

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	INSTITUCION EDUCATIVA VILLA LUZ SEDE PRINCIPAL	FECHA VISITA:	5/04/2019
-----------------------	--	---------------	-----------

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		DESCRIPCIÓN: RESGUARDO INDIGENA AIWA KUNA
RURAL	X	
RESGUARDO	X	
OTRO		
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	DESCRIPCIÓN: DESDE CUMARIBO- VICHADA A PUERTO BOPONÉ 2H EN LANCHAS, DE PUERTO BOPONÉ A LA INSTITUCION 5 MIN EN MOTO	
CALIDAD VIA DE ACCESO:	DESCRIPCIÓN: BUENA	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X	

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA											
FRIJO	TEMPERADO	CALIDO	SECO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)
	X										X						X	X									X

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL:	AREA OCUPADA:	AREA DISPONIBLE:	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
6 ha aprox	600 M2	4 ha aprox	MEDIO	FLUVIAL Y TERRESTRE	160 msnm

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

PRESENCIA DE EDIFICACIONES EN EL PREDIO:	SI	x	NO	ÁÑO DE CONSTRUCCION:	1998
--	----	---	----	----------------------	------

ACTUALMENTE EN EL PREDIO Y LA INSTITUCION EDUCATIVA SE ENCUENTRAN EN FUNCIONAMIENTO ATENDIENDO UNA POBLACION ESTUDIANTIL QUE SE REFERENCIA EN ESTE DOCUMENTO Y CON ESPACIOS COMO SON:

- 5 AULAS, DE LAS CUALES DOS SE ENCUENTRAN CON PROBLEMAS DE FILTRACIONES DE AGUA, PUERTAS DETERIORADAS, ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA Y LA ESTRUCTURA SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO.
- BIBLIOTECA, SE ENCUENTRA EN MADERA TODA LA ESTRUCTURA, FILTRACIONES DE AGUA POR CUBIERTA DAÑADA, Y CIRCULACIONES DETERIORADAS
- BATERIAS SANITARIAS: TOTALMENTE DETERIORADAS, NO ESTAN FUNCIONANDO, ACTUALMENTE HAY DOS APARATOS SIN LAVAMANOS, EL POZO SEPTICO NO FUNCIONA, NO TIENE CIRCULACION NI CONEXION.
- DORMITORIOS: SE USA UN AULA COMO DORMITORIO DE DOCENTES

II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. ADULTOS	
	PREJARDIN	11		PRIMERO	23		SEXTO	Adultos Mujeres	
	JARDIN			SEGUNDO	14		SÉPTIMO	Adultos hombres	
	TRANSICIÓN			TERCERO	11		OCTAVO	TOTAL	
	aceleracion de aprendizaje			CUARTO	14		NOVENO	TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	
			QUINTO	12		DECIMO			
ESTUDIANTES						ONCE			
TOTAL	11	0	TOTAL	74	0	TOTAL	0	0	87

AULAS	X	LABORATORIO	SALA INFORMATICA	BIBLIOTECAS	AUDITORIO	ZONAS RECREATIVAS	ZONA ADMINISTRATIVA	BATERIAS SANITARIAS	X
ESTADO		ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	
BUENO		BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	
REGULAR		REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	
MALO	X	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	X

ACOMETIDAS EXISTENTES									
ESTADO									
BUENO									
REGULAR									
MALO									
ACUEDUCTO	SI		NO	x			GAS	SI	
ENERGIA ELECTRICA	SI		NO	x			VOZ Y DATOS	SI	X
ALCANTARILLADO	SI		NO	x			ASEO	SI	

NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique /)

1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:

A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	BATERIA SANITARIA	Cant:	1	UND:	GL	Medidas		Material	
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	BATERIA SANITARIA	Cant:	1	UND:	GL	Medidas		Material	
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
F. CANAL Y BANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
G.Otro	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	

Pág. 2 de 6

2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:

A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación:	aulas	Cant:	200	UND:	m2	Medidas		Material	teja termoacustica
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:	kg	Medidas		Material	cambio de madera a metalica
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:	baterias	Cant:	2	UND:	gl	Medidas		Material	
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS	Ubicación:	baterias	Cant:	2	UND:	gl	Medidas		Material	
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	N/A	Cant:		UND:		Medidas		Material	
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	N/A	Cant:		UND:		Medidas		Material	
G.REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material	
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	N/A	Cant:		UND:		Medidas		Material	
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	aulas - baterias	Cant:	10	UND:	gl	Medidas		Material	
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material	
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:	aulas, baterias	Cant:		UND:		Medidas		Material	
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material	
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:	INSTITUCION	Cant:		UND:		Medidas		Material	
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
Q.Otro	Ubicación:	n/a	Cant:		UND:		Medidas		Material	

R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)

NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:

A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	

4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:

A. TABLERO:	Deterioro	x	No existe		Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		No existe		Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro	x	No existe		Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro	x	No existe		Cantidad	

* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.

5. CONSTRUCCIÓN NUEVA :

Se requiere hacer construccion nueva de baterias sanitarias y pozo septico ya que la institucion cuenta solo con dos aparatos sin lavamanos y no estan en funcionamiento.

5. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE		SUR	
ORIENTE		OCCIDENTE	

SERVIDUMBRES NO

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO		x	N/A	SE CUENTA CON BOMBA DE EXTRACCION POR POZO PROFUNDO EN BUEN ESTADO
ALCANTARILLADO		X	N/A	SE CUENTA CON POZO SEPTICO EN DEFICIENTE ESTADO PARA LAS INSTALACIONES DE LA INSITUCION
ENERGÍA ELECTRICA	X		N/A	SE CUENTA CON PANELES SOLARES EN BUEN ESTADO
GAS			N/A	
VOZ Y DATOS			N/A	
ASEO			N/A	

7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES	
RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	EN LA REGION SE CUENTA CON MANO DE OBRA NO CALIFICA, SE RECOMIENDA LLEVAR MAESTROS
ESCOMBRERAS (localización-distancia)	No se encontró información de escombreras certificadas
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	VILLAVICENCIO - 10 H - 400KM
CONCRETO Premezclado (Empresa-Distancia)	N/A
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	BULTO 50 KG \$ 23,000 FERRETERIA EN CUMARIBO VICHADA, NO INCLUYE TRANSPORTE
ARENA (Precio, posibles proveedores)	\$ 60,000 m3 - FERRETERIAS DE LA ZONA
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	\$ 100,000 M3 - FERRETERIAS DE LA ZONA
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	\$ 3,000 KG EN CUMARIBO VICHADA, FERRETERIAS DE LA ZONA, NO INCLUYE TRANSPORTE
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	N/A
SANITARIOS	\$200,000 FERRETERIAS DE LA ZONA
Transporte	VILLAVICENCIO A CUMARIBO : 270.000 / TONELADA CUMARIBO A PUERTO: 280,000 / TONELADA COMBUSTIBLE: 12,000 GL

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Se aclara que esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 1229 de 2018 entre Findeter y el Ministerio de Educación Nacional, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es válida para la tipología de obras de **MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES** a la institución y si en debido caso se requieren reaiglar obras nuevas, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción.

ANEXOS: - Anexo a este documento certificación de Dirección Planeación Cumaribo, donde se certifica la disponibilidad de servicios públicos y certificado de que el predio no se encuentra en zona de riesgo de inundación. (2 folios)
- Se anexa acta de Visita (3 folios)

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR			
NOMBRE: IVAN GOMEZ RIVERA	FIRMA:		
CÉDULA: 1.065,812,142			
CARGO: PROFESIONAL			
TARJETA PROFESIONAL: 20202-354267 CES			
CONCEPTO DE VIABILIDAD:	SI	X	NO

--

RECTOR : AGUSTIN CARIBAN