

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 COMPONENTE ☒ No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS – GRUPO 3
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-MENAM-I-054-2023
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE A TERMINAR:	INTERVENTORÍA INTEGRAL GRUPO 3: 1. ID MEN 111. PUEBLOVIEJO, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS – SEDE ERM ISLA DE CATAQUITA. 2. ID MEN 112. EL RETÉN, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE COL MPAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE. 3. ID MEN 126. PUEBLOVIEJO, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS – SEDE ERM EL TRIUNFO. 4. ID MEN 154. CIÉNAGA, INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO – SEDE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO. 5. ID MEN 156. EL RETÉN, INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE CONC.ESC GENERAL GREGORIO GARZON.
CONTRATISTA	CONSORCIO INSTITUCIONES DEL MAGDALENA NIT. 901.763.421-1 ROBERTO DONADO ARCE- Representante Legal DONADO ARCE & CIA SAS. - NIT. 890.111.275-4 - 50% COTRAING SAS. - NIT. 900.760.997-2 - 50%
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3 DAVINSON JESÚS GRAVINI POLO Representante Legal COINCO DE COLOMBIA SAS, Nit. 900.736.214-3 - 50%, JET INGENIERIA SAS con Nit. 802.024.876-8, - 50%
SUPERVISOR	MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ VILLARREAL
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO PLAZO COMPONENTE I: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO PLAZO COMPONENTE II: CINCO (5) MESES CALENDARIO

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	<i>VALOR CONTRATO: \$ 351.774.412</i> <i>VALOR COMPONENTE I: \$ 118.674.612</i> <i>VALOR COMPONENTE I: \$ 233.099.800</i> <i>PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE II	28/12/2023
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE II	28/05/2024
OTROSÍ No. 1 PRÓRROGA DEL PLAZO Y ADICIÓN	<i>De Fecha 27/02/2024</i> <i>LAS PARTES acuerdan modificar el Contrato de Interventoría No. PAF-MENAM-I-054-2023, de acuerdo con las siguientes:</i> • <i>45 días calendario</i> • <i>Desde 28/05/2024 hasta 12/07/2024</i> PRIMERA.- PRÓRROGA: <i>Se prorroga el plazo de ejecución contemplado en la Cláusula Segunda del Contrato No. PAF-MENAM-O-054-2023, por un periodo de cuarenta y cinco (45) días calendario, contados a partir de la fecha de terminación actual.</i> SEGUNDA.- ADICIÓN: <i>Se adiciona el valor del contrato No. PAF-MENAM-I-054-2023 en la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$20.000.000), por lo que el valor total del contrato corresponde a la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS M/CTE (\$371.774.412).</i> PARÁGRAFO: <i>El valor a pagar por concepto de la presente adición se realizará con cargo a los siguientes recursos:</i> <i>a. La suma de \$10.000.000 con cargo a recursos correspondientes al contrato de obra No. PAF-MENAM-O-051-2023.</i> <i>b. La suma de \$10.000.000 con cargo al PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL.</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE II	12/07/2024

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Reinicio No. 1	<i>N/A</i>	

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	45 DIAS CALENDARIO
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	45 DIAS CALENDARIO	
ADICIONES	Adición No 1	\$ 20.000.000,00
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	\$ 20.000.000,00	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE II	
PLAZO EJECUTADO	SEIS (6) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	VALOR CONTRATO: \$ 371.774.412 VALOR COMPONENTE I: \$ 118.674.612 VALOR COMPONENTE II: \$ 253.099.800 PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE
FECHA DE TERMINACIÓN	12/07/2024

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de Interventoría No. PAF-MENAM-I-054-2023, cuyo objeto es INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS – GRUPO 3, etapa II dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que no se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA			
No.	ENTREGABLE	ESTADO	OBSERVACIÓN
1	Informes semanales (1-22)	CUMPLE	
2	Informes mensuales (1-5)	CUMPLE	
3	Informe final de Interventoría (componente II)	PENDIENTE	En elaboración

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE FIDUCIARIA POPULAR S.A. Vocera y administradora del Patrimonio Autónomo FINDETER MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **doce (12) días del mes de julio del año 2024**.



EL INTERVENTOR

SUPERVISOR



Firma
DAVINSON JESÚS GRAVINI POLO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSORCIO INTER
EDUCATIVO G3

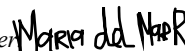


Firma
MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
En representación DE FINDETER,
SUPERVISOR DESIGNADO

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para los Contratos de Interventoría, firman Interventor y Supervisor designado por Findeter.

Vo.Bo Maria Del Mar Ramirez Quintero, Abogado Contratación Derivada Findeter



Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor