

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-MEN3-O-079-2021

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

OBJETO: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 -CARTAGENA - BOLÍVAR".

Siendo las 09:00 am del día diecinueve (19) de enero de 2022, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-MEN3-O-079-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día dieciocho (18) de enero del año 2022.

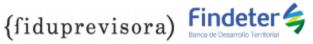
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ID
CONSORCIO MIRAMAR
DIARQCO CONSTRUCCIONES SAS
CONSORCIO COLEGIO ASCONSTRUCCIONES
CONSORCIO G1
JASA LTDA
CONSORCIO BALTASAR
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA

Nota: Se deja constancia en la presente acta, que el Sobre No. 2 (propuesta económica) de los proponentes **CONSORCIO MIRAMAR, DIARQCO CONSTRUCCIONES SAS y CONSORCIO COLEGIO ASCONSTRUCCIONES**, no requirió contraseña para su acceso.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

RB DE COLOMBIA S.A
SISCOTEL LTDA
CONSORCIO LA FÉ





En constancia de lo anterior, se firma a las 09:18 a.m., por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

JUAN SEBASTIAN ALDANA CUBILLOS

LUISA FERNANDA PINZON PLAZAS

LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".".

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN				
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR T	OTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 31.931.933	\$ 6.067.067	\$	37.999.000
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$	37.999.000

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	ÍTEM DESCRIPCIÓN VALOR OFE			R OFERTADO		
	COSTO DIRECT	O (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.	293.281.262
				En porcentaje	Expre	sado en Pesos
	Administración	% -		26,65%	\$	344.659.456
	Imprevistos	% -		1%	\$	12.932.813
	Utilidad	% -		5%	\$	64.664.063
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$	12.286.172
	valor costos indirectos				\$	434.542.504
VALOR OFER		I DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo to: AlU e IVA sobre la utilidad)	0	А	\$ 1.	727.823.766
PRESU	JPUESTO ESTIMA	DO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		В	\$ 1.	780.853.649
	DESCU	ENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$	53.029.883
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIO	N %	D= C/B EXPRESADO EN %		2,98%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) 1.765.822.766

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: Nombre: CARMELO SANJUANES MEDINA

C.C.: 7.697.417 de Neiva Huila

Representante Legal

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ID

PRESUPUESTO OFICIAL
LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".".

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 30,901,345	\$ 5,871,256	\$ 36,772,600
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 36,772,600

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	ÍTEM DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	
	COSTO DIRECTO (ANTES	DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1,289,919,218
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -		26.65%	\$ 343,763,472
	Imprevistos	% -		1.00%	\$ 12,899,192
	Utilidad	% -		5.00%	\$ 64,495,961
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%		19.00%	\$ 12,254,233
			valor costos indirectos		\$ 433,412,858
VALOR OFER		S DE MEJORAMIENTO (costo directo /A sobre la utilidad)	o + costo	А	\$ 1,723,332,076
PRES	PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			В	\$ 1,780,853,649
	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 57,521,573	
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO E	JECUCION %	D= C/B EXPRESADO EN %	3.23%

\$ 1,760,104,676

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)

PROPONENTE:

CONSORCIO MIRAMAR

R.L. JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA

C.C. 1.049.613.787 DE TUNJA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD

CONVOCATORIA No. PAF-MEN3-O-079-2021

OBJETO: "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 -CARTAGENA - BOLÍVAR"

PROPUESTA **ECONOMICA**

FECHA: **ENERO 06** DE 202**2**

NOMBRE DEL PROPONENTE
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
DIRECCIÓN COMERCIAL: CARRERA 14 No 95-47 OFICINA 406
BOGOTÁ D.C
TELÉFONO: 7027759/3108627755
licitaciones@diargco.com

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA PRESUPUESTO DE LA OBRA

LA"EJECU	CIÓN DE DIAGNÓSTI	PI COS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAES ESCOLARES PARA EL REGRESO A L			.N INTE	ERVENCIÓN DE AMBIENTES
		FORMATO	No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. DIAG	NÓSTICOS					
		DESCRIPCIÓN			Π	
	VALO	R DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)		VALOR TOTAL
SUBTOTAL VAL	OR DIAGNÓSTICOS		\$ 31.144.456	\$ 5.917.447		\$ 37.061.903
1. VALOR TOTA	AL OFERTADO DIAGN	IOSTICOS				\$ 37.061.903
ÍTEM		DESCRIPCIÓN				VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (A	ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.301.918.980
				En porcentaje		Expresado en Pesos
	Administración	27,65%		27,65%	\$	359.980.598
	Imprevistos	1,00%		1,00%	\$	13.019.190
	Utilidad	4,00%		4,00%	\$	52.076.759
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		19,00%	\$	9.894.584
		32,65%	valor costos indirectos	32,65%	\$	1.736.890.111
	indirecto:	OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + co AIU e IVA sobre la utilidad) EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	sto	A B	\$	1.736.890.111
	DESCUENT	O EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)		\$ 43.963.538
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUC	CION %	D= C/B EXPRESADO EN %		2,47%
VALO	OR TOTAL DE LA OFE	RTA (VALOR OFERT ADO DIAGNOSTICOS + VAL	OR OFERTADO EJECUCION OBRAS	DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.773.952.014
DEDDE	CENTAN	Carmen Elisa Rodriguez 9 Carmen Elisa Rodriguez 9 Carmen Elisa Rodriguez 9				

REPRESENTANTE LEGAL

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

NIT: 900.185.357-2

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ

C.C: 39.620.686 DE FUSAGASUGÁ

LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".".

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 30.799.159	\$ 5.851.840	\$ 36.650.999
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 36.650.999

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM		DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO	O (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.285.653.700
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -		22,65%	\$ 291.200.563
	Imprevistos	% -		5,00%	\$ 64.282.685
	Utilidad	% -		5,00%	\$ 64.282.685
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.213.710
valor costos indirectos				\$ 431.979.643	
VALOR OFE		ÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + recto: AlU e IVA sobre la utilidad)		Α	\$ 1.717.633.343
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		В	\$ 1.780.853.649		
	DESCUI	ENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 63.220.305,80
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION	%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,5500%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)	\$ 1.754.284.342



ALFREDO LUIS SARMIENTO ALVAREZ C.C.: 72.308.620 de puerto Colombia Rep. Consorcio colegios Asconstrucciones

PRESUPUESTO OFICIAL
LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES
ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".".

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 31.163.193	\$ 5.921.007	\$ 37.084.200
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM		DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (A	NTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.300.849.608
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -		26,65%	\$ 346.676.421
	Imprevistos	% -		1,00%	\$ 13.008.496
	Utilidad	% -		5,00%	\$ 65.042.480
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		0,95%	\$ 12.358.071
			valor costos indirectos		\$ 437.085.468
ALOR OFER		OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo direct IIU e IVA sobre la utilidad)	o + costo	Α	\$ 1.737.935.076
PRESI	UPUESTO ESTIMADO E	JECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENT	0	В	\$ 1.780.853.649
	DESCUENT	D EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 42.918.573
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJ	FOLIOION of	D= C/B EXPRESADO EN %	2,41%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)	\$ 1.775.019.276
---	------------------



OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO CC 79.240.964 REPRESENTANTE LEGAL

PRESUPUESTO OFICIAL
LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES
ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".".

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 31.932.700	\$ 6.067.213	\$ 37.999.913
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 37.999.913

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM		DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECT	O (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.302.300.000
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -		27,50%	\$ 358.132.500
	Imprevistos	% -		1,00%	\$ 13.023.000
	Utilidad	% -		4,00%	\$ 52.092.000
	Valor IVA sobre la utilidad				\$ 9.897.480
			valor costos indirectos		\$ 433.144.980
VALOR OFERT		I DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + co tto: AIU e IVA sobre la utilidad)	osto	А	\$ 1.735.444.980,00
PRESU	PUESTO ESTIMA	DO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		В	\$ 1.780.853.649,00
	DESCU	IENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 45.408.669
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUC	CION %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,55%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) \$1.77
--

SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN C.C.: 13.459.803 De Cúcuta

TP: 6870022916 STD REPRESENTANTE LEGAL

JASA LTDA.

OFERTA DE LICITACIONES

CONSORCIO BALTASAR

F-CO-LIC-LICI: V1

FECHA DE APROBACIÓN DE PLANTILLA

11/03/2020

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD

CONVOCATORIA No. PAF-MEN3-O-079-2021

CONTRATAR "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR"

Proponente: CONSORCIO BALTASAR

Dirección: Tv.93 #51-98 Edificio Prana 26 Oficina 213

Ciudad: Bogotá D.C. Teléfono: 7427513 Cel: 3114689678

E-mail: Edisson.rincon@arcelec.com

PROPUESTA ECONÓMICA

06 de enero de 2022



LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR"."

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 31.069.789,00	\$ 5.903.260,00	\$ 36.973.049,00
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 36.973.049,0

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM		DESCRIPCIÓN			VAL	OR OFERTADO
соѕт	O DIRECTO (ANTES I	DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$	1.296.950.657
				En porcentaje	Expr	esado en Pesos
	Administración	% -		26,65%	\$	345.637.350,00
	Imprevistos	% -		1,00%	\$	12.969.507,00
	Utilidad	% -		5,00%	\$	64.847.533,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19 00%		19%	\$	12.321.031,00
			valor costos indirectos	32,65%	\$	435.775.421,00
		DE OBRAS DE MEJORAMIENTO to: AlU e IVA sobre la utilidad)		Α	\$ 1.	.732.726.078,00
PRESU		EJECUCIÓN DE OBRAS DE AMIENTO		В	\$ 1.	.780.853.649,00
	DESCUENTO EXPR	RESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$	48.127.571,00
	(*)PORCENT	AJE DE DESCUENTO EJECUCION	I %	D= C/B EXPRESADO EN %		2,70%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) \$ 1.769.699.127,00

KATHERINE ARÉVALO MONTAÑA C.C. No. 1.020.739.912 de Bogotá D.C.

Representante Legal CONSORCIO BALTASAR

LA"EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".".

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 30.932.773	\$ 5.877.227	\$ 36.810.000
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 36.810.000

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	•	,			
ÍTEM		DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO) (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.291.960.000
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	26,60%		26,60%	\$ 343.661.360
	Imprevistos	1,0%		1,00%	\$ 12.919.600
	Utilidad	5%		5,00%	\$ 64.598.000
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		19%	\$ 12.273.620
			valor costos indirectos	32,60%	\$ 433.452.580
VALOR OF		ÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + ecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.725.412.580
PRESU	JPUESTO ESTIMAD	O EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		В	\$ 1.780.853.649
	DESCUE	NTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 55.441.069
		(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION	1 %	D= C/B EXPRESADO EN %	3,11%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) \$ 1.762.222.5
--

JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

Tax homes of