

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD
FIDUPREVISORA S.A.**

CONVOCATORIA PAF-MEN3-O-090-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR”.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN 02 DE FEBRERO DE 2022

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del CAPÍTULO II DIPOSICIONES GENERALES de los términos de referencia, establece, respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-MEN3-O-090-2021** que mediante el presente documento se presenta el Informe, conforme con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día dieciocho (18) de enero de dos mil veintidós (2022), en el marco de la presente convocatoria se presentaron diez (10) ofertas. En consecuencia, las propuestas para verificación y evaluación es la siguiente:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	DRV INGENIERIA S.A.S. Representante Legal David Ricardo Del Valle Useche	
2	CONSORCIO 090 Representante ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ	Integrante 1 ELESCO S.A.S. Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA Porcentaje de Participación: 50%
3	CONSORCIO SICMA 90 Representante del consorcio: JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA	Integrante 1: INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA INCORDIS S.A.S Porcentaje de participación: 50% Integrante 2 MARA LIMITADA Porcentaje de participación: 50%
4	SISCOTEL LTDA Representante Legal MINA RUEDA SARMIENTO	
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA Persona Natural	
6	CONSORCIO G7 Representante OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO	Integrante 1 ESPINA & DELFIN COLOMBIA Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2

		OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO Porcentaje de Participación: 50%
7	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA Representante legal LUIS ARNULFO TÉLLEZ QUITIAN	
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S. Representante Legal DAIRO ALBERTO ROMERO ROJAS	
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES Representante ALFREDO LUIS SARMIENTO ÁLVAREZ	Integrante 1 AS PROYECTO S.A.S. Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
10	CONSORCIO PRESENCIALIDAD G7 Representante CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS	Integrante 1 INEMEC S.A.S. Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 CESAR AUGUSTO SARMIENTO SALAS Porcentaje de Participación: 50%

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 16, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	DRV INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
2	CONSORCIO 090	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
3	CONSORCIO SICMA 90	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
4	SISCOTEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO G7	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
7	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
10	CONSORCIO PRESENCIALIDAD G7	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO

3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el 25 al 26 hasta las 5:00p.m., de enero de dos mil veintidós (2022), algunos proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico

convocatorias_at@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

En consecuencia, el día veintiocho (28) de enero de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 21, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

4. CONSOLIDADO DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	DRV INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO*	RECHAZADO *
2	CONSORCIO 090	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
3	CONSORCIO SICMA 90	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
4	SISCOTEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO G7	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
7	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
10	CONSORCIO PRESENCIALIDAD G7	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO

5. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	DRV INGENIERIA S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO 090	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	CONSORCIO SICMA 90	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	SISCOTEL LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO G7	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
10	CONSORCIO PRESENCIALIDAD G7	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

En atención a la habilitación de ocho (8) de los proponentes participantes de la convocatoria, el día primero (1) de febrero de 2021, a las 12:00 m., se dio apertura del Sobre No. 2 – Propuesta Económica por parte de Fiduprevisora S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo y responsable de la audiencia.

El día dos (02) de enero de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No.24, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con la siguiente información:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

*La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	<i>100 puntos</i>
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8 del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia:

*“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...”* en los Términos de Referencia.

“Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

Verificadas las ofertas económicas, el evaluador económico informa que se efectuó corrección aritmética y/o ajuste por redondeo a las ofertas presentadas por los proponentes: CONSORCIO 090, CONSORCIO G7 y CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES.

La TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dos (02) de febrero de dos mil veintidós (2022) fue de **TRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$3.923,61)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el del **MEDIA GEOMÉTRICA**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-MEN3-O-090-2021					
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
8	DRV INGENIERIA S.A.S	\$ 1.238.060.582,00	94,4184043	0,0000000	94,4184043
9	CONSORCIO 090	\$ 1.238.060.577,00	94,4184039	0,0000000	94,4184039
3	CONSORCIO SICMA 90	\$ 1.332.565.868,00	96,7486491	0,0000000	96,7486491
5	SISCOTEL LTDA	\$ 1.335.041.990,00	96,3709754	0,0000000	96,3709754
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.332.906.000,00	96,6967700	0,0000000	96,6967700
7	CONSORCIO G7	\$ 1.339.856.670,00	95,6366100	0,0000000	95,6366100
6	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.337.380.548,00	96,0142838	0,0000000	96,0142838
1	DAR ARQUITECTURA S.A.S	\$ 1.325.990.000,00	97,7516420	0,0000000	97,7516420
2	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.326.925.812,00	97,6089060	0,0000000	97,6089060

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **DAR ARQUITECTURA S.A.S.** con un puntaje de 97,7516420 y un valor ofertado de **\$1.325.990.000,00**

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día tres (03) de febrero de dos mil veintidós (2022) a las 5:00 pm, para que los proponentes puedan formular observaciones al correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co, según el cronograma de la convocatoria.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD
FIDUPREVISORA S.A.**

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-MEN3-C-990-2021

Objeto:	CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".
Fecha de diligenciamiento:	1/02/2022
Proponentes:	DRV INGENIERÍA S.A.S CONSORCIO 090 CONSORCIO SICMA 90 SISCOTEL LTDA JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA CONSORCIO G7 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA DAR ARQUITECTURA S.A.S CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo del POE	Valor Máximo del POE	DRV INGENIERÍA S.A.S	CONSORCIO 090	CONSORCIO SICMA 90	SISCOTEL LTDA	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CONSORCIO G7	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	DAR ARQUITECTURA S.A.S	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.375.622.864,00	\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	\$ 1.238.060.582,00	\$ 1.238.060.577,00	\$ 1.332.565.868,00	\$ 1.335.041.990,00	\$ 1.332.906.000,00	\$ 1.339.856.670,00	\$ 1.337.380.548,00	\$ 1.325.990.000,00	\$ 1.326.925.812,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.238.060.582,00	\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.332.565.868,00	\$ 1.335.041.990,00	\$ 1.332.906.000,00	\$ 1.339.856.669,00	\$ 1.337.380.548,00	\$ 1.325.990.000,00	\$ 1.326.925.813,00

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 090: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo en la propuesta económica y corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.238.060.578,00 a \$1.238.060.577,00.
CONSORCIO G7: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en \$1, pasando de \$1.339.856.669,00 a \$1.339.856.670,00.
CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.326.925.813,00 a \$1.326.925.812,00.

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado, periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
02/02/2022	\$ 3.923,61

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 01/02/2022 22:24:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

ADENDA No 1

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	01 de febrero de 2022 Hora: 12:00 m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	02 de febrero de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 03 de febrero de 2022, a través del correo electrónico Convocatorias_at@findeter.gov.co , Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	04 de febrero de 2022

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

PAF-MEN3-O-090-2021

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA	
Presupuesto:	\$ 1.375.622.864,00
Fecha evaluación:	1/02/2022

2/02/2022 **3923.61**

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 1.311.865.338,56
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 1.325.861.004,28
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 1.311.249.211,59
MENOR VALOR (4):	\$ 1.238.060.577,00

Metodo de PONDERACION: **3 - MEDIA GEOMETRICA**

VER TABLA DE RANGO
61
61
3

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROponente	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
DRV INGENIERÍA S.A.S	\$ 1.238.060.582,00	94,37	93,38	94,4184043	100,00	94,4184043	-
CONSORCIO 090	\$ 1.238.060.577,00	94,37	93,38	94,4184039	100,00	94,4184039	-
CONSORCIO SICMA 90	\$ 1.332.565.868,00	96,84	98,99	96,7486491	92,91	96,7486491	1.332.565.868,00
SISCOTEL LTDA	\$ 1.335.041.990,00	96,47	98,62	96,3709754	92,74	96,3709754	1.335.041.990,00
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.332.906.000,00	96,79	98,94	96,6967700	92,88	96,6967700	1.332.906.000,00
CONSORCIO G7	\$ 1.339.856.670,00	95,73	97,89	95,6366100	92,40	95,6366100	1.339.856.670,00
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.337.380.548,00	96,11	98,26	96,0142838	92,57	96,0142838	1.337.380.548,00
DAR ARQUITECTURA S.A.S	\$ 1.325.990.000,00	97,85	99,98	97,7516420	93,37	97,7516420	1.325.990.000,00
CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.326.925.812,00	97,70	99,84	97,6089060	93,30	97,6089060	1.326.925.812,00

I	\$ 11.806.788.047,00
n=	9,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.311.865.338,56
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.311.865.338,56
Vmax=	1.339.856.670,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.325.861.004,28
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.311.249.211,59
	\$ 1.311.249.211,59
MAX:	\$ 1.339.856.670,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.238.060.577,00

PAF-MEN3-O-090-2021

CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR”.

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
8	DRV INGENIERÍA S.A.S	\$ 1.238.060.582,00	94,4184043	0,0000000	94,4184043
9	CONSORCIO 090	\$ 1.238.060.577,00	94,4184039	0,0000000	94,4184039
3	CONSORCIO SICMA 90	\$ 1.332.565.868,00	96,7486491	0,0000000	96,7486491
5	SISCOTEL LTDA	\$ 1.335.041.990,00	96,3709754	0,0000000	96,3709754
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.332.906.000,00	96,6967700	0,0000000	96,6967700
7	CONSORCIO G7	\$ 1.339.856.670,00	95,6366100	0,0000000	95,6366100
6	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.337.380.548,00	96,0142838	0,0000000	96,0142838
1	<u>DAR ARQUITECTURA S.A.S</u>	<u>\$ 1.325.990.000,00</u>	<u>97,7516420</u>	<u>0,0000000</u>	<u>97,7516420</u>
2	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.326.925.812,00	97,6089060	0,0000000	97,6089060

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **DAR ARQUITECTURA S.A.S.** con un puntaje de **97,7516420** y un valor ofertado de **\$1.325.990.000,00**

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

DRV INGENIERÍA S.A.S

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.201.682	\$ 24.201.682,00	\$ 4.598.320,00	\$ 28.800.002,00	\$ 28.800.002,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 36,70%	\$ 878.503.872,00	\$ 36,70%	\$ 878.503.872,00
TOTAL AIU	36,70%		36,70%	
Administración	29,70%	\$ 260.915.650,00	29,70%	\$ 260.915.650,00
Imprevistos	2,00%	\$ 17.570.077,00	2,00%	\$ 17.570.077,00
Utilidad	5,00%	\$ 43.925.194,00	5,00%	\$ 43.925.194,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 8.345.787,00	19,00%	\$ 8.345.787,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 330.756.708,00		\$ 330.756.708,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.209.260.580,00	A	\$ 1.209.260.580,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 134.362.284,00	C = (B-A)	\$ 134.362.284,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.238.060.582,00		\$ 1.238.060.582,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

CONSORCIO 090

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.201.680,67	\$ 24.201.681,00	\$ 4.598.319,00	\$ 28.800.000,00	\$ 28.800.000,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 878.376.246,00		\$ 878.376.246,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	36,72%		36,72%	
Administración	30,72%	\$ 269.837.182,71	30,72%	\$ 269.837.183,00
Imprevistos	1,00%	\$ 8.783.762,00	1,00%	\$ 8.783.762,00
Utilidad	5,00%	\$ 43.918.812,00	5,00%	\$ 43.918.812,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 8.344.574,00	19,00%	\$ 8.344.574,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 330.884.332,00		\$ 330.884.331,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.209.260.578,00	A	\$ 1.209.260.577,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 134.362.286,00	C = (B-A)	\$ 134.362.287,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.238.060.578,00		\$ 1.238.060.577,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	NO CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	NO CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo en la propuesta económica y corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.238.060.578,00 a \$1.238.060.577,00.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

CONSORCIO SICMA 90

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 26.049.075	\$ 26.049.075,00	\$ 4.949.324,00	\$ 30.998.399,00	\$ 30.998.399,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 945.425.632,00	\$ 945.425.632,00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	36,72%		36,72%		
Administración	29,72%	280.980.498	29,72%	\$ 280.980.498,00	
Imprevistos	2,00%	18.908.513	2,00%	\$ 18.908.513,00	
Utilidad	5,00%	47.271.282	5,00%	\$ 47.271.282,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	8.981.544	19,00%	\$ 8.981.544,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		356.141.837		\$ 356.141.837,00	

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.301.567.469	A	\$ 1.301.567.469,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 42.055.395	C = (B-A)	\$ 42.055.395,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,13%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,13%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.332.565.868		\$ 1.332.565.868,00
--------------------------	--	------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

SISCOTEL LTDA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.369.748	\$ 24.369.748,00	\$ 4.630.252,00	\$ 29.000.000,00	\$ 29.000.000,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 950.125.120,00		\$ 950.125.120,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	36,70%		36,70%	
Administración	31,70%	\$ 301.189.663,00	31,70%	\$ 301.189.663,00
Imprevistos	1,00%	\$ 9.501.251,00	1,00%	\$ 9.501.251,00
Utilidad	4,00%	\$ 38.005.005,00	4,00%	\$ 38.005.005,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 7.220.951,00	19,00%	\$ 7.220.951,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 355.916.870,00		\$ 355.916.870,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.306.041.990,00	A	\$ 1.306.041.990,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 37.580.874,00	C = (B-A)	\$ 37.580.874,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	2,80%	D= C/B EXPRESADO EN %	2,80%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.335.041.990,00		\$ 1.335.041.990,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 26.790.756	\$ 26.790.756,00	\$ 5.090.244,00	\$ 31.881.000,00	\$ 31.881.000,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 950.000.000,00		\$ 950.000.000,00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		36,00%		36,00%	
Administración		30,00%	\$ 285.000.000,00	30,00%	\$ 285.000.000,00
Imprevistos		1,00%	\$ 9.500.000,00	1,00%	\$ 9.500.000,00
Utilidad		5,00%	\$ 47.500.000,00	5,00%	\$ 47.500.000,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 9.025.000,00	19,00%	\$ 9.025.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 351.025.000,00		\$ 351.025.000,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.301.025.000,00	A	\$ 1.301.025.000,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 42.597.864,00	C = (B-A)	\$ 42.597.864,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,17%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,17%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.332.906.000,00		\$ 1.332.906.000,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

CONSORCIO G7

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 26.191.596	\$ 26.191.596,00	\$ 4.976.403,00	\$ 31.168.000,00	\$ 31.167.999,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 950.598.293,00		\$ 950.598.293,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	36,72%		36,72%	
Administración	30,72%	\$ 292.023.796,00	30,72%	\$ 292.023.796,00
Imprevistos	1,00%	\$ 9.505.983,00	1,00%	\$ 9.505.983,00
Utilidad	5,00%	\$ 47.529.915,00	5,00%	\$ 47.529.915,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 9.030.684,00	19,00%	\$ 9.030.684,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 358.090.377,00		\$ 358.090.378,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.308.688.670,00	A	\$ 1.308.688.671,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 34.934.194,00	C = (B-A)	\$ 34.934.193,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	2,60%	D= C/B EXPRESADO EN %	2,60%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.339.856.669,00		\$ 1.339.856.670,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en \$1, pasando de \$1.339.856.669,00 a \$1.339.856.670,00.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 26.143.193	\$ 26.143.193,00	\$ 4.967.207,00	\$ 31.110.400,00	\$ 31.110.400,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 948.841.540,00		\$ 948.841.540,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	36,72%		36,72%	
Administración	28,72%	\$ 272.507.290,00	28,72%	\$ 272.507.290,00
Imprevistos	3,00%	\$ 28.465.246,00	3,00%	\$ 28.465.246,00
Utilidad	5,00%	\$ 47.442.077,00	5,00%	\$ 47.442.077,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 9.013.995,00	19,00%	\$ 9.013.995,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 357.428.608,00		\$ 357.428.608,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.306.270.148,00	A	\$ 1.306.270.148,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 37.352.716,00	C = (B-A)	\$ 37.352.716,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	2,78%	D= C/B EXPRESADO EN %	2,78%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.337.380.548,00		\$ 1.337.380.548,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

DAR ARQUITECTURA S.A.S

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 26.800.000	\$ 26.800.000,00	\$ 5.092.000,00	\$ 31.892.000,00	\$ 31.892.000,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 940.000.000,00	\$ 940.000.000,00			
TOTAL AIU	36,72%		36,72%		
Administración	30,72%	\$ 288.768.000,00	30,72%	\$ 288.768.000,00	
Imprevistos	1,00%	\$ 9.400.000,00	1,00%	\$ 9.400.000,00	
Utilidad	5,00%	\$ 47.000.000,00	5,00%	\$ 47.000.000,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 8.930.000,00	19,00%	\$ 8.930.000,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 354.098.000,00		\$ 354.098.000,00	

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.294.098.000,00	A	\$ 1.294.098.000,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 49.524.864,00	C = (B-A)	\$ 49.524.864,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,69%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,69%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.325.990.000,00		\$ 1.325.990.000,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.268.716.573,00 a \$1.268.716.572,00.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD – GRUPO 7 BOLIVAR".

CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 25.938.823	\$ 25.938.823,00	\$ 4.928.376,00	\$ 30.867.199,00	\$ 30.867.199,00	\$ 28.800.000,00	\$ 32.000.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 941.424.140,00		\$ 941.424.140,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	36,72%		36,72%	
Administración	26,72%	\$ 251.548.530,00	26,72%	\$ 251.548.530,00
Imprevistos	5,00%	\$ 47.071.207,00	5,00%	\$ 47.071.207,00
Utilidad	5,00%	\$ 47.071.207,00	5,00%	\$ 47.071.207,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 8.943.529,00	19,00%	\$ 8.943.529,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 354.634.474,00		\$ 354.634.473,00

VERIFICACIÓN AIU	
36,72%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.296.058.614,00	A	\$ 1.296.058.613,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.343.622.864,00	B	\$ 1.343.622.864,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 47.564.250,46	C = (B-A)	\$ 47.564.251,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,54%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,54%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.326.925.813,00		\$ 1.326.925.812,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.209.260.578,00	\$ 1.343.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.238.060.578,00	\$ 1.375.622.864,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento, descuento expresado en pesos, variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.326.925.813,00 a \$1.326.925.812,00.