

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD  
FIDUPREVISORA S.A.**

**PROGRAMA: MEN – REGRESO A LA PRESENCIALIDAD.**

**CONVOCATORIA No. PAF-MEN3-I-103-2021**

**OBJETO:** CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 – BOLÍVAR”.

**FECHA DE PUBLICACIÓN 31 DE ENERO DE 2022**

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad)”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la elaboración de un Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje, “(...) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)”; y atendiendo el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, previas las siguientes consideraciones:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 17 de enero de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron nueve (09) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

Nº	PROPONENTE	INTEGRANTES	NIT/CC
1.	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S.		NIT: 900.503.646-1
2.	JUDITH PEREA CHALA		CC. 26.258.012
3.	CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	CC 91.514.205
		AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	NIT:900.753.938-9
4.	CONSORCIO INTERBOL 103	LUIS GUILLERMO NARVAEZ RICARDO	CC 9050725
		GNG INGENIERIA SAS	NIT: 830.515.117-5
5.	CONSORCIO REAL BOLÍVAR 2022	SIN DOCUMENTO DE CONFORMACION CONSORCIAL	
6.	UNION TEMPORAL EP 2022	RIGOBERTO RUGELES BERNAL	CC 79.711.742
		PAVIMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ SAS	NIT: 900.788.875-4
7.	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.		NIT: 900.508.212-1

8.	CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	YEZITD CORNEJO OCHOA	CC 91.208.401
		JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ	CC 84.079.206
9.	CONSORCIO INESA	JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR	CC 12.979.612
		SAUL BRAVO BOLAÑOS	CC 5.276.456
		MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES	CC 87.104.987

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día 21 de enero de 2022, se presentó en Comité de Contratación No. 15, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S.	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
2	JUDITH PEREA CHALA	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
3	CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO INTERBOL 103	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO REAL BOLÍVAR 2022	<b>* RECHAZADA</b>			
6	UNION TEMPORAL EP 2022	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
7	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
9	CONSORCIO INESA	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>

\*La propuesta presentada por el proponente No. 5 **CONSORCIO REAL BOLÍVAR 2022** no fue objeto de evaluación, como quiera que se da aplicación a la siguiente causal de rechazo señalada en los términos de referencia:

*"1.37.14 Cuando no se presente el documento de constitución del proponente plural con la oferta".* Lo anterior, teniendo en cuenta que dentro de la propuesta presentada no se adjuntó el documento de conformación del consorcio.

**Nota:** Al presente informe se anexan las verificaciones de requisitos habilitantes jurídicos, financieros y técnicos de cada proponente, las cuales forman parte integral del mismo.

## 3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido entre el 24 de enero de 2022 hasta las 5:00 pm del 25 de enero de 2022, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico [convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co), los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la evaluación, el día veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 20, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado ese mismo día , con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	JUDITH PEREA CHALA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO INTERBOL 103	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO REAL BOLÍVAR 2022	* RECHAZADA			
6	UNION TEMPORAL EP 2022	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
7	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO INESA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

#### 4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
2	JUDITH PEREA CHALA	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
3	CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
4	CONSORCIO INTERBOL 103	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
5	CONSORCIO REAL BOLÍVAR 2022	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
6	UNION TEMPORAL EP 2022	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
7	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
8	CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
9	CONSORCIO INESA	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS

Como resultado de la habilitación de siete (07) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día veintiocho (28) de enero de dos mil veintidós (2022), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S.
2	JUDITH PEREA CHALA
3	CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR
4	CONSORCIO INTERBOL 103
7	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.
8	CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04
9	CONSORCIO INESA

## 5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES”, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

*“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

### 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

*Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”*

5.1 De conformidad con lo señalado en el **subnumeral 8**, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, **para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2** –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

5.2 Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 31 de enero de 2022, es **TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$3.982,60)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMETRICA**.

De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	PROPONENTE 7: PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	\$ 134.808.004,00	99,6435626	0,0000000	99,6435626
2	PROPONENTE 1: INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.	\$ 133.607.964,00	99,2864477	0,0000000	99,2864477
3	PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA	\$ 131.341.704,00	97,6023497	0,0000000	97,6023497
4	PROPONENTE 2: JUDITH PEREA CHALA	\$ 136.602.427,00	96,9766274	0,0000000	96,9766274
5	PROPONENTE 8: CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	\$ 128.332.134,00	95,3658849	0,0000000	95,3658849
6	PROPONENTE 4: CONSORCIO INTERBOL 103	\$ 138.313.522,00	94,4335374	0,0000000	94,4335374
7	PROPONENTE 3: CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	\$ 139.311.661,00	92,9500678	0,0000000	92,9500678

**Observación:**  
No se aplican descuentos conforme el numeral 10. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**  
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente N°7 PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S. con un puntaje de 99,6435626 y un valor ofertado de \$ 134.808.004,00.

Al presente informe se anexan las evaluaciones de las propuestas económicas, que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el 1 de febrero de 2022, **a las 5:00 pm, para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo: [convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co)**, según cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el 31 de enero de 2022.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD  
FIDUPREVISORA S.A.**

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 1: INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.

PRESUPUESTO:				VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".					
<b>1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>					
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL CORREGIDO	
Interventoría a los diagnósticos sin IVA		\$ 20.393.500,00		\$ 20.393.500,00	
VALOR IVA	19%	\$ 3.874.765,00		\$ 3.874.765,00	
VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNOSTICOS		\$ 24.268.265,00		\$ 24.268.265,00	
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>					
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL CORREGIDO	
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)		\$ 91.882.100,00		\$ 91.882.100,00	
VALOR IVA	19%	\$ 17.457.599,00		\$ 17.457.599,00	
VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL		\$ 109.339.699,00		\$ 109.339.699,00	
VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL) :		\$ 133.607.964,00		\$ 133.607.964,00	
<b>ETAPA I</b>					
MÍNIMO	\$	23.310.000,00		CUMPLE	
MÁXIMO	\$	25.900.000,00		CUMPLE	
<b>ETAPA II</b>					
MÍNIMO	\$	105.022.134,00		CUMPLE	
MÁXIMO	\$	116.691.260,00		CUMPLE	
<b>TOTAL OFERTA</b>					
MÍNIMO	\$	128.332.134,00		CUMPLE	
MÁXIMO	\$	142.591.260,00		CUMPLE	

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 2: JUDITH PEREA CHALA

**PRESUPUESTO:**  
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".

1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a los diagnósticos sin IVA	\$ 20.850.588
VALOR IVA 19%	\$ 3.961.612
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 24.812.200</b>

VALOR TOTAL CORREGIDO
\$ 20.850.588,00
\$ 3.961.612,00
\$ 24.812.200,00

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MÁXIMOS

ETAPA I

MÍNIMO		CUMPLE
\$ 23.310.000,00		CUMPLE
MÁXIMO		CUMPLE
\$ 25.900.000,00		CUMPLE

2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 93.941.367
VALOR IVA 19%	\$ 17.848.860
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 111.790.227</b>

VALOR TOTAL CORREGIDO
\$ 93.941.367,00
\$ 17.848.860,00
\$ 111.790.227,00

ETAPA II

MÍNIMO		CUMPLE
\$ 105.022.134,00		CUMPLE
MÁXIMO		CUMPLE
\$ 116.691.260,00		CUMPLE

**VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL):** \$ 136.602.427

\$ 136.602.427,00

TOTAL OFERTA

MÍNIMO		CUMPLE
\$ 128.332.134,00		CUMPLE
MÁXIMO		CUMPLE
\$ 142.591.260,00		CUMPLE

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 3: CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR

PRESUPUESTO:	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".	
<b>1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a los diagnósticos sin IVA	\$ 21.072.352,00
VALOR IVA 19%	\$ 4.003.747,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 25.076.099,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 95.996.271,00
VALOR IVA 19%	\$ 18.239.291,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 114.235.562,00</b>
<b>VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL) :</b>	<b>\$ 139.311.661,00</b>

VALOR TOTAL CORREGIDO
\$ 21.072.352,00
\$ 4.003.747,00
\$ 25.076.099,00

**VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MÁXIMOS**

ETAPA I		
MÍNIMO	\$ 23.310.000,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 25.900.000,00	CUMPLE

VALOR TOTAL CORREGIDO
\$ 95.996.271,00
\$ 18.239.291,00
\$ 114.235.562,00

ETAPA II		
MÍNIMO	\$ 105.022.134,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 116.691.260,00	CUMPLE

\$ 139.311.661,00
-------------------

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	\$ 128.332.134,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 142.591.260,00	CUMPLE

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 4: CONSORCIO INTERBOL 103

PRESUPUESTO:				VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".					
<b>1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>					
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO	ETAPA I		
Interventoria a los diagnósticos sin IVA	\$ 21.111.765,00	\$ 21.111.765,00	MÍNIMO	\$ 23.310.000,00	CUMPLE
VALOR IVA 19%	\$ 4.011.235,00	\$ 4.011.235,00	MÁXIMO	\$ 25.900.000,00	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 25.123.000,00</b>	<b>\$ 25.123.000,00</b>			
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>				ETAPA II	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO	MÍNIMO		CUMPLE
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 95.118.086,00	\$ 95.118.086,00	MÁXIMO	\$ 116.691.260,00	CUMPLE
VALOR IVA 19%	\$ 18.072.436,00	\$ 18.072.436,00			
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 113.190.522,00</b>	<b>\$ 113.190.522,00</b>	TOTAL OFERTA		
			MÍNIMO	\$ 128.332.134,00	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL) :</b>	<b>\$ 138.313.522,00</b>	<b>\$ 138.313.522,00</b>	MÁXIMO	\$ 142.591.260,00	CUMPLE

**Observación:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 7: PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.

PRESUPUESTO:	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".	
<b>1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a los diagnósticos sin IVA	\$ 20.576.693,00
VALOR IVA 19%	\$ 3.909.571,67
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 24.486.264,67</b>
<b>2. INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 92.707.344,00
VALOR IVA 19%	\$ 17.614.395,36
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 110.321.739,36</b>
<b>VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL) :</b>	<b>\$ 134.808.004,00</b>
<b>Observación:</b> Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se presentan ajustes por redondeo, sin embargo éstos ajustes no modifican el valor total de la oferta. Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.	

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

VALOR TOTAL CORREGIDO
\$ 20.576.693,00
\$ 3.909.572,00
\$ 24.486.265,00

ETAPA I		
MÍNIMO	\$ 23.310.000,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 25.900.000,00	CUMPLE

VALOR TOTAL CORREGIDO
\$ 92.707.344,00
\$ 17.614.395,00
\$ 110.321.739,00

ETAPA II		
MÍNIMO	\$ 105.022.134,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 116.691.260,00	CUMPLE

\$ 134.808.004,00
-------------------

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	\$ 128.332.134,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 142.591.260,00	CUMPLE

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 8: CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04

PRESUPUESTO:	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".	
<b>1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a los diagnósticos sin IVA	\$ 19.588.235,29
VALOR IVA 19%	\$ 3.721.764,71
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 23.310.000,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 88.253.894,12
VALOR IVA 19%	\$ 16.768.239,88
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 105.022.134,00</b>
<b>VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL):</b>	<b>\$ 128.332.134,00</b>
<b>Observación:</b> Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se presentan ajustes por redondeo, sin embargo éstos ajustes no modifican el valor total de la oferta. Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.	

**VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MÁXIMOS**

**VALOR TOTAL CORREGIDO**

\$ 19.588.235,00

\$ 3.721.765,00

\$ 23.310.000,00

**ETAPA I**

**MÍNIMO** \$ 23.310.000,00 CUMPLE

**MÁXIMO** \$ 25.900.000,00 CUMPLE

**ETAPA II**

**MÍNIMO** \$ 105.022.134,00 CUMPLE

**MÁXIMO** \$ 116.691.260,00 CUMPLE

**TOTAL OFERTA**

**MÍNIMO** \$ 128.332.134,00 CUMPLE

**MÁXIMO** \$ 142.591.260,00 CUMPLE

**VALOR TOTAL CORREGIDO**

\$ 88.253.894,00

\$ 16.768.240,00

\$ 105.022.134,00

\$ 128.332.134,00

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA

PRESUPUESTO:	
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".	
<b>1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoria a los diagnósticos sin IVA	\$ 19.588.679,00
VALOR IVA 19%	\$ 3.721.849,01
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LOS DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 23.310.528,01</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 90.782.501,00
VALOR IVA 19%	\$ 17.248.675,19
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 108.031.176,19</b>
<b>VALOR TOTAL (DIAGNOSTICOS + INTERVENTORIA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL) :</b>	<b>\$ 131.341.704,20</b>

Observación: Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se presenta ajuste por redondeo de \$ 0,20, pasando de \$131.341.704,20 a \$131.341.704.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MÁXIMOS

VALOR TOTAL CORREGIDO

\$ 19.588.679,00

\$ 3.721.849,00

\$ 23.310.528,00

ETAPA I

MÍNIMO \$ 23.310.000,00 CUMPLE

MÁXIMO \$ 25.900.000,00 CUMPLE

ETAPA II

MÍNIMO \$ 105.022.134,00 CUMPLE

MÁXIMO \$ 116.691.260,00 CUMPLE

TOTAL OFERTA

MÍNIMO \$ 128.332.134,00 CUMPLE

MÁXIMO \$ 142.591.260,00 CUMPLE

VALOR TOTAL CORREGIDO

\$ 90.782.501,00

\$ 17.248.675,00

\$ 108.031.176,00

\$ 131.341.704,00

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA								
CONVOCATORIA: PAF-MEN3-I-103-2021.								
Objeto:	"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".							
Fecha de diligenciamiento:	31/01/2022							
Proponentes:	PROPONENTE 1: INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.							
	PROPONENTE 2: JUDITH PEREA CHALA							
	PROPONENTE 3: CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR							
	PROPONENTE 4: CONSORCIO INTERBOL 103							
	PROPONENTE 7: PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.							
	PROPONENTE 8: CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04							
PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA								
Propuesta Económica								
Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	PROPONENTE 1: INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.	PROPONENTE 2: JUDITH PEREA CHALA	PROPONENTE 3: CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	PROPONENTE 4: CONSORCIO INTERBOL 103	PROPONENTE 7: PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	PROPONENTE 8: CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA
VALOR TOTAL OFERTADO		\$ 133.607.964,00	\$ 136.602.427,00	\$ 139.311.661,00	\$ 138.313.522,00	\$ 134.808.004,00	\$ 128.332.134,00	\$ 131.341.704,20
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO	\$ 142.591.260,00	\$ 133.607.964,00	\$ 136.602.427,00	\$ 139.311.661,00	\$ 138.313.522,00	\$ 134.808.004,00	\$ 128.332.134,00	\$ 131.341.704,00
		-	-	-	-	-	-	0,20
<b>OBSERVACIONES:</b>								
Se realizaron ajustes por redondeo a las ofertas de los proponentes 7 y 8, sin embargo éstos ajustes no tuvieron incidencia en el valor total de la oferta. Se realizó ajuste por redondeo al PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA, de \$0,20, pasando de \$131.341.704,20,00 a \$131.341.704,00.								
Todas las propuestas se encuentran entre los límites mínimos y máximos de los términos de referencia.								

## Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
31/01/2022	\$ 3.982,60

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia ( [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) ).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 31/01/2022 07:38:43  
Refrescar - Imprimir - Exportar

Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	17 de enero de 2022 Hora: 1:30 p.m. A través del correo electrónico <a href="mailto:licpafindeter@fiduprevisora.com.co">licpafindeter@fiduprevisora.com.co</a>
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	21 de enero de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 24 hasta el 25 de enero de 2022 A través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a> Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	27 de enero de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	28 de enero de 2022 Hora: 1:30 p.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	31 de enero de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 1 de febrero de 2022 a través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a> Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	2 de febrero de 2022

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM)** que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

**DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA**

Presupuesto:	\$ 142.591.260,00	P. MAYOR:	139.311.661,00
Fecha evaluación:	31/01/2022	P. MENOR:	128.332.134,00

31/01/2022 **3982.60**

<b>MEDIA ARITMETICA (1):</b>	\$ 134.616.773,71
<b>MEDIA ARITMETICA ALTA (2):</b>	\$ 136.964.217,36
<b>MEDIA GEOMETRICA (3):</b>	\$ 134.568.178,32
<b>MENOR VALOR (4):</b>	\$ 128.332.134,00

Metodo de PONDERACION: **3 - MEDIA GEOMETRICA**

VER TABLA DE RANGO
60
60
60
3

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
PROPONENTE 1: INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.	\$ 133.607.964,00	99,25	97,55	99,2864477	96,05	99,2864477	-
PROPONENTE 2: JUDITH PEREA CHALA	\$ 136.602.427,00	97,05	99,74	96,9766274	93,95	96,9766274	136.602.427,00
PROPONENTE 3: CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	\$ 139.311.661,00	93,02	96,57	92,9500678	92,12	92,9500678	139.311.661,00
PROPONENTE 4: CONSORCIO INTERBOL 103	\$ 138.313.522,00	94,51	98,03	94,4335374	92,78	94,4335374	138.313.522,00
PROPONENTE 7: PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	\$ 134.808.004,00	99,72	98,43	99,6435626	95,20	99,6435626	134.808.004,00
PROPONENTE 8: CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	\$ 128.332.134,00	95,33	93,70	95,3658849	100,00	95,3658849	
PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA	\$ 131.341.704,00	97,57	95,89	97,6023497	97,71	97,6023497	

i	\$ 942.317.416,00
n=	7,00
<b>MEDIA ARITMETICA (1)=</b>	<b>\$ 134.616.773,71</b>
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 134.616.773,71
Vmax=	139.311.661,00
<b>MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=</b>	<b>\$ 136.964.217,36</b>
<b>MEDIA GEOMETRICA (3)=</b>	<b>\$ 134.568.178,32</b>
	\$ 134.568.178,32
MAX:	\$ 139.311.661,00
<b>MENOR VALOR (4)=</b>	<b>\$ 128.332.134,00</b>

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

CONVOCATORIA: PAF-MEN3-I-103-2021.

"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 8 - BOLÍVAR".

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	PROPONENTE 7: PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S.	\$ 134.808.004,00	99,6435626	0,0000000	99,6435626
2	PROPONENTE 1: INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.	\$ 133.607.964,00	99,2864477	0,0000000	99,2864477
3	PROPONENTE 9: CONSORCIO INESA	\$ 131.341.704,00	97,6023497	0,0000000	97,6023497
4	PROPONENTE 2: JUDITH PEREA CHALA	\$ 136.602.427,00	96,9766274	0,0000000	96,9766274
5	PROPONENTE 8: CONSORCIO INTER EDUCATIVAS 04	\$ 128.332.134,00	95,3658849	0,0000000	95,3658849
6	PROPONENTE 4: CONSORCIO INTERBOL 103	\$ 138.313.522,00	94,4335374	0,0000000	94,4335374
7	PROPONENTE 3: CONSORCIO GABRIELA BOLIVAR	\$ 139.311.661,00	92,9500678	0,0000000	92,9500678

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente N°7 PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S. con un puntaje de 99,6435626 y un valor ofertado de \$ 134.808.004,00.