas	Material

4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A.TABLERO:	Deterioro		No existe		Cantidad
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		No existe		Cantidad
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		No existe		Cantidad

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

6. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	ZONA VERDE	SUR	ZONA VERDE
ORIENTE	CARRETERA	OCCIDENTE	ZONA VERDE
SERVIDUMBRES	NO		

7. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS


SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO	X		VIENE DESDE LA SIERRA	EL AGUA NO ES POTABLE NI TRATADA
ALCANTARILLADO	X		VIENE DESDE LA SIERRA	
ENERGÍA ELECTRICA	X		VIENE DESDE LA SIERRA	
GAS				
VOZ Y DATOS				
ASEO				

8. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES	
RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
ESCOBRERAS (localización-distancia)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
ARENA (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
SANITARIOS	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO
Transporte	VIENE DESDE LA SIERRA O SANTANDER DE QUILICHAO

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es VALIDA para la tipología de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institución y si en debido caso se requieren realizar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción. Una vez expuestas al coordinador del contrato MEN 1229-2018, Gerardo Alzate, las condiciones en las cuales se encuentra la sede Purgatorio, y las vías de acceso, además de las distancias que se deben recorrer para llegar a la sede. Se hace consulta para viabilizar o no al coordinador.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR			
SEBASTIAN RAMIREZ HENAO	FIRMA:		
1030549158			
SUPERVISOR FINDETER			
CONCEPTO DE VIABILIDAD:	SI	X	NO