

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA / MEN GRUPO 3
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 10 -PALMIRA- VALLE DEL CAUCA
NÚMERO DEL CONTRATO	102346-014-2022 (PAF-MEN3-O-092-2021))
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	EL CONTRATO SE EJECUTÓ EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, SE REALIZARON ADECUACIONES, MEJORA, REMODELACIONES Y/O REPOSICIONES EN 10 ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS.
CONTRATISTA	GRUPO TITANIUM S.A.S. NIT 900749719-7 R.L. CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON C.C. # 1.019.007.501
INTERVENTOR	CONSORCIO INESGO NIT 901569600-0 R.L. EDUARDO TORRES C C.C. #12'979.612
SUPERVISOR	ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO SUPERVISOR FINDETER C.C. N°. 10.30.549.158
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOS (2) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$703.023.766,00) M/CTE
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	25 DE MARZO DEL 2022 (07/03/2022)
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	29 DE JULIO DEL 2022 (30/07/2022)

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta	
		7 DE JULIO DEL 2022 (18/04/2022)	JULIO 17 DEL 2022 (17/07/2022)	
	Prórroga a la suspensión	JULIO 18 DE 2022 (18/07/2022)	JULIO 28 DE 2022 (28/07/2022)	
	Reinicio No. 1	29 DE JULIO DE 2022 (29/07/2022)		
	Suspensión No. 2	Desde	Hasta	
		N/A	N/A	
	Prórroga a la suspensión	N/A	N/A	
	Reinicio No. 2	N/A		
	Suspensión No. 3	Desde	Hasta	
		N/A	N/A	
	Prórroga a la suspensión	N/A	N/A	
	Reinicio No. 3	N/A		
	TIEMPO TOTAL DE SUSPENSIONES:	22 DÍAS	Tiempo Suspensión No. 1	Tiempo Suspensión No. 2
22 días				
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	21 días		
	Prórroga No. 2	21 días		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	42 días			
ADICIONES:	Adición No. 1	\$ 22.381.700		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	\$ 22.381.700			

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>TRES (03) MESES</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$2.186.969.250,00) M/CTE</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>29 DE JULIO DEL 2022 (30/07/2022)</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **CONTRATO DE OBRA No. 102346-014-2022 (PAF-MEN3-O-092-2021)**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INSTITUTO TECNICO COMERCIAL DEL VALLE IE DEL VALLE	APROBADA-ENTREGADA.
2	ANA DE JESUS ROMERO IE DEL VALLE	APROBADA-ENTREGADA
3	LUIS FERNANDO VALLEJO IE PAULO VI	APROBADA - ENTREGADA
4	JOSE VICENTE CONCHA IE SAGRADA FAMILIA DE POTRERILLO	APROBADA-ENTREGADA
5	MANUELA BELTRAL IE JOSE ASUCION SILVA	APROBADA - ENTREGADA
6	CORREGIMIENTO LA TORRE IE JOSE ASUCION SILVA	APROBADA - ENTREGADA
7	TABLONES	APROBADA - ENTREGADA
8	MIGUEL MERCADO IE SANTA BARBARA	PENDIENTES EN CUBIERTA, MUROS, CARPINTERIA METALICA Y PISOS
9	RODRIGO DE BASTIDAS IE SEMILLA DE LA ESPERANZA	PENDIENTES EN CUBIERTA, MUROS, CARPINTERIA METALICA Y PISOS
10	LA DOLORES IE SEBASTIAN DE BELALCAZAR	PENDIENTES EN CUBIERTA, MUROS, CARPINTERIA METALICA Y PISOS

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos para poder proceder a la firma del *acta de entrega y recibo a satisfacción*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *Fiduciaria La Previsora S.A.* para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *Treinta (30)* días del mes de *julio* del año *2022*.

EL CONTRATISTA

Firma

Carlos Andrés Salazar Tobón
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación de
Grupo Titanium S.A.S

INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma

Eduardo Torres Corredor
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación de
consorcio Inesgo

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

Gestión y Supervisión de servicios para terceros