

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA / MEN GRUPO 3
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 3 AMAZONAS
NÚMERO DEL CONTRATO	102346-013-2022 (PAF-MEN3-O-084-2021))
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	EL CONTRATO SE EJECUTÓ EN EL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS, SE REALIZARON ADECUACIONES, MEJORAS Y REPOSICION DE AULAS, COMEDOR Y CORREDORES DE TRANSITO EN NUEVE INSTITUCIONES.
CONTRATISTA	CONSORCIO NS 04 NIT. 901.563.506-9 RL: DARIO JESÚS MEZA ANDRADE, C.C. № 1.017.126.160. INTEGRANTES: • SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ C.C. № 12.748.072 % DE PARTICIPACIÓN: 50% • NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS, C.C. № 59.312.287 % DE PARTICIPACIÓN: 50%
INTERVENTOR	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S RL: ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA C.C. N°. 45.468.148
SUPERVISOR	ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO SUPERVISOR FINDETER C.C. N°. 10.30.549.158
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$2.151.269.250,00) M/CTE
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07 DE MARZO DEL 2022 (07/03/2022)
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	30 DE JULIO DEL 2022 (30/07/2022)

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta	
		06 DE ABRIL DEL 2022 (06/04/2022)	20 DE ABRIL DEL 2022 (20/04/2022)	
	Prórroga a la suspensión	N/A	N/A	
	Reinicio No. 1	21 DE ABRIL DEL 2022 (21/04/2022)		
	Suspensión No. 2	Desde	Hasta	
		20 DE MAYO DEL 2022 (20/05/2022)	08 DE JUNIO DEL 2022 (08/06/2022)	
	Prórroga a la suspensión	N/A	N/A	
	Reinicio No. 2	09 DE JUNIO DEL 2022 (09/06/2022)		
	Suspensión No. 3	Desde	Hasta	
		08 DE JULIO DEL 2022 (08/07/2022)	27 DE JULIO DEL 2022 (27/07/2022)	
Prórroga a la suspensión	N/A	N/A		
Reinicio No. 3	28 DE JULIO DEL 2022 (28/07/2022)			
TIEMPO TOTAL DE SUSPENSIONES:	55 DÍAS	Tiempo Suspensión No. 1	Tiempo Suspensión No. 2	Tiempo Suspensión No. 3
		15 días	20 días	20 días
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	15 días		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	15 días			
ADICIONES:	Adición No. 1	\$ 30.205.389,60		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	\$ 30.205.389,60			

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>TRES (03) MESES</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DOS MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$2.181.474.639,60) M/CTE</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>30 DE JULIO DEL 2022 (30/07/2022)</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **CONTRATO DE OBRA No. 102346-013-2022 (PAF-MEN3-O-084-2021)**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INTERNADO SAN RAFAEL – EL ENCANTO	DETALLES EN CUBIERTA, MUROS, CARPINTERIA METALICA Y PISOS.
2	IE SAN JUAN BAUTISTA DE LA SALLE – ARARÁ	APROBADA
3	IE SANTA ISABEL – EL VERGEL	APROBADA - ENTREGADA
4	IE SAN ANTONIO	DETALLES EN MUROS Y PINTURA
5	IE MARCELIANO CANYES SEDE C – LETICIA	DETALLES EN CUBIERTA
6	ESCUELA NORMAL SUPERIOR SEDE PRINCIPAL – LETICIA	APROBADA - ENTREGADA
7	IE FRANCISCO DE ORELLANA SEDE PRINCIPAL – MACEDONIA	DETALLES EN PINTURA
8	IETA JOSE CELESTINO MUTIS – PUERTO NARIÑO	DETALLES EN PINTURA
9	CASA DEL CONOCIMIENTO – LA CHORRERA	APROBADA - ENTREGADA

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos para poder proceder a la firma del *acta de entrega y recibo a satisfacción*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *Fiduciaria La Previsora S.A.* para su aprobación.

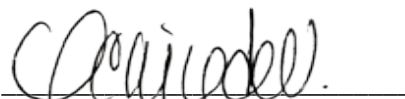
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *Treinta (30)* días del mes de *julio* del año *2022*.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
Darío Meza Andrade
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación de Consorcio NS 04



Firma
Oriana Caicedo Vergara
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación de Interventorías y
 Consultorías S.A.S

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor