

**EVALUACIÓN JURÍDICA DE PREDIOS DEL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER  
 CONTRATO No. 1229 DE 2018 -MEN- FINDETER  
 MEJORAMIENTO SEDES RURALES Y DE FRONTERA**

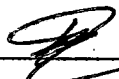
**PROYECTO:** CENTRO EDUCATIVO RURAL PUENTE REAL / SEDE EL DELIRIO  
**CÓDIGOS DANE No.:** 254174000613  
**MUNICIPIO:** CHITAGÁ (NORTE DE SANTANDER)

[https://sineb.mineducacion.gov.co/bcol/app?service=direct/0/Home/\\$DirectLink&sp=IDsede=86729](https://sineb.mineducacion.gov.co/bcol/app?service=direct/0/Home/$DirectLink&sp=IDsede=86729)

Revisados los nuevos documentos aportados para establecer la viabilidad del predio aportado tenemos lo siguiente:

| ASPECTO REVISADO  | CUMPLE/NO CUMPLE | OBSERVACIONES  |
|---|------------------|--|
| 1. Es predio Rural  | CUMPLE           | Se allega Certificado de Tradición y libertad con Folio de matrícula inmobiliaria 272-16708 del 21 de mayo de 2019 del predio en el que se ubica la sede postulada, en el que se indica que el predio es RURAL ubicado en la Vereda Pueblo Viejo. Lo mismo se registra en el SINEB y la Escritura Pública 79 del 10/03/1989. |
| 2. Certificado de libertad y tradición con no más de 30 días de expedición desde el momento de radicación del documento en FINDETER | CUMPLE           | Certificado de Tradición y libertad con Folio de matrícula inmobiliaria 272-16708 del 21 de mayo de 2019, Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona.  |

VILLALBA



**APOYAMOS PROYECTOS SOSTENIBLES**

Calle 103 No. 19-20 Pbx: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575  
 Bogotá, D.C. - Colombia [www.findeter.gov.co](http://www.findeter.gov.co)



GOBIERNO DE COLOMBIA



MINHACIENDA



|  |  |  |
|--|--|--|
| 6. Escrituras públicas de los últimos 10 años de los predios o acto administrativo que haga sus veces, según el certificado de tradición y libertad. |  | Se aportó la Escritura Pública 079 del 10/03/1989 con la cual el Municipio de Chitagá, Norte de Santander, adquiere el lote de terreno en el que funciona la sede educativa postulada. |
| 7. Otros   |  |  |

Para constancia se firma a los cinco (5) días del mes de junio de 2019.

Revisó:

  
**YULY ALEJANDRA VALENCIA GRANDA**  
Abogada Coordinación de Contratación Derivada y Liquidaciones

Aprobó:

  
**IVAN ALIRIO RAMÍREZ RUSINQUE**  
Coordinador de Contratación Derivada y Liquidaciones