

 Findeter Banco de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	------------------------------	--

CONTRATO ☐ PROYECTO ☒ COMPONENTE ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS – GRUPO 3
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-MENAM-I-054-2023
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	INTERVENTORÍA INTEGRAL GRUPO 3: 1. ID MEN 111. PUEBLOVIEJO, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS – SEDE ERM ISLA DE CATAQUITA. 2. ID MEN 112. EL RETÉN, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE COL MPAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE. 3. ID MEN 126. PUEBLOVIEJO, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS – SEDE ERM EL TRIUNFO. 4. ID MEN 154. CIÉNAGA, INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO – SEDE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO. 5. ID MEN 156. EL RETÉN, INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE CONC.ESC GENERAL GREGORIO GARZON.
CONTRATISTA	CONSORCIO INSTITUCIONES DEL MAGDALENA 901.763.421-1 ROBERTO DONADO ARCE
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3 DAVINSON JESÚS GRAVINI POLO Representante Legal
SUPERVISOR	MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ VILLARREAL
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO O EMISIÓN DE LA ORDEN DE INICIO PLAZO COMPONENTE I: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO PLAZO COMPONENTE II: CINCO (5) MESES CALENDARIO
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	VALOR CONTRATO: \$ 351.774.412 VALOR COMPONENTE I: \$ 118.674.612 VALOR COMPONENTE I: \$ 233.099.800 PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación:
15-Jun-2022
Clasificación: Público

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE

FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	14/11/2023				
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	28/12/2023				
	Departamento	Municipio	ID	Institución	Fecha Terminación
	Magdalena	Puebloviejo	111	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS	28/12/2023
		El Retén	112	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE	28/12/2023
		Puebloviejo	126	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS	28/12/2023
		Ciénaga	154	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO	28/12/2023
		El Retén	156	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE	28/12/2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	N/A	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	N/A	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE

PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO O EMISIÓN DE LA ORDEN DE INICIO
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE	VALOR CONTRATO: \$ 351.774.412 VALOR COMPONENTE I: \$ 118.674.612 VALOR COMPONENTE II: \$ 233.099.800 PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación:
15-Jun-2022
Clasificación: Público

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, COMPONENTE

FECHA DE TERMINACIÓN	28/12/2023				
	Departamento	Municipio	ID	Institución	Fecha Terminación
	Magdalena	Puebloviejo	111	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS	28/12/2023
		El Retén	112	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE	28/12/2023
		Puebloviejo	126	INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS	28/12/2023
		Ciénaga	154	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO	28/12/2023
		El Retén	156	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE	28/12/2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de No. **PAF-MENAM-I-054-2023 de los proyectos 1. ID MEN 111. PUEBLOVIEJO**, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS – SEDE ERM ISLA DE CATAQUITA, **2. ID MEN 112. EL RETÉN**, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE COL MPAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE, **3. ID MEN 126. PUEBLOVIEJO**, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS – SEDE ERM EL TRIUNFO, **4. ID MEN 154. CIÉNAGA**, INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO – SEDE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO y **5. ID MEN 156. EL RETÉN**, INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE CONC.ESC GENERAL GREGORIO GARZON / **COMPONENTE I. INTERVENTORÍA A LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA			
No.	ENTREGABLE	ESTADO	OBSERVACIÓN
1	Informes semanales (1-7)	CUMPLE	
2	Informes mensuales (1-3)	CUMPLE	
3	Informe Final (componente I) 1	NO CUMPLE	Pendiente de revision de productos de consultoria por parte de la interventoria y radicación a FINDETER

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **Quince (15)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. Vocera y administradora del Patrimonio Autónomo FINDETER MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiocho (28)** días del mes de **diciembre del** año **2023**.

EL CONTRATISTA

SUPERVISOR


Firma
DAVINSON JESÚS GRAVINI POLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3


Firma
MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ DE
EN REPRESENTACIÓN DE FINDETER
SUPERVISOR DESIGNADO

FIDUCIARIA


Firma
ADRIANA RODRÍGUEZ LEÓN
REPRESENTANTE LEGAL FIDUCIARIA
POPULAR S.A. Vocera y administradora del
Patrimonio Autónomo FINDETER MEN
AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor