

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD  
FIDUPREVISORA S.A.**

**CONVOCATORIA No. PAF-MEN3-I-096-2021**

**OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR.”**

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**FECHA DE PUBLICACIÓN 20 DE ENERO DE 2022**

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los términos de referencia, establece, respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-MEN3-I-096-2021** que mediante el presente documento se presenta el Informe, conforme con las siguientes consideraciones:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día seis (06) de enero de dos mil veintidós (2022), en el marco de la presente convocatoria se presentaron catorce (14) ofertas que luego de aplicado el método random de Excel, se seleccionaron diez (10) propuestas para verificación y evaluación que son las siguientes:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	JUDITH PEREA CHALÁ	
2	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S Representante legal: Carlos Rolon Amaya	
3	UNION TEMPORAL EP 2022 Representante de la unión temporal: Melissa Rodriguez Sanchez	Integrante 1: PAVIMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ SAS Porcentaje de participación: 50% Integrante 2: RIGOBERTO RUGELES BERNAL Porcentaje de participación: 50%
4	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S Representante legal: Oriana Astrid Caicedo Vergara	
5	CONSORCIO PROYECTEV MEN-096 Representante del consorcio: Andres Plazas Roldan	Integrante 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS Porcentaje de participación: 50% Integrante 2:

		<b>CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA – CONSTRUTEV LTDA</b> Porcentaje de participación: 50%
6	<b>CONSORCIO JCB -06- 096</b> Representante del consorcio: GERMAN FONSECA BENÍTEZ	Integrante 1: <b>JCB INGENIERIA SAS</b> Porcentaje de participación: 70% Integrante 2: <b>CIELOS RASOS Y DIVISIONES SAS</b> Porcentaje de participación: 30%
7	<b>CONSORCIO CARTAGENA NC</b> Representante del consorcio: Yirleth Dalisa Montenegro Delgado	Integrante 1: <b>NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO</b> Porcentaje de participación: 50% Integrante 2: <b>CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO</b> Porcentaje de participación: 50%
8	<b>CONSORCIO SAN GABRIEL 096</b> Representante del consorcio: Raul Orlando Delgado Cabitiava	Integrante 1: <b>SOLIUN SAS</b> Porcentaje de participación: 50% Integrante 2: <b>RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA</b> Porcentaje de participación: 50%
9	<b>UT CARTAGENA G1</b> Representante: Camilo Pedraza Diaz	Integrante 1: <b>ABACO ESTRATEGIAS S.A.S</b> Porcentaje de participación: 50% Integrante 2: <b>CAMILO PEDRAZA DIAZ</b> Porcentaje de participación: 50%
10	<b>CONSORCIO NORTE</b> Representante: Enrique Alonso Tovar Baquero	Integrante 1: <b>OPEN INGENIERIA SAS</b> Porcentaje de participación: 30% Integrante 2: <b>ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO</b> Porcentaje de participación: 70%

## 2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día trece (13) de enero de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 09, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	JUDITH PEREA CHALÁ	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
2	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
3	UNION TEMPORAL EP 2022	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
4	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
5	CONSORCIO PROYECTEV MEN-096	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO JCB -06- 096	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
7	CONSORCIO CARTAGENA NC	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
8	CONSORCIO SAN GABRIEL 096	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
9	UNION TEMPORAL CARTAGENA G1	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
10	CONSORCIO NORTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

### 3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el 14 al 17 de enero de dos mil veintidós (2022), algunos proponentes presentaron documentos de subsanación al correo electrónico destinado para el efecto, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día dieciocho (18) de enero dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 12, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	JUDITH PEREA CHALÁ	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
2	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	UNION TEMPORAL EP 2022	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	CONSORCIO PROYECTEV MEN-096	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO JCB -06- 096	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
7	CONSORCIO CARTAGENA NC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO SAN GABRIEL 096	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
9	UNION TEMPORAL CARTAGENA G1	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
10	CONSORCIO NORTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

#### 4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	JUDITH PEREA CHALÁ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	UNION TEMPORAL EP 2022	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	CONSORCIO PROYECTEV MEN-096	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO JCB -06- 096	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	CONSORCIO CARTAGENA NC	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	CONSORCIO SAN GABRIEL 096	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	UNION TEMPORAL CARTAGENA G1	<b>INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS*</b>
10	CONSORCIO NORTE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

\* El detalle de la concentración se encuentra en el informe individual jurídico adjunto

#### 5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de seis (06) proponentes, se realizó la audiencia de apertura del Sobre No. 2, Propuesta Económica, el diecinueve (19) de enero de dos mil veintidós (2022) a las 03:00 p.m.

En el acta de apertura, publicada el mismo día, Fiduprevisora en su calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD y responsable de la audiencia, informó en la Nota 1 que, "El proponente CONSORCIO CARTAGENA NC, no se presentó a la audiencia, pese a que fue citado, el sobre No. 2 requirió clave para su apertura, por tal motivo no se logró dar lectura".

Al respecto, el numeral 1.30 de los términos de referencia, señalan:

##### **"1.30. APERTURA DEL SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONÓMICA**

LA CONTRATANTE citará mediante la herramienta Microsoft Teams, al correo (previamente suministrado en el cierre) únicamente a los oferentes de aquellas propuestas que resultaron habilitadas (de conformidad con lo establecido en el Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes), **para que asistan en la fecha y hora establecidas en el cronograma del proceso, a la audiencia de apertura de sobre económico.**

LA CONTRATANTE a través de teleconferencia (Microsoft Teams) en la fecha y hora prevista en el cronograma del proceso, dará apertura del (los) Sobre (s) No. 2 – Propuesta Económica, la cual será grabada.

En desarrollo de la citada audiencia, se solicitará a los proponentes habilitados la clave del archivo correspondiente al sobre económico cifrado en ZIP, con el fin de realizar la lectura del mismo. **En caso de no suministrar la clave en la audiencia o no asistir a la misma se entenderá como no presentado el sobre económico.**

De dicha actuación se dejará constancia mediante acta, acompañada de la lista de asistencia la cual será diligenciada con los nombres de quienes se encuentren presentes.

En dicha audiencia se dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido el IVA. Las propuestas económicas serán publicadas el mismo día en la página web del proceso.

En consecuencia, la oferta presentada por el Proponente 7. CONSORCIO CARTAGENA NC, incurre en las causales de rechazo 1.37.12 y 1.37.20 de los términos de referencia que establecen:

**“1.37. CAUSALES DE RECHAZO**

La CONTRATANTE rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos:

1.37.12 Cuando la propuesta o cualquier documento habilitante o la oferta económica presentado de manera electrónica no se pueda abrir o acceder a su contenido e impida la selección objetiva.

(...)

1.37.20 Cuando el proponente no presente la propuesta técnica o la oferta económica.”

En atención a lo señalado, el día veinte (20) de enero de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 14, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con el siguiente contenido e información:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral 3.1. **CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

**“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

<b>FACTOR DE CALIFICACIÓN</b>	<b>PUNTAJE</b>
Evaluación Económica	100 puntos
<b>TOTAL</b>	<b>100 puntos</b>

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8 del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia:

“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los Términos de Referencia.

“**Nota 1:** Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see\\_ts\\_trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion)

**Nota 2:** En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

La TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el día veinte (20) de enero de 2022 fue de **CUATRO MIL TRES PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$4.003,95)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-MEN3-I-096-2021					
CONTRATAR "LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR."					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO PROYECTEV MEN-96	\$ 129.829.000,00	100,0000000	0,0000000	100,0000000
2	UNION TEMPORAL EP 2022	\$ 130.123.842,00	99,7734143	0,0000000	99,7734143
3	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	\$ 130.149.824,00	99,7534964	0,0000000	99,7534964
4	CONSORCIO NORTE	\$ 130.172.071,00	99,7364481	0,0000000	99,7364481
5	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	\$ 130.972.561,00	99,1268698	0,0000000	99,1268698

**Observación:**

No se aplican descuentos conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES**.

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 5 **CONSORCIO PROYECTEV MEN-096** con un puntaje de **100,0000000** y un valor ofertado de **\$129.829.000,00**.

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022) a las 5:00 pm, para que los proponentes puedan formular observaciones al correo electrónico [convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co), según el cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el día veinte (20) de enero de dos mil veintidós (2022).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD  
FIDUPREVISORA S.A.**

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA		
PROponente N° 2		
INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S		
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".		
<b>1. INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	<b>VALOR TOTAL CORREGIDO</b>
Interventoría a los diagnósticos sin IVA	\$ 21.144.581,93	\$ 21.144.582,00
VALOR IVA 19%	\$ 4.017.470,57	\$ 4.017.471,00
<b>VALOR TOTAL INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>	<b>\$ 25.162.052,50</b>	<b>\$ 25.162.053,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 88.916.392,87	\$ 88.916.393,00
VALOR IVA 19%	\$ 16.894.114,65	\$ 16.894.115,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 105.810.507,52</b>	<b>\$ 105.810.508,00</b>
<b>VALOR TOTAL (INTERVENTORÍA A DIAGNÓSTICOS + INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL)</b>	<b>\$ 130.972.560,01</b>	<b>\$ 130.972.561,00</b>

  

ETAPA I		
<b>MÍNIMO</b>	\$ 23.940.000,00	CUMPLE
<b>MÁXIMO</b>	\$ 26.600.000,00	CUMPLE

  

ETAPA II		
<b>MÍNIMO</b>	\$ 100.671.579,00	CUMPLE
<b>MÁXIMO</b>	\$ 111.857.310,00	CUMPLE

  

TOTAL OFERTA		
<b>MÍNIMO</b>	\$ 124.611.579,00	CUMPLE
<b>MÁXIMO</b>	\$ 138.457.310,00	CUMPLE

**Observaciones:** Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se presenta ajuste por redondeo y corrección aritmética de \$0,99 la oferta corregida es de \$130.972.561,00 .  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
PROPONENTE N° 3			
UNION TEMPORAL EP 2022			
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".			
<b>1. INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>			
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	<b>VALOR TOTAL CORREGIDO</b>
Interventoría a los diagnósticos sin IVA		\$ 21.007.562,00	\$ 21.007.562,00
VALOR IVA	19%	\$ 3.991.437,00	\$ 3.991.437,00
<b>VALOR TOTAL INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>		<b>\$ 24.998.999,00</b>	<b>\$ 24.998.999,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>			
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)		\$ 88.340.204,00	\$ 88.340.204,00
VALOR IVA	19%	\$ 16.784.639,00	\$ 16.784.639,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>		<b>\$ 105.124.843,00</b>	<b>\$ 105.124.843,00</b>
<b>VALOR TOTAL (INTERVENTORÍA A DIAGNÓSTICOS + INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL)</b>		<b>\$ 130.123.842,00</b>	<b>\$ 130.123.842,00</b>

  

ETAPA I		
MÍNIMO	\$ 23.940.000,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 26.600.000,00	CUMPLE

  

ETAPA II		
MÍNIMO	\$ 100.671.579,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 111.857.310,00	CUMPLE

  

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	\$ 124.611.579,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 138.457.310,00	CUMPLE

**Observaciones:** No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.



FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA		
PROPONENTE N° 4		
INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S		
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".		
<b>1. INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	<b>VALOR TOTAL CORREGIDO</b>
Interventoría a los diagnósticos sin IVA	\$ 21.011.800,00	\$ 21.011.800,00
VALOR IVA 19%	\$ 3.992.242,00	\$ 3.992.242,00
<b>VALOR TOTAL INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>	<b>\$ 25.004.042,00</b>	<b>\$ 25.004.042,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 88.357.800,00	\$ 88.357.800,00
VALOR IVA 19%	\$ 16.787.982,00	\$ 16.787.982,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 105.145.782,00</b>	<b>\$ 105.145.782,00</b>
<b>VALOR TOTAL (INTERVENTORÍA A DIAGNÓSTICOS + INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL)</b>	<b>\$ 130.149.824,00</b>	<b>\$ 130.149.824,00</b>

  

ETAPA I		
MÍNIMO	\$ 23.940.000,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 26.600.000,00	CUMPLE

  

ETAPA II		
MÍNIMO	\$ 100.671.579,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 111.857.310,00	CUMPLE

  

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	\$ 124.611.579,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 138.457.310,00	CUMPLE

**Observaciones:** No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA		
PROPONENTE N° 5		
CONSORCIO PROYECTEV MEN-096		
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".		
<b>1. INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	<b>VALOR TOTAL CORREGIDO</b>
Interventoría a los diagnósticos sin IVA	\$ 21.100.000,00	\$ 21.100.000,00
VALOR IVA 19%	\$ 4.009.000,00	\$ 4.009.000,00
<b>VALOR TOTAL INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>	<b>\$ 25.109.000,00</b>	<b>\$ 25.109.000,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)	\$ 88.000.000,00	\$ 88.000.000,00
VALOR IVA 19%	\$ 16.720.000,00	\$ 16.720.000,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>	<b>\$ 104.720.000,00</b>	<b>\$ 104.720.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL (INTERVENTORÍA A DIAGNÓSTICOS + INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL)</b>	<b>\$ 129.829.000,00</b>	<b>\$ 129.829.000,00</b>

  

ETAPA I		
<b>MÍNIMO</b>	\$ 23.940.000,00	CUMPLE
<b>MÁXIMO</b>	\$ 26.600.000,00	CUMPLE

  

ETAPA II		
<b>MÍNIMO</b>	\$ 100.671.579,00	CUMPLE
<b>MÁXIMO</b>	\$ 111.857.310,00	CUMPLE

  

TOTAL OFERTA		
<b>MÍNIMO</b>	\$ 124.611.579,00	CUMPLE
<b>MÁXIMO</b>	\$ 138.457.310,00	CUMPLE

**Observaciones:** No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
PROPONENTE N° 10			
CONSORCIO NORTE			
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR".			
<b>1. INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>			
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	<b>VALOR TOTAL CORREGIDO</b>
Interventoría a los diagnósticos sin IVA		\$ 20.690.755,00	\$ 20.690.755,00
VALOR IVA	19%	\$ 3.931.243,00	\$ 3.931.243,00
<b>VALOR TOTAL INTERVENTORÍA A LOS DIAGNÓSTICOS</b>		<b>\$ 24.621.998,00</b>	<b>\$ 24.621.998,00</b>
<b>2. INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>			
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	
Interventoría a la ejecución de las obras de mejoramiento y cierre contractual (sin IVA)		\$ 88.697.540,00	\$ 88.697.540,00
VALOR IVA	19%	\$ 16.852.533,00	\$ 16.852.533,00
<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL</b>		<b>\$ 105.550.073,00</b>	<b>\$ 105.550.073,00</b>
<b>VALOR TOTAL (INTERVENTORÍA A DIAGNÓSTICOS + INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y CIERRE CONTRACTUAL)</b>		<b>\$ 130.172.071,00</b>	<b>\$ 130.172.071,00</b>

  

ETAPA I		
MÍNIMO	\$ 23.940.000,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 26.600.000,00	CUMPLE

  

ETAPA II		
MÍNIMO	\$ 100.671.579,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 111.857.310,00	CUMPLE

  

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	\$ 124.611.579,00	CUMPLE
MÁXIMO	\$ 138.457.310,00	CUMPLE

**Observaciones:** No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.  
 Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA**

Objeto:	<b>PAF-MEN3-I-096-2021</b>
	<b>CONTRATAR “LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR.”</b>
Fecha de diligenciamiento:	<b>19/01/2022</b>
	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S
	UNION TEMPORAL EP 2022
	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S
	CONSORCIO PROYECTEV MEN-96
	CONSORCIO NORTE

**Propuesta Económica**

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	UNION TEMPORAL EP 2022	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	CONSORCIO PROYECTEV MEN-96	CONSORCIO NORTE
<b>VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO</b>	\$ 138.457.310,00	\$ 130.972.561,00	\$ 130.123.842,00	\$ 130.149.824,00	\$ 129.829.000,00	\$ 130.172.071,00
<b>VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO</b>		\$ 130.972.560,01	\$ 130.123.842,00	\$ 130.149.824,00	\$ 129.829.000,00	\$ 130.172.071,00
		\$ 0,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00

**Observaciones:**

Se presenta ajuste por redondeo y corrección aritmética de \$0,99 al proponente No 2 - INGENECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. La propuesta económica corregida corresponde a \$130.972.561,00.

Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

## Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

### 1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
20/01/2022	\$ 4.003,95

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia ( [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) ).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 19/01/2022 18:47:43  
Refrescar - Imprimir - Exportar

### SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	22 de diciembre de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos.	Desde el 23 diciembre hasta el 28 de diciembre de 2021 A través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a> Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, además cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	30 de diciembre de 2021
<b>Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1</b>	<b>06 de enero de 2021</b> Hora: 10:30 p.m. A través del correo electrónico <a href="mailto:licpafindeter@fiduprevisora.com.co">licpafindeter@fiduprevisora.com.co</a>
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	13 de enero de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 14 al 17 de enero de 2022 A través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a> Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	18 de enero de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	19 de enero de 2022 Hora: 3:00 p.m. <b>Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).</b>
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	20 de enero de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 21 de enero de 2022, a través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a> Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierto, según corresponda	24 de enero de 2022

Para todos los efectos del presente proceso de selección, la hora oficial será la hora legal colombiana, la cual será consultada vía Internet en la página web <http://horalegal.sic.gov.co/>.

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

**PAF-MEN3-I-096-2021**  
**EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA**



DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
Presupuesto:	<b>\$ 138.457.310,00</b>	P. MAYOR:	130.972.561,00
Fecha evaluación:	19/01/2022	P. MENOR:	129.829.000,00

20/01/2022 **4003.95**

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 130.249.459,60
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 130.611.010,30
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 130.248.899,27
<b>MENOR VALOR (4):</b>	<b>\$ 129.829.000,00</b>

Metodo de PONDERACION: **4 - MENOR VALOR**

VER TABLA DE RANGO
95
95
95
4

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	\$ 130.972.561,00	98,89	99,45	98,8888018	<b>99,1268698</b>	<b>99,1268698</b>	130.972.561,00
UNION TEMPORAL EP 2022	\$ 130.123.842,00	99,90	99,63	99,9039859	<b>99,7734143</b>	<b>99,7734143</b>	-
INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	\$ 130.149.824,00	99,92	99,65	99,9239339	<b>99,7534964</b>	<b>99,7534964</b>	-
CONSORCIO PROYECTEV MEN-96	\$ 129.829.000,00	99,68	99,40	99,6776178	<b>100,0000000</b>	<b>100,0000000</b>	-
CONSORCIO NORTE	\$ 130.172.071,00	99,94	99,66	99,9410143	<b>99,7364481</b>	<b>99,7364481</b>	-

I	\$ 651.247.298,00
n=	5,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 130.249.459,60
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 130.249.459,60
Vmax=	130.972.561,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 130.611.010,30
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 130.248.899,27
	\$ 130.248.899,27
MAX:	\$ 130.972.561,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 129.829.000,00

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

**PAF-MEN3-I-096-2021**

CONTRATAR "LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 1 CARTAGENA - BOLÍVAR."

**EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO PROYECTEV MEN-96	\$ 129.829.000,00	100,0000000	0,0000000	100,0000000
2	UNION TEMPORAL EP 2022	\$ 130.123.842,00	99,7734143	0,0000000	99,7734143
3	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S	\$ 130.149.824,00	99,7534964	0,0000000	99,7534964
4	CONSORCIO NORTE	\$ 130.172.071,00	99,7364481	0,0000000	99,7364481
5	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	\$ 130.972.561,00	99,1268698	0,0000000	99,1268698

**Observación:**

No se aplican descuentos conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 5 **CONSORCIO PROYECTEV MEN-096** con un puntaje de **100,0000000** y un valor ofertado de **\$129.829.000,00.**