

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-MEN-O-039-2019

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:
CONTRATAR “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA”

Siendo las 10:55 am., del veinticinco (25) de septiembre de 2019, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-MEN-O-039-2019, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se encuentra presente el señor Carlos Daniel Hernandez Montiel.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 24 de septiembre del año 2019, los cuales se encuentran en caja debidamente precintada bajo el No. 0000270 y por otro lado bajo número 000266 se procede a la apertura de dichos sobres.

SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO – SOCICON S.A.S.
CONSORCIO ALIANZA
SISCOTEL LTDA
CONSORCIO ANTIOQUIA MEJORAMIENTO GR 02

En constancia de lo anterior, se firma a las 11: 05 am, por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

Por Fiduprevisora:

http://1

Destino GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20190323150212

Fecha Recibido 2019-09-10 09:04:06

Ayexos 1F-2 SOBRES/DEBAR/BOGA/DRICO



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019

OBJETO

**VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE
MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y
VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2
ANTIOQUIA”.**

PROPONENTE

CONSORCIO ALIANZA

DOMICILIO

Diagonal 8 No. 5ª-137

Orito - Putumayo

TEL. 3118679444 - 3204736672

EMAIL gerencia@maxserin.com – gerencia@bracosas.com.co

CONTIENE:

Propuesta Económica

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA -PRESUPUESTO DE LA OBRA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

"VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA".

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019
FORMATO No.4

1. ETAPA 1, VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR DIAGNÓSTICOS DE LOS PROYECTOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	\$
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS	\$ 27.465.700,00	\$ 5.218.483,00	\$ 32.684.183,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE DIAGNÓSTICOS			\$ 32.684.183,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$	911.820.000,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración % -	20,06%	\$ 182.911.092,00
	Imprevistos % -	3,00%	\$ 27.354.600,00
	Utilidad % -	5,00%	\$ 45.591.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	19,00%	\$ 8.662.290,00
valor costos indirectos		\$	264.518.982,00
VALOR OFERTADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		A	\$ 1.176.338.982,00
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		B	\$ 1.196.229.692,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 19.890.710,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	1,66%
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR GRUPO F= E*D	VALOR OFERTADO POR GRUPO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	\$ 1.196.229.692,00	\$ 19.890.710,00	\$ 1.176.338.982,00
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2			\$ 1.176.338.982,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)			\$ 1.209.023.165,00


ARNULFO CAMACHO CASTRO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO ALIANZA


JUAN CAMILO NARVAEZ GONZALES
MP No. 25202-243469CND

CONSORCIO ANTIOQUIA

mejoramiento GR 02

<http://172.16.0.3/>

Destino GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20190323152012

Fecha Radicado: 2019-09-10 09:49:08

Anexos: 1F-4 SOBRES/DBARBO SA/DRICO

Fiduprevisora

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO PA ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER MEN 1229-2018**

**PROGRAMA MEJORAMIENTOS SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE
FRONTERA**

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019

**"TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y
EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS
Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA"**

El 10 de septiembre de 2019
Hora: 10:00 a.m.
Lugar: Fiduciaria La Previsora S.A.
Calle 72 No. 10-02 Piso 5., Bogotá, Colombia

VENTANILLA DE RADICACIÓN

Sobre No. 2: Propuesta Económica:

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

1

CONSORCIO ANTIOQUIA **mejoramiento GR 02**

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO PA ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER MEN 1229-2018

PROGRAMA MEJORAMIENTOS SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE
FRONTERA

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019

“TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y
EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS
Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA”

El 10 de septiembre de 2019
Hora: 10:00 a.m.
Lugar: Fiduciaria La Previsora S.A.
Calle 72 No. 10-02 Piso 5., Bogotá, Colombia

VENTANILLA DE RADICACIÓN

Sobre No. 2: Propuesta Económica:

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

2

CONSORCIO ANTIOQUIA *mejoramiento GR 02*

INDICE

		No. FOLIOS
1.	PORTADA	1
2.	ECONOMICA	3
	TOTAL FOLIOS	3

CONSORCIO ANTIOQUIA
mejoramiento GR 02

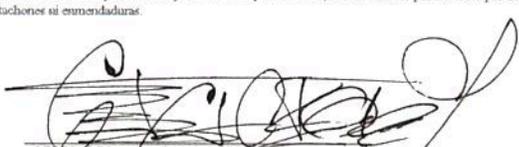
FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA -PRESUPUESTO DE LA OBRA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

"VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA".			
CONVOCATORIA No. PAF-MEN-O-039-2019			
FORMATO No.4			
1. ETAPA 1, VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DIAGNÓSTICOS DE LOS PROYECTOS			\$
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS	\$ 26.963.193,32	\$ 5.123.006,73	\$ 32.086.200,05
1. VALOR TOTAL ETAPA DE DIAGNÓSTICOS			\$ 32.086.200,05
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA			
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 917.025.983,10
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	20,06%	\$ 183.955.412,21
Imprevistos	% -	3%	\$ 27.510.779,49
Utilidad	% -	5%	\$ 45.851.299,15
Valor IVA	19,00%		\$ 8.711.746,84
valor costos indirectos			\$ 257.317.490,85
VALOR OFERTADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		A	\$ 1.174.343.473,95
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		B	\$ 1.196.229.692,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 21.886.218,05
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	1,8296%
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR GRUPO F= E'D	VALOR OFERTADO POR GRUPO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	\$ 1.196.229.692,00	\$ 21.886.218,05	\$ 1.174.343.473,95
VERIFICACIÓN VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2			\$ 1.174.343.473,95
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)			\$ 1.206.429.674,00

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios - Valor Total, AIU y valor total de la propuesta incluido IVA, incluido y discriminado el AIU en porcentaje, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen, sin símbolos y sin dejar alguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem - Descripción - Unidad y Cantidad, allí consignadas.
Los porcentajes de AIU deben presentarse máximo con dos decimales, caso contrario la entidad procederá a ajustar el porcentaje, redondeándolo por exceso o por defecto.
Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.
El formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.


ACERCA CECILIA VARON MORENO
C.C. 40.431.460 de Aracataca MB3
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO ANTIOQUIA mejoramiento GR 02.



Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20190323151252

Fecha Radicado: 2019-09-10 09:29:44
Anexos: 1F-7SOBRES/LBARBOSS /DR/CO

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019

OBJETO: "VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA"

Propuesta presentada por:

SISCOTEL LTDA

NIT. 804.013.234-1

Sobre No. 2: Propuesta Económica

- ORIGINAL
- MEDIO MAGNETICO



SISCOTEL LTDA
Sistemas - Computadores - Telecomunicaciones

OFERTA ECONOMICA

"CONTRATAR "VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA"

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039 -2019
FORMATO No.4

1. ETAPA 1. VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR DIAGNÓSTICOS DE LOS PROYECTOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	\$ -
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS	27.086.495	5.146.434	32.232.929
1. VALOR TOTAL ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	27.086.495	5.146.434	32.232.929

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE

SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			
918.447.246		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	23,00%
	Imprevistos	% -	1,00%
	Utilidad	% -	4,00%
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%
	valor costos indirectos		257.165.229
VALOR OFERTADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA etapa ETAPA II		(valor	A 1.182.592.674

PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	1.196.229.692
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C= (B-A)	13.637.018
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	1,14%

	Valor presupuesto Estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR GRUPO F=E*D	VALOR OFERTADO POR GRUPO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	1.196.229.692	13.637.018	1.182.592.674
VERIFICACIÓN VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2			1.182.592.674
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)			1.214.825.603



MINA RUEDA SARMIENTO

CC: 63.294.540 de Bucaramanga.
 Representante Legal de: SISCOTEL LTDA
 NIT: 804.013.234-1
 Dirección: Calle 35 No. 29-54 ofc. 205
 Tel y/o Fax: (7) 634 4040
 e-mail: gerencia@siscotel.com.co

ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATAR "VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL. EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1229 DE 2018" GRUPO ANTIOQUIA 2

LISTA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS

DESCRIPCION	UND	VALOR FINAL
ACABADO MEDIA CAÑA (MORTEO 1:4)	ML	\$ 19.600
ACERO DE REFUERZO 60000PSI	KG	\$ 5.510
ACOMETIDA DOMICILIARIAS ENERGÍA ELÉCTRICA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	ML	\$ 121.970
ACOMETIDA HIDRAULICA SEGÚN DISEÑO (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$ 34.430
ALFAJAS EN ALUMINIO VENTANAS NUEVAS, ANCHO DE 10 CMS.	ML	\$ 20.700
ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO +PENDIENTADO	M2	\$ 19.500
ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	M2	\$ 47.850
APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	\$ 243.340
ARREGLO PUERTA METALICA ACCESO (DOS PASADORES).	GL	\$ 80.000
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES)	GL	\$ 500.000
ATERRIJAJE DE MEDIDOR COMPLETO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	\$ 241.500
BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	ML	\$ 49.590
BASE EN RECEBO COMPACTADO E=0,15 MTS	M2	\$ 35.030
BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO SIMILAR AL EXISTENTE S, INCLUYE RETIRO BALDOSA EXISTENTE Y DILATACIÓN EN BRONCE SIMILAR AL EXISTENTE	ML	\$ 35.490
CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	UN	\$ 310.430
CANAL EN PVC (TUBO) CON CONEXIÓN A LOS DESAGUES TERRAZA; INCLUYE REGATA Y RESANE CORRESPONDIENTE Y BAJANTES EN TUBO PVC, CON EL FIN DE REEMPLAZAR PERGOLAS EXISTENTES	ML	\$ 120.000
CONCRETO DE 3.000 PSI PARA CARCAMO	M3	\$ 818.000
CAÑUELA PERIMETRAL EN CONCRETO	ML	\$ 48.250
CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	ML	\$ 234.180
CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	\$ 51.000
CODO PRESION PVC 1/2"	UN	\$ 8.470
COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	ML	\$ 31.630
COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	ML	\$ 33.880
CONCRETO ARMADO PARA LOSA DE TANQUE ELEVADO (3000 PSI E= 8 CM)	M3	\$ 813.150
CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	M3	\$ 396.690
CONSTRUCCIÓN ESCALINATA DE ACCESO (INCLUYE BORDILLO EN LADRILLO, RELLENO Y PLACA)	M2	\$ 169.180
CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN	M2	\$ 43.390
CONSTRUCCIÓN MESON EN CONCRETO DE 2.500 PSI, DE ESPESOR DE 10 CMS., Y DE ANCHO 60 CMS., CON MALLA ELECTROSOLDADA Y RECUBRIMIENTO EN GRANITO PULIDO, CON VANO PARA LA POCETA LAVAPLATOS. INCLUYE APOYOS EN MAMPOSTERÍA CADA 1,50 MTS.	ML	\$ 204.000
PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	ML	\$ 19.000
CORRECCIÓN BAJANTE CUBIERTA (CHILLER)	GL	\$ 330.000
CORTE CON PULIDORA MUROS PERIMETRALES	ML	\$ 3.570
CUBIERTA TIPO SANDWICH DECK REF. 525C ALUZINC CAL 26, CON POLIURETANO INTERIOR DE 30MM, LISA PINTADA DOS CARAS, DE HUNTER DOUGLAS O EQUIVALENTE (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	\$ 140.000
CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	\$ 88.340
CUBIERTA EN TEJA DE BARRO VITRIFICADA AZUL EN LA FACHADA PRINCIPAL SOBRE GARAJE, BALCON Y CUPULA INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	\$ 26.000
DADOS O ZAPATAS DE 0.40 X 0.40 H =.40 EXCENTRICAS, EN CONCRETO DE 2.500 PSI, CON PARRILLA EN VARILLA DE 1/2", CADA 7 CMS. X 7 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO SOBRESANTES; INCLUYE SOLADO DELIMPIEZA DE 2 CMS.	M3	\$ 655.590
DEMOLICION DE ESCALERAS DE ACCESO (ESPESOR=0,15 M)	M2	\$ 45.000
DEMOLICION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE MEDIA CAÑA	M2	\$ 10.000
TRATAMIENTO DE FISURAS EN PLACA	M2	\$ 15.760
DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	M2	\$ 4.800
DEMOLICION DE MESONES	M2	\$ 24.580
DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	M2	\$ 19.470
DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM	M3	\$ 4.050
DESCAPOTE Y LIMPIEZA	M2	\$ 5.000
DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL	ML	\$ 23.420
DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	M2	\$ 22.220
DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO (sistemas modulares)	M2	\$ 5.000
DESMONTE DE ESPEJOS	UN	\$ 27.410
DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	UN	\$ 6.000
DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	UN	\$ 3.000
DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	UN	\$ 10.000
DESMONTE DE VENTANAS SUPERIOR	UN	\$ 5.000
DESMONTE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL.UN	UN	\$ 20.000
DESMONTE TABLERO PARCIAL DE DISTRIBUCIÓN	UN	\$ 4.000
DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	UN	\$ 11.850
DESMONTE Y REINSTALACION DE PLACAS DE CIELORASO.	M2	\$ 5.000
DILATACION CON SIKA O SIMILAR	M2	\$ 3.900
DILATACIONES E = 1 CM SOBRE FACHADA CONSTRUCCIÓN NUEVA	ML	\$ 25.000
DISPENSADOR JABON LIQUIDO PARA MANOS. PLÁSTICO TIPO BOCCHERINI O SIMILIAR	UN	\$ 30.000
DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO, PLÁSTICO TIPO FAMILIA O SIMILIAR	UN	

ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATAR "VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL. EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1229 DE 2018" GRUPO ANTIOQUIA 2

LISTA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS

DESCRIPCION	UND	VALOR FINAL
PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	M2	\$ 12.710
PINTURA REJILLA CON ANTICORROSIVO	ML	\$ 4.220
PINTURA CARA INFERIOR TEJA CUBIERTA EXISTENTE	M2	\$ 10.500
PINTURA ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA	M2	\$ 4.000
PINTURA BAJO PLACA STELL DECK EN ESMALTE COLOR BLANCO	M2	\$ 13.890
PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	M2	\$ 23.970
PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE TIPO CHISEL O SIMILAR	M2	\$ 42.970
PROLONGACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA SOPORTE CUBIERTA	M2	\$ 45.000
PLACA DE CONCRETO (3000 PSI) E=0,08 M, INCLUYE FORMAleta	M2	\$ 68.000
PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	UN	\$ 532.500
PUERTA Y MARCO METALICO (1,50 X 2,0 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, BARRAS DE SERGURIDAD Y MANEJO PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD	UN	\$ 625.000
PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	M2	\$ 625.000
PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	UN	\$ 53.380
PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	UN	\$ 41.000
PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	UN	\$ 87.040
RED SANITARIA PISO 2"	ML	\$ 19.130
RED SANITARIA PISO 4"	ML	\$ 33.700
REFORMAZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA - CUBIERTA.	KG	\$ 9.500
REFORMAZAMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - CUBIERTA. INCLUYE ARRIOSTRAMIENTO VERTICAL Y HORIZONTAL EN MADERA ROLLIZA O CERCO.	M2	\$ 11.000
REGISTRO DE DUCHA Y CABEZA REGADERA PARA DUCHA ABS INDUSTRIAL	UN	\$ 46.730
REJILLAS SIFON METALICA	UN	\$ 6.800
RELLENO COMPACTADO CON SUELO MEJORADO	M3	\$ 49.210
RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	\$ 89.910
REPELLO PARA BAÑO Y ZONAS HUMEDAS	M2	\$ 31.730
REPELLO ZONAS HUMEDAS PEGA MORTERO 1: 4	M2	\$ 17.720
REPOSICION TEJA AC EN AREAS EXISTENTES, INCLUYE AMARRES, EQUIPO Y ACCESORIOS	M2	\$ 46.870
REPOSICIÓN RED ELÉCTRICA (COMETIDA ELÉCTRICA AÉREA 3#0-1#12 AWG INCLUYE DUCTERIA)	ML	\$ 49.000
REPOSICION ZOCALO FACHADA (H>0.40MT)	M2 ML	\$ 25.720
RESANE DE DILATACIONES EN FACHADA. APLICAR SIKA DUR O SIMILAR.	ML	\$ 4.500
RESANE Y REPELLO MUROS	M2	\$ 24.510
RETIRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA	GL UN	\$ 80.000
RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE VENTANA EN MADERA (INCLUYE LIJADA, PINTADA, LACADA CON POLIURETANO MAJESTIC FLEX, TRANSPARENTE Y CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS)	UN	\$ 390.000
RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTAS INCLUYE LIJAR, QUITAR PINTURA ENCONTRAR BETA MADERA, MASILLAR, TINTILLAR Y LACAR.	UN	\$ 380.000
SALIDA DE ILUMINACION COMPLETA INCLUYE SOPORTE Y LUMINARIA TIPO FLUORESCENTE 2X32 DE SOBREPONER O DESCOLGAR CON DIFUSOR SEMIESPECULAR , BALASTO ELECTRONICO O SIMILAR	UN	\$ 160.000
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	UN	\$ 103.000
SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA, GFCI INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	\$ 103.000
SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	UN	\$ 380.000
SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	UN	\$ 267.680
SUBMURACION EN LADRILLO RECOCIDO	M2	\$ 64.500
SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	UN	\$ 88.000
SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN.	UN	\$ 55.000
SUMINISTRO E INSTACIÓN PELICULA REFLECTIVA VENTANAS	M2	\$ 27.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA EN GRANITO PULIDO SIMILAR AL EXISTENTE CON DILATACIÓN EN BRONCE.	M2	\$ 75.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO TIPO STIP GYPSÓN (RESEDIDO), EN CUADRICULA DE 0.60 X 0.60 CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO ENSAMBLE AUTOMÁTICO Y AGARRADERA O TENSORES EN LÁMINA.	M2	\$ 56.400
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL EN 4 X 4 AWG THHN + 1 X 6 AWG DESNUDO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2", INCRUSTADA.	ML	\$ 125.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL EN 4 X 6 AWG THHN + 1 X 8 AWG DESNUDO EN TUBERÍA PVC DE 1", INCRUSTADA	ML	\$ 95.000
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	ML	\$ 58.500
SUMINISTRO E INSTALACION CAJILLA MEDIDOR ACUEDUCTO	UN	\$ 104.890
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	M2	\$ 95.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE 5 CM. SIMILAR A LA EXISTENTE.	ML	\$ 10.500
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE MANIJAS, BISAGRAS, GANCHOS Y PASADORES.	M2	\$ 625.000

ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATAR "VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL. EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1229 DE 2018" GRUPO ANTIOQUIA 2

LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS

DESCRIPCION	UND	VALOR FINAL
Suministro e instalacion modulo en malla eslabonada cal 10 y angulo 11/2 incluye varilla templete, incluye poste metalico de 2", y porton	M2	\$ 80.000
CAMBIO CERRADURAS PUERTAS (Tipo Yale o similar cilindrica de pomo, seguro interior de boton, incluye 2 llaves)	UN	\$ 120.000
CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	UN	\$ 13.360
SIPS REGISTRO ACUEDUCTO DE 3/4"	UN	\$ 106.170
SIPS REGISTRO PARA ACUEDUCTO DE 1"	UN	\$ 139.800
SIPS CHEQUE DE 3/4"	UN	\$ 103.900
SIPS CHEQUE DE 1/2"	UN	\$ 90.600
EQUIPO DE BOMBEO COMPLETO DESDE TANQUES DE RESERVA HASTA TANQUES ELEVADOS, Potencia: 1,5HP Voltaje:110/220V monofasica Diametro entrada: 1" Diametro Salida: 1" Caudal Max: 70 lpm Altura Max: 64 metros Impulsor: Acero inoxidable-Noryl	UN	\$ 2.470.000
SUMINISTRO INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR	UN	\$ 177.080
SUMINISTRO E INSTALACION CELOSIA EN LADRILLO, INCLUYE EMBOQUILLADA Y LIMPIEZA	M2	\$ 61.600
SUMINISTRO E INSTALACION DE 1 TANQUES ALMACENAMIENTO DE 2000 Lt. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 890.000
IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	M2	\$ 48.200
SIPS PUERTA METALICA DE CORREDERA DE 1,55 X 2,10, INCLUYE CERRADURA Y PINTURA	UN	\$ 843.000
IMPERMEABILIZACION TANQUE EXISTENTE	M2	\$ 58.600
TAPA METALICA PARA TANQUE EXISTENTE EN LAMINA CALIBRE 18 DE 1,5X1,5 MTS CON PORTACANDADO Y MANIJA	UN	\$ 345.000
INSTALACION TECHO EN POLICARBONATO, No Incluye estructura.	M2	\$ 140.000
PROTECCION DE TODA LA RED EN COFRE TIPO INTEMPERIE DE 40X30X15 Y TOTALIZADOR DE 100 A	UN	\$ 628.000
SIPS CHEQUE DE 1"	UN	\$ 139.000
SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO REJILLA DE VENTILACION 20X20 PLASTICO	UN	\$ 15.000
RED DE GAS NATURAL 1/2", INCLUYE EXCAVACION, INSTALACION, Y DEJAR EL PISO EN LAS CONDICIONES EXISTENTES, INCLUYE PRUEBA	ML	\$ 45.000
PUNTO GAS DE 1/2", INCLUYE CORTAR PISO, EXCAVACION, INSTALACION, Y DEJAR EL PISO EN LAS CONDICIONES EXISTENTES, ICNLUYE PRUEBA	UN	\$ 43.000
Griferia institucional de pared antivandalica tipo push para lavamanos tipo corona o similar	UN	\$ 275.000
SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTORES LED 100 W INCLUYE CABLEADO Y TUBERIA	UN	\$ 277.000
LAMPARAS METAL HALIDE 250 W SUMINISTRO E INSTALACION	UN	\$ 211.500
Suministro, instalacion y puesta en servicio Conjunto desague sifon para lavamanos tipo Grival o similar	UN	\$ 25.000
Suministro e instalacion, Tapa junta de construccion tipo NOVOTAPA NDAS	ML	\$ 35.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO (F+N+T) DE 36 CIRCUITOS, CON TOTALIZADOR 3 X 60 A. INCLUYE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS ENCHUFABLES DE 20 A.	UN	\$ 1.843.000
Suministro e instalacion de rejilla metalica para canal de aguas lluvias en angulo de 1"1/2"X3/16" y platina de 1"1/2", de 40 cms de ancho	ML	\$ 111.000



MINA RUEDA SARMIENTO

CC: 63.294.540 de Bucaramanga.

Representante Legal de: SISCOTEL LTDA

NIT: 804.013.234-1

Dirección: Calle 35 No. 29-54 ofc. 205

Tel y/o Fax: (7) 634 4040

e-mail: gerencia@siscotel.com.co

Sociedad de
Inversiones y Construcciones
VALENCIA ENCISO
Nit. 830.005.455-1
SOCICON S.A.S.

157

Bogotá 10 de septiembre de 2019
PA FINDETER (PAF)
PROGRAMA MEJORAMIENTOS SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE
FRONTERA

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019

**Objeto: "VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE
LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN
NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA"**

Proponente: SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES
VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS

Dirección: Carrera 53 d No 127 d 53 Bogotá, Colombia
Teléfono: +(571) 5226491-5836628
Correo electrónico: socicon@gmail.com

Contiene:

ORIGINAL
SOBRE 2: PROPUESTA ECONOMICA
GRUPO 2 ANTIOQUIA

Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20190323150012

Fecha Radicado: 2019-09-10 08:58:28

Anexos: 1F-6SOBRES/DBARBOSA/DRICO

<http://172.>

fiduprevi

Bogotá 10 de septiembre de 2019
PA FINDETER (PAF)
PROGRAMA MEJORAMIENTOS SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE
FRONTERA

CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039-2019

**Objeto: "VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE
LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN
NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA"**

Proponente: SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES
VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS

Dirección: Carrera 53 d No 127 d 53 Bogotá, Colombia
Teléfono: +(571) 5226491-5836628
Correo electrónico: socicon@gmail.com

Contiene:

COPIA 1
SOBRE 2: PROPUESTA ECONOMICA
GRUPO 2 ANTIOQUIA

5. PROPUESTA ECONOMICA SOBRE 2

***VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL GRUPO 2 ANTIOQUIA**

**CONVOCATORIA N° PAF-MEN-O-039 -2019
FORMATO No.4**

1. ETAPA 1, VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DIAGNÓSTICOS DE LOS PROYECTOS			\$ -
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE VALIDACIÓN DE DIAGNÓSTICOS	27,000,000	5,130,000	32,130,000
1. VALOR TOTAL ETAPA DE DIAGNÓSTICOS			32,130,000

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS RURALES Y DE FRONTERA

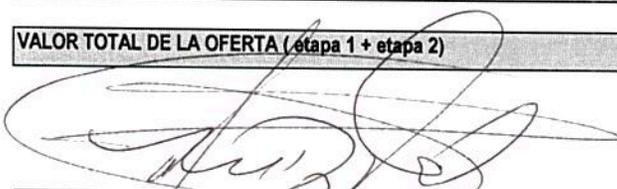
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO		
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		910,000,000	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	23.0%	209,300,000
	Imprevistos	% -	1.00%	9,100,000
	Utilidad	% -	4.00%	36,400,000
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		6,916,000
		valor costos indirectos		261,716,000

VALOR OFERTADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	A	1,171,716,000
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	B	1,196,229,692
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	24,513,692
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN ETAPA II %	D= C/B EXPRESADO EN %	2.05%

	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR GRUPO F= E'D	VALOR OFERTADO POR GRUPO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	1,196,229,692	24,513,692	1,171,716,000

VERIFICACIÓN VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2 **1,171,716,000**

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2) **1,203,846,000**


SOCICON SAS